SERVISNÍ SMLOUVA

**I.**

# Smluvní strany

**OBJEDNATEL:**

**Domov pro seniory Háje**

se sídlem: **K Milíčovu 734/1, 149 00 Praha 4 – Háje**

IČO: **70875111**

zastoupená: **Mgr. Dagmar Zavadilová, ředitelka**

**ZHOTOVITEL:**

**Lucas Saidl,**

IČO: **07036019,**

se sídlem: **xxxxxxxxxxxxxx**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle *ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)* tuto servisní smlouvu

**II.**

# Předmět smlouvy

*I*

Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele poskytovat objednateli komplexní servisní péči o zařízení pro úpravu ovzduší firmy Air Creative na adrese **K Milíčovu 734/1, 149 00 Praha 4 – Háje** a závazek objednatele zaplatit dodavateli cenu za podmínek stanovených touto smlouvou.

Periodická, servisní a údržbářská služba poskytovaná dodavatelem obsahuje:

Výměnu spotřebních náplní (cena spotřebních náplní není zahrnuta v ceně servisu)

Údržbu a kalibraci přístrojů

Výměnu prachových filtrů a čištění jednotek

Veškeré provozní opravy jednotek, bez ceny dodaných náhradních dílů. Provozní opravou se rozumí, že ji lze provést na místě umístění přístroje.

Test funkce jednotek

# III.

# Termín plnění

Periodická a preventivní údržbářská služba se bude provádět 1x měsíčně vždy každého 8. v měsíci s rozptylem max. +/- 3 dny počínaje dnem 1.3.2024.

## IV.

## Cena za poskytování servisu

Cena servisu je stanovena na částku 5 000,-- Kč bez DPH za 1 provedení služby za 1 kalendářní měsíc

Cena nezahrnuje:

Cenu spotřebních náplní (odstraňovače zápachu a vonné směsi), cenu dodaných náhradních dílů, opravy mimo místo umístění přístroje, generální opravy, repasi a rekonstrukci přístrojů, případné stavební úpravy, odstraňování důsledku živelných pohrom (požár, exploze, poškození vodou apod.), krádeže, úmyslné poškození apod.

Tyto úkony zajistí dodavatel dle potřeby objednatele pouze na základě závazné objednávky objednatele a za úplatu.

Sjednaná cena bude hrazena na základě faktur, vystavovaných dodavatelem na základě odsouhlaseného soupisu prací (dodací list).

Faktury budou dodavatelem odesílány v elektronickém vyhotovení e-mailem na adresu objednatele a budou mít zejména tyto záležitosti:

\*číslo faktury s vyznačením splatnosti a vystavení, datum zdanitelného plnění,

\*číslo smlouvy a název předmětu fakturace, adresu objednatele a dodavatele včetně IČO,

\*fakturovanou částku a bankovní spojení dodavatele, razítko a podpis odpovědné osoby.

Strany sjednaly, že faktury jsou splatné do 14 dnu po jejich doručení.

Faktura je uhrazena řádně a včas, je-li fakturovaná částka nejpozději v poslední den lhůty připsána k účtu dodavatele.

Pro případ pozdní úhrady faktury se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

## VI.

**Základní podmínky provádění díla**

Veškeré práce budou prováděny během pracovní doby objednatele. Dodavatel je povinen oznámit objednateli nejméně 24 hodin předem provedení periodické a preventivní servisní služby. Osobami oprávněnými k provádění tohoto servisu jsou Lucas Saidl a xxxxxxxxxxxx. Pouze po dohodě s objednatelem jiná jimi pověřená osoba.

Dodavatel se zavazuje zdržovat se v prostorách objednatele pouze v místě pracoviště a řídit se pokyny pracovního dohledu.

Na náhradní díly montované při běžných opravách se poskytuje běžná záruka za podmínky provádění pravidelného měsíčního servisu firmou zhotovitele po celou dobu trvání servisní smlouvy.

## VII.

**Závěrečná ustanovení**

Spory z této smlouvy se budou řídit právním řádem České republiky a příslušné jsou soudy České republiky.

Zhotovitel tímto poskytuje objednateli souhlas s uveřejněním Smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (Zákon o registru smluv).

Změnu obsahu nebo doplnění této smlouvy lze provádět jen po souhlasu oprávněných zástupců smluvních stran písemnými dodatky, které budou tvořit nedílnou součást této smlouvy. Ve věcech výslovně smlouvou neupravených se postupuje podle příslušných obecně závazných právních předpisů.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.1.2026 s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet měsícem následujícím po měsíci, ve kterém byla výpověď' doručena druhé straně.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu stranami

 Zhotovitel Objednatel
 v Praze 7, dne 19.03.2024 v Praze 4, dne 9.4.2024