

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi:

## **Městský dopravní podnik Opava, a.s.**

se sídlem: Bílovecká 1127/98, 747 06 Opava,

IČ: 64610250

DIČ: CZ64610250

Bankovní spojení:

**Zastoupená: Ing. Pavel Gebauer, ředitel společnosti**

Ve věcech technických:

Společnost je zapsána: u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1234

(Dále jen „objednavatel“)

a

## **EUROTRADE IMPORT-EXPORT s.r.o.**

se sídlem: Škrobálkova 158/21, 718 00 Ostrava-Kunčičky

IČ: 49609637

DIČ: CZ49609637

Bankovní spojení:

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: **Lukáš Podivínský, jednatel společnosti**

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

Společnost je zapsána u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 10777

(Dále jen „zhotovitel“)

tímto uzavírají tuto smlouvu o dílo v souladu s ustanovením § 2586 a násl. a 2623 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“ nebo „občanský zákoník“.

## I.

### Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem smlouvy je zhotovení díla – „**Oprava stávajících světlíků dílenské části objektu Opravny MDP Opava**“ (dále jen „**dílo**“).
- 1.2 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. II. této smlouvy, svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednavatel se zavazuje k zaplacení ceny.
- 1.3 Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednavatele ohledně přípravy a realizace díla specifikovaného v čl. II. této smlouvy a že má prokazatelné znalosti a zkušenosti s prováděním obdobných dodávek a prací, a proto na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření této smlouvy.

## II.

### Předmět díla

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla-oprava dílenských světlíků v rozsahu demontáže stávajících PCA dílů a dodávky a montáže nových PCA dílů, včetně dopravy, odvozu a likvidace.
- 2.2. Objednavatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.
- 2.3. Součástí díla je rovněž:
  - likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů,
  - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
  - dodání dokladů dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, prohlášení o shodě,

## III.

### Doba plnění

- 3.1. Dílo bude zahájeno dne 15.4.2024 a dokončeno do 10.5.2024. O termínu předání staveniště pro realizaci díla, se oprávnění zástupci smluvních stran dohodnou telefonicky.
- 3.2. Zhotovitel je oprávněn předat stavbu a dokončit práce i před sjednanými termíny předání a dokončení díla, umožní-li to provozní možnosti objednatele.

## IV.

### Cena díla

- 4.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí: 236 380 Kč bez DPH. K této ceně bude účtována příslušná sazba DPH.
- 4.2. Cena je dohodnuta jako pevná, nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy a zahrnuje veškerá plnění potřebná pro dosažení účelu této smlouvy, aniž by bylo potřebné, aby veškerá taková plnění byla výslovně uvedena v této smlouvě, pokud není níže stanoveno jinak. Cena byla dohodnuta se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku zhotovitele nutných k úplné a řádné realizaci díla a s přihlédnutím k předpokládaným cenovým vlivům v čase plnění. Cenu je možné překročit pouze v případě zákonné změny, např. zvýšení sazby DPH. V takovém případě bude cena díla opravena podle sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 4.3. Zhotovitel nemá v souvislosti s plněním této smlouvy právo na úhradu jakýchkoli jiných nákladů souvisejících s poskytnutím plnění podle této smlouvy, ledaže tak výslovně stanoví tato smlouva nebo písemná dohoda smluvních stran.
- 4.4. Dohodnutá cena může být změněna (snížena či zvýšena) pouze v případě:
  - 4.7.1. provedení menšího objemu prací či dodávek materiálu oproti množství stanovenému ve výkazu výměr (**méněpráce**), aniž by toto ponížení mělo vliv na výše sjednanou kvalitu a jakost díla a bylo v rozporu s podklady pro zhotovení díla;
  - 4.7.2. provedení většího objemu prací či dodávek materiálu oproti množství stanovenému v rozpočtu (**vícepráce**), jestliže k navýšení objemu došlo v důsledku pokynu objednatele anebo vlivem prokazatelných nesprávností, chyb či nedostatků v součinnosti, které zhotovitel nemohl ani při vynaložení potřebné péče poznat, a tyto práce či materiál byly nutné k řádnému provedení díla dle této smlouvy; smluvní strany pro takový případ sjednávají, že provedené práce a dodaný materiál budou zhotovitelem účtovány dle skutečnosti, která vyplývá z kontroly provádění díla zástupcem objednavatele; k provedení většího objemu prací či dodávek materiálu je však zhotovitel povinen si vždy vyžádat předchozí písemný souhlas objednavatele,

## V.

### Platební podmínky

- 5.1. Provedené práce budou uhrazeny na základě konečné faktury.
- 5.2. Konečná faktura bude vystavena na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací potvrzených objednatelem. Povinnou přílohou konečné faktury je podepsaný protokol o převzetí díla, přičemž za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den podpisu protokolu o převzetí díla.
- 5.3. Vystavená faktura vedle náležitostí daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů, a náležitostí obchodní listiny podle § 435 OZ bude obsahovat identifikaci smlouvy, na jejímž základě bylo plněno a číslo faktury.

- 5.4. Objednavatel není povinen fakturu uhradit a nedostává se do prodlení, jestliže je zhotovitel v prodlení s dílčími termíny plnění nebo neprokáže jakost provedených dodávek, prací a zabudovaných materiálů, a to až do provedené nápravy tohoto stavu
- 5.5. Zhotovitel se zavazuje vystavenou fakturu (ve formátu PDF) doručit objednavateli nejpozději následující pracovní den po jejím vystavení, a to na e-mail fakturace@mdpo.cz. Splatnost faktury bude činit třicet (30) dní ode dne vystavení.
- 5.6. Postoupení peněžitých pohledávek zhotovitele za objednavatelem, vzniklých v souvislosti s touto smlouvou, třetí osobě, je bez předchozího písemného souhlasu objednavatele neplatné.

## **VI.**

### **Staveniště**

- 6.1. Místem plnění je objekt Opravny v areálu Městského dopravního podniku Opava. Prostor staveniště bude vymezen při protokolárním předání staveniště pro zahájení stavby.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 6.3. Objednatel při předání staveniště seznámí zhotovitele s provozními a bezpečnostními pravidly a předpisy v areálu, které je zhotovitel povinen dodržovat. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti.
- 6.4. Objednatel na staveništi vymezí místo pro uložení materiálů a také zabezpečí elektrickou přípojku (230V). Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat jiné prostory anebo zařízení objednavatele.
- 6.5. V případě pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele vyšetří a sepíše záznam o pracovním úrazu příslušný zaměstnanec zhotovitele a seznámí bezpečnostního technika objednavatele s výsledky šetření.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu je objednavatel oprávněn vyklidit a vyčistit staveniště sám nebo za pomoci třetí osoby a zhotovitel se zavazuje uhradit objednavateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly, přičemž bere na vědomí, že výše těchto nákladů a škod může být vyšší, než by byly náklady, které by za tím účelem vynaložil zhotovitel.

## **VII.**

### **Provádění díla**

- 7.1. Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, a to buď v písemné anebo elektronické podobě.
- 7.2. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednavateli a navrhnout další postup.

- 7.3. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednavatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, pokynů anebo podkladů, v případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 7.4. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace díla bude probíhat za plného provozu Městského dopravního podniku Opava, a.s., přičemž zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této Smlouvy provoz ohrozit ani omezit. Dílo bude ze strany zhotovitele realizováno při běžném provozu objednavatele, respektujíc jeho specifika, a s ohleduplností k objednavateli.

## **VIII.**

### **Převzetí díla**

- 8.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním Díla bez vad a nedodělků objednavateli v místě provádění díla a v termínu pro provedení díla. Zhotovitel je oprávněn dílo provést před uplynutím sjednané doby a objednavatel je povinen dílo takto provedené před uplynutím sjednané doby od zhotovitele převzít v souladu s následujícími ustanoveními tohoto čl. této smlouvy.
- 8.2. Po provedení díla písemně nejpozději 2 pracovní dny předem vyzve zhotovitel objednavatele k předání a převzetí ukončeného díla. Přejímající řízení bude objednavatelem zahájeno v stanoveném termínu dokončení díla, nebylo-li dohodnuto jinak.
- 8.3. K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit:
  - stavební deník v písemné podobě, nebyl-li veden elektronicky,
  - atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě a platné certifikáty,
  - doklady o likvidaci odpadů.
- 8.4. Objednavatel není povinen převzít dílo, i když toto vykazuje i třeba ojedinělé drobné vady či drobné nedodělky, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily užívání díla, pokud nebude v konkrétních případech dohodnuto jinak.
- 8.5. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny případné vady a nedodělky a lhůty pro odstranění, datum vyklizení staveniště apod. Řízení o předání a převzetí dokončeného díla je řádně ukončeno až potvrzením tohoto předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí zhotoveného díla, resp. potvrzením protokolu o odstranění vad v případě, že bylo dílo zhotoveno s vadami.

## **IX.**

### **Záruční podmínky**

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednavateli záruku za jakost a kvalitu díla v délce 60 měsíců.
- 9.2. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že dílo bude po záruční dobu odpovídat výsledku

určenému v této smlouvě, zejména že bude mít vlastnosti a bude provedeno v souladu s požadavky stanovenými v rozpočtu, v technické specifikaci, v projektové dokumentaci nebo v jiných podobných podkladech, včetně jejich změn a doplňků, uvedenými v právních předpisech a technických normách, které se na provedení díla vztahují, jinak že bude mít vlastnosti, jakost a bude provedeno způsobem odpovídajícím účelu této smlouvy, jinak účelu obvyklému a bude způsobilé k užívání k účelu vyplývajícímu z této Smlouvy, jinak k účelu obvyklému.

- 9.3. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 9.4. Objednavatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to do 15 pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci objednavatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 9.5. V případě výskytu vady má objednavatel právo na:
  - a. odstranění vady, je-li vada odstranitelná,
  - b. požadovat přiměřenou slevu z ceny za dílo, nebo
  - c. odstoupit od smlouvy.

Volba mezi nároky uvedenými v tomto odstavci náleží vždy objednavateli, a to bez ohledu na jejich pořadí a běh lhůt dle ust. § 2106 ve spojení s ust. § 2615 odst. 2 OZ a bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem.

- 9.6. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém nebo stanoveném termínu nebo nenastoupí k odstranění vady v dohodnutém nebo stanoveném termínu, je objednavatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby.
- 9.7. Objednavatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
- 9.8. Oznámení o ukončení opravy vady a předání provedené opravy objednavateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 9.1 této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.
- 9.9. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednavatele na náhradu škody vzniklé objednavateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.
- 9.10. Záruční doba se prodlužuje o dobu, kdy objednavatel nemůže užívat dílo pro vady, za něž nese odpovědnost zhotovitel.

## **X.**

### **Odpovědnost za škodu**

- 10.1 Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla.

- 10.2 K zhotovovanému předmětu díla dle této smlouvy má vlastnické právo po dobu provádění díla zhotovitel s tím, že vlastnické právo vzniká objednateli až ke dni protokolárního předání díla.
- 10.3 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek.
- 10.4 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě jím zaviněné škody na majetku objednatele, v důsledku porušení povinností a závazků zhotovitele, bude prokazatelná výše škody jednorázově odečtena z fakturované částky.

## **XI.**

### **Sankce**

- 11.1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s dokončením díla v termínu sjednaném touto smlouvou, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení. Sankce za prodlení nebude požadována, pokud zpoždění vzniklo prokazatelně na straně objednatele (např. neumožnění vstupu na stavbu apod.).
- 11.2 V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit úrok z prodlení v zákonné výši.
- 11.3 Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu újmy v plné výši.
- 11.4 Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.

## **XII.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 12.1 Odstoupení od smlouvy:
- a. Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit v případech stanovených touto smlouvou a/nebo v případě podstatného porušení ustanovení smlouvy druhou smluvní stranou dle § 2002 OZ:
    - i. prodlení zhotovitele s konečným předáním díla po dobu delší než deset (10) dnů,
    - ii. soustavné nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek areálu zhotovitelem, k jejichž dodržování se zhotovitel v této smlouvě zavázal, a to v souladu s přílohou č. 3 Hodnocení rizik v areálu MDPO, a.s. a Základní poučení o rizicích a bezpečném chování na pracovištích společnosti při provádění smluvních prací.
    - iii. soustavné nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla, pokud kvalita prováděných dodávek a prací nebude odpovídat podmínkám dohodnutým v této smlouvě.

- b. Objednavatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v následující případech:
    - i. bude rozhodnuto o likvidaci zhotovitele,
    - ii. Zhotovitel podá insolvenční návrh ohledně své osoby, bude rozhodnuto o úpadku zhotovitele nebo bude ve vztahu k zhotoviteli vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky.
  - c. Za podstatné porušení smlouvy objednavatelem ve smyslu ust. § 2002 OZ se považuje zejména prodlení objednavatele s úhradou faktury o více než 30 kalendářních dní anebo zmaření možnosti zhotovitele vykonat dílo porušením jeho povinností podle této smlouvy.
- 12.2 Pokud zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je to považováno za podstatné porušení smlouvy a objednavatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 12.3 Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 12.4 Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ve znění pozdějších předpisů.
- 12.5 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 12.6 Smlouva se řídí českým právním řádem.
- 12.7 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.
- 12.8 Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě stran, všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností v místně příslušného soudu.
- 12.9 Smluvní strany berou na vědomí, že objednavatel je osobou povinnou dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ve znění pozdějších předpisů. Objednavatel je osobou, která zveřejní tuto smlouvu v registru smluv za podmínek stanovených výše uvedeným právním předpisem.
- 12.10 Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, epidemii či pandemii apod.
- 12.11 Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 12.12 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednavatel obdrží 1 stejnopis a zhotovitel obdrží 1 stejnopis.
- 12.13 Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:



Příloha č. 1: Hodnocení rizik v areálu MDPO, a.s. a Základní poučení o rizicích a bezpečném chování na pracovištích společnosti při provádění smluvních prací

**Městský dopravní podnik Opava, a.s.**

V Opavě dne ..... 2024

Ing.  
Pavel  
Gebauer

Digitálně  
podepsal Ing.  
Pavel Gebauer  
Datum:  
2024.04.09  
08:26:23 +02'00'

Pavel Gebauer  
ředitel společnosti

**EUROTRADE IMPORT-EXPORT s.r.o.**

V Opavě dne ..... 2024

Elektronicky podepsáno  
Lukáš Podivínský  
EUROTRADE IMPORT-EXPORT  
07:54 09.04.2024  
.. RSA/4096

Lukáš Podivínský  
jednatel společnosti