

Smlouva o dílo

Smlouva

uzavřená dle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku
v platném znění mezi stranami

uzavřená mezi

Městská část Praha-Přední Kopanina

Hokešovo náměstí 193

164 00 Praha 6 – Přední Kopanina

IČ : 00241571

DIČ : CZ 00241571

Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s., Praha 6

Číslo účtu: 2000703389/0800

Zastoupená: Karel Kyzek - starosta

adresa datové schránky: bndaktz

dále Objednatel

a

BAOBAB – péče o zeleň s.r.o.

Alšova 5/3

252 62 Únětice

IČ : 26150646

DIČ : CZ 26150646

Bankovní spojení: UniCredit Bank CR a.s.

Číslo účtu: 805460004/2700

Zastoupena: Ing. David Sokol – jednatel společnosti

adresa datové schránky: 4g5qj79

dále Zhotovitel

2. Předmět díla

2.1 Dílo

Předmětem této smlouvy o dílo je údržba zeleně v k.ú. Přední Kopanina v rozsahu dle Přílohy 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2.2 Jakost díla

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v obvyklé kvalitě, dle platných norem.

2.3 Změna předmětu díla

Předmět a rozsah díla je možno v průběhu prací změnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě.

3. Cena

3.1 Cena

za předmět této smlouvy o dílo činí 248.513,50,- Kč bez DPH.
Zhotovitel bude účtovat DPH v zákonné sazbě k termínu zdanitelného plnění.

3.2 Zvýšení ceny

Zhotovitel je oprávněn zvýšit cenu pouze v případě, že dojde ke zvýšení rozsahu dodávky a že se na tom strany písemně dohodnou dodatkem k této smlouvě. Pro takový dodatek však platí jednotkové ceny dle této smlouvy o dílo.

4. Platební podmínky

4.1 Platby

Veškeré platby dle této smlouvy budou prováděny bankovním převodem na základě faktur vystavených Zhotovitelem, na jeho bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy. Přílohou faktur bude položkový soupis provedených prací včetně cenové kalkulace, odsouhlasený zástupcem Objednatele (Mgr. Petr Vokáč – tajemník).
Splatnost faktur je do 14-dnů od data jejího doručení objednateli.

5. Lhůty plnění

5.1 Zahájení a ukončení prací

Práce budou prováděny v předem dohodnutých termínech. Platnost smlouvy nabývá účinnosti dnem jejího podpisu a uzavírá se na dobu určitou, tj. do 31.12. 2024.

6. Povinnosti Zhotovitele

6.1. Zhotovitel se zavazuje

že dílo bude vždy provádět ve sjednaném rozsahu, kvalitě a v dohodnutých termínech podle platných technických norem a v souladu s hygienickými, protipožárními a bezpečnostními předpisy, že provede dílo na své náklady a nebezpečí, že včas oznámí Objednateli nemožnost plnění předmětu díla s uvedením konkrétních příčin, že zabezpečí likvidaci odpadů, které vznikly v souvislosti s jeho činností, že zahájí odstraňování vad a reklamací bez zbytečného odkladu

7. Smluvní pokuty

Pokud je Zhotovitel ve zpoždění s odevzdáním díla nebo jeho části, vzniká objednateli právo na uhrazení smluvní pokuty ve výši 1 % za každý den prodlení ze zpožděné části dodávky díla, maximálně však 20 % z ceny díla.

8. Právo odstoupit od smlouvy

a) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:

- když Zhotovitel neplní své závazky vyplývající z této smlouvy déle než 5 měsíců
- v případě trvání vyšší moci déle než 5 měsíců

Obě strany předpokládají dohodu o rozumné kompenzaci Zhotovitele za výkon a náklady spojené s dosaženým výsledkem realizace smlouvy, který může být využit Objednatelem.

b) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě :

- když se pro Objednatele stalo splnění smluvních podstatných povinností zcela nemožným
- že událost vyšší moci trvá déle jak 5 měsíců,

Práva vzniklá Zhotoviteli po dobu platnosti smlouvy nejsou tímto dotčena.

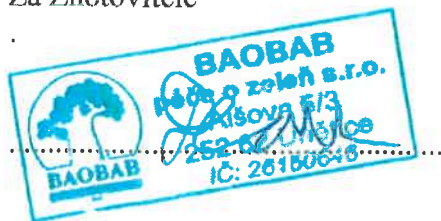
9. Závěrečná ustanovení

- Práva a povinnosti smluvních stran neupravená touto smlouvou se řídí ustanoveními Obchodního zákoníku.
- Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 stejnopis.
- Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se stává po podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.
- Tato smlouva vstupuje v platnost podpisem zástupců obou smluvních stran.

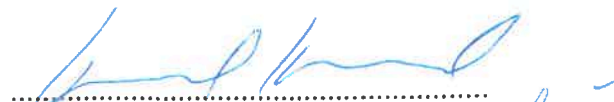
Příloha: soupis prací, včetně cen

V Praze dne 5.4.2024

Za Zhotovitele



Za Objednatele


KYZEK Karel, starosta MČ



Údržba zeleně v katastru obce Přední Kopanina

Baobab péče o zeleň s.r.o

Přehled prací	jednotka	četnost	výměra/ výměra*četnost	cena m. j	Nabídka celkem
ul. Do Roklí, trávník sever.břeh cesty před p.p.č. 760/1 vč.odp.žlabu			876,5		
severní břeh cesty p.p.č. 752/1, vč. odtokového žlabu					
jarní vyhrabání rovina	m2	1	876,5	12 Kč	10 518,00 Kč
kosení trávníku	m2	3	2629,5	6 Kč	15 777,00 Kč
vyčištění odpadního žlabu	hod	4	16	510 Kč	8 160,00 Kč
odstranění náletových dřevin	m2	1	1	1 350 Kč	1 350,00 Kč
likvidace odpadu					4 250,00 Kč
vyčištění chodníků od plevelu	hod	4	16	510 Kč	8 160,00 Kč
schodiště u rotundy p.p.č.721			37		
jarní vyhrabání rovina	m2	1	37	12 Kč	444,00 Kč
podzimní shrabání listí do 10cm	m2	1	37	15 Kč	555,00 Kč
kosení trávníku	m2	3	111	6 Kč	666,00 Kč
prořezání dřevin	m2	0,3	1	1 750 Kč	1 750,00 Kč
úklid plochy	hod	3	6	510 Kč	3 060,00 Kč
likvidace odpadu					390,00 Kč
schodiště v zatáčce, 1/2 komunikace p.p.č.724/3			216		
jarní vyhrabání rovina	m2	1	216	12 Kč	2 592,00 Kč
podzimní shrabání listí do 10cm	m2	1	216	15 Kč	3 240,00 Kč
kosení trávníku	m2	3	648	6 Kč	3 888,00 Kč
prořezání dřevin	m2	0,3	1	2 250 Kč	2 250,00 Kč
úklid plochy	hod	3	6	510 Kč	3 060,00 Kč
likvidace odpadu					2 340,00 Kč

Přehled prací		jednotka	četnost	výměra/ výměra*četnost	cena m.j.	Nabídka celkem
jižní břeh na rozhraní ul. K Tuchoměřicům p.p.č. 719/1 a ul. Do Roklí p.p.č. 760/1 (žltá)						
jarní vyhrabání rovina		m2	1	87,5	12 Kč	1 050,00 Kč
podzimní shrabání listí do 10cm		m2	1	87,5	15 Kč	1 312,50 Kč
kosení trávníku		m2	3	262,5	6 Kč	1 575,00 Kč
úklid plochy		hod	3	8	510 Kč	4 080,00 Kč
likvidace odpadu						1 850,00 Kč
péče o keře, park před Rotundou a ve svahu ul. K Tuchoměřicům a Ke Goni, část př.						
zastřížení keřů zasahujících na chodník		hod	1	798	1 350 Kč	1 350,00 Kč
kosení trávníku		m2	5	2394	6 Kč	14 364,00 Kč
likvidace odpadu						3 680,00 Kč
údržba svahu v ulici K Prelátům, parcela č. 113/1						
zastřížení keřů zasahujících do vozovky		hod	4	240	510 Kč	2 040,00 Kč
odstranění nevhodných dřevin (náletů)		hod	1	1	510 Kč	510,00 Kč
likvidace odpadu						890,00 Kč
Hokešovo náměstí						
kosení trávníku		m2	5	500	6 Kč	15 000,00 Kč
likvidace odpadu						3 140,00 Kč
plocha za prodejnou potravin, parcela č. 61/4						
kosení trávníku		m2	3	439	6 Kč	7 902,00 Kč
likvidace odpadu						1 840,00 Kč

Přehled prací				Nabídka	
	jednotka	četnost	výměra/ četnost	cena m.j	celkem
ulice K Juliáně, ul. K Tuchoměřicům					
kosení trávníku	m2	3	200	6 Kč	1 200,00 Kč
likvidace odpadu					380,00 Kč
Skalka, část komunikace p.p.č. 746/1					
kosení porostu	m2	2	260 520	6 Kč	3 120,00 Kč
úklid plochy	hod	2	8	510 Kč	4 080,00 Kč
likvidace odpadu					790,00 Kč
ul. K Prelátům, část komunikace p.p.č. 734/1					
kosení porostu	m2	2	130 260	6 Kč	1 560,00 Kč
úklid plochy	hod	2	5	510 Kč	2 550,00 Kč
likvidace odpadu					410,00 Kč
komunikace p.p.č. 737 (cyklotrasa + svah pod tiskárnou)					
kosení porostu	m2	1	2600 2600	6 Kč	15 600,00 Kč
zastřížení keří zasahujících do tělesa cyklotrasy	hod	2	2	510 Kč	1 020,00 Kč
bez odpadu - poue projít fukarem					
pozemky p.č. (758), 759/1					
seč buřně	hod	1	260 42	510 Kč	21 420,00 Kč
likvidace a nakládka odpadu					7 850,00 Kč

Přehled prací	jednotka	četnost	výměra/ četnost	cena m. j	Nabídka celkem
pozemek p.č. 197, hřiště u potoka					
kosení travníku	m2	2	250 500	6 Kč	3 000,00 Kč 650,00 Kč
likvidace odpadu					
pozemek p.č. 420/3 (Park Přední Kopanina)					
kosení travníku	m2	2	2738 5476	6 Kč	32 856,00 Kč
úklid plochy	hod	2	8	510 Kč	4 080,00 Kč
likvidace odpadu					6 890,00 Kč
pozemek p.č. 10/1					
kosení travníku	m2	2	237 474	6 Kč	2 844,00 Kč
likvidace odpadu					730,00 Kč
ulice Preláta					
kosení porostu	m2	2	300 600	6 Kč	3 600,00 Kč
likvidace odpadu					850,00 Kč

Cena celkem v Kč bez DPH

Cena celkem v Kč včetně DPH

248 513,50 Kč

300 701,34 Kč