



KUJIP0187TTC

Magistrát města Jihlavy
smlouva zaevidována

pod č.: 685/40/2014

Smlouva o budoucí darovací smlouvě

uzavřená podle ustanovení § 1785 a násl. ve spojení s ustanovením § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
mezi těmito účastníky

Kraj Vysočina

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

zastoupený hejtmánem MUDr. Jiří Běhounkem

k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík - náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku

IČO 708 907 49, DIČ CZ70890749

na straně vlastníka a budoucího dárce

a

statutární město Jihlava

se sídlem orgánů Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava

zastoupené náměstkem primátora Ing. Jaromírem Kalinou

IČO 002 860 10, DIČ CZ00286010

na straně budoucího obdarovaného

t a k t o :

Článek I.

Budoucí dárce je vlastníkem silnice III/4062 včetně všech součástí a příslušenství.

Budoucí dárce je dále vlastníkem následujících pozemků:

- 1) pozemků p. č. 5812/6, p. č. 5958/1, p. č. 5961/3, p. č. 5962/1 a p. č. 5963/1 vedených v katastru nemovitostí a u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, zapsaných na listu vlastnictví č. 1078 pro k. ú., obec a okres Jihlava;
- 2) pozemků p. č. 3/2, p. č. 124/1, p. č. 124/2, p. č. 124/3, p. č. 124/4, p. č. 124/5, p. č. 124/9, p. č. 124/10, p. č. 124/20, p. č. 124/23, p. č. 124/29, p. č. 124/30, p. č. 124/31, p. č. 125/4, p. č. 500/21, p. č. 500/61, p. č. 500/63, p. č. 500/64, p. č. 500/65, p. č. 516/2, p. č. 516/11, p. č. 516/12, p. č. 516/15, p. č. 723/30, p. č. 723/31, p. č. 723/45, p. č. 723/46 a p. č. 723/61, vedených v katastru nemovitostí a u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, zapsaných na listu vlastnictví č. 28 pro k. ú. Pístov u Jihlavy, obec a okres Jihlava;
- 3) pozemku p. č. 1528 vedeného v katastru nemovitostí a u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, zapsaného na listu vlastnictví č. 55 pro k. ú. Vysoká u Jihlavy, obec a okres Jihlava;
- 4) pozemku p. č. 834 vedeného v katastru nemovitostí a u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, zapsaného na listu vlastnictví č. 12 pro k. ú. Popice u Jihlavy, obec a okres Jihlava;
- 5) pozemku p. č. 895 vedeného v katastru nemovitostí a u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, zapsaného na listu vlastnictví č. 202 pro k. ú. a obec Rančířov, okres Jihlava.

Uvedené pozemky získal Kraj Vysočina na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zák. č. 157/2000 Sb.) čj. 3796/01-KM-9 ze dne 10. 9. 2001 a zřizovací listinou ze dne 20. 12. 2001 jej předal k hospodaření příspěvkové organizace Kraje Vysočina s názvem Krajská správa a údržba silnic Vysočiny.

Silnice III/4062 je ve vlastnictví Kraje Vysočina v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s výše citovaným rozhodnutím Ministerstva dopravy a spojů ČR.

Článek II.

Smluvní strany se dohodly, že budoucí obdarovaný převezme do svého vlastnictví:

- úsek silnice III/4062 od křižovatky se silnicí II/602 (uzlový bod A037 – křižovatka ulic Žižkova a Wolkerova) po křižovatku s místní komunikací na pozemku par. č. 832/1 v k. ú. Popice u Jihlavy včetně všech součástí a příslušenství.
- pozemky v k. ú. Jihlava p. č. 5812/6, p. č. 5958/1, p. č. 5961/3, p. č. 5962/1 a p. č. 5963/1, pozemky v k. ú. Pístov u Jihlavy p. č. 3/2, p. č. 124/1, p. č. 124/2, p. č. 124/3, p. č. 124/4, p. č. 124/5, p. č. 124/9, p. č. 124/10, p. č. 124/20, p. č. 124/23, p. č. 124/29, p. č. 124/30, p. č. 124/31, p. č. 125/4, p. č. 500/21, p. č. 500/61, p. č. 500/63, p. č. 500/64, p. č. 500/65, p. č. 516/2, p. č. 516/11, p. č. 516/12, p. č. 516/15, p. č. 723/30, p. č. 723/31, p. č. 723/45, p. č. 723/46 a p. č. 723/61, pozemek v k. ú. Vysoká u Jihlavy p. č. 1528, část pozemku v k. ú. Popice u Jihlavy p. č. 834 v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy a pozemek v k. ú. Rančířov p. č. 895.

Po realizaci stavební akce „III/4062 Jihlava – Pístov“ navrhne budoucí dárce vyřazení citovaného úseku silnice III/4062 ze silniční sítě silnic II. a III. třídy na území Kraje Vysočina a následné převedení do vlastnictví budoucí obdarovaného.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že po realizaci stavební akce „III/4062 Jihlava – Pístov“ a případných nezbytných opravách povrchu vozovky dle čl. IV této smlouvy a po vyřazení výše uvedeného úseku silnice III/4062 ze silniční sítě uzavřou nejpozději do 6-ti měsíců za podmínky, že veškeré pozemky, na nichž je úsek silnice III/4062 dle odst. 1 tohoto článku situován budou ve vlastnictví budoucího dárce, darovací smlouvu, jejíž podstatné náležitosti jsou obsaženy v článku III. této smlouvy.

V případě, že by některý z pozemků pod výše uvedeným úsekem silnice nebyl v uvedené lhůtě 6-ti měsíců ve vlastnictví budoucího dárce, dohodli se účastníci této smlouvy, že darovací smlouvu uzavřou nejpozději do tří měsíců ode dne vkladu vlastnického práva ve prospěch budoucího dárce k poslednímu vykupovanému pozemku.

Článek III.

Předmětem darovací smlouvy bude:

- úsek silnice III/4062 od křižovatky se silnicí II/602 (uzlový bod A037 – křižovatka ulic Žižkova a Wolkerova) po křižovatku s místní komunikací na pozemku par. č. 832/1 v k. ú. Popice u Jihlavy včetně všech součástí a příslušenství.
- pozemky v k. ú. Jihlava p. č. 5812/6, p. č. 5958/1, p. č. 5961/3, p. č. 5962/1 a p. č. 5963/1, pozemky v k. ú. Pístov u Jihlavy p. č. 3/2, p. č. 124/1, p. č. 124/2, p. č. 124/3, p. č. 124/4, p. č. 124/5, p. č. 124/9, p. č. 124/10, p. č. 124/20, p. č. 124/23, p. č. 124/29, p. č. 124/30, p. č. 124/31, p. č. 125/4, p. č. 500/21, p. č. 500/61, p. č. 500/63, p. č. 500/64, p. č. 500/65, p. č. 516/2, p. č. 516/11, p. č. 516/12, p. č. 516/15, p. č. 723/30, p. č. 723/31, p. č. 723/45, p. č. 723/46 a p. č. 723/61, pozemek v k. ú. Vysoká u Jihlavy p. č. 1528, část pozemku v k. ú. Popice u Jihlavy p. č. 834 v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy a pozemek v k. ú. Rančířov p. č. 895.

Vlastnické právo k darovaným pozemkům přejde na budoucího obdarovaného vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Tímto okamžikem přecházejí na budoucího obdarovaného veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím pozemků spojená. Smluvní strany se dohodly, že k témuž datu přejde na budoucího obdarovaného i vlastnictví části silnice III/4062.

Záměr darování převáděných nemovitých věcí uvedených v článku I. byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech 24. 2. - 27. 3. 2017.

O darování nemovitých věcí uvedených v článku III. této smlouvy musí být ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1, písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů rozhodnuto Zastupitelstvem Kraje Vysočina.

Přijetí daru nemovitých věcí uvedených v článku III. této smlouvy musí být ve smyslu ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů schváleno Zastupitelstvem města Jihlava.

Článek IV.

V roce 2017 se předpokládá realizace stavební akce „III/4062 Jihlava – Pístov“. Jedná se o společnou investici Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, p. o. a statutárního města Jihlava, kterou bude zajištěna rekonstrukce části předmětu darovací smlouvy dle článku III. U zbývající části předmětu darovací smlouvy dle článku III., bude posouzen stav vozovky a dle posouzení stavu se Kraj Vysočina zavazuje, že před převodem silnice, bude provedena nezbytná oprava povrchu vozovky vhodnou technologií v závislosti na zjištěném stavu.

Účelem uzavření budoucí darovací smlouvy na převod úseku silnice III/4062 a tímto úsekem silnice zastavěných pozemků je vyřazení silnic ze silniční sítě silnic II. a III. třídy na území Kraje Vysočina.

Budoucí dárce se zavazuje, že budoucímu obdarovanému předá nejpozději do deseti dnů po uzavření darovací smlouvy veškerou dostupnou technickou dokumentaci, kterou má k dispozici Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p. o.

Článek V.

Budoucí dárce souhlasí, aby budoucí obdarovaný v rámci stavební akce blíže uvedené v odst. 1 čl. IV této smlouvy na základě převodu investování mezi Krajem Vysočina a statutárním městem Jihlava provedl na své náklady na pozemku v k. ú. Jihlava p. č. 5962/1 stavební objekt SO101.4 Parkovací pruh v rozsahu dle přílohy č. 2 této smlouvy. Majetkoprávní vypořádání této stavby bude provedeno v rámci darovací smlouvy blíže uvedené v odst. 3 článku II této smlouvy.

Článek VI.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Smlouva je sepsána ve 4 výtiscích, z nichž 2 výtisky jsou určeny pro budoucího obdarovaného a 2 výtisky pro budoucího dárce.

Účastníci smlouvy prohlašují, že si smlouvu řádně přečetli a souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě darovací bylo ve smyslu ustanovení § 36 odst. I, písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů projednáno Zastupitelstvem Kraje Vysočina dne 28. 3. 2017 a 9. 5. 2017 a usnesením 0102/02/2017/ZK

ve znění usnesení 0192/03/2017/ZK bylo rozhodnuto uzavřít mezi Krajem Vysočina a statutárním městem Jihlava smlouvu o budoucí smlouvě darovací.

Uzavření této smlouvy o budoucí darovací smlouvě projednalo Zastupitelstvo města Jihlava dne 14.02.2017 a usnesením č. 39/17-ZM rozhodlo budoucí darovací smlouvu uzavřít a uvedené nemovité věci do svého vlastnictví přijmout.

Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném rozsahu, a to včetně veškerých osobních údajů, které jsou v ní obsaženy.

Kraj Vysočina se zavazuje, že splní zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Přílohu č. 1 této smlouvy tvoří oboustranný grafický zákres úseku převáděné silnice a přílohu č. 2 tvoří zákres stavebního objektu SO101.4 - Parkovací pruh.

19. 05. 2017

V Jihlavě dne


Kraj Vysočina
Zižkova 57, 587 33 Jihlava



Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmana

V Jihlavě dne 15. 05. 2017



Ing. Jaromír Kalina
náměstek primátora

