

Prováděcí smlouva (Smlouva o dílo)

NA ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A DODÁVKY SOUVISEJÍCÍCH PRACÍ

číslo objednatele: 251/OIRM/2024

(schválena RM na jednání dne 04.03.2024 usn. č. 0244/2024)

podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen OZ)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:

sídlo:
zastoupený:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
č. účtu:
(dále jen „objednatel“)

město Příbram

Tyršova 108, 261 01 Příbram
Mgr. Janem Konvalinkou, starostou
00243132
CZ00243132

a

1.2. Zhotovitel:

sídlo:
zastoupený:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
č. účtu:
zapsaný u Městského soudu v Praze, spisová značka C 149078
(dále jen „zhotovitel“)

PSDS s.r.o.

Praha 9 – Satalice, Trabantská 673/18, PSČ 190 15
Ing. Jiřím Surovcem, jednatelem
28098064
CZ28098064

II. Úvodní ustanovení

Dnešního dne, měsíce a roku se shora uvedené smluvní strany ve vzájemné shodě dohodly na následujícím textu Smlouvy o dílo. Tato smlouva se uzavírá jako prováděcí smlouva na základě Rámcové dohody číslo 545/OPVZ/2021 uzavřené dne 15.06.2021.

III. Předmět díla

3.1. Předmětem této Smlouvy o dílo je zpracování projektové dokumentace (dále jen „PD“) pro záměr výstavby chodníku v ulici Ke Stadionu – od křižovatky ul. Rožmitálská směrem k fotbalovému stadionu Na Litavce, ve městě Příbram (dále jen „Stavba“). Projektová dokumentace (PD) bude zpracována ve stupních studie, DÚR + DSP a DPS. Součástí zakázky je i zajištění potřebných průzkumů, zaměření, zjištění tras inženýrských sítí, inženýrská činnost (projednání a zajištění vyjádření účastníků řízení + DOSS a podání žádosti o vydání stavebního povolení) a výkon autorského dozoru po dobu stavby. Podkladem pro zpracování PD je zakresl. území, který je uveden v technických podmínkách viz. Příloha č. 3 výzvy. Součástí PD bude návrh úpravy stávajícího veřejného osvětlení podél chodníku, výměna vodovodního řadu (dle stanoviska 1. SČV a.s.), odvodnění chodníku a úprava zeleně.

Součástí PD bude

- zpracování projektové dokumentace ve stupni studie, včetně zaměření místa stavby, zaměření skutečného průběhu inženýrských sítí v místě stavby a včetně veškerých průzkumů pro zpracování projektové dokumentace nezbytných (např. stavebně technický průzkum, statický, hydrogeologický, dendrologický, apod.), s ohledem na nalezení optimální trasy chodníku vzhledem k vlastnickým právům dotčených pozemků, stávajících sítí a životnímu prostředí (s ohledem na zemědělský půdní fond, vzrostlé stromy podél komunikace, apod.),
- zpracování projektové dokumentace splňující podmínky pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení ve společném stavebním řízení (DÚR+DSP) vč. PBR, DIO a včetně kvalifikovaného odhadu nákladů v podobě agregovaných položek,

- inženýrská činnost, tj. zajištění kladných stanovisek DOSS a účastníků řízení a podání žádosti o vydání povolení stavby příslušným stavebním úřadem,
- zpracování projektové dokumentace ve stupni pro provedení stavby (DPS) vč. soupisu prací s výkazem výměr a rozpočtem,
- výkon činnosti autorského dozoru stavby - tato část zakázky je podmíněna realizací stavby, nejpozději do 3 let, vše s ohledem na dodržení podmínek Územního plánu města Příbram.

V průběhu zpracování studie bude docházet k pracovním poradám v místě zadavatele za účasti zástupců investora, Odbor investic a rozvoje města, popř. orgánů dotčených stavbou, bude-li to situace vyžadovat. Pracovní porady bude svolávat zhotovitel (min. 3 porady ke každému stupni projektové dokumentace), zhotovitel z každé porady vyhotoví zápis.

Projektová dokumentace bude autorizována oprávněnou osobou s autorizací v oboru dopravní stavby a v oboru vodní stavby a krajinné inženýrství.

Stupně PD budou odevzdány:

DÚR + DSP:

- v tištěné podobě (1 paré)
- v elektronické podobě na CD nosiči flashdisku (složky otevřených formátů dwg, doc, xls a uzavřených formátů pdf)

DPS:

- v tištěné podobě (5 paré)
- v elektronické podobě na CD nosiči nebo flashdisku (složky otevřených formátů dwg, doc, xls a uzavřených formátů pdf)

Soupis prací s výkazem výměr bude odevzdán:

- v elektronické podobě na CD nosiči nebo flashdisku (složky pdf, xml,)

Rozpočet bude odevzdán:

- v tištěné podobě (2 paré)
- v elektronické podobě na CD nosiči nebo flashdisku (složky pdf, xml,)

Po předání objednateli se PD stane jeho výlučným vlastnictvím a objednatel s ní bude moci nakládat jakýmkoliv způsobem, který uzná za vhodný a zpracovatel si žádným způsobem nebude moci nárokovat zpracovávání dalších stupňů projektové přípravy. Předáním jednotlivých částí díla objednateli poskytuje zhotovitel objednateli časově neomezenou výhradní licenci k užití díla všemi způsoby, které zákon stanoví a umožňuje, včetně možného přepracování projektové dokumentace jinou osobou. Cena licence je zahrnuta v ceně díla, respektive jeho jednotlivých částí, na které se poskytnutí licence v konkrétním případě vztahuje.

Pro zpracování PD je zhotovitel povinen provést veškeré potřebné průzkumy a zaměření nezbytné pro zpracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace, a to minimálně v rozsahu stanoveném technickými normami nebo právními předpisy a není-li takových norem nebo předpisů, pak v rozsahu, který je při vynaložení odborné péče z pohledu aktuálních vědeckých poznatků a uznávaných metodik obvyklý a adekvátní charakteru příslušné lokality i zamýšlené stavby. Výsledky provedených průzkumů zhotovitel do projektové dokumentace zapracuje, respektive v obsahu projektové dokumentace zohlední. Zhotovitel je rovněž v rámci výkonu inženýrské činnosti povinen projednat obsah zpracovávané PD se všemi dotčenými orgány státní správy a účastníky řízení a po projednání s objednatelem zapracovat do zpracovávané PD taková stanoviska a požadavky, o kterých to objednatel stanoví.

Součástí díla jsou též další činnosti uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 19.2.2024. Není-li touto smlouvou výše stanoven širší rozsah předmětu díla, bude PD zpracována v rozsahu cenové nabídky ze dne 19.2.2024 (za podmínek uvedených ve výzvě k podání nabídek).

Předmětem díla je tedy zejména:

- a) zpracování PD ve stupni studie a dále ve stupni pro společné územní a stavební řízení (DÚR + DSP) vč. zaměření místa stavby, zjištění existence inženýrských sítí v místě stavby včetně veškerých průzkumů pro zpracování PD nezbytných (např. stavebně technický průzkum, statický, hydrogeologický, dendrologický, apod.) v souladu s aktuálními stavebními předpisy, zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a vyhláškou č. 169/2016 Sb., v platném znění;
- b) inženýrská činnost, tj. zajištění kladných stanovisek DOSS a účastníků řízení a podání žádosti o vydání povolení stavby příslušným stavebním úřadem;

- c) zpracování PD ve stupni DPS vč. soupisu prací s výkazem výměr a položkovým rozpočtem v souladu s aktuálními stavebními předpisy, zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a vyhláškou č. 169/2016 Sb., v platném znění;
- d) výkon autorského dozoru při realizaci Stavby dle potřeb objednatele tak, aby Stavba mohla být řádně dokončena (předpokládá se 15 kontrolních dnů). Cena za autorský dozor bude hrazena za každou účast na kontrolním dnu v místě Stavby (max. rozsah jednoho kontrolního dne činí 2 hodiny).

3.2. PD bude obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních norem.

3.3. Projektová dokumentace bude v průběhu přípravy projednávána – musí proběhnout nejméně 3 porady ke každému stupni projektové dokumentace v místě: Gen. R. Tesaříka 19, Příbram I, a za účasti zástupců:

- zhotovitele projektové dokumentace
- objednatele (zastoupeného Odbor investic a rozvoje města)
- popř. orgánů dotčených stavbou, bude-li to situace vyžadovat.

Kontrolní dny svolává a organizuje zhotovitel. První kontrolní den bude svolán bezprostředně po nabytí účinnosti smlouvy ke zpřesnění zadání a vymezení si rozsahu požadovaných úprav. Požadavky na upřesnění PD zahrne zhotovitel do výstupů předaných objednateli.

3.4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn kdykoliv omezit, případně opětovně rozšířit, rozsah díla dle této smlouvy dle svých aktuálních potřeb. Omezení rozsahu díla dle této smlouvy nastane okamžikem písemného oznámení zhotoviteli. V takovém případě se adekvátně sníží i cena díla. Pokud zhotovitel prokáže, že v souvislosti s plněním té části díla, o kterou byl předmět díla dle této smlouvy takto omezen, vynaložil náklady nebo mu vznikly jiné výdaje, bude mít nárok na jejich náhradu. Objednatel je i přes takovéto omezení rozsahu díla oprávněn v budoucnu plnění dané části díla po zhotoviteli opětovně požadovat s tím, že termín dokončení takové části díla se adekvátně prodlouží (o dobu, po kterou byl předmět díla o takovou část díla omezen + 14 dnů). Případná náhrada nákladů, která bude objednatel zhotoviteli v souvislosti s předchozím omezením předmětu díla o danou část díla v souladu s tímto článkem vyplacena, bude po takovém opětovném rozšíření předmětu díla o takovou část díla započtena na cenu dané části díla.

IV. Doba plnění

4.1. Zhotovitel provede dílo podle čl. III. této smlouvy v následujících termínech:

- zahájení díla - do 7 dnů po nabytí účinnosti smlouvy
- dokončení díla - předání PD ve stupni studie, včetně zaměření místa stavby, zaměření skutečného průběhu inženýrských sítí v místě stavby a včetně veškerých průzkumů pro zpracování projektové dokumentace nezbytných - do 10ti týdnů od účinnosti smlouvy;
- předání PD ve stupni pro společné územní a stavební řízení (DÚR + DSP) veškerých průzkumů nezbytných pro zpracování PD a vč. PBR, DIO a kvalifikovaného odhadu nákladů stavby – do 6ti týdnů od odsouhlasení studie objednatel;
 - předání PD ve stupni DPS vč. soupisu prací s výkazem výměr, položkovým rozpočtem – do 6ti týdnů od nabytí právní moci stavebního povolení.

Zhotovitel se dále zavazuje, že ostatní části Díla, respektive činnosti, které jsou předmětem této smlouvy, bude plnit neprodleně po obdržení požadavků Objednatele. V případě provádění autorského dozoru se pak Zhotovitel zavazuje účastnit se kontrolních dnů při realizaci Stavby, na které bude Objednatel pozván alespoň 5 pracovních dnů předem. Stejně tak se zavazuje poskytnout Objednateli v průběhu realizace Stavby své písemné stanovisko k návrhům změn projektové dokumentace (Díla) do 5 pracovních dnů od obdržení požadavku Objednatele. Vysvětlení projektové dokumentace a soupisu prací, případně jejich opravy v rámci zadávacího řízení na dodavatele Stavby se Zhotovitel zavazuje Objednateli poskytnout, respektive zajistit, do 36 hodin od obdržení požadavku objednatel (do uvedené doby se nezapočítávají dny pracovního klidu a svátky). Zhotovitel se dále zavazuje poskytnout Objednateli stanovisko k souladu projektové dokumentace a soupisu prací, zhotovených dle této smlouvy, s Objednatel označenou nabídkou dodavatele, podanou v zadávacím řízení na výběr dodavatele Stavby, nejpozději do 10 dnů od obdržení požadavku Objednatele

V. Splnění díla

5.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo dle čl. III. této Smlouvy o dílo bez vad nebo nedodělků, tedy zhotoví jej v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a platnými českými technickými normami, územně plánovací dokumentací a územně plánovacími podklady, požadavky poskytovatele dotace aktuální úrovní odborných poznatků v oblasti stavebnictví, jakož i pokyny a požadavky výrobců příslušných materiálů nebo přístrojů, jejichž využití bude projektovou dokumentací při realizaci Stavby předpokládáno, to vše tak, aby neobsahovala žádné nedodělky nebo nejasnosti. Nedílnou

součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli, které je povinen zhotovitel zpracovávat, a to jejich originálů.

5.2. Povinnost zhotovitele provést řádně dílo nebo jeho část je splněna dnem, kdy je řádně dokončené dílo, resp. jeho řádně dokončená část, předána objednateli a tento převzetí takového díla nebo jeho části písemně potvrdí. Objednatel není povinen převzít dílo nebo jeho část, které nejsou řádně dokončeny.

5.3. Dílo bude mít vlastnosti vyplývající z této smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu.

5.4. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje předávacím protokolem o předání a převzetí dílčí části díla podepsaným oběma smluvními stranami (dále jen zápis). Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků. Řádné splnění jednotlivých povinností zhotovitele, rozumí se jednotlivých etap, uvedených v článku III. této smlouvy, může být osvědčeno dílčími zápisy. Nedokončené dílo, dílo s vadami a nedodělků či při nepředání části dokumentace není objednatel povinen dílo převzít. Převzetí každé části díla i díla celého nezakládá nevyvratitelnou domněnku, že bylo provedeno řádně a úplně, neboť jde o dílo odborné, jehož vady se mohou projevit až v průběhu realizace Stavby a Objednatel nedisponuje takovým odborným aparátem, který by byl schopen v časové návaznosti na provádění díla plně prověřit jeho bezvadnost a úplnost. Převzetí díla objednatelem proto nevyklučuje možnost uplatnit vůči zhotoviteli vady díla, které má dílo v době jeho převzetí.

5.5. K sepsání zápisu (i dílčího) vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání.

VI. Cena díla

6.1. Cena za dílo dle čl. III je sjednána na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

6.2. Cena díla bez DPH dle čl. III, odst. 3.1 je stanovena dohodou ve výši

	Cena bez DPH
zpracování projektové dokumentace ve stupni studie, včetně zaměření místa stavby, zaměření skutečného průběhu inženýrských sítí v místě stavby a včetně veškerých průzkumů pro zpracování projektové dokumentace nezbytných	200 000 Kč
zpracování PD ve stupni pro společné územní a stavební řízení (DÚR + DSP) veškerých průzkumů nezbytných pro zpracování PD a vč. PBR, DIO a kvalifikovaného odhadu nákladů stavby	240 000 Kč
Inženýrská činnost, zajištění kladných stanovisek DOSS a účastníků řízení a podání žádosti o vydání povolení stavby příslušným stavebním úřadem	50 000 Kč
zpracování PD ve stupni DPS vč. soupisu prací s výkazem výměr, položkovým rozpočtem	50 000 Kč
autorský dozor	10 000 Kč

celková nabídková cena	550 000 Kč
-------------------------------	-------------------

K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši ke dni vystavení daňového dokladu. DPH na výstupu bude vykázána a odvedena v souladu s platným zněním zákona o DPH. Objednatel pro dané plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.

6.3. Cena za zhotovení díla je stanovena jako maximální dle cenové nabídky zhotovitele.

6.4. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele formou dodatku k této smlouvě.

6.5. Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede tyto práce bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, považuje se hodnota takových prací za zahrnutou v celkové ceně díla dle této smlouvy.

VII. Platební podmínky

7.1. Objednatel nebude poskytovat na provedení díla zálohy.

7.2. Fakturace díla může být uskutečněna na základě dílčích faktur po řádném dokončení jednotlivých etap plnění díla

- a) studie
- b) DÚR + DSP
- c) inženýrská činnost
- d) DPS
- e) autorský dozor

bez vad a nedodělků a protokolárním převzetím objednatelem, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných předpisů a bude v nich uveden název a číslo smlouvy objednatele.

7.3. Splatnost faktur se sjednává na 30 dnů od jejich doručení objednateli. Za okamžik uhrazení faktur se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení této splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,2 % z fakturované částky za každý den prodlení.

7.4. Faktura bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti týkající se vystavení faktur. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.

7.5. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch zhotovitele, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči objednateli podle této smlouvy.

7.6. Faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná.

7.7. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ustanovení § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

VIII. Podmínky provádění díla

8.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.

8.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění díla.

8.3. Všechny škody, které vzniknou prokazatelně v důsledku provádění díla z viny na straně zhotovitele třetím (na díle nezúčastněným) osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel.

8.4. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:

- a) za účelem řádné realizace díla si upřesnil s oprávněnými zástupci objednatele všechny nejasné podmínky
- b) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen
- c) veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě
- d) řádně překontroloval předané podkladové materiály pro zpracování PD a nejsou mu známy žádné překážky, které by mu bránily splnit předmět díla tak, jak se zavázal touto smlouvou.

8.5. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny.

8.6. Objednatel se stává vlastníkem PD na akci Zpracování projektové dokumentace „Chodník v ulici Ke Stadionu“ – od křižovatky ul. Rožmitálská směrem k fotbalovému stadionu, ve městě Příbram“ v počtu paré dle čl. III, okamžikem řádného předání na základě písemného protokolu, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran a po uhrazení sjednané ceny dle čl. VI. této smlouvy o dílo.

8.7. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel. Předáním a převzetím zhotoveného díla přechází nebezpečí škody na tomto díle na objednatele.

8.8. Předáním jednotlivých částí díla objednateli poskytuje zhotovitel objednateli časově a prostorově neomezenou výhradní licenci k užití díla všemi způsoby, které zákon stanoví a umožňuje, včetně možného přepracování PD jinou osobou nebo využití díla jako podkladu pro vytvoření jiného díla. Cena licence je zahrnuta v ceně díla, respektive jeho jednotlivých částí, na které se poskytnutí licence v konkrétním případě vztahuje. Objednatel není povinen licenci využít, respektive dílo dle této smlouvy dále používat nebo využívat.

IX. Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo nemá v době jeho dokončení a předání objednateli vady a že bylo provedeno řádně (viz čl. 5.1.). Objednatel je oprávněn po dobu 36 měsíců ode dne převzetí díla (záruční doba) vytýkat zhotoviteli i vady nebo nedodělky díla, které byly objektivně zjistitelné v době jeho předání objednateli. Toto ustanovení však neomezuje obecnou odpovědnost zhotovitele za dílo stanovenou zákonnými předpisy, zejména dle zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění.

9.2. V průběhu záruční doby zhotovitel odstraní prokázané vady, resp. nedodělky, do 5 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli, pokud si strany nedohodnou lhůtu delší z důvodů faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě, nejdéle však do 20 dnů.

9.3. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady či nedodělky ve lhůtě stanovené v odstavci 9.2., anebo oznámí před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, objednatel uplatní přiměřenou slevu ze sjednané ceny, nebo zajistí provedení oprav prostřednictvím jiné osoby na náklady zhotovitele.

9.4. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

9.5. Za vadu nebo nedodělek díla se pro potřeby této smlouvy považují zejména nesoulad díla s technickými normami, právními předpisy, jakož i s obecně uznávanými postupy a pokyny výrobců materiálů či dodavatelů zařízení, jejichž užití nebo instalace budou v rámci předmětu díla zhotovitelem v projektové dokumentaci předpokládány. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že dílo bude takové vady obsahovat, bude za ně zhotovitel odpovídat i v případě, že nebudou vytknuty při převzetí díla nebo bezprostředně po něm, neboť objednatel nedisponuje dostatečným odborným aparátem ke kontrole bezvadnosti díla. Objednatel je tak nároky z vad díla, jakož i vady díla samotné, které se na díle vyskytují v době jeho předání, oprávněn u zhotovitele uplatnit kdykoliv po převzetí díla. Ustanovení čl. 9.1. se pro takový případ nepoužije. Ve vztahu k nárokům dle čl. 9.5. se čl. 9.2. až 9.4. použijí obdobně.

X. Odstoupení od smlouvy

10.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a zhotovitel byl na tuto skutečnost prokazatelnou formou (doporučený dopis) upozorněn. Zhotoviteli budou uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v čl. III. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu.

10.2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že své závazky dle této smlouvy nebude moci plnit pro nesoučinnost objednatele přesto, že objednatel k poskytnutí součinnosti písemně vyzve a stanoví mu pro její poskytnutí přiměřenou, alespoň 10denní lhůtu. V takovém případě vznikne okamžikem odstoupení zhotoviteli nárok na úhradu ceny těch částí díla, které do té doby řádně dokončil v souladu s touto smlouvou. Odstoupením zhotovitele tato smlouva zanikne v rozsahu těch částí díla, které doposud nebyly zhotovitelem plněny nebo splněny a na uzavřenou smlouvu se následkem takového odstoupení bude hledět, jako by byla uzavřena jen v rozsahu odpovídajícím rozsahu plnění, která zhotovitel objednateli do té doby řádně poskytl.

10.3. Podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy nebo vyhlášení konkursu na zhotovitele.

10.4. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná poruší své povinnosti ve smyslu ust. 10.1., 10.2. a 10.3. smlouvy.

10.5. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.6. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

XI. Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se svojí povinností splnit včas předmět smlouvy nebo jeho část, tj. nedodrží termín stanovený v čl. IV. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny části díla, se kterou je v prodlení, za každý, byť jen započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.

11.2. Objednatel je oprávněn vůči zhotoviteli v průběhu záruční doby uplatnit smluvní pokutu za zvýšení nákladů stavby způsobené vadou díla (např. neoceněním některých částí stavby nezahrnutých do soupisu prací vč. výkazu výměr, nedostatečným zohledněním skutečného stavu, nebo jinou vadou projektu), a to ve výši částky představující zvýšení nákladů na realizaci díla (jedná se o zvýšení nákladů stavby způsobených např. neoceněním některých částí stavby, které zhotovitel opomněl zahrnout do soupisu prací vč. výkazu výměr, nedostatečným zohledněním skutečného stavu terénu a následnou potřebou víceprací a podobnými nedostatky, nebo jinou vadou projektu či související dokumentace) oproti předpokladu při zahájení jeho provádění.

11.3. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad díla, poskytnutí stanoviska, odpovědi nebo posouzení dle této Smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení. V případě, že se Zhotovitel bez řádného a objektivně ospravedlnitelného důvodu (nemoc, vyšší moc a podobně), který neprodleně sdělí Objednateli, včas nedostaví na kontrolní den Stavby, na který bude Objednatel písemně pozván alespoň 5 pracovních dnů předem, zavazuje se uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč a případně nahradit všem osobám, které se z tohoto důvodu marně zúčastní takového kontrolního dne, náhradu výdajů spojených s takovou marnou účastí.

11.4. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

11.5. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je vedle výše popsaných smluvních pokut oprávněn Zhotoviteli v případě, že dílo obsahuje vady, účtovat i smluvní pokutu odpovídající výši nákladů (v poměrné výši podle procentní výše poskytnuté dotace ve vztahu k celkovým uznatelným nákladům projektu), které při vynaložení na zhotovení Stavby nebudou poskytovatelem případné dotace považovány za uznatelné náklady z důvodu, že jejich potřeba nevyplývala z projektové dokumentace nebo soupisu prací, které jsou předmětem Díla dle této smlouvy, v době, kdy taková projektová dokumentace a soupis prací budou předloženy poskytovateli dotace v rámci žádosti o její poskytnutí, ač bude takové náklady objektivně potřeba vynaložit za účelem dokončení Stavby tak, aby byla plně funkční a způsobilá k užívání za účelem, k němuž je dle projektové dokumentace dle této smlouvy určena a nutnost vynaložení takových nákladů, respektive provedení takových stavebních prací musela být při vynaložení odborné péče Zhotoviteli v době provádění Díla zřejmá.

XII. Závěrečná ustanovení

12.1. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku a obchodních zvyklostí.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

12.4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a s touto smlouvou související nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Objednatel i zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené objednatelem a byla v plném znění vč. jejich příloh zveřejněna ve smyslu příslušných ustanovení zákona 340/2015 Sb., v platném znění, v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.

12.5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

12.6. Smlouva je vyhotovena v stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž obdrží zhotovitel a objednatel, v případě písemného uzavření v listinné podobě. Pokud bude smlouva uzavřena elektronicky, bude vyhotovena ve formátu PDF/A a podepsána zaručeným elektronickým podpisem smluvních stran založeném na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaném elektronickém podpisu. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické podobě s uvedenými uznávanými elektronickými podpisy.

12.7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

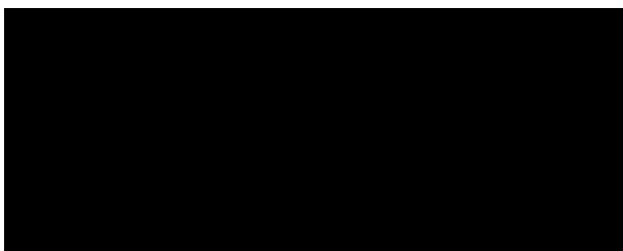
12.8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka

Příloha č. 2 - Vyjádření 1.SČV, a.s.

V Příbrami dne

za objednatele:



.....
město Příbram

Mgr. Jan Konvalinka, starosta

za zhotovitele:



.....
PSDS s.r.o.

Ing. Jiří Surovec, jednatel

FORMULÁŘ NABÍDKY

IDENTIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název	Zpracování projektové dokumentace „Chodník v ulici Ke Stadionu “
Druh Veřejné zakázky	Veřejná zakázka na služby
Druh Řízení	Minitendr v Rámcové dohodě - Rámcová dohoda se zhotoviteli projektových dokumentací na dopravní stavby

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKA

Název/Obchodní firma/ Jméno	PSDS s.r.o.
Sídlo	Trabantská 673/18, 190 15 Praha 9
IČO (je-li přiděleno)	28098064
Velikost podniku	Malý podnik
Kontaktní osoba	Ing. Jiří Surovec
Telefon	776 304 488
E-mail	surovec@psds.cz
<input type="checkbox"/> O Veřejnou zakázku se uchází více dodavatelů společně ve smyslu § 82 ZZVZ; identifikační údaje ostatních zúčastněných dodavatelů	ne Veškerá prohlášení učiněná ve formuláři nabídky činí účastník za všechny zúčastněné dodavatele.

1 ÚVODNÍ PROHLÁŠENÍ ÚČASTNÍKA

Účastník, který se uchází o Veřejnou zakázku, tímto předkládá formulář nabídky za účelem prokázání splnění jednotlivých požadavků Zadavatele, kterými je podmiňována účast dodavatelů v předmětné veřejné zakázce.

Účastník čestně prohlašuje, že

- a) se pečlivě seznámil se zadávacími podmínkami, porozuměl jim a mj. tak používá veškeré pojmy a zkratky v souladu se zadávací dokumentací,
- b) výše uvedená kontaktní osoba je oprávněna k jednání za účastníka v rámci veřejné zakázky,
- c) splňuje veškeré požadavky zadavatele na předmět veřejné zakázky,
- d) je pro případ zadání veřejné zakázky vázán smlouvou,
- e) není vlastněn osobou, na kterou se vztahují mezinárodní sankce v souladu se zákonem 240/2022 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími souvisejícími zákony a ani taková osoba či subjekt nebude jeho poddodavatelem
a že
- f) není ve střetu zájmu ve vztahu k zadavateli.

2 INFORMACE ROZHODNÉ PRO HODNOCENÍ – NABÍDKOVÁ CENA

Celková nabídková cena

Účastník čestně prohlašuje, že následující informace považuje za rozhodné pro hodnocení nabídky v kritériu Celková nabídková cena:

Nabídková cena účastníka je 550.000 Kč bez DPH

Doba plnění

V rámci toho dílčího kritéria bude zadavatel hodnotit dobu plnění předmětného díla. Hodnocení proběhne na základě níže uvedené tabulky.

Činnost	Nabízený termín plnění
Vypracování projektové dokumentace ve stupni studie, včetně zaměření místa stavby, zaměření skutečného průběhu inženýrských sítí v místě stavby a včetně veškerých průzkumů pro zpracování projektové dokumentace nezbytných	10 týdnů
Vypracování PD ve stupni pro společné územní a stavební řízení (DÚR + DSP) vč. PBR, DIO a kvalifikovaného odhadu nákladů stavby.	6 týdnů

Vypracování dokumentace ve stupni DPS vč. soupisu prací s výkazem výměr a položkovým rozpočtem.	6 týdnů
---	---------

3 ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O AKCEPTACI NÁVRHU SMLOUVY - NA PROFILU ZADAVATELE VIZ ODKAZ VÝŠE

Ke dni 20.2.2024 prohlašuji, že dodavatel PSDS s.r.o. jako účastník výše uvedené veřejné zakázky **akceptuje návrh smlouvy včetně všech příloh (příloha č. 2 zadávací dokumentace) a je jím vázán.**

.....

(zaručený elektronický podpis)

PLATNOST
PRODLOUŽENA DO: 31.1.2025

Váš dopis zn. ze
dne

Naše značka TÚP/O22800005465/22
Číslo jednací TÚP/011/22/PB
Vyřizuje Jilka Hosenseidlová
referent technické dokumentace
Tel. / fax 318 494 210
Mobil 602 463 371
Email jhosenseidlova@1scv.cz
Datum 1.2.2022

Město Příbram
OIRM
Tyršova 108
26101 Příbram

Platnost prodloužena do: 1.2.2024

Stavba: Příbram 6, ul. Ke stadionu, návrh chodníku, prověření stavu vodohospodářských sítí

Vyjádření k existenci sítí, úpravy vodohospodářských sítí

Platnost vyjádření 1 rok

Vyjádření pozbývá platnost po vypršení jeho lhůty. V případě potřeby si vyžádejte vyjádření nové.

Vyjádření k existenci podzemních sítí:

V místě návrhu, dle vyznačení na předložené situaci, jsou uloženy vodohospodářské sítě (dále VH sítě) tj. vodovodní řady a kanalizace, v majetku města Příbram, užitkový vodovod, v majetku Svazku obcí, Uvedené VH sítě jsou v provozování 1.SČV, a.s. dále jsou zde uloženy vodovodní a kanalizační přípojky.

V příloze Vám zasíláme stávající dokumentaci orientačních zákresů VH sítí čarou: modrá - vodovod pro pitnou vodu, hnědá – kanalizace, slabší červená - vodovod pro užitkovou vodu.

Přesnou trasu vodohospodářských sítí je nutné zjistit jejich vytyčením provozovatelem, objednaním u 1.SČV, a.s., provozní středisko vodovodů a kanalizací 1. SČV, a.s. provoz Příbram, kontakt 601 088 506, nebo elektronicky na adrese: info@1scv.cz. Vytrasování je možné provést pouze na vodivých materiálech, na ostatních je potřeba k určení přesné trasy provést průzkumné sondy.

Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je dle zákona č. 274/2001 Sb. § 23, odst. 3, vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu u vodovodních řadů a kanalizačních stok: a) do průměru 500 mm včetně, 1,5 m, b) nad průměr 500 mm, 2,5 m, c) o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdáleností podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m. od vnějšího líce stěny potrubí na obě strany. V ochranném pásmu budou zemní práce prováděny ručně za zvýšené opatrnosti.

V ochranném pásmu vodovodního a kanalizačního řadu lze:

- provádět zemní práce, stavby, umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodnímu řadu nebo na kanalizační stoce nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování,
- vysazovat trvalé porosty,
- provádět skládky mimo jakéhokoliv odpadu,
- provádět terénní úpravy

jen s písemným souhlasem vlastníka vodovodu a kanalizace, případně provozovatele, pokud tak vyplývá ze smlouvy uzavřené podle § 8 odst. 2), z.č. 274/2001 Sb.

Požadované úpravy vodohospodářských sítí:

Vodovod:

Vodovodní řad ocel DN 150 a DN 125 je v havarijním stavu, proto je neodkladně nezbytná jeho výměna za DN 150, v délce cca 550 m – viz červené vyznačení na situaci. Nutnost výměny uváděna v záznamu z porad s městem Příbram pod bodem č. 24 .

Vzhledem k tomu, že vodovod je uložen v krajské komunikaci a část potrubí již byla vyměněna v materiálu tvárná litina, materiál požadované výměny potrubí bude rovněž tvárná litina, DN 150 v celé trase.

Dále je potřeba vyměnit kalníky a vzdušníky na vodovodním řadu DN 300 a nově provést napojení vodovodní přípojky pro stadion " Marila" na vodovodní řad L DN 300.

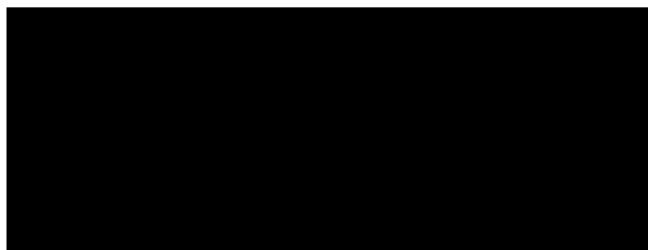
Přípojky:

Pohledem nelze zjistit stav vodovodních a kanalizačních přípojek, prověření jejich stavu a jejich případná výměna bude řešena při vlastní realizaci stavby. Nebudou-li vodovodní přípojky vyměněny, je nutné vyměnit uzávěry, které nebudou vyhovující.

Dopřesnění požadavků na úpravu VH sítí je nutné řešit s provozním úsekem p.Vajsarem, kontakt 602 542 917 a p. Krejčou kontakt 602 745 822.

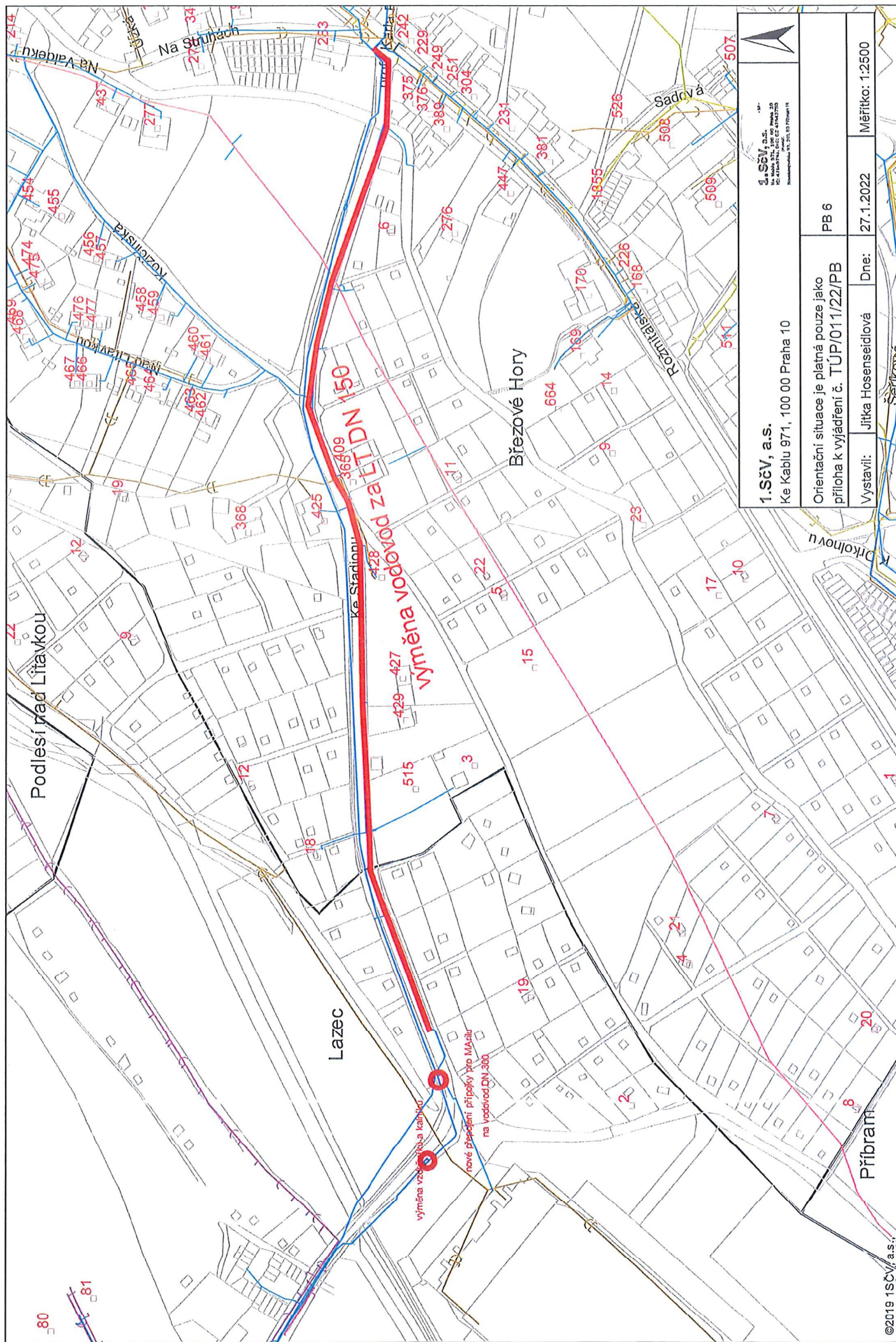
Před výstavbou chodníku je nezbytné provést výše požadované úpravy.

S pozdravem



Ing. Bc. Robert Morávek, MBA, LL.M.
generální a technický ředitel

Příloha: orientační situace s vyznačením VH sítí a požadavků úprav VH sítí



1.SČV, a.s.
 Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10
 IČ: 47400794, AÚČP ČR 47400794
 Provozovatelka vč. Žab. ÚP Příbram 14

Orientační situace je platná pouze jako příloha k vyjádření č. TÚP/01/122/PB
 PB 6

Vystavil:	Jitka Hosenseidlová	Dne:	27.1.2022	Měřítko:	1:2500
-----------	---------------------	------	-----------	----------	--------

80

