

# Smlouva

ve věci ochrany a střežení majetku objednatele  
dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění

## Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace

Sídlo: Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem

IČO: 71238301

DIČ: CZ71238301

Zastoupená: Ing. Miroslavem Harciníkem, ředitelem

ve věcech technických a administrativních zmocněn k jednání:

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Ústí nad Labem

č.ú.: 27-5891410267/0100

Organizace je zapsána u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka 739

dále jen „objednatel“

a

## CHRÁNÍME s.r.o.

Sídlo: Drážďanská 455/37, 40007 Ústí nad Labem

Zastoupený: Bc. Miroslavem Štětškou, jednatelem

IČO: 27292959

DIČ: CZ27292959

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Ústí nad Labem

č.ú.: 35-6784160287/0100

Společnost je zapsána u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 22963

dále jen „dodavatel „

### 1. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je střežení a výkon ochranných bezpečnostních služeb areálu Koupaliště Brná objednatele, na adrese **Lázeňská 459, 403 21 Ústí nad Labem** a to vždy jedním bezpečnostním pracovníkem dodavatele. Předmětem ostrahy není objekt restaurace u hlavního vchodu do areálu Koupaliště Brná umístěný na oploceném pozemku p.č. 921/16, k.ú. Brná nad Labem, okres Ústí nad Labem.

### 2. Rozsah střežení

2.1. Sjednaná doba střežení:

- a) v období od 15.5.2017 do 15.9.2017 denně 12 hodin vždy 1 pracovníkem dodavatele při noční směně (od 19:00 do 7:00 h)
- b) v období od 1.7.2017 do 31.8.2017 každý pátek, sobotu a neděli denně 24 hodin vždy 1 pracovníkem dodavatele při denní směně (od 7:00h do 19:00h) a noční směně (od 19:00 do 7:00 h)

2.2. Objednatel si vyhrazuje právo na změnu časového rozsahu střežení a počtu bezpečnostních pracovníků dodavatele s tím, že změnu dodavateli ohlásí písemně na e-mailovou adresu [podatelna@chranime.cz](mailto:podatelna@chranime.cz) minimálně 48 hodin předem.

### 3. Povinnosti dodavatele

3.1 Dodavatel je povinen vést o průběhu služby evidenci v rozsahu objednaném objednatelem, je povinen neprodleně a prokazatelně ohlásit objednateli zjištěné závady a mimořádné události. V případě mimořádné události okamžitě hlásit událost:

██████████, vedoucí Koupaliště Brná, mob: ██████████

3.2. Dodavatel je povinen zajistit operativní styk s místně i věcně příslušnou složkou Policie ČR, Městskou policií a Hasičským záchranným sborem.

3.3. Dodavatel prohlašuje, že všichni jeho zaměstnanci jsou proškoleni v oblasti požární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Pracovníci dodavatele budou fyzicky i psychicky odolní bez zdravotních omezení a budou držiteli osvědčení o získání profesní kvalifikace – Strážný.

3.4. Dodavatel se zavazuje poskytovat:

- a) zabezpečení kvalifikované ostrahy objektů a majetku v areálu Koupaliště Brná tj. oplocený areál od kurtů na plážový volejbal po objekt Penzionu Thermal vč. stezky kolem řeky Labe, všech bazénů a budov, preventivní bezpečnostní činnosti, kontroly a evidence vstupu/vjezdu do areálu, pochůzkové činnosti, obsluhy elektronického zabezpečovacího systému; účelem ostrahy objektů je zejména zabránit odcizení či poškození majetku objednatele nacházejícího se ve střežených objektech a objektů samotných,
- b) asistenci mobilní hlídky při zásahu do 15 minut,
- c) kontrolu a evidenci osob vstupujících do objektu objednatele po provozní době pro veřejnost,
- d) nepřipustit vstup neoprávněných osob a vjezd neoprávněných vozidel do objektu objednatele,
- e) v průběhu služby provádět pravidelnou obchůzku areálu koupaliště (rádiové spojení a elektronicky evidovanou zařízením ve vlastnictví dodavatele) a kontrolovat zda nedochází k neoprávněnému vniknutí do prostoru střeženého objektu, osoby při kontrole zjištěné vyzvat k opuštění areálu a pokud neuposlechnou výzvy, zavolat Městskou policii,
- f) každý začátek i konec obchůzky zaznamenat do knihy služeb, přičemž přestávka mezi ukončením celkové pochůzky a počátkem další celkové pochůzky nesmí přesáhnout 60 minut. Přestávka mezi částečnými samostatnými pochůzkami nesmí přesáhnout 20 minut.
- g) kontrolu neporušenosti a uzavření objektů a stavu technických zábran,
- h) zadržení osob, u nichž je důvodné podezření, že se dopustily poškození nebo neoprávněného zcizení majetku objednatele, neprodlené předání takto zadržených osob POLICII ČR,
- i) ochranu objektu v mimořádných situacích, jako například živelné pohromy, požáry, průmyslové havárie (únik nebezpečných látek, nekontrolovaný únik vody z trubních rozvodů, zjevných poškození elektrického zařízení) ve střežených objektech a v jejich bezprostředním okolí, vizuální kontrolu vody v bazénech - při zjištění náhlého poklesu vody v bazénech nebo výpadku elektrického proudu bezprostředně upozornit objednatele,
- j) umožnit vstup jen těm osobám, které označí objednatel.

3.5. Dodavatel si zajistí vlastní rádiové a telefonické spojení.

3.6. Poskytnuté stanoviště vč. sociálního zázemí bude dodavatel udržovat v čistotě a v pořádku. Případné vzniklé škody dodavatel odstraní na vlastní náklady.

3.7. Dodavatel se zavazuje mít po celou dobu platnosti této smlouvy uzavřenou platnou smlouvu o pojištění do výše minimálně 10 mil. Kč.

#### **4. Cena a způsob úhrady**

4.1. Za sjednané služby se objednatel zavazuje zaplatit dodavateli za každou hodinu ostrahy částku ve výši **94,- Kč bez DPH**. Tato částka je konečná a zahrnuje veškeré náklady vč. příplatků v souladu se zákoníkem práce (práce v noci, o víkendech a svátcích). Nedílnou součástí faktury je vždy výkaz o počtu vykonaných hodin, potvrzený odběratelem.

4.2. K ceně bude připočteno DPH dle platných předpisů. Fakturace za poskytované služby bude prováděna bezprostředně po skončení měsíce, ve kterém byly služby odebrány, a to s 30-ti denní splatností s tím, že při nedodržení termínu splatnosti bude objednatel penalizován 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.

#### **5. Odpovědnost**

5.1. Dodavatel odpovídá za škody vzniklé porušením povinností vyplývajících z této smlouvy a další škody na majetku či majetku jiných osob, nacházejícím se ve střežených objektech, vzniklé

prokazatelným zaviněním pracovníků dodavatele.

- 5.2. V případě, že dojde k prokazatelnému porušení výkonu služby a tím následně ke vzniku škody, zavazuje se dodavatel uhradit prokázanou škodu způsobenou objednateli na základě objednatelům vystavené faktury s 30-ti denní splatností.
- 5.3. Každá vzniklá škoda musí být řádně vyšetřena Policií ČR, a nesmí být shledány důvody pro vyloučení odpovědnosti za škodu.

#### **6. Závěrečná ustanovení**

- 6.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dne **15. 5. 2017**.
- 6.2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou **od 15. 5. 2017 do 15. 9. 2017**. V případě opakovaného zjištění neplnění povinností obstaravatele dle této smlouvy, je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět ve výpovědní době 3 dny, která začíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi dodavateli.
- 6.3. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků občanským zákoníkem.
- 6.4. Ustanovení této smlouvy lze upravovat po dohodě smluvních stran pouze písemnými dodatky k této smlouvě.
- 6.5. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou shodných výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 6.6. V případě závažného porušení závazků z této smlouvy vyplývajících mají smluvní strany právo od smlouvy odstoupit s účinky jejího okamžitého zrušení.
- 6.7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Seznam smluv“ vedeném Městskými službami Ústí nad Labem, příspěvkovou organizací, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy, datum platnosti smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakýchkoliv omezení, včetně všech případných osobních údajů smluvních stran, uvedených v textu smlouvy, zveřejněna na oficiálních webových stránkách Městských služeb Ústí nad Labem, příspěvkové organizace na síti Internet ([www.msul.cz](http://www.msul.cz)) a to včetně všech případných příloh a dodatků.
- 6.8. Smluvní strany se dohodly, že podnájemce v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění, provede uveřejnění této smlouvy v registru smluv.
- 6.9. Souhlas s celým obsahem smlouvy je stvrzen podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

V Ústí nad Labem, dne 12.5.2017

V Ústí nad Labem, dne 12.5.2017

---

Městské služby Ústí nad Labem,  
příspěvková organizace  
**Ing. Miroslav Harciník, ředitel**

---

CHRÁNÍME s.r.o.  
**Bc. Miroslav Štětka, jednatel**