



1176/OPR/2024-OPRM

Čj.: UZSVM/OPR/1137/2024-OPRM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČ: 69797111

(dále jen „**předávající**“)

a

LOM PRAHA s. p.

se sídlem Tiskařská 270/8, Malešice, 108 00 Praha 10,
zastoupený Mgr. Jiřím Protivou, ředitelem,
IČ: 00000515, DIČ: CZ00000515
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka 283,
(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU Č. UZSVM/OPR/1137/2024-OPRM

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Zápisu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. UZSVM/OPR/2937/2022-OPRM ze dne 13. 6. 2022 příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb. s následujícími nemovitými věcmi:

Pozemky:

Parc. č.	Výměra m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Účetní hodnota v Kč
7293/1	967	ostatní plocha	manipulační plocha	-	236.671,32
7293/2	1495	ostatní plocha	manipulační plocha	-	365.898,26
7293/3	2318	ostatní plocha	manipulační plocha	-	54.797,52

zapsanými na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Přerov, obec Přerov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Přerov.

2. Součástí nemovitých věcí uvedených odst. 1 tohoto článku smlouvy jsou náletové a trvalé porosty.
3. Přejímající je státní podnik založený zakládací listinou Ministerstva obrany České republiky, vydanou v úplném znění dne 21.06.2023, pod č. j. MO 373937/2023-1322.

Čl. II.

Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy nepotřebuje pro plnění svých úkolů, proto bylo o nich, jako o majetku nepotřebném, rozhodnuto ředitelkou odboru Odloučené pracoviště Přerov dne 1. 2. 2024, rozhodnutím č. j. UZSVM/OPR/437/2024-OPRM.

Čl. III.

1. Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně jejich součástí, předává přejímajícímu, a to z příslušnosti hospodařit. Přejímající nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně jejich součástí, od předávajícího přebírá, a to do práva hospodařit. Předávající a přejímající sjednávají, že zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s nemovitými věcmi uvedenými v čl. I. odst. 1 této smlouvy ve prospěch přejímajícího nastane k okamžiku, kdy návrh na zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy bude doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy je udržení integrity hranic perimetru letiště a vyloučení možného prodeje předmětného majetku jinému subjektu než státu. Přejímající tento majetek potřebuje k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti, jelikož se předpokládá využití letiště Přerov-Bochoř pro zajištění obrany státu v souladu s „Konceptí rozvoje letištní sítě pro potřeby zajišťování obrany České republiky“, která byla schválena usnesením Vlády České republiky ze dne 23. 10. 2017, číslo 764.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.
4. Předávající upozorňuje přejímajícího, že dle územního plánu jsou nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy dotčeny ochranným pásmem letiště Přerov.
5. Předávající dále upozorňuje přejímajícího, že nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy mohou být dotčeny vedením inženýrských sítí, kdy ohledně případného uložení inženýrských sítí poskytnou přejímajícímu bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci těchto sítí.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovitým věcem uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaných nemovitých věcech uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy vázla nějaká jiná omezení, závazky, či právní vady, než je uvedeno v čl. III. odst. 4 a 5 této smlouvy, a že není omezen disponováním s nimi.

V Ostravě dne 12. 3. 2024

V Praze dne 4. 4. 2024

Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

Mgr. Jiří Protiva
ředitel
(přejímající)