



PŘEDPIS ZÁLOHOVÝCH PLATEB

platný ode dne předání předmětu nájmu
Příloha č. 3 ke Smlouvě o nájmu nemovité věci č. 16 371/1

Předmět nájmu: **Velkopřevorské náměstí 484/3, Praha 1 - Malá Strana**
apartmán v přízemí o celkové podlahové ploše 70,36 m²

Nájemce: Small Office Production s.r.o.

Počet osob: 2

Položka	Čtvrtletní částka	Způsob rozúčtování nákladů
Zálohové platby:		
Studená voda - vodné, stočné	1 080 Kč	poměrem podle směrných čísel roční potřeby vody
Dodávka teplé vody (studená voda pro TV a ohřev vody)	1 200 Kč	poměrem podle náměrů na podružných vodoměrech a poměrem podle podlahové plochy
Vytápění předmětu nájmu	13 200 Kč	poměrem podle započitatelné podlahové plochy a poměrem podle náměrů na měřidlech
Elektrická energie - společné prostory	2 250 Kč	poměrem podle podlahové plochy
Elektrická energie - předmět nájmu	4 200 Kč	dle spotřeby na daném elektroměru
Úklid společných prostor	5 370 Kč	poměrem podle podlahové plochy
Výše zálohových plateb celkem	27 300 Kč	

V Praze dne: 27 -03- 2024



DIPLOMATICKÝ SERVIS
Václavské náměstí 49/816
111 21 Praha 1
IČ: 00000175 -08-