Čj.: SPU 025442/2024/121

UID: spuess92086d53

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Jednající: Ing. Svatava Maradová, MBA, ústřední ředitelka

(dále jen ”předávající”)

a

**Lesy České republiky, s. p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451,

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,

zastoupený Bc. Karlem Vaškem, vedoucím Správy toků – oblast povodí Moravy, se sídlem ve Vsetíně,

U Skláren 781, PSČ 755 01, na základě pověření ze dne 30.12.2022

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300511/0100

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to předávající na základě ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a přejímající podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o převodu majetku do práva hospodařit s majetkem státu**

**č. 1001H24/52**

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem ve vlastnictví státu:

Pozemek:

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Obec Katastrální území Parcelní Druh pozemku LV Podíl

číslo

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Katastr nemovitostí - pozemkové

Klokočí Klokočí 544/1 trvalý travní porost 10002 1/1

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

zapsaný na výše uvedeném LV u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice.

Nemovitý majetek, který nepodléhá zápisu do katastru nemovitostí:

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Obec Katastrální Specifikace Na pozemku Inventární

území majetku parc. č. číslo

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Klokočí Klokočí HMZ Hrabůvka – Klokočí PKN - poz 544/1 ID 5080000033-11201000

úsek délky 27 m ot.,

rok pořízení 1981

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

II.

Přejímající prohlašuje:

1. s odvoláním na zákon č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, má právo hospodařit s majetkem státu podle tohoto předpisu,

2. že majetek uvedený v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,

3. že předmětný pozemek je potřebný k plnění jeho úkolů. Na předmětném pozemku je plánovaná výstavba lapače splavenin RO Lapač Drahotušský, který má zamezit transportu splavenin po toku dolů do zastavěné a upravené trati v intravilánu obce Drahotuše a dál do vyústění trati s malým spádem. Splaveniny zmenšují průtočný profil toku a tím je zvyšováno nebezpečí vylití vody z koryta při povodňových průtocích. Uvedený lapač splavenin se bude nacházet na vodním toku Drahotušský potok IDVT 10200613, ČHP 4-11-02-045. Vodní tok je ve správě přejímajícího.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a právo hospodařit s tímto majetkem má přejímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k pozemku uvedenému v čl. I. předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k tomuto majetku právo hospodařit dnem podání návrhu na změnu v katastru nemovitostí. Příslušnost hospodařit k nemovitosti nepodléhající zápisu do katastru nemovitostí uvedené v čl. I. předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k tomuto majetku právo hospodařit dnem účinnosti této smlouvy.

V.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb

2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemek:

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Katastrální území Parcelní číslo Účetní hodnota

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Klokočí 544/1 24 057,24 Kč

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Celkem **24 057,24 Kč**

Nemovitý majetek, který nepodléhá zápisu do katastru nemovitostí:

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Katastrální Specifikace Inventární Účetní Odpisy/

území majetku číslo hodnota Oprávky

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Klokočí HMZ Hrabůvka - Klokočí 5080000033-11201000 11 026 Kč 9 280,24 Kč

úsek délky 27 m otevřených

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Celkem **11 026 Kč 9 280,24 Kč**

VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemku ani vodního díla.

Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

2. Předávaná nemovitost není zatížena užívacími právy třetích osob.

3. Pozemek převáděný z vlastnictví státu do vlastnictví nabyvatele je součástí společenstevní honitby Milenov, jejímž držitelem je HS Milenov. Tento pozemek je ve smyslu zákona o SPÚ v režimu přičlenění, a to na základě Dohody o přičlenění honebních pozemků č. 25M0352.

4. Přejímající bere na vědomí a je srozuměn s tím, že převáděný pozemek p.č. 544/1 v k.ú. Klokočí je zatížen věcným břemenem zřizování a provozování vedení podzemní telekomunikační sítě, včetně jejich opěrných a vytyčovacích bodů. Oprávněný z věcného břemene je Arelion Czech Republic a.s., a to na základě listiny: Smlouva o zřízení věcného břemene č. 2C03/52 ze dne 22.4.2003. Tato listina je v katastru nemovitostí evidována po číslem řízení Z-675/2003-835. Přejímající bere na vědomí a je srozuměn s tím, že ke dni uzavření této smlouvy nedochází převodem pozemku parc. č. 544/1 v k.ú. Klokočí ke splynutí osoby oprávněného a povinného.

5. Předávající upozorňuje přejímajícího, že se na předávaném pozemku parc. č. 544/1 v k.ú. Klokočí nachází stavba vodního díla, konkrétně stavba k vodohospodářským melioracím pozemků - hlavní odvodňovací zařízení „HMZ Hrabůvka – Klokočí“, evidovaná pod č. ID 5080000033-11201000, vybudovaná v roce 1981 v délce 665 m jako otevřený kanál a v délce 801 m jako zatrubněný kanál. Tato stavba vodního díla je předmětem převodu dle této smlouvy v délce 27 m otevřených.

Předávající upozorňuje přejímajícího, že dnem účinnosti této smlouvy na přejímajícího přechází práva a povinnosti vlastníka vodního díla vyplývající z platných právních předpisů, zejména pak z § 59 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající a to do 30 dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

VIII.

Předávající předává majetek uvedený v článku I. této smlouvy bez výhrady.

IX.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva jsou určeny pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

4. Pokud v souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z tohoto zápisu bude mít přejímající přístup k osobním údajům fyzických osob, které jsou uvedeny ve smlouvě/smlouvách, které byly těmito osobami uzavřeny se Státním pozemkovým úřadem. Přejímající se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření k ochraně osobních údajů, v rámci přejímajícího s nimi budou seznámeni jen případní zaměstnanci a partneři přejímajícího a přejímající nezpřístupní tyto osobní údaje třetím osobám. Přejímající prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat informace předávané předávajícím, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy.

Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

X.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

|  |  |
| --- | --- |
| V Praze dne 25.3.2024 | Ve Vsetíně dne 13.3.2024 |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| ............................................ | ............................................ |
| Státní pozemkový úřad | Lesy České republiky, s.p. |
| ústřední ředitelka | Správa toků oblast povodí Moravy, Vsetín |
| Ing. Svatava Maradová, MBA | Bc. Karel Vašek, vedoucí |
| předávající | přejímající |

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ……………………………...

ID verze ………………………………..

Registraci provedl ……………………………………………..

V ……………… dne ……………. ……………………….

podpis odpovědného zaměstnance

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Olomoucký kraj

Ing. Alena Dostálová

.................................................

podpis

Za správnost KPÚ: Mgr. Miroslav Výmola

.................................................

podpis