



Jednota Tábor z.s.  
Kostnická 158/1  
390 01 Tábor

Spis. značka S-META 27295/2017 OSMM/Tro 18  
Číslo jednací METAB 15565/2024/OSMM/LTro  
Vyřizuje Trojáková Lenka Ing./381 486 217/lenka.trojakova@mutabor.cz

Tábor  
13. 3. 2024

SO/00258/2017/6

## Zvýšení nájemného o průměrnou roční míru inflace

Spolek Jednota Tábor z.s., se sídlem Kostnická 158/1, 390 01 Tábor, IČO: 22826084 je na základě nájemní smlouvy uzavřené dne 19. 10. 2017 a upravené dodatkem č. 1 ze dne 28. 2. 2020 a dodatkem č. 2 ze dne 2. 11. 2021 nájemcem prostoru sloužícího podnikání v I. nadzemním podlaží domu č. p. 158, ulice Kostnická v Táboře (č. smlouvy SMM 29/2017 - NS).

Rada města Tábora schválila usnesením č. 1270/27/2024 ze dne 12. 2. 2024 zvýšení ročního nájemného (služeb spojených s nájmem) u všech nájemních smluv, které obsahují ustanovení o inflaci (vyjma bytů), v roce 2024 o průměrnou roční míru inflace.

Průměrná roční míra inflace, vyhlášená Českým statistickým úřadem a vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců roku 2023 proti průměru 12 měsíců roku 2022, činila v České republice 10,7 %.

**Roční nájemné** se s účinností od 1. 1. 2024 **zvyšuje** z dosavadní částky 73 512 Kč o **7 872 Kč** na celkových **81 384 Kč** (částka upravena z důvodu nutnosti dělitelnosti).

Rozdíl mezi dosavadní výší nájemného a nájemným zvýšeným o míru inflace za období od 1. 1. 2024 do 31. 3. 2024 ve výši 1 968 Kč je splatný do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. Od 1. 4. 2024 měsíční splátka nájemného tedy činí 6 782 Kč.

Město Tábor je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Správci registru smluv zašle toto oznámení o zvýšení nájemného Město Tábor, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od doručení tohoto oznámení.

S pozdravem

Mgr. Martin Mareda  
místostarosta města