

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání

kteřou níže uvedené smluvní strany uzavřely dne 5. dubna 2023, ve znění dodatku č. 1 ze dne 20.09.2023

Pronajímatel:

Město Bučovice, IČ: 00291676, Jiráskova 502, 685 01 Bučovice,
zastoupené starostou PhDr. Jiřím Horákem, Ph.D.,
dále jen pronajímatel

a

Nájemce:

Mgr. Dobruška Hanousková, IČ: 41614160, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx,
kontaktní adresa, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
tel.: xxx xxx xxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
dále jen nájemce

A.

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně čl. IV odst. 1 následovně

Původní znění

IV.

Nájemné - výše, splatnost a způsob platby

1. Výše nájemného se sjednává dohodou stran. Nájemné je stanoveno ve výši **221.040 Kč/rok** (slovy dvěštdvacetjedentisícčtyřicetkorun českých).

Nové znění

IV.

Nájemné - výše, splatnost a způsob platby

1. Výše nájemného se sjednává dohodou stran. Nájemné od 01.01.2024 je stanoveno ve snížené výši ve výši **110.520 Kč/rok** (slovy jednostodesettisícpětsetdvacet korun českých), a to na dobu do provedení sanace vlhkého zdiva a odstranění plísně v předmětu pronájmu. Nájemné v původně sjednané výši **221.040 Kč/rok** (slovy dvěštdvacetjedentisícčtyřicetkorun českých) bude hrazeno od prvního dne měsíce následujícího po předání nebytových prostor po stavebních úpravách nájemci dle předávacího protokolu. Snížené nájemné bude účtováno i v případě, že po dobu stavebních úprav bude nájemce užívat náhradní nebytové prostory ve vlastnictví pronajímatele.

B.

Závěrečná ustanovení dodatku

1. Dodatek byl schválen usnesením Rady města Bučovice ze dne 25.03.2024, číslo usnesení 640/41/RM/2024 OM 02.
2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním úplného znění smlouvy s anonymizací osobních údajů dle z. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Zveřejnění provede v zákonné lhůtě město Bučovice.

V Bučovicích, 28. března 2024

.....
PhDr. Jiří Horák, Ph.D.
za pronajímatele

.....
Mgr. Dobruška Hanousková
nájemce