DODATEK č. 22

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a nájmu věcí movitých

1.

**Smluvní strany**

**SOCIÁLNÍ SLUŽBY UHERSKÝ BROD, příspěvková organizace**

se sídlem Uherský Brod, Za Humny 2292, 688 01

zastoupené ředitelem Mgr. Bronislavem Vajdíkem

IČ: 71230629

bankovní spojení KB Uherský Brod, č. ú. 35-1337110277/0100

(dále jen pronajímatel)

a

**VÁCLAV HRABEC, s. r. o.**

se sídlem Salašská 269, 687 06 Velehrad

IČ: 26256231

DIČ: CZ26256231

bankovní spojení KB Uherské Hradiště, č. ú. 27-6688440297/0100

(dále jen nájemce)

# II.

**V článku II. Výše nájemného a služeb se mění:**

1. V bodě 2 se od 01. 04. 2024 mění zálohy za poskytované služby a nově zní:

Za poskytované služby – dodávku tepla, teplé a studené vody a plynu – bude nájemce ročně hradit pronajímateli následující zálohy:

|  |  |
| --- | --- |
| Plyn |  80.000,00 Kč |
| Voda | 224.000,00 Kč |
| Topení |  88.000,00 Kč |
| Ostatní služby – úklid SP |  4.000,00 Kč |
| **Celkem** | **396.000,00 Kč** |

Zálohy za poskytované služby jsou stanoveny ve výši **396.000,00 Kč ročně**, **čtvrtletně činí 99.000,00 Kč.**

**III.**

**V článku III. Splatnost se mění bod 1. a nově zní:**

Nájemce uhradí pronajímateli ročně částku **524.987,00 Kč/rok** (slovy: pětsetdvacetčtyřitisícedevětsetosmdesátsedmkorunčeských) ve čtvrtletních splátkách předem tak, že nejpozději k poslednímu pracovnímu dni měsíce před následujícím čtvrtletím bude částka ve výši **131.246,75 Kč** (slovy: jednostotřicetjedentisícdvěstačtyřicetšestkorunčeských, 75/100) připsána na účet pronajímatele.

# IV.

**V článku VI. Trvání smlouvy se mění body 1.:**

1. bod 1. nově zní:

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem 01. 04. 2024.

1. Všechna ostatní ujednání zůstávají neměnná.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.

V Uherském Brodě dne 11. 03. 2024 Ve Velehradu dne 11. 03. 2024

……………………………................. .........................……………………

 Mgr. Bronislav Vajdík Václav Hrabec

 ředitel jednatel