

## SERVISNÍ SMLOUVA

„Pravidelný servis vzduchotechniky“

Č.j.: PPR-17227-1/ČJ-2024-990673

### Smluvní strany

#### Česká republika - Ministerstvo vnitra

se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34  
IČ: 00007064  
DIČ: CZ00007064  
zastoupen: Pavlem Brixím, DiS., zástupcem vedoucího ekonomického odboru  
ředitelství logistického zabezpečení Policejního prezidia České  
republiky  
příjemce faktury: **ŘLZ PP ČR, EO, P. O. BOX 62/ŘLZ, 170 89 Praha 7,**  
**rlzpp.eo@pcr.cz**  
ID datové schránky: gs9ai55  
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha  
číslo účtu: 5504881/0710

#### kontaktní osoba:

e-mail:

(dále jen „objednatel“)

a

#### TZBN, spol. s.ro.

se sídlem: Domanovická 2341, 190 16, Praha 9  
IČ: 29014981  
DIČ: CZ29014981  
zastoupen: Pavlem Novákem, jednatelem  
ID datové schránky: ym5inhr  
bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.  
číslo účtu: 2504891002/5500

#### kontaktní osoba:

e-mail:

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 160052

(dále jen „dodavatel“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavřely v souladu s ust. § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu (dále jen „smlouva“)

## I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Poskytovatel se zavazuje pro objednatele za podmínek této smlouvy provádět pravidelné servisní práce vzduchotechnického zařízení, které zahrnují zejména:
- kontrolu zařízení,
  - seřízení zařízení,
  - drobné opravy,
  - dodávky drobného spotřebního materiálu,
  - zaznamenávání provozních parametrů zařízení v souladu s doporučením výrobce
- (dále jen „servisní práce“ nebo též „předmět plnění“).
- 1.2 Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené práce zaplatit dodavateli sjednanou cenu, specifikovanou v příloze č. 1 a č. 2 smlouvy způsobem a dle podmínek uvedených v čl. III. smlouvy.
- 1.3 Zařízení jsou instalována na adresách uvedených v příloze č. 1 této smlouvy.

## II. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 2.1 Dodavatel je povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele, postupovat v souladu s jeho pokyny a případnými upřesňujícími požadavky, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se při provádění prací nebo v souvislosti s nimi dozví. V případě nevhodného požadavku objednatele je dodavatel povinen na nevhodnost takového požadavku objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese odpovědnost za vady a škodu, které v důsledku nevhodného požadavku objednatele vznikly.
- 2.2 Práce dle smlouvy bude dodavatel provádět kvalifikovanými a řádně vyškolenými pracovníky. Poskytovatel se zároveň zavazuje a prohlašuje, že disponuje potřebným vybavením a prostředky k řádné realizaci předmětu plnění v souladu s dobrou technickou praxí. Zároveň bude vést záznamy o provedených pracích, které budou předkládány objednateli po každé revizní prohlídce.
- 2.3 Všechny práce budou prováděny v pracovní dny, tzn. pondělí až pátek od 8:00 do 16:00, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Výjimkou mohou být nutné havarijní zásahy. Servis na zařízení bude probíhat min. 2x ročně, případně podle potřeby. Harmonogram jednotlivých prací bude stanoven vždy po dohodě smluvních stran.
- 2.4 V případě, že dodavatel nebude schopen splnit objednávku v dohodnutém termínu, je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli a dohodnout s ním náhradní termín.
- 2.5 Kontaktní osobou oprávněnou jednat ve věcech technických jsou:


Za objednatele:



Za dodavatele:

## III. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že za řádně provedené práce, objednatel zaplatí dodavateli sjednanou cenu, která v celkové výši nepřesáhne **300.000,- Kč bez DPH** tj. **363.000,- Kč s DPH** za 24 měsíců, objednatel není plátcem DPH. Rozpis cen jednotlivých položek je uveden v příloze č. 2 této smlouvy.
- 3.2 Celková cena uvedená v odst. 1. tohoto článku je cenou konečnou a zahrnuje veškerá plnění, která se dodavatel zavázal poskytnout objednateli na základě této smlouvy.
- 3.3 Dodavatel vyhotoví fakturu za dílčí plnění nejpozději do 30 kalendářních dnů od podpisu protokolu či zápisu bez výhrad. Objednatel uhradí vždy pouze skutečně provedené práce včetně dodaného spotřebního materiálu dle oboustranně odsouhlaseného předávacího protokolu.

- 3.4 Faktura musí splňovat náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty a náležitosti obchodní listiny dle občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení dodavatele, objednatele a příjemce faktury. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti nebo nebude vystavena v souladu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti odeslat zpět dodavateli. Vrácením pozbývá faktura splatnosti. Nová lhůta splatnosti počíná běžet znovu v původní délce v souladu s odst. 3.5 tohoto článku. Přílohou faktury bude originál oboustranně podepsaného protokolu či zápisu bez výhrad a event. revizní zpráva.
- 3.5 Splatnost faktury je 30 dnů ode dne prokazatelného doručení příjemci faktury, s výjimkou případu, kdy faktura doručená v termínu od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku je splatná ve lhůtě 60 dnů od data jejího prokazatelného doručení příjemci faktury. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.
- 3.6 Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele uvedeného ve smlouvě ve prospěch bankovního účtu dodavatele uvedeného ve smlouvě. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady provedených prací ve lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do odstranění vady fakturu uhradit. Okamžikem odstranění vady začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.
- 3.7 Objednatel nebude poskytovat dodavateli jakékoliv zálohy na úhradu ceny za jednotlivá dílčí plnění předmětu smlouvy.
- 3.8 Poskytovatel bude vystavené faktury a předávací protokoly zasílat na email: 

#### **IV. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A ODPOVĚDNOST ZA VADY**

- 4.1 Dodavatel ručí za správnost a kvalitu prací dle smlouvy v délce 6 měsíců a na vyměněné díly 24 měsíců, v souladu s příslušným právním předpisem. Záruka začíná běžet vždy ode dne uvedeného v protokolu či zápise vztahujícímu se k jednotlivému plnění.
- 4.2 Objednatel je oprávněn písemně oznámit vady a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady kdykoliv v záruční době. Dodavatel se zavazuje odstranit reklamované vady ve lhůtě 15 dnů ode dne uplatnění reklamace. S přihlédnutím k charakteru vytýkaných vad a dostupnosti náhradních dílů jsou smluvní strany oprávněny písemně stanovit odlišný termín k jejich odstranění.
- 4.3 Záruka se nevztahuje na závady a poruchy způsobené neodborným zásahem, nedodržením návodu k obsluze, fyzickému poškození ze strany objednatele a běžnému opotřebením, a dále na spotřební materiál.

#### **V. SMLUVNÍ POKUTA A ZÁNİK SMLOUVY**

- 5.1 V případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavené a doručené faktury, je objednatel oprávněn požadovat zákonný úrok z prodlení.
- 5.2 Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k její úhradě, není-li ve výzvě uvedena lhůta delší.
- 5.3 Každá ze smluvních stran má právo od smlouvy odstoupit v případech stanovených touto smlouvou nebo zákonem, zejména pak dle ust. § 1977, § 1978 a ust. § 2002 a násl. občanského zákoníku.
- 5.4 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:
- dodavatel nedokončí a neodevzdá práce ani v náhradním termínu, který mu byl objednatelem v rozumné míře nově stanoven v písemné formě; nebo
  - dodavatel nenastoupí k dílčímu plnění dle dohodnutého harmonogramu, případně ani po marné výzvě objednatele; nebo
  - dodavatel neodstraní reklamované vady prací ani v náhradní lhůtě stanovené objednatelem; nebo

- d) vady prací nelze odstranit, nebo že vůči dodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení.
- 5.5 Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé straně. Odstoupení od smlouvy se netýká zejména nároku na náhradu újmy a smluvní pokuty.
- 5.6 Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez udání důvodu s 15 denní výpovědní lhůtou, která počíná běžet dnem následujícím po dni doručení písemné výpovědi dodavateli. V takovém případě je dodavatel povinen učinit jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
- 5.7 Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran, jejíž součástí bude i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.

## VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1 Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na 24 měsíců od účinnosti smlouvy, nebo do vyčerpání finančního limitu 300.000,- Kč bez DPH, podle toho, která skutečnost nastane dříve.
- 6.2 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 6.3 Smluvní strany se zavazují vzájemně si poskytnout patřičnou součinnost při plnění předmětu této smlouvy. Nesplněním této povinnosti není vyloučen nárok na náhradu újmy druhé smluvní straně.
- 6.4 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 6.5 Jakékoliv změny či doplnění této smlouvy je možné činit výhradně formou číslovaných písemných dodatků schválených oběma smluvními stranami.
- 6.6 Dodavatel je povinen spolupůsobit jako osoba povinná při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a poskytnout kupujícímu i kontrolním orgánům při provádění finanční kontroly nezbytnou součinnost.
- 6.7 Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu jakýchkoliv údajů uvedených v této smlouvě nebo v jejích přílohách.
- 6.8 Dodavatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit a/nebo zastavit jakákoliv práva a povinnosti, či jakékoliv nároky a pohledávky z této smlouvy.
- 6.9 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, s jejím obsahem souhlasí a jsou jim známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují k této smlouvě své podpisy.

### Přílohy:

- č. 1 – Objekty pro servis VZT  
 č. 2 – Ceník prací při servisu VZT

V Praze dne: 28-03-2024

Za objednatele:



Pavel Brixí, DiS.  
 zástupce vedoucího EO ŘLZ PP ČR

V Praze dne: 08-04-2024

Za dodavatele:



Pavel Novák  
 jednatel



## Vybrané práce – servisní ceník, příloha č.2 ke smlouvě

### Práce

Seřízení a nastavení hodnot výkonu blokové jednotky  
Potrubní ventilátor do průměru 500 - standard  
Potrubní ventilátor nad 500 - standard  
Potrubní ventilátor do průměru 500 – nevýbušné prostředí  
Potrubní ventilátor nad 500 – do výbušného prostředí

Výměna poškozeného klínového řemene, vč. materiálu

Kontrola MaR, celý systém  
Kontrola MaR, malý systém

Materiál:  
Molybdenový sprej

Sazba servisního technika mimo ceník

Kilometrovné  
Paušál Praha



Nutné opravy, které vyplynou ze servisní činnosti mohou být provedeny pouze v případě Havarijního stavu, kdy hrozí další škoda.

Toto bude zapsáno do pracovního výkazu a potvrzeno zástupcem objednatele.

V ostatních případech budou nutné opravy řešeny samostatnou objednávkou nebo SOD.

Práce budou prováděny v termínech doporučených výrobcem tedy 2x ročně v případě potřeby dle dohody

Na tyto práce bude poskytnuta záruka 6 měsíců. Na nové díly 24 měsíců.