



## Město Český Brod

Odbor rozvoje

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

### DOHODA O NAROVNÁNÍ

číslo smlouvy o dílo č. 202300277, ze dne 21. 9. 2023  
uzavřená dle § 1901 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi:  
městem **Český Brod**  
Sídlo: náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod  
IČO: 00235334  
DIČ: CZ00235334  
Zastoupené: Mgr. Tomáš Klinecký, starosta  
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:

Oprávnění zástupci ve věcech technických:  
(dále jen „objednatel“)

a

společností **SEADON s.r.o.**  
Sídlo: Rovniny 1116/45, 748 01 Hlučín  
IČO: 28601505  
DIČ: CZ28601505  
Zastoupen: Ing. Petrem Dohnalem, jednatelem  
Oprávněný zástupce ve věcech technických:  
(dále jen „zhotovitel“)

Strany dne 21. 9. 2023 uzavřely smlouvu o dílo „**Vegetační zelené střechy E a F, čp. 1311, Český Brod**“, č. smlouvy 202300277/OR, jejímž předmětem byly stavební práce spočívající v zateplení stávajících plochých střech pavilonů „E“ a „F“ v areálu bývalé nemocnice v Českém Brodě, ulice Žižkova, čp. 1311, st. 623, k. ú. Český Brod a vstupního krčku pavilonu „F“ (dále jen „**smlouva**“).

Na základě oboustranně odsouhlaseného změnového listu byla dohodnuta smluvními stranami změna celkové ceny za dílo a lhůta záruční doby.

Cena dle smlouvy byla **5.071.042,1 Kč** bez DPH. Nově je dohodnuta cena ve výši **4.976.196,6 Kč** bez DPH. Strany potvrzují, že zhotovitel doposud vystavil objednateli faktury na cenu díla v celkové výši **5.071.042,1 Kč** bez DPH. Tímto vyfakturoval celou částku za dílo dle původní smlouvy. Strany se dohodly, že zhotovitel vrátí zpět objednateli formou dobropisu částku **94.845,5 Kč** bez DPH na účet objednatele.

Smluvní strany se dohodly na prodloužení záruční doby za jakost díla z původních **60 měsíců** na **84 měsíců**.

#### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tato dohoda je vyhotovena celkem ve třech (3) stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení a zhotovitel jedno (1) vyhotovení.

Neplatnost či neúčinnost kteréhokoliv ustanovení této dohody nemá vliv na platnost či účinnost jejích ostatních ustanovení. Neplatné ustanovení bude stranami nahrazeno novým, které bude odpovídat původnímu úmyslu stran. Tuto dohodu lze měnit a doplňovat pouze písemně formou číslovaných dodatků a jen se souhlasem a za připojení podpisů obou stran.

Ve výslovně neupravených otázkách se dohoda řídí právem České republiky, především relevantními ustanoveními občanského zákoníku.



## Město Český Brod

Odbor rozvoje

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Tato dohoda nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti dnem řádného zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

Dohodu se v registru zavazuje zveřejnit objednatel. Strany souhlasí s uveřejněním této dohody v registru smluv.

Objednatel připojením podpisu svého zástupce pod text dohody potvrzuje, že dohoda byla schválena příslušným orgánem obce dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

Nedílnou součástí dohody tvoří příloha – změnový list č. 29323.

Strany prohlašují, že se se zněním této dohody řádně seznámily, porozuměly jejímu obsahu a na důkaz své svobodné, vážné a shodné vůle níže připojují své vlastnoruční podpisy.

V Českém Brodě dne \_\_\_\_\_  
Za objednatele

V Hlučíně dne \_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Mgr. Tomáš Klinecký  
starosta města Český Brod

\_\_\_\_\_  
Ing. Petr Dohnal  
jednatel



Doložka dle § 41

potvrzuje se, že podmínky podmiňující platnost tohoto právního úkonu obce podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, jsou splněny.

Usnesení č. 113/2024 Datum 6. 3. 2024

Podpis VO