

**DODATEK č. 2**  
**k**  
**NÁJEMNÍ SMLOUVĚ**

uzavřené podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

**Smluvní strany a jejich odpovědní zástupci**

**Pronajímatel:** **Nemocnice Letovice, příspěvková organizace,**  
se sídlem Pod Klášterem 55/17, 679 61 Letovice

Statutární orgán: Ing. Lucie Bousková-ředitelka

IČ: 00387134

DIČ: CZ00387134

E-mail: [info@nemletovice.cz](mailto:info@nemletovice.cz)

Bankovní spojení:

Číslo účtu:



Dále jen jako „Pronajímatel“

**Nájemce:** **MUDr. Zdeněk Malaska**  
se sídlem Knínice 290, 679 34 Knínice

IČO: 601 26 582

Dále jen jako „Nájemce“

Smluvní strany se dohodly na znění tohoto dodatku:

**Článek I.**  
**Základní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 31.03.2022 Nájemní smlouvu, jejímž předmětem je nájem prostor sloužících pro podnikání nacházejících se v budově č. p. 55, umístěné na parcele č. 350, v k. ú. Letovice. (dále jen „Smlouva“).
2. Tento dodatek se uzavírá v souladu s odst. 3 čl. VI. „Splatnost a způsob úhrady“ Smlouvy.

**Článek II.**  
**Předmět dodatku**

1. Článek V. Smlouvy – Nájemné se tímto dodatkem zvyšuje o roční míru inflace 2023 vyhlášenou ČSÚ (tj. 10,7 %) z 2.187,00 Kč/měsíc na **2.421,00 Kč/měsíc**.
2. Článek VI. Smlouvy – Splatnost a způsob úhrady, odst. 1. se nově nahrazuje textem „Úhrada bude prováděna v pravidelných čtvrtletních splátkách ve výši **7.263,00 Kč**, a to vždy do 15. dne každého započatého čtvrtletí. Datum uskutečnění zdanitelného plnění nastává čtvrtletně, a to vždy k prvnímu dni prvního měsíce započatého čtvrtletí“.
3. Smluvní strany se dohodly, že doplatek nájmu za 1. čtvrtletí roku 2024 ve výši 702,00 Kč je splatný s nájmem 2. čtvrtletí roku 2024, tj. do 15.4.2024.

### Článek III. Závěrečná ujednání

1. Ostatní náležitosti Smlouvy, které nejsou dotčeny tímto dodatkem, zůstávají beze změny. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech podepsaných zástupci smluvních stran, z nichž dva obdrží Pronajímatel a jeden Nájemce.
2. Tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí Pronajímatel.

V Letovicích dne 14.03.2024

Za pronajímatele:

Nemocnice Letovice, (5)  
příspěvková organizace  
679 611 LETOVICE, Pod Klášterem 17  
IČO: [redacted] 16 426 111

.....  
Ing. Lucie Bousková  
ředitelka

V Knínicích dne... 30.3. 2024

Za nájemce:

[redacted]

MUDr. Zdeněk Malaska.

MUDr. Zdeněk Malaska  
ambulace ultrazvukové diagnostiky  
Pod Klášterem 55/17, 679 71 Letovice  
IČZ: 71091000, IČO: 60126582