



# Smlouva o dílo

Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

## Obnova soustavy veřejného osvětlení na ul. Pražská ve městě Znojmo – opakované výběrové řízení

### SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

#### OBJEDNATEL

##### Město Znojmo

Sídlo : Obroková 1/12, 669 02 Znojmo  
Statutární orgán : Ing. Ivana Solařová, starostka  
Osoby oprávněné jednat  
a) ve věcech smluvních : Ing. Ivana Solařová, starostka  
b) ve věcech technických : Ing. Václav Tomšíček, vedoucí odboru investic a tech. služeb  
IČO / DIČ : 00293881/CZ00293881  
Bankovní ústav : Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu : 19-5054880237/0100  
Tel. / Fax : +420 515 216 111  
E-mail : elektronicka.podatelna@muznojmo.cz  
Datová schránka : ns4a987

(dále jen jako „Objednatel“)

#### ZHOTOVITEL

##### ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.

Sídlo : Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4  
Statutární orgán : Ing. Vítězslav Chmelík, jednatel  
Ing. Petr Formánek, jednatel  
Osoby oprávněné jednat  
a) ve věcech smluvních : Ing. Vítězslav Chmelík, jednatel  
Ing. Petr Formánek, jednatel  
b) ve věcech technických : ██████████  
IČO : 25751018  
DIČ : CZ25751018  
Bankovní ústav : Komerční banka, a. s.  
Číslo účtu : 123-5461080237/0100  
Tel./Fax : 261 343 738  
E-mail : osvetleni@eltodo.cz  
Datová schránka : k3h3xq2

(dále jen jako „Zhotovitel“)



## 1. POJMY

### Pojmy uvedené v textu smlouvy

V rámci smlouvy jsou použita označení a názvy obvyklé v procesu provádění prací, dodávek a služeb. Pro jednoznačnost použitých pojmů se pod jednotlivými pojmy rozumí:

- 1.1. **Stavbou** soustava veřejného osvětlení ulice Pražská ve městě Znojmo.
- 1.2. **Dodatkem** dokument zachycující změny, upřesnění, rozšíření či zúžení předmětu díla při společné vůli obou smluvních stran.
- 1.3. **Méněpracemi** práce, které nejsou nezbytné pro provedení díla nebo jsou nahrazeny jinými pracemi, a jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena je zahrnuta ve sjednané ceně a Zhotovitel se s Objednatelem dohodl na jejich neprovedení.
- 1.4. **Nedodělkem** nedokončené nebo neprovedené práce proti rozsahu stanovenému Smlouvou.
- 1.5. **Objednatelem** osoba označená ve Smlouvě jako Objednatel.
- 1.6. **Smlouvou** dokument podepsaný oprávněnými zástupci Objednatele a Zhotovitele, v němž jsou obsaženy všechny podstatné náležitosti podle zvláštního právního předpisu, včetně všech jeho příloh.
- 1.7. **Soupisem provedených prací** podrobný popis prací odpovídající skladbě nabídkové ceny (viz příloha č. 1 této Smlouvy), který definuje rozsah prací, provedených za příslušné časové období (obvykle kalendářní měsíc).
- 1.8. **Stavenišťem** prostory a plochy, které Zhotovitel použije pro realizaci díla.
- 1.9. **Poddodavatelem** právnická nebo fyzická osoba, pomocí které má Zhotovitel plnit určitou část díla nebo osoba která má poskytnout Zhotoviteli k plnění díla určité věci či práva na základě samostatné smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a jeho Poddodavatelem.
- 1.10. **Lhůtou pro dokončení prací** doba mezi termínem zahájení prací a termínem dokončení díla. Do této lhůty se započítávají oba krajní termíny.
- 1.11. **Termín zahájení prací** den, ve kterém Objednatel doručí písemně Zhotoviteli výzvu k zahájení plnění.
- 1.12. **Termín dokončení díla** den, ve kterém bude dílo připraveno k předání a převzetí.
- 1.13. **Termín předání a převzetí díla** den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o úspěšném předání a převzetí díla.
- 1.14. **Vícepracemi** práce, které jsou nezbytné pro provedení díla a nejsou zahrnuté v předmětu díla dle Smlouvy a ani jejich cena není zahrnuta ve sjednané ceně a Zhotovitel se s Objednatelem dohodl na jejich provedení.
- 1.15. **Vadou** odchylka v kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech předmětu plnění či jeho části, proti podmínkám stanoveným příslušnou dokumentací, Smlouvou nebo technickými normami či obecně závaznými předpisy.
- 1.16. **Zhotovitelem** osoba označená v záhlaví smlouvy o dílo jako Zhotovitel.
- 1.17. **Změnovým listem** dokument zohledňující změnová řízení a dopad realizovaných změn do rozpočtu, který bude podkladem pro zpracování Dodatku smlouvy.
- 1.18. Akce je realizována s dotací ze státního rozpočtu v rámci NÁRODNÍHO PLÁNU OBNOVY, výzva č. NPO 1/2022, komponenta 2.2.2.
- 1.19. Jestliže ze zadávací dokumentace k veřejné zakázce nebo nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet.

## 2. PŘEDMĚT DÍLA

Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo s názvem „**Obnova soustavy veřejného osvětlení na ul. Pražská ve městě Znojmo**“ - opakované výběrové řízení. Provedení díla obsahuje stavební



práce, dodávky a služby, které jsou uvedeny v nabídce Zhotovitele ze dne 22. 2. 2024, která je samostatně založena u obou smluvních stran (dále jen „Nabídka“).

#### 2.1. Rozsah předmětu díla

- 2.1.1. Výstavba, dodávka a montáž svítidel veřejného osvětlení ulice Pražská dle projektové dokumentace.
- 2.1.2. Výměna a doplnění stávajícího osvětlení za nové LED osvětlení s odpovídajícím světelným výkonem, charakteristikou (dodavatel se podáním nabídky zavazuje „způsobilou část“ realizovat podle platných norem a u „nezpůsobilé části“ minimálně dodržet stávající osvětlenost pozemních komunikací) a možností regulace intenzity osvětlení (možnost stmívání v nočních hodinách). Celkový počet nových svítidel je 83.
- 2.1.3. Výměna sloupů a výložníků v rozsahu dle PD a nezbytném pro osazení nových svítidel a zajištění normativního osvětlení pozemních komunikací na „způsobilé části“, výměna kabeláže ve sloupech, údržba svorkovnic.
- 2.1.4. Všechny RVO v řešené oblasti budou rekonstruovány (vybaveny potřebnou elektro výzbrojí), každý RVO bude vybaven čítačem provozních hodin.
- 2.1.5. Součástí prací je odvoz a ekologické likvidace svítidel, instalace svítidel nových, zajištění pojízdné plošiny, dopravního značení.
- 2.1.6. Zpracování revizní zprávy a předání technické dokumentace vč. certifikovaného měření osvětlenosti komunikací dle ČSN EN 13 201.
- 2.1.7. Rozsah prací dle dost. 2.1.1. až 2.1.6. je dále specifikován souhrnně jako „**předmět plnění**“ či „**dílo**“.

### 3. TERMÍNY PLNĚNÍ

Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště a zahájení prací:

březen 2024 (k předání staveniště bude zhotovitel písemně vyzván objednatelem).

Předpokládaný termín dokončení:

do 90 dnů od předání staveniště.

Předpokládaný termín předání a převzetí dokončeného díla:

do 100 dnů od předání staveniště.

Počátek běhu záruční lhůty:

den následující po dni, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o úspěšném předání a předání a převzetí díla.

#### 3.1. Podmínky pro změnu sjednaných termínů či lhůt

- 3.1.1. Pokud Zhotovitel zjistí, že pro řádné dokončení díla je nezbytné prodloužit lhůtu pro dokončení prací, předloží svůj návrh na změnu lhůty pro dokončení prací Objednateli k projednání.
- 3.1.2. Prodloužení lhůty pro dokončení prací je možné v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, které nemají svůj původ v činnosti Zhotovitele.
- 3.1.3. O případném prodloužení lhůty pro dokončení prací musí být sjednán písemný dodatek ke smlouvě, jinak je neplatné.
- 3.1.4. Běžné klimatické podmínky odpovídající ročnímu období, v němž se práce provádí, nejsou důvodem k prodloužení lhůty pro dokončení prací.



#### 4. CENA ZA DÍLO A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

##### 4.1. Výše sjednané ceny:

Cena díla celkem bez DPH:	1 029 500,00 Kč
Cena DPH:	216 195,00 Kč
<b>Cena díla celkem včetně DPH</b>	<b>1 245 695,00 Kč</b>

##### 4.2. Obsah ceny

4.2.1. Cena za provedení stavby je stanovena podle Zhotovitelem oceněného soupisu prací, dodávek a služeb, který je zpracován na základě podkladu předaného Objednatelem Zhotoviteli.

4.2.2. Soupis prací je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1.

4.2.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (vč. zisku) Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

4.2.4. Zhotovitel se před podpisem smlouvy o dílo seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu za dílo. Veškeré náklady Zhotovitele vyplývající ze smlouvy jsou zahrnuty ve sjednané ceně.

##### 4.3. Podmínky pro změnu ceny za dílo

4.3.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze z objektivních

4.3.2. a nepředvídatelných důvodů, a to za níže uvedených podmínek:

4.3.2.1. pokud po podpisu smlouvy a před uplynutím lhůty pro dokončení prací dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změně přenesené daňové povinnosti,

4.3.2.2. pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a Zhotovitel ani Objednatel je nezavinili ani nemohli předvídat, a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu,

4.3.2.3. bude-li Objednatel písemně požadovat provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách (vícepráce) a naopak, nebude-li zadavatel požadovat některé práce, které byly v zadávacích podmínkách obsaženy (méněpráce).

4.3.3. Všechny úpravy cen musí být v souladu s obecně platnými cenovými předpisy a podléhají smluvnímu schválení obou stran. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

4.3.4. Pokud v průběhu realizace díla dojde z nepředvídatelných důvodů ke změně rozsahu díla a nabídkové ceny, bude přesný rozsah těchto prací předem projednán s Objednatelem. Každá změna musí být odsouhlasena Objednatelem jak po stránce technické, tak i po stránce finanční. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy.

4.3.5. Zhotovitel ocení veškeré dodatečné práce a činnosti jednotkovými cenami z oceněné soupisu položek (skladba nabídkové ceny), který je přílohou této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací Zhotovitele. Tyto kalkulace budou odsouhlaseny Objednatelem.

4.3.6. Zhotovitel na základě odsouhlaseného ocenění činností vyhotoví písemný návrh dodatku k této Smlouvě. Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznese připomínky do 5 kalendářních dnů od doručení návrhu.

4.3.7. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované, byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.



## 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

### 5.1. Zálohy

Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

### 5.2. Postup plateb

Cena za stavbu bude uhrazena Objednatelům na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného po předání a převzetí stavby dle čl. 9 této smlouvy. Zdanitelné plnění nastane dnem podpisu zápisu o předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků fakticky nebránících užívání stavby.

### 5.3. Lhůty splatnosti

Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do **30** kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu Objednateli.

### 5.4. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

5.4.1. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH. DPH bude počítáno podle zákona platného v den uskutečnění zdanitelného plnění.

5.4.2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:

- číslo smlouvy objednatele, IČO objednatele,
- předmět smlouvy, tj. text stavba „Obnova soustavy veřejného osvětlení na ul. Pražská ve městě Znojmo“ (tj. „Obnova soustavy veřejného osvětlení na ul. Pražská ve městě Znojmo“ - opakované výběrové řízení), a to v textu faktury, nalepením samolepky na fakturu anebo razítkem na faktuře,
- označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené této smlouvě),
- lhůtu splatnosti faktury,
- označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
- výši případné pozastávky.

5.4.3. Poslední faktura bude vystavena po předání díla, tj. po podepsání zápisu o předání a převzetí díla, který bude její přílohou. Protokol o předání a převzetí díla dle čl. 9 této smlouvy bude obsahovat prohlášení objednatele, že dílo přijímá. V případě, že dílo bylo převzato s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, bude přílohou poslední faktury také zápis o odstranění těchto vad a nedodělků, podepsaný zástupcem objednatele ve věcech technických.

5.4.4. Faktury budou objednateli doručeny v originále a musí mít všechny náležitosti daňového dokladu. Na všech fakturách a dokladech musí být uvedeno: „Akce Obnova soustavy veřejného osvětlení na ul. Pražská ve městě Znojmo je financovaná z NÁRODNÍHO PLÁNU OBNOVY, výzva č. NPO 1/2022, komponenta 2.2.2.“

5.4.5. V souladu s ustanovením § 21 odst. 9 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Zákon o DPH) sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené Objednatelům v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel, plátce DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol – obojí podepsané Zhotovitelem a odsouhlasené zástupcem



Objednatel ve věcech technických. Přílohou faktury bude také rekapitulace veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem.

- 5.4.6. Dílčí faktury a konečná faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn č. D–22, MF ČR k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 5.4.7. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty podle § 109a Zákona o DPH, v případě požadavku úhrady na bankovní účet, který není zveřejněn podle § 96 odst. 2 Zákona o DPH a vůči nespolehlivým plátcům podle § 106a Zákona o DPH.
- 5.4.8. Jsou-li předmětem plnění práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti, musí být faktura vystavena v souladu s ustanoveními § 92a a § 92e Zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat Objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.
- 5.4.9. Zhotovitel vystaví konečné vyúčtování – konečnou fakturu – do 14 kalendářních dnů od předání a převzetí díla.

## 6. SMLUVNÍ POKUTY

### 6.1. Smluvní pokuta za neplnění dohodnutých termínů či lhůt

Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednané lhůtě pro dokončení prací je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.

### 6.2. Smluvní pokuta za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

Pokud Zhotovitel nenastoupí do 5 kalendářních dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,00 Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednané lhůtě, a za každý i započatý den prodlení.

### 6.3. Smluvní pokuta za neodstranění reklamovaných vad

Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 kalendářních dnů ode dne obdržení reklamace Objednatel k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nastoupil později než ve sjednaném termínu a za každý i započatý den prodlení.

### 6.4. Úrok z prodlení

Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

### 6.5. Sankce za nedosažení zásad dle § 6 odst. 4 zákon o zadávání veřejných zakázek

V případě nedodržení ustanovení zejména nedodržení ustanovení bodu 8.5. a 8.6. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ zjištění. Tuto pokutu lze požadovat opakovaně, jestliže zhotovitel nesjedná nápravu poté, co bude na nedodržení ze strany zadavatele upozorněn.



#### 6.6. Způsob vyúčtování smluvní pokuty

- 6.6.1. Smluvní pokutu či úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty či úroku z prodlení.
- 6.6.2. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty či úroku z prodlení je povinna písemně sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení neuznává.
- 6.6.3. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterémoliv splatné pohledávce Zhotovitele vůči Objednateli.

#### 6.7. Lhůta splatnosti smluvních pokut

Strana povinná musí uhradit vyúčtované smluvní pokuty či úrok z prodlení nejpozději do 14 kalendářních dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

#### 6.8. Ostatní náležitosti vztahující se k smluvním pokutám

Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje.

## 7. STAVENIŠTĚ

### 7.1. Předání a převzetí staveniště

Předání staveniště je předpokládáno v termínu dle čl. 3 této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

### 7.2. Stávající podzemní inženýrské sítě

Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků stávajících známých inženýrských sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.

### 7.3. Užívání staveniště

Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.

Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístěn mimo staveniště.

Za provoz na staveništi odpovídá Zhotovitel.

### 7.4. Podmínky bezpečnosti, hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi

Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

## 8. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

### 8.1. Použití materiály a výrobky

8.1.1. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit Zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že některé věci opatří Objednatel.

8.1.2. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené



nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

#### 8.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

Zhotovitel se zavazuje při provedení díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i předpisy hygienické a požární. Za dodržování předpisů v místě provedení díla i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost Zhotovitel.

#### 8.3. Dodržování zásad ochrany životního prostředí

Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům prováděných prací na okolní prostředí a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu činnosti na životní prostředí.

#### 8.4. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

8.4.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této Smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

8.4.2. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla porušením povinností na straně Zhotovitele třetím, na díle nezúčastněným osobám, případně Objednateli, je povinen uhradit Zhotovitel.

8.4.3. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

#### 8.5. Odpovědné zadávání

8.5.1. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na plnění této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona o zaměstnanosti a zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude dle této smlouvy plněno prodávajícím či jeho poddodavatelem.

8.5.2. Zhotovitel se zavazuje, že na realizaci zakázky se budou podílet pouze jeho zaměstnanci, agenturní zaměstnanci, živnostníci či další osoby, které jsou vedeny v příslušných registrech, zejména živnostenském rejstříku, registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR a k výkonu pracovní činnosti. Dále tyto osoby musí být proškoleny z problematiky BOZP dle účinné legislativy. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má právo provést kontrolu výše uvedeného požadavku a případná zjištění poskytnout příslušným orgánům veřejné moci ČR. Tato povinnost zhotovitele platí bez ohledu na to, zda bude plnění dle této smlouvy prováděno zhotovitelem či jeho poddodavatelem.

8.5.3. Zhotovitel se dále zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit u sebe a svých poddodavatelů dodržování zákona č. 198/2009 Sb., o rovném zacházení a o právních prostředcích ochrany před diskriminací a o změně některých zákonů (antidiskriminační zákon), ve znění pozdějších předpisů.





#### 8.6. Závazek dodavatele k ochraně životního prostředí

Odpad vzniklý na stavbě bude odvezen a uložen výhradně v zařízeních, které jsou k nakládání s odpady určeny, případně ekologicky recyklován. Původcem odpadů je zhotovitel stavby, jehož povinnosti jsou jednoznačně stanoveny zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Evidence odpadů bude vedena podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Takto vedená evidence odpadů, včetně doložení způsobu nakládání (využití, odstranění), bude předložena při kolaudaci stavby a na OŽP městského příslušného úřadu s rozšířenou působností.

Zhotovitel předloží doklady o likvidaci a naložení odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, včetně dokladů o uhrazení poplatků, doklady budou označeny názvem stavby – „Obnova soustavy veřejného osvětlení na ul. Pražská ve městě Znojmo“ a dále budou doklady obsahovat:

- název příjemce odpadu včetně IČO,
- název původce odpadu,
- datum a čas uložení odpadu,
- registrační značka auta, které odpad přivezlo,
- hmotnost (příjezd, odjezd – výpočet hmotnosti (rozdíl hmotností),
- původ odpadu (název stavby),
- název odpadu,
- kód odpadu,
- název či místo provozovny, kde se odpad ukládá,
- kdo odpad převzal,
- kdo odpad odevzdal.

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla během činnosti zhotovitele na stavbě z hlediska kvality, bezpečnosti práce, protipožárních opatření, dodržování technické dokumentace, projektu organizace výstavby, řídicího harmonogramu díla jednotlivých objektů a dodržování dalších povinností zhotovitele týkajících se podmínek působení poddodavatelů, zákazu nadměrného obtěžování okolí, dodržování pravidel BOZP, úklidu staveniště apod., a to prostřednictvím svých zástupců. Neurčí-li objednatel jinak, je k tomu vždy oprávněn TDI.

Zhotovitel umožní pověřeným pracovníkům objednatele a externím auditorům kontrolu dodržování „Závazku dodavatele k ochraně životního prostředí“, ve všech jeho souvislostech, na staveništi, ve všech prostorech zařízení staveniště a ve všech provozech zhotovitele souvisejících s přípravou a realizací stavby.

Zhotovitel se zavazuje postupovat v potřebné součinnosti a poskytnout potřebné doklady a dokumentaci prokazující dodržení závazku.

Zhotovitel se zavazuje před zahájením prací na plnění předmětu této smlouvy prokazatelně seznámit své pracovníky se všemi body a aspekty „Závazku dodavatele k ochraně životního prostředí“ a proškolit je ze znalostí environmentálních předpisů a postupů potřebných pro jeho naplnění. Zvláštní pozornost bude věnovat pracím při zacházení s ropnými a jinými škodlivými látkami a vybavení staveniště a pracoviště prostředky k zachycení a bezprostřední sanaci jejich úniků.

O případných poruchách a haváriích na staveništi, spojených s únikem závadných látek, pořídí zápis, jehož jedno vyhotovení zašle technickému dozoru objednatele.

V případě, že některou část díla bude zajišťovat poddodávkou, zavazuje se uplatnit ustanovení závazku dodavatele v potřebném rozsahu také u svých poddodavatelů.

Materiály, zařízení i odpady budou řádně označeny a vybaveny předepsanou dokumentací.



## 9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

### 9.1. Organizace předání díla

- 9.1.1. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
- 9.1.2. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
- 9.1.3. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
- 9.1.4. Splněním díla se rozumí úplné dokončení díla a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků nebránících provozu a užívání a předání veškerých dokladů.
- 9.1.5. Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí díla písemně. Výzva k převzetí díla bude Objednateli doručena nejpozději 5 kalendářních dnů před termínem dokončení díla.
- 9.1.6. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do 5 kalendářních dnů po obdržení výzvy Zhotovitele. Objednatel se zavazuje přejímání ve zmíněné lhůtě zahájit, řádně v něm pokračovat a bez zbytečného odkladu je dokončit, a to nejpozději do 5 kalendářních dnů od zahájení.
- 9.1.7. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší zmocnění pracovníci obou smluvních stran. Zápis bude případně obsahovat též soupis zjištěných vad a způsob a dohodnutou lhůtu pro jejich odstranění.

## 10. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

### 10.1. Odpovědnost za vady díla

- 10.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 10.1.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržím nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 10.1.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem nebo vyšší mocí.
- 10.1.4. Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedených prací jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho poddodavateli. Bylo-li plněno vadně, je vzhledem k tomu, co Zhotovitel sám dodal, zavázán se Zhotovitelem společně i nerozdílně poddodavatel Zhotovitele, ledaže prokáže, že vadu způsobilo jen rozhodnutí Zhotovitele nebo toho, kdo nad stavbou vykonával dozor.
- 10.1.5. Zhotovitel odpovídá za skryté vady po dobu záruční doby.

### 10.2. Délka záruční doby

- 10.2.1. Záruční doba je pro celé dílo sjednána v délce:
  - a) 24 měsíců u strojního zařízení,
  - b) 60 měsíců na montážní práce,
  - c) 60 měsíců na LED svítidla veřejného osvětlení, a to včetně modulu a driveru.
- 10.2.2. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků nebránících provozu a užívání.



## 11. ZMĚNA SMLOUVY

### 11.1. Forma změny Smlouvy

- 11.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 11.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla dodatku smlouvy.
- 11.1.3. Zhotovitel vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě. Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznese připomínky do 5 pracovních dnů od doručení návrhu.

## 12. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná ve smyslu § 2 odst. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
- 12.2. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 12.3. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 kalendářní dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno Zhotoviteli.
- 12.4. Objednatel, technický dozor a koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění.

## 13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu se zavazuje bez zbytečného odkladu v registru smluv uveřejnit Objednatel.
- 13.2. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných statutárními zástupci obou smluvních stran.
- 13.3. Strany se dohodly, že se tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.4. Tato smlouva může být vyhotovena v elektronické podobě s připojenými elektronickými podpisy smluvních stran. V takovém případě každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu podepsala osoba, která jedná jejím jménem a která má právo připojit uznávaný, resp. v případě objednatel kvalifikovaný, elektronický podpis, který splňuje požadavky ust. § 6 odst. 2 zákona č. 279/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, a že v případě, kdy byl elektronický dokument podepsán způsobem podle



ust. § 5 téhož zákona, byl tento dokument opatřen elektronickým časovým razítkem podle ust. § 11 zákona.

V případě, že by tato smlouva byla uzavřena v listinné podobě platí, že smlouva bude vyhotovena ve třech stejnopisech, každý s platností originálu, kdy dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel. Každý stejnopis smlouvy bude obsahovat pevně připojené přílohy nebo volné – na technickém nosiči dat (bude podepsán permafíxem).

13.5. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Znojma dne 25. 3. 2024, usnesením číslo 68/2024, bodem číslo 2316.

13.6. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet (bude dodáno prodávajícím)

Příloha č. 2 – Specifikace osvětlení (I. Specifikace osvětlení; II. Specifikace osvětlení technické parametry; III. Specifikace řídicích prvků osvětlení)

Příloha č. 3 - Situační mapa místa plnění

Příloha č. 4 - Zatřídění komunikací do tříd osvětlenosti

Příloha č. 5 - Katalogové listy svítidel (bude dodáno prodávajícím)

Příloha č. 6 - Světelně technický výpočet (bude dodáno prodávajícím)

V Praze

ING.  
VÍTĚZSLAV  
CHMELÍK  
Digitálně podepsal  
ING. VÍTĚZSLAV  
CHMELÍK  
Datum: 2024.04.04  
20:58:12 +02'00'

za Zhotovitele

Ing. Vítězslav Chmelík, jednatel

Ve Znojmě

Elektronický podpis: 9.4.2024  
Certifikát autora podpisu:  
Jméno: Ing. Ivana Solařová  
Vydal: PostSignum Qualified CA 4  
Platnost do: 23.11.2025 08:35 +01:00

za Objednatele

Ing. Ivana Solařová, starostka

Ing Petr  
Formánek  
k  
Digitálně  
podepsal Ing Petr  
Formánek  
Datum:  
2024.04.04  
21:23:17 +02'00'

za Zhotovitele

Ing. Petr Formánek, jednatel