


# KUPNÍ SMLOUVA

## Kupující:

### Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

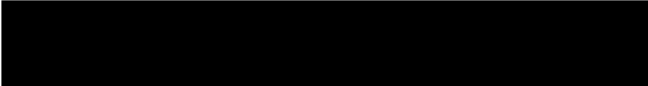
Ubytovací služby a Stravovací služby (USSS)

se sídlem VŠB-TUO: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba  
adresa USSS: Studentská 1770/1, PSČ 708 00 Ostrava-Poruba  
IČ: 61989100  
DIČ: CZ61989100  
Zastoupená: Tomáš Otipka, ředitel USSS  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
číslo účtu: 134880998/0300  
Kontaktní osoba: 

(dále také „kupující“)

a

## Prodávající

Obchodní firma /název/: **Finezza facility s.r.o.**  
Sídlo/místo podnikání/: Pavlovova 1351/44, Zábřeh, 700 30 Ostrava  
IČ: 29398096  
DIČ: CZ29398096  
Zastoupená: Patrik Anderle, jednatel  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
Číslo účtu: 292495972/0300  
zapsaná v: OR, vedená u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 38845  
kontaktní osoba: 

(dále také „prodávající“)

uzavřena v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“)

(dále jen „**Smlouva**“)

Pro případ, že dojde ke změně kteréhokoli ze shora uvedených údajů, je smluvní strana, u které daná změna nastala, povinna informovat o této skutečnosti druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem (formou doporučeného dopisu) a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu porušení tohoto závazku vznikne druhé smluvní straně škoda, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto v plné výši nahradit.

## Článek I

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího převést na kupujícího vlastnické právo k předmětu koupě, dodat kupujícímu předmět koupě do místa dodání, a to řádně a včas. Předmětem koupě dle této smlouvy je dodávka 2 ks monoblokového vozíku s konstrukcí zásobníku a odkapávací miskou, typ **Lainox KKS202s**. Vozík odpovídá poptávaným požadavkům, a to kapacitou vozíku 15 x GN 2/1 – 30 x GN 1/1, prostor mezi zásuvkami 81 mm, maximální zatížení 180 kg, maximální zatížení jedné pánve 25 kg, rozměry 694 x 851 x 1706 mm. Typ vozíku vhodně vybraný dodavatelem pro konvektomat **typ Lainox NAE 202 B**.
2. Prodávající prohlašuje, že:
  - a) je či před odevzdáním věci kupujícímu bude výlučným vlastníkem těchto věci,
  - b) věci jsou nové, tzn. nikoli dříve použité,
  - c) věc odpovídá této smlouvě, že má vlastnosti, které si strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které prodávající nebo výrobce popsal nebo které kupující očekával s ohledem na povahu věci a na základě reklamy jimi prováděné, popř. vlastnosti obvyklé, že se hodí k účelu, který vyplývá zejména z této smlouvy, že vyhovuje požadavkům právních předpisů, že je bez jakýchkoliv jiných vad, a to i právních, a má-li být na základě této smlouvy odevzdáno více věcí, že věci odevzdá v odpovídajícím množství.

## Článek II.

### Předání zboží, vady zboží

1. **Převzetí věcí Kupujícím**
  - a) Převzetí věcí bude Kupujícím potvrzeno na základě oboustranně podepsaného předávajícího protokolu.
  - b) Převzetím věcí přechází na Kupujícího vlastnické právo k věcem, jakož i nebezpečí vzniku škody na věcech.

## Článek III.

### Doba a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě do 30 dní od podpisu této smlouvy.
2. Prodávající je povinen předmět koupě dodat do místa plnění: budova Menzy, Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava, ul. 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba.
3. Kupující převezme předmět koupě od prodávajícího v místě plnění.
4. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu po převzetí zboží na základě předávajícího protokolu. Přílohou faktury musí být předávací protokol.
5. Okamžikem převzetí zboží přechází nebezpečí škody na kupujícího.

## Článek IV.

### Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena je stanovena ve výši:

Cena bez DPH:	81 800,- Kč
DPH 21 %	17 178,- Kč
Celková cena s DPH:	98 978,- Kč

2. Sjednaná kupní cena zahrnuje veškeré případné daně, cla, poplatky a jiné platby, jakož i balení, značení a certifikáty vztahující se k předmětu koupě. V kupní ceně jsou zahrnuty rovněž náklady prodávajícího na dopravu.
3. Cena bude zaplacená na základě faktury vystavené prodávajícím. Faktura vystavená prodávajícím musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy s tím, že zvlášť bude ve faktuře vyčíslena cena zboží bez DPH, zvlášť DPH a celková cena zboží s DPH.
4. Pro splnění podmínek projektu musí faktura kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad dále obsahovat:
  - a) číslo a datum vystavení faktury,
  - b) číslo smlouvy (objednávky) a datum jejího uzavření, název veřejné zakázky
  - c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
  - d) označení banky a čísla účtu, na který musí být zaplaceno,
  - e) lhůtu splatnosti faktury,
  - f) název, sídlo, IČ a DIČ kupujícího a prodávajícího,
  - g) označení pracoviště uvedeného na objednávce,
  - h) jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
5. Lhůta splatnosti zálohové faktury je 10 dnů ode dne doručení faktury kupujícímu. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení faktury se rozumí třetí den ode dne jejího odeslání.
6. Kupní cena se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované kupní ceny na účet prodávajícího. Kupující nebude poskytovat prodávajícímu jakékoliv zálohy na úhradu ceny zboží nebo jeho části.
7. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Prodávající je povinen fakturu nově vyhotovit. V takovém případě není kupující v prodlení se zaplacením ceny zboží. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 30 dnů.
8. Veškeré platby dle této Smlouvy budou kupujícím placeny na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy. Prodávající prohlašuje, že jeho bankovní účet uvedený v této smlouvě nebo ve faktuře je jeho účtem, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu s ust. § 96 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění, dále jen zákon o DPH. Prodávající je povinen uvádět ve faktuře pouze účet, který je správcem daně zveřejněn v souladu se zákonem o DPH. Dojde-li během trvání této smlouvy ke změně identifikace zveřejněného účtu, zavazuje se prodávající bez zbytečného odkladu písemně informovat kupujícího o takové změně. Vzhledem k tomu, že dle ust. § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH ručí příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud je úplata za toto plnění poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na jiný účet než účet poskytovatele zdanitelného plnění, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, provede kupující úhradu ceny zboží pouze na účet, který je účtem zveřejněným ve smyslu ust. § 96 zákona o DPH. Pokud se kdykoliv ukáže, že účet prodávajícího, na který prodávající požaduje provést úhradu ceny zboží, není zveřejněným účtem, není kupující povinen úhradu ceny zboží na takový účet provést; v takovém případě se nejedná o prodlení se zaplacením ceny zboží na straně kupujícího.
9. Ustanovení předešlého bodu se nevztahuje na neplátce DPH a na zahraniční subjekty, které nepodléhají povinnosti registrace podle zákona o DPH.

## Článek V.

### Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Věci jsou vadné, neodpovídají-li smlouvě. Smluvní strany sjednávají, že věci budou smlouvě odpovídat a že práva z vadného plnění lze uplatňovat i po smlouvenou záruční dobu. Smluvní strany výslovně utvrzují, že v záruční době lze uplatnit jakékoliv vady, které věci mají, mj. tedy zcela bez ohledu na to, zda vznikly před či po převzetí věci kupujícím, nebo kdy je kupující měl či mohl zjistit, a to i v případě vad zjevných.
2. **Záruka za jakost**
  - a) Záruční doba činí 24 měsíců; je-li pro věci nebo jejich části v záručním listu nebo jiném prohlášení o záruce uvedena záruční doba delší, platí tato delší záruční doba. Prodávající má povinnosti z vadného plnění nejméně v takovém rozsahu, v jakém trvají povinnosti z vadného plnění výrobce věci.
  - b) Záruční doba věcí začíná běžet ode dne jejich převzetí kupujícím;
  - c) Neodpovídají-li věci smlouvě, má kupující právo zejména na
    1. Odstranění vady dodáním nové věci bez vad, pokud to není vzhledem k povaze vady nepřiměřené; pokud se vada týká pouze součástí věci, může kupující požadovat jen výměnu součástí,
    2. Odstranění vady opravou věci, je-li vada opravou odstranitelná,
    3. Odstranění vady dodáním chybějící věci nebo její součásti,
    4. Přiměřenou slevu z kupní ceny,
    5. Odstoupení od smlouvy.Kupující je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit kombinaci těchto práv.
3. Reklamáce vad věcí v záruční době
  - a) Práva z vadného plnění v záruční době uplatní kupující oznámením prodávajícímu (dále jen „reklamáce“), a to kdykoliv po zjištění vady. I reklamáce odeslaná kupujícím poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany sjednávají, že §2111 OZ a § 2112 se nepoužijí.
  - b) Uplatnění práv z vadného plnění kupujícím, jakož i plnění jim odpovídajících povinností prodávajícího není podmíněno ani jinak spojeno s poskytnutím jakékoliv další úplaty kupujícího prodávajícímu, příp. jiné osobě.
  - c) Kupujícímu náleží i náhrada nákladů účelně vynaložených při uplatnění práv z vadného plnění.
  - d) Uplatněná práva kupujícího z vadného plnění se prodávající zavazuje plně uspokojit bezodkladně, nejpozději však do 30 dnů ode dne doručení reklamáce, nebude-li mezi prodávajícím a kupujícím dohodnuto jinak.
  - e) Pokud kupující reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará kupující. V případě, že reklamáce bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese prodávající i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vadného plnění vzniká i v tomto případě doručením reklamáce prodávajícímu. Prokáže-li se, že kupující reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit prodávajícímu prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

4. Při odstraňování vad se prodávající zavazuje poskytovat kupujícímu veškerou potřebnou součinnost. Nebude-li mezi prodávajícím a kupujícím dohodnuto jinak, pak je prodávající povinen zejména:

- a) věc, jejíž vada má být odstraněna opravou, převzít k opravě v místě, kde byla kupujícím odevzdána, a po provedení opravy opravenou věc opět v tomto místě předat kupujícímu, a
- b) v případě odstranění vady dodáním nové věci dodat novou věc na tutéž adresu, kde byla kupujícímu odevzdána nahrazovaná věc.

Převzetí věci k odstranění vad a následně předání věci po odstranění vad proběhne vždy v pracovní dny v době od 8:00 hod. do 14:00 hod., nebude mezi prodávajícím a kupujícím dohodnuto jinak.

#### 5. **Stavení záruční doby**

Záruční doba věci neběží od okamžiku reklamace až do dne odstranění vady, příp. do dne uhrazení přiměřené slevy z kupní ceny.

### Článek VI.

#### **Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy**

1. Nedodá-li prodávající kupujícímu zboží ve lhůtě dle odst. III. 1 a 2, má kupující nárok na smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny v Kč bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. Neodstraní-li prodávající reklamovanou vadu zboží ve lhůtě uvedené v odst. V. 3 písm d), má kupující nárok na smluvní pokutu ve výši 0,01 % z kupní ceny reklamovaného zboží v Kč bez DPH za každý započatý den prodlení.
3. Bude-li kupující v prodlení s úhradou faktury, je povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši dle platného předpisu.
3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do třiceti kalendářních dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
4. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a touto smlouvou.
5. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případech, jestliže bylo s prodávajícím zahájeno insolvenční řízení.
6. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud prodávající nedodá zboží ve lhůtě dle článku III. odst. 1 a 2 této smlouvy.

### Článek VII.

#### **Ostatní ujednání**

1. Prodávající není bez předchozího písemného souhlasu kupujícího oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
2. Otázky touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Prodávající bere na vědomí povinnosti kupujícího zveřejnit údaje uvedené v této Smlouvě v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a jinými obecně závaznými normami, a to způsobem, jenž vyplývá z uvedených předpisů či o němž rozhodne kupující.

4. Smluvní strany se zavazují udržovat v tajnosti a nezpřístupnit třetím osobám diskrétní informace, tj. zachovat mlčenlivost, jak jsou vymezeny níže:
  - veškeré informace poskytnuté prodávajícím ve smyslu ustanovení § 218 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
  - informace, na které se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti (např. osobní údaje, utajované skutečnosti),
  - obchodní tajemství prodávajícího či případně jiný údaj chráněný dle zvláštních právních předpisů s odůvodněním takového zařazení, a to písemně před podpisem této smlouvy. Prodávající bere na vědomí, že tento postup nelze uplatnit ve vztahu k výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy a k seznamu subdodavatelů prodávajícího a dále u informací, jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona.
5. Prodávající je povinen umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

#### Článek VIII.

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy. Účinnosti nabývá tato smlouva zveřejněním smlouvy dle následujícího ustanovení.
2. Zveřejnění této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran kupující, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvními stranám.
3. Případné spory obou smluvních stran budou řešeny přednostně dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny příslušným soudem, nikoliv rozhodcem.
4. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
5. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

V Ostravě

(datum v elektronickém podpisu)

Za kupujícího:

V Ostravě

(datum v elektronickém podpisu)

Za prodávajícího:

---

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava  
Tomáš Otipka  
ředitel USSS

---

Finezza facility s.r.o.  
Patrik Anderle  
jednatel