

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

I. Smluvní strany

Statutární město Jihlava

sídlo: Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava

IČO: 002 86 010

DIČ: CZ00286010

zastoupené: Ing. Jiřím Pokorným, náměstkem primátora

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 27-1466072369/0800

jako **objednatel** na straně jedné

a

Česká zemědělská univerzita v Praze

sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbátka

IČO: 60460709

DIČ: CZ60460709

zastoupen: Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem

zástupci ve věcech technických: doc. Ing. Roman Dudík, Ph.D. a doc. Ing. Jiří Oliva, CSc.

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 9021-6325762/0800

jako **zhotovitel** na straně druhé

společně dále také jako **smluvní strany** nebo samostatně jako **smluvní strana**

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zpracování Ekonomické analýzy hospodaření na LHC Lesy města Jihlavy, které je spravováno obchodní společností Správa městských lesů Jihlava, s.r.o., IČO: 60732105, se sídlem Rantířovská 4003/5, 586 01 Jihlava, jejímž je zhotovitel jediným společníkem, a to za období:

01. 01. 2018 – 31. 12. 2018,

01. 01. 2019 – 31. 12. 2019,

01. 01. 2020 – 31. 12. 2020,

01. 01. 2021 – 31. 12. 2021,

01. 01. 2022 – 31. 12. 2022,

01. 01. 2023 – 31. 12. 2023,

(dále také jen **dílo**).

2. Dílem/ekonomickou analýzou hospodaření na LHC Lesy města Jihlavy (kód 606415) se rozumí:

- stanovení budoucího ekonomického potenciálu LHC Lesy města Jihlavy do roku 2027 a v návaznosti na tento výsledek stanovení rámce pachtovného;
- ekonomické posouzení dosavadního hospodaření na LHC Lesy města Jihlavy za období 2018 až 2023;
- venkovní šetření v lesních porostech v rámci stanovených transektů s využitím metody vzorkování.

3. Ekonomická analýza dle odst. 1 tohoto článku a v rozsahu dle odst. 2 tohoto článku bude zpracována v listinné podobě ve 2 paré a v elektronické podobě na USB nosiči.

III. Povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo uvedené v čl. II. této smlouvy, v termínech sjednaných v čl. IV. této smlouvy. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a na své nebezpečí všechny práce, služby a výkony související s řádným provedením díla dle této smlouvy, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak.
2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterými se seznámil při realizaci díla.
3. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o všech okolnostech důležitých pro řádné a včasné provedení díla a poskytovat si součinnost nezbytnou pro řádné a včasné provedení díla.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli přístup k úplné dokumentaci a záznamům týkajícím se hospodaření na LHC Lesy města Jihlavy dle požadavku zhotovitele na základě předávacích protokolů. Jedná se především o příslušný platný a předcházející lesní hospodářský plán pro LHC Lesy města Jihlavy (v elektronické podobě splňující informační standard lesního hospodářství a ve formátu dat xml), v písemné anebo elektronické podobě, doklady a výstupy lesní hospodářské evidence (podle zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů) a ostatní evidence související s hospodařením v lesích, účetní a daňové doklady a výkazy. Poskytnuté podklady je zhotovitel povinen objednateli po dokončení díla neprodleně vrátit.
5. Zhotovitel neodpovídá za neúplnost či vadnost podkladů a dokumentů, které mu budou předány objednatelem pro účely zhotovení díla a neodpovídá za s tím související případné vady díla či jeho neúplnost. Zhotovitel je povinen neprodleně objednatele informovat o jakýchkoli okolnostech, které mohou ohrozit zpracování díla nebo způsobit zpoždění zpracování díla.
6. Objednatel je povinen informovat zhotovitele o skutečnostech rozhodných pro řádné a včasné provedení díla.
7. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo dle čl. II. této smlouvy bez vad a nedodělků převzít a zaplatit sjednanou cenu díla dle čl. V. této smlouvy.
8. Zhotovitel se zavazuje nepoužít podklady poskytnuté objednatelem pro provedení díla ani dílo samotné pro svoji činnost, nezveřejnit podklady poskytnuté objednatelem, nezveřejnit dílo ani jeho část, neposkytnout podklady, dílo ani jeho část třetím osobám bez souhlasu objednatele.
9. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli přístup do lesních porostů a vjezd na LHC Lesy města Jihlavy.
10. Základním rámcem pro zpracování díla zhotovitelem budou data schváleného lesního hospodářského plánu na období 2018-2027 pro LHC Lesy města Jihlavy a data lesní hospodářské evidence uvedeného LHC za období 2018-2023. Součástí díla není zpracování nového lesního hospodářského plánu pro LHC Lesy města Jihlavy.
11. Transekty pro venkovní šetření v lesních porostech stanoví zhotovitel metodou vzorkování na základě obdržení informací z lesní hospodářské evidence pro LHC Lesy města Jihlavy s cílem pomocí vzorků ověřit soulad lesní hospodářské evidence se skutečností a dále ověřit potenciál další těžby lesních porostů do roku 2027. Před realizací venkovního šetření bude objednatel informován o stanovených transektech. Minimální časový rozsah provedení venkovního šetření v rámci transektů bude odpovídat 3 pracovním dnům jedné osoby, to znamená 24 hodinám.

IV. Doba plnění

1. Dílo bude realizováno v těchto lhůtách:

zahájení:	po podpisu smlouvy o dílo,
prezentace závěrů díla:	nejpozději do 15. 09. 2024 v místě objednatele,
dokončení:	nejpozději do 15. 10. 2024.

2. V průběhu tohoto období se zhotovitel zavazuje provést dílo dle čl. II. této smlouvy.
3. Dodávka kompletně dokončeného předmětu díla bude splněna předáním dokumentů dle odst. 3 čl. II. této smlouvy na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.

V. Cena za dílo

1. Cena předmětu díla je stanovena jako nejvýše přípustná a platná po celou dobu realizace díla.

2. Cena předmětu díla je sjednána na základě dohody smluvních stran a činí **230.000 Kč bez DPH**. V ceně jsou zahrnuty veškeré práce, služby a výkony nutné k řádnému provedení díla.
3. DPH bude účtována dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném ke dni povinnosti přiznat daň.
4. Cenu díla je možné překročit pouze v případě rozšíření předmětu díla o plnění nebo změny, které nejsou součástí rozsahu předmětu díla dle odst. 2. čl. II. této smlouvy, a to po projednání a odsouhlasení objednatelem na základě písemné žádosti objednatele. Cena takových plnění bude stanovena dohodou smluvních stran a upravena písemným dodatkem k této smlouvě.

VI.

Platební podmínky

1. Cenu za dílo se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli na základě faktury vystavené zhotovitelem.
2. Faktura bude vystavena po řádném předání a převzetí díla objednatelem a doručena objednateli elektronicky, a to do datové schránky Objednatele (jw5bxb4) nebo na e-mail: epodatelna@jihlava-city.cz, nejlépe se zaručeným elektronickým podpisem.
3. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 21 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Za den zaplacení se považuje den, kdy je fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
4. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené v odst. 4. tohoto článku nebo bude obsahovat nesrovnalosti a nejasnosti, je objednatel oprávněn ve lhůtě její splatnosti fakturu vrátit zhotoviteli k opravě nebo doplnění. Dnem vrácení faktury se přerušuje běh lhůty její splatnosti. Nová lhůta počíná běžet od počátku dnem, kdy je objednateli doručena doplněná nebo opravená faktura.

VII.

Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu na věcech od něho převzatých, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení veškeré odborné péče.
2. Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé v důsledku porušení povinnosti objednatele, zejména povinnosti poskytovat součinnost a předložit včas komplexní a úplné podklady nutné pro řádné a včasné provedení díla.

VIII.

Sankce za porušení smluvních povinností

1. Při prodlení zhotovitele se splněním povinností dodat kompletně dokončené dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy a v termínu dle čl. IV. této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Za porušení povinností dle čl. III. odst. 2 této smlouvy je objednatel oprávněn zhotoviteli účtovat smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
3. Za porušení povinností dle čl. III. odst. 8 této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
4. Při prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem v souladu s čl. VI této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.
5. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele vůči zhotoviteli na náhradu škody (smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody). Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ust. § 2050 občanského zákoníku.
6. Smluvní pokuty dle tohoto článku je smluvní strana povinna zaplatit do 30 dnů ode dne, kdy k jejímu zaplacení byla druhou smluvní stranou písemně vyzvána.

IX. Další ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje předložit prezentaci závěrů objednateli k připomínkám v termínu nejpozději do 15. 09. 2024 a případné připomínky objednatele zpracovat do finálního díla. Na zpracování případných připomínek je poskytnuta zhotoviteli lhůta 15 pracovních dnů od doručení připomínek. Případné připomínky je objednatel povinen doručit zhotoviteli v dostatečném předstihu, aby byl zhotovitel objektivně schopen tyto zpracovat a předat dílo ve lhůtě dle čl. IV odst. 1, jinak se lhůta pro dokončení díla automaticky přiměřeně prodlužuje, aniž by byl zhotovitel v prodlení.
2. Objednatel je oprávněn kdykoliv po předchozím oznámení zhotoviteli zkontrolovat plnění díla, což je zhotovitel povinen bezodkladně umožnit. Zjistí-li objednatel, že tento smluvní vztah byl zhotovitelem podstatným způsobem porušen, je dle § 2593 občanského zákoníku oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit, pokud k nápravě nedojde ani v přiměřené lhůtě poskytnuté na základě písemné výzvy objednatele s upozorněním na možnost odstoupení od smlouvy. Odstoupení je účinné ke dni doručení jeho písemného oznámení zhotoviteli. Do 10 dnů ode dne účinnosti odstoupení si smluvní strany vydají již přijatá plnění, včetně zapůjčeného podkladového materiálu.
3. Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli při provádění díla dle této smlouvy adekvátní součinnost jednatelů obchodní společnosti Správa městských lesů Jihlava, s.r.o. Pokud tento poskytne zhotoviteli podklady nutné pro řádné provedení díla, zhotovitel se zavazuje tyto podklady nezveřejňovat, ani jinak nevyužívat pro své potřeby nebo pro své podnikatelské činnosti ani je poskytovat třetím osobám. Poskytnuté podklady je zhotovitel povinen jednateli obchodní společnosti po dokončení díla neprodleně vrátit.
4. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru smluvních stran tyto výslovně prohlašují, že jsou s touto skutečností obeznámeny a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. V případě pochybností o doručení písemnosti související s tímto smluvním vztahem druhé smluvní straně, nebo jestliže smluvní strana doručení takové písemnosti jakkoli zmaří, bude písemnost považována za doručenou 3. den po jejím odeslání do sídla druhé smluvní strany – bez ohledu na skutečnost, zda se druhá smluvní strana v tomto sídle zdržuje či nikoli.
6. Zhotovitel je ve smyslu ustanovení dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, povinen v případě potřeby spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
7. Pro náhradu škody platí ust. § 2913 a násl. občanského zákoníku.

X. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní přímo neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy.
4. Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy.
5. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky takto výslovně označenými a vzestupně očíslovanými, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Smlouva je uzavírána v elektronické podobě. Pokud je smlouva uzavírána v listinné podobě je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
7. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě jejich svobodné a vážné vůle, že se s jejím obsahem seznámily a souhlasí s ním a na důkaz svého souhlasu připojují své podpisy.

V Jihlavě dne.....

Digitálně podepsal Ing. Jiří
Pokorný
Datum: 03.04.2024 13:01:42
+02:00 za objednatele
Ing. Jiří Pokorný
náměstek primátora

V Praze dne.....

Ing. Jakub
Kleindienst

Digitálně podepsal
Ing. Jakub Kleindienst
Datum: 2024.04.04
14:33:16 +02'00'

.....
za zhotovitele
Ing. Jakub Kleindienst
kvestor