

SMLOUVA O DÍLO ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE, VÝKON INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI A DOZOR PROJEKTANTA

NUKIB003KF3J



I. Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Národní úřad pro kybernetickou a informační bezpečnost

zastoupený: Ing. Pavlem Dvořákem, ředitelem Odboru
provozně ekonomického
se sídlem: Brno-Žabovřesky, Mučednická 1125/31, PSČ 616

00

IČO: 05800226

datová schránka: zznk3

bankovní spojení (číslo účtu): 3031881/0710 (ČNB)

telefon: +420 541 110 777

e-mail: posta@nukib.gov.cz

kontaktní osoba: [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Peter Mark s.r.o.

- společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 106889

zastoupená: [REDACTED] jednatel

se sídlem: Josefská 516/1, Brno-město, 602 00 Brno

IČO: 07214481

DIČ: CZ 07214481

datová schránka 4ghazhq

bankovní spojení (číslo účtu): Reiffeisen Bank, 721448155/5500

kontaktní osoba – projektant: [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

(Objednatel a zhotovitel společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo – zpracování projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a dozor projektanta (dále jen „smlouva“).

Smlouva o dílo – zpracování projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a dozor projektanta

NÚKIBVZ2024009

II. Úvodní ujednání

1. Smlouva se uzavírá na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem **Projektová dokumentace, vč. výkazu výměr a kontrolního rozpočtu na akci „Rekonstrukce střechy správní budovy objektu Cejl 478/10, Brno“ (opakovaná zakázka)**, sp. zn. objednatele: **NÚKIBVZ2024009** (dále jen „výběrové řízení“). Jednotlivá ujednání smlouvy tak budou vykládána v souladu s podmínkami výběrového řízení a nabídkou zhotovitele podanou ve výběrovém řízení.
2. Účelem této smlouvy je navržení a vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby, dle které bude vybrán zhotovitel a realizovány stavební práce na rekonstrukci střechy správní budovy objektu Cejl 478/10, Brno (dále jen „záměr“), zajištění vyjádření a stanovisek dotčených orgánů státní správy a dalších dotčených subjektů (dále jen „DOSS“), která budou podkladem pro vydání povolení záměru, a výkon dozoru projektanta tak, aby záměr mohl být proveden řádně a včas, v souladu s potřebami a představami objednatele.
3. Stav předmětné střechy je popsán v projektové dokumentaci „Oprava mansardové střechy a stavební úpravy střešního pláště pultové střechy, Cejl 478/10, Brno“ zpracované Ing. arch. Vojtěchem Heraleckým, Svatojánská 604, 588 56 Telč, IČO: 08681198 a Ing. Janem Heraleckým, Komenského 308, 588 56 Telč, IČO: 9407104 (včetně zaměření stávajícího krovu a předběžného stavebně technického průzkumu, zpracovaného Ing. Miroslavem Navrátilem), která je k dispozici ke stažení na veřejném profilu objednatele na adrese <https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-24-V00005202>.
4. Vzhledem ke specifickým požadavkům na výsledek záměru, zejména s ohledem na možnou památkovou ochranu předmětného objektu, musí být dokumentace vyhotovena s důrazem na
 - a) velmi kvalitní stavebně technické a provozní řešení,
 - b) použití kvalitních a velmi odolných materiálů a konstrukčních prvků,
 - c) logickou integraci záměru do příslušných prostor se zohledněním stávajících dispozičních, technických a technologických parametrů,a za průběžných konzultací s pracovníky Národního památkového ústavu.
5. **Den zahájení a den ukončení realizace záměru**
 - a) Smluvní strany považují za den zahájení realizace záměru den určený jako den zahájení provádění díla ve smlouvě na realizaci záměru mezi objednatelem a dodavatelem, který bude vybrán v zadávacím či výběrovém řízení (dále také jen „dodavatel“ či „dodavatel záměru“).
 - b) Smluvní strany shodně považují za den ukončení realizace záměru den, ve kterém byla dodavatelem záměru splněna poslední stavební práce, dodávka či služba, kterých je podle příslušné smlouvy uzavřené mezi objednatelem a dodavatelem třeba pro to, aby byl záměr řádně zrealizován.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a splnit s dílem související závazky a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla.
2. Dílem se rozumí:

Smlouva o dílo – zpracování projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a dozor projektanta NÚKIBVZ2024009

Číslo smlouvy: 202411200232

- a) zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby, jejíž součástí je zajištění všech nezbytných průzkumů zaměřených na biotické a abiotické poškození dřeva, který bude podkladem pro návrhový rozsah sanace krovu, např. stavebně technický průzkum, semidestruktivní průzkum, vlhkostní stav konstrukce, odběr vzorků mycelia vč. laboratorní analýzy, dendrologické datování konstrukce krovu atd. (*dále také jen „dokumentace“*),
 - b) inženýrská činnost zajišťující nezbytná vyjádření a souhlasná stanoviska DOSS jako podklad pro vydání povolení záměru (stavby) a součinnost zhotovitele s objednatelem v průběhu řízení o povolení záměru.
 - c) výkon dozoru projektanta.
3. Popis činností zhotovitele ve vztahu k jednotlivým částem díla je uveden v příloze č. 1 smlouvy – Rozsahu činností.
 4. Zhotovitel je povinen realizovat dílo včas a v řádné kvalitě a při plnění smlouvy postupovat s náležitou odbornou péčí.
 5. Objednatel se zavazuje poskytnout při provádění díla dle této smlouvy potřebnou součinnost, řádně provedené dílo převzít zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle této smlouvy za podmínek a v termínu smlouvou sjednaných.
 6. Zhotovitel je povinen obstarat veškerá oznámení, zaplatit poplatky a obstarat veškerá povolení, licence a souhlasy vyžadované právními předpisy ve vztahu k provedení a dokončení předmětu smlouvy a odstranění vad.

IV. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo ve lhůtách a termínech uvedených v následujících odstavcích.
2. Dokumentace bude zpracována a odevzdána objednateli včetně ukončení inženýrské činnosti **do 28 týdnů** od nabytí účinnosti této smlouvy. Lhůta dle předchozí věty se adekvátně prodlužuje v případě, že některý z DOSS bude v prodloužení s vydáním stanoviska či vyjádření oproti zákonné lhůtě.
3. Zhotovitel upraví dokumentaci na základě požadavků stavebního úřadu do 10 pracovních dnů od vyzvání objednatelem.
4. Zhotovitel bude vykonávat dozor projektanta průběžně po celou dobu provádění záměru, v průběhu kolaudačního řízení a do dokončení činnosti dodavatele záměru.
5. Místem plnění je objekt objednatele na adrese Cejl 478/10, Brno.

V. Podmínky provádění díla

1. Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas. Zhotovitel poskytne plnění s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a technickými normami, které se k prováděnému dílu přímo či nepřímo vztahují.
2. Zhotovitel se zavazuje poskytovat plnění v souladu s touto smlouvou, právními předpisy a pravidly a podmínkami vztahujícími se k předmětu smlouvy.

Číslo smlouvy: 202411200232

3. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících z této smlouvy postupovat samostatně, odborně a s vynaložením veškeré potřebné péče k dosažení optimálního výsledku plnění smlouvy. Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny objednatele. Zhotovitel je povinen objednatel bez zbytečného odkladu upozornit na nevhodnost či nesprávnost jeho pokynu či na rozpor takového pokynu s právními předpisy, jakož i neprodleně sdělovat objednateli všechny jím zjištěné relevantní skutečnosti, které by mohly ovlivnit pokyny či zájmy objednatele.
4. **Provádění díla po částech**
 - a) Zhotovitel se zavazuje provádět dílo po jednotlivých částech dle článku IV.
 - b) Část díla – dozor projektanta zhotovitel provede teprve na základě písemné výzvy objednatele k jejímu provedení.
5. **Upřesňující požadavky objednatele a kontrola provádění díla**
 - a) Zhotovitel se při provádění díla zavazuje průběžně zjišťovat upřesňující požadavky a představy objednatele vážící se k dílu, tyto s ním konzultovat a dílo provést tak, aby v nejvyšší možné míře upřesňujícím požadavkům a představám objednatele odpovídalo.
 - b) Aby mohly být upřesňující požadavky objednatele se zhotovitelem náležitě konzultovány a zohledněny v prováděném dílu, dohodly se smluvní strany, že se dle potřeby na žádost kterékoliv smluvní strany budou v objektu objednatele Cejl 478/10, Brno konat koordinační porady.
 - c) Zhotovitel o každé koordinační poradě vyhotoví písemný záznam, který nejpozději do dvou (2) pracovních dnů po jejím konání zašle objednateli, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.
 - d) Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo pokynu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.
 - e) Ustanovení písm. a) až d) tohoto odstavce se obdobně použijí i na zjišťování a zpracování požadavků příslušného stavebního úřadu či jiných osob.
 - f) Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel provedl nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která však nebude delší než tři (3) pracovní dny, jedná se o podstatné porušení smlouvy.
6. **Realizační tým; projektant**
 - a) Zhotovitel se zavazuje dílo provádět prostřednictvím odpovídajícího počtu pracovníků s příslušnou kvalifikací a zkušenostmi.
 - b) Zhotovitel se zavazuje provádění díla vést prostřednictvím osoby projektanta, který splňuje požadavky na projektanta ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „stavební zákon“*), zhotovitel ho uvedl ve své nabídce jako osobu, prostřednictvím které prokazuje kvalifikaci ve výběrovém řízení a který je uveden v záhlaví této smlouvy.
 - c) Zhotovitel je oprávněn vyměnit projektanta pouze s předchozím souhlasem objednatele a za osobu s obdobnou odborností a kvalifikací jako nahrazovaná osoba.

Číslo smlouvy: 202411200232

d) Porušení závazků dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

7. **Poddodavatelé zhotovitele**

a) Zhotovitel se zavazuje poskytovat služby sám, nebo s využitím poddodavatelů uvedených v Příloze č. 2 této smlouvy – „*Seznam poddodavatelů*“. Jakákoliv dodatečná změna osoby poddodavatele nebo rozsahu plnění svěřeného poddodavateli musí být předem písemně schválena objednatelem, ledaže by plnění původně svěřené poddodavateli realizoval poskytovatel sám. Smluvní strany výslovně uvádějí, že při poskytování služeb prostřednictvím jakékoliv třetí osoby dle tohoto odstavce má poskytovatel odpovědnost, jako by jmenované činnosti realizoval sám.

b) Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, kterým prokázal kvalifikaci ve výběrovém řízení k veřejné zakázce, pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí disponovat kvalifikací alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji prokázal původní poddodavatel za zhotovitele. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit doklady prokazující kvalifikaci nového poddodavatele.

8. **Součinnost v řízení o povolení záměru**

Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli na jeho výzvu součinnost během řízení o povolení záměru, a to do dvou pracovních dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Součinnost zahrnuje zejména obstarání veškerých podkladů či dokumentace požadovaných stavebním úřadem v průběhu řízení o povolení záměru. Zhotovitel upraví dokumentaci v návaznosti na požadavky stavebního úřadu.

9. **Součinnost s dodavatelem záměru**

Zhotovitel se zavazuje při provádění díla a plnění s dílem souvisejících závazků postupovat v součinnosti s dodavatelem záměru tak, aby činností nebo nečinností zhotovitele nebylo mařeno plnění jeho závazků dle této smlouvy ani plnění závazků dodavatele vůči objednateli.

10. **Zastupování objednatele zhotovitelem**

a) Uzavřením této smlouvy uděluje objednatel zhotoviteli plnou moc k tomu, aby jej při jednáních s příslušnými DOSS za účelem provádění díla zastupoval. Na žádost zhotovitele objednatel vystaví samostatnou písemnou plnou moc.

b) Zhotovitel se zavazuje postupovat při zastupování objednatele s odbornou péčí, v souladu s pokyny a zájmy objednatele. Od pokynů objednatele se smí zhotovitel odchýlit pouze tehdy, je-li to naléhavě nezbytné vzhledem k zájmům objednatele, a to jen tehdy, nelze-li včas získat souhlas objednatele.

c) Jsou-li pokyny objednatele v rozporu s právními nebo profesními předpisy, je zhotovitel povinen o tom objednatel poučít. Poučení musí mít písemnou formu.

d) Zhotovitel je povinen objednateli bez zbytečného odkladu sdělovat všechny jím zjištěné skutečnosti, které by mohly ovlivnit pokyny či zájmy objednatele.

e) Nesplnění povinností zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

11. Zhotovitel se zavazuje, že v souvislosti s plněním závazků dle této smlouvy ani v souvislosti s realizací záměru nebude přijímat úplatu od jiných osob než od objednatele, a to v jakékoli

Číslo smlouvy: 202411200232

- podobě, s výjimkou úplaty za případné zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby. Porušení povinnosti dle tohoto odstavce bude považováno za podstatné porušení smlouvy.
12. Zhotovitel je v průběhu poskytování plnění povinen informovat objednatele o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění smlouvy.
 13. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými oprávněními, povoleními a licencemi potřebnými k poskytování plnění.
 14. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele.
 15. Zhotovitel se zavazuje plnit smlouvu svědomitě, v dobré víře, řádně a včas, s nejvyšší možnou odbornou péčí a v souladu se zájmy a pokyny objednatele, platnými právními předpisy, hygienickými a požárními normami a pravidly. Zhotovitel bude vždy jednat v souladu s profesními a etickými pravidly České komory architektů, příp. České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.
 16. Zhotovitel se zavazuje zajistit důstojné pracovní podmínky, bezpečnost práce, dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet.
 17. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá na základě této smlouvy, a to vždy ve lhůtě splatnosti příslušné faktury, která nepřesáhne 35 kalendářních dní. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli kontrolu dodržování závazku dle tohoto odstavce.
 18. Zhotovitel bere na vědomí, že v prostoru krovu je umístěna jednotka VZT, dále ukončeno odvětrání WC, na nosných prvcích krovu je umístěno osvětlení, anténa a SLP rozvody. Veškeré instalace musí zůstat v průběhu realizace záměru v provozu. Nutná opatření je třeba zohlednit v dokumentaci.

VI. Dokumentace

1. Nestanoví-li tato smlouva jinak, musí být dokumentace zpracována v rozsahu podle stavebního zákona a podle prováděcích vyhlášek, které se na tvorbu dokumentace vztahují a jsou v době odevzdání díla účinné, a v souladu s dalšími relevantními právními předpisy.
2. Zhotovitel předá ke kontrole objednateli dokumentaci, resp. části dokumentace podléhající inženýrské činnosti, v elektronické podobě před zahájením inženýrské činnosti. Objednatel předá zhotoviteli své připomínky do 10 dnů, nesdělí-li zhotoviteli písemně, že pro kontrolu dokumentace potřebuje lhůtu delší, maximálně však 20 dní. Případné připomínky objednatele je zhotovitel povinen zpracovat do 5 pracovních dnů od jejich obdržení a předat objednateli upravenou elektronickou verzi dokumentace spolu se zprávou o vypořádání připomínek. Objednatel následně dokumentaci bezodkladně odsouhlasí, byly-li jeho připomínky řádně zpracovány.
3. Zhotovitel předá ke kontrole objednateli dokumentaci „před tiskem“ včetně všech vyjádření a stanovisek DOSS v elektronické podobě nejpozději 10 dnů před koncem lhůty uvedené v čl. IV odst.

Číslo smlouvy: 202411200232

2. Objednatel předá zhotoviteli své připomínky do 3 pracovních dnů; předchozí odstavec se použije přiměřeně.
4. Zhotovitel předá objednateli čistopis dokumentace v pěti (5) vyhotoveních v listinné podobě a jednom (1) vyhotovení elektronicky na vhodném nosiči ve formátu .pdf a .dwg, a to včetně všech vyjádření a stanovisek, které budou podkladem pro povolení záměru. O předání a převzetí dokumentace sepiší strany předávací protokol.

VII. Inženýrská činnost

1. Součástí plnění dle této smlouvy je i provádění inženýrské činnosti související s dokumentací.
2. Inženýrskou činnost zhotovitel zahájí po odsouhlasení dokumentace objednatelem dle čl. VI odst. 2.
3. Zhotovitel bude vykonávat veškerá právní a jiná jednání za objednatele, aby zajistil podklady pro vydání pravomocného rozhodnutí o povolení záměru (stavby). Zhotovitel zejména, nikoli však výlučně:
 - a) obstará a zajistí veškerá nezbytná povolení, souhlasy, vyjádření a jiné dokumenty nutné pro vydání a nabytí právní moci rozhodnutí;
 - b) upraví dokumentaci podle podmínek a požadavků DOSS a v souladu s pokyny objednatele.
4. Pro vyloučení pochybností smluvní strany utvrzují, že zajištění povolení záměru není předmětem této smlouvy.
5. Pro účely výše uvedeného se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou nutnou součinnost.
6. V průběhu poskytování plnění na základě této smlouvy je zhotovitel povinen dokumentaci a vhodnost jednotlivých kroků v rámci inženýrské činnosti konzultovat s orgány státní správy a dalšími institucemi, které budou dotčeny ve stavebním řízení (příp. dalších speciálních řízeních), a které budou podmínkou pro řádné a včasné vydání rozhodnutí a dalších rozhodnutí nezbytných pro splnění předmětu této smlouvy.

VIII. Dozor projektanta

Rozsah činností dozoru projektanta je uveden v příloze č. 1 smlouvy.

IX. Cena díla

1. Cena plnění dle této smlouvy činí:

485 000,00 Kč bez daně z přidané hodnoty (*dále jen „DPH“*),
výše DPH 101 850,00 Kč,
cena vč. DPH 586 850,00 Kč;

z toho

cena za zpracování dokumentace včetně inženýrské činnosti

470 000,00 Kč bez DPH,
výše DPH 98 700,00 Kč,
cena vč. DPH 568 700,00 Kč,

Smlouva o dílo – zpracování projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a dozor projektanta
NÚKIBVZ2024009

Číslo smlouvy: 202411200232

cena za dozor projektanta

1 000,00 Kč bez DPH za jednu hodinu poskytování služeb,
výše DPH 210,00 Kč,
cena vč. DPH 1 210,00 Kč.

2. Cena plnění je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele nutné k plnění předmětu smlouvy včetně případných cestovních výloh, správních poplatků a jakýchkoli jiných druhů a kategorií nákladů. Cena plnění obsahuje předpokládaný vývoj cen v daných oblastech za celou dobu plnění předmětu smlouvy.
3. Zhotovitel je oprávněn k ceně plnění bez DPH připočíst DPH ve výši stanovené v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „zákon o DPH“*), a to ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Změní-li se výše DPH během plnění této smlouvy, není třeba o této změně uzavírat dodatek ke smlouvě.

X. Platební podmínky

1. Je-li zhotovitel povinen podle zákona o DPH uhradit v souvislosti s poskytováním služeb DPH, je objednatel povinen zhotoviteli takovou DPH uhradit vedle ceny plnění. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH bude ve vztahu ke všem plněním poskytovaným na základě smlouvy stanovena v souladu s právními předpisy platnými a účinnými k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Cena plnění bude objednatelem uhrazena na základě daňového dokladu – faktury (*dále jen „faktura“*) vystavené zhotovitelem a doručené objednateli. Zhotovitel je oprávněn fakturovat takto:
 - a) cenu za zpracování dokumentace po předání čistopisu dokumentace objednateli včetně provedení inženýrské činnosti; součástí faktury bude předávací protokol podepsaný objednatelem;
 - b) cenu za dozor projektanta ve výši dle skutečně realizovaných služeb po skončení realizace záměru dodavatelem záměru; součástí faktury bude soupis prací odsouhlasený objednatelem.
3. Faktura musí vždy splňovat náležitosti faktury dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona o DPH.
4. Splatnost řádně vystavené faktury činí třicet (30) kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.
5. Objednatel má právo fakturu zhotoviteli před uplynutím lhůty splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodloužení s její úhradou, (i) obsahuje-li nesprávné údaje, nebo (ii) chybí-li na faktuře některá z náležitostí. Nová lhůta splatnosti v délce třicet (30) kalendářních dnů počne plynout ode dne doručení opravené faktury objednateli.
6. Zhotovitel je povinen fakturu zaslat elektronicky na e-mail objednatele: posta@nukib.gov.cz, případně do datové schránky objednatele: zzfnkp3.
7. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.

XI. Licence

1. Ochrana autorských práv se řídí občanským zákoníkem, zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský

Smlouva o dílo – zpracování projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a dozor projektanta
NÚKIBVZ2024009

Číslo smlouvy: 202411200232

- zákon), ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „autorský zákon“*), a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
2. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků své činnosti ke splnění účelu a předmětu této smlouvy ve výše uvedené formě a zároveň výsledky tvůrčí činnosti upravovat, doplňovat, rozmnožovat a vystavovat (*dále jen „licence“*) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě. Licencí se rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele všemi známými způsoby, zejména jejich další zpracování, úpravy a rozmnožování objednatelem či třetí osobou. Objednatel licenci udělenou na základě této smlouvy přijímá převzetím dokumentace.
 3. Zhotovitel uděluje v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užit v rozsahu stanoveném touto smlouvou (*dále jen „výhradní licenci“*). Jedná se o nevypověditelné, výhradní, převoditelné a neomezené právo k vytváření kopií, užívání a zpřístupnění dalším osobám dokumentace nebo jakékoliv její části a také jakýchkoliv dokumentů, listin, náčrtů, návrhů, změn dokumentace, programů a dat vytvořených nebo poskytnutých zhotovitelem na základě smlouvy, jež požívá nebo může požívat ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví, včetně práva upravovat a měnit takováto díla, a to za účelem realizace, provozování, užívání, údržby, změn, úprav a oprav záměru nebo jeho jednotlivých částí.
 4. Licence dle této smlouvy se poskytuje objednateli celosvětově na celou dobu trvání majetkových práv k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele ke splnění předmětu této smlouvy ve výše uvedené formě.
 5. Objednatel není povinen poskytnutou výhradní licenci využít. Výhradní licence je udělena pro účely vypracování dalších fází autorského díla – stavby a pro jeho provedení. V rámci poskytnuté licence je objednatel zejména oprávněn užit shora popsané autorské dílo pro výběr dodavatele záměru, pro účely provedení stavby samé, a to v celku nebo v části, a pro výkon souvisejícího dozoru projektanta, popřípadě též jiné dokumentace nezbytné pro realizaci záměru jakožto rozmnoženiny autorského díla, pro uvedení stavby do provozu a užívání, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a pro kolaudaci stavby, dle uvážení objednatele, pokud tím nebude porušen smysl a účel této smlouvy, užit autorské dílo pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, k pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin díla nežli stavby samé, a to trvale nebo dočasně jakýmkoliv prostředky a v jakékoliv formě s tím, že originál grafického zobrazení autorského díla je vlastnictvím zhotovitele, a za podmínky, že nebude takové užití v rozporu se smyslem a účelem této smlouvy a v rozporu s dobrými mravy.
 6. Zhotovitel podpisem smlouvy výslovně prohlašuje, že odměna za licenci dle tohoto článku smlouvy je zahrnuta v ceně díla (v ceně za zpracování dokumentace) a zhotovitel tak nemá nárok na jakoukoli další úhradu.
 7. Zhotovitel uzavřením této smlouvy výslovně souhlasí, že objednatel je po převzetí dokumentace s takovou dokumentací volně nakládat a v souladu s § 11 odst. 3 autorského zákona zhotovitel uděluje objednateli svolení k jakékoli změně nebo jinému zásahu (provádět změny a úpravy) do dokumentace. Za změny a úpravy dokumentace, které namísto zhotovitele provede objednatel nebo jím pověřená třetí osoba, včetně dopadu těchto změn na neupravené části dokumentace, zhotovitel nenese odpovědnost.

Smlouva o dílo – zpracování projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a dozor projektanta
NÚKIBVZ2024009

Číslo smlouvy: 202411200232

- Objednatel nabude vlastnické právo k jednotlivým částem dokumentace, jež nepoživá ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví, předáním.
- Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence dle této smlouvy poskytnout třetí osobě, a to ve stejném či menším rozsahu, v jakém je objednatel oprávněn užívat práv z licence.
- Práva z licence poskytnuté touto smlouvou, přecházejí při zániku objednatele na jeho právního nástupce.

XII. Odpovědnost za vady

- Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost předané dokumentace a proveditelnost stavby dle této dokumentace. Zhotovitel odpovídá za činnost přizvaných odpovědných projektantů s příslušnou specializací.
- Objednatel je oprávněn uplatnit nároky z vad dokumentace v reklamační lhůtě.
- Reklamační lhůta počíná běžet předáním čistopisu dokumentace a končí dnem řádného dokončení stavby záměru, nejpozději však do šedesáti (60) měsíců ode dne předání dokumentace.
- Práva z vad dokumentace objednatel uplatní u zhotovitele bezodkladně po zjištění vady, a to reklamaci doručenou k rukám kontaktní osoby zhotovitele. I reklamace odeslaná objednatelem poslední den reklamační lhůty se považuje za včas uplatněnou. V reklamaci Objednatel zpravidla uvede popis vady dokumentace nebo informaci o tom, jak se vada projevuje a jaká práva v souvislosti s vadou dokumentace uplatňuje.
- Objednatel má zejména právo:
 - na odstranění vady novým provedením vadné části dokumentace,
 - na odstranění vady opravou dokumentace, je-li vada tímto způsobem opravitelná, nebo
 - na přiměřenou slevu z ceny díla.
- Zvolí-li objednatel odstranění vady, je zhotovitel povinen vady dokumentace odstranit ve lhůtě deset (10) pracovních dní, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- Objednatel má právo z vadného plnění i v případě, jedná-li se o vadu, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při uzavření smlouvy nebo při převzetí plnění.
- Nároky z vad plnění se nedotýkají nároku objednatele na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

XIII. Sankce

- V případě prodlení zhotovitele oproti lhůtě uvedené v čl. IV odst. 2 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 500 Kč za každý započatý den prodlení.
- V případě prodlení s poskytnutím součinnosti během řízení o povolení záměru na výzvu objednatele nebo s úpravou dokumentace dle požadavků stavebního úřadu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení.
- V případě prodlení zhotovitele oproti lhůtě pro odstranění vad dokumentace je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.

Číslo smlouvy: 202411200232

4. V případě prodlení zhotovitele oproti lhůtě pro poskytnutí součinnosti při zpracování vysvětlení, změny či doplnění zadávacích podmínek v řízení o výběru dodavatele záměru je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení.
5. Smluvní pokuta je splatná na základě faktury vystavené objednatelem do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne jejího doručení zhotoviteli.
6. Zaplacením smluvní pokuty zhotovitelem není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Objednatel je oprávněn domáhat se náhrady skutečně způsobené škody v celém rozsahu. Výše smluvních pokut se do výše náhrady škody nezapočítává.
7. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu oproti ceně plnění.
8. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny plnění dle této smlouvy se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy.

XIV. Mlčenlivost a ochrana osobních údajů

1. Součástí smlouvy jako příloha č. 3 je „Smlouva o mlčenlivosti a o ochraně důvěrných informací (NDA)“ (dále jen „**NDA**“). Smluvní strany jsou povinny uzavřít NDA současně s touto smlouvou; tato smlouva nenabude účinnosti dříve, než bude uzavřena NDA, přičemž se výslovně sjednává, že tato smlouva a NDA nejsou smlouvy závislé ve smyslu § 1727 občanského zákoníku. Pro úplnost se na tomto místě explicitně uvádí, že sankce za porušení povinnosti dle NDA jsou řešeny samostatně v NDA.
2. Pokud v souvislosti s plněním smlouvy přijde zhotovitel do styku s osobními údaji ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), zavazuje se učinit veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto osobním údajům, neoprávněným přenosům, k neoprávněnému zpracování, či jinému zneužití osobních údajů.
3. Zhotovitel se zavazuje podniknout všechny nezbytné kroky k zabezpečení osobních údajů. Zhotovitel zejména zajistí, aby přístup k osobním údajům měli pouze ti jeho zaměstnanci, jejichž přístup je nezbytný ke splnění předmětu smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen objednatele uvědomit o porušení zabezpečení osobních údajů podle této smlouvy bez zbytečného odkladu poté, co se o takovém porušení dozví.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit splnění povinností dle obecně závazných předpisů i této smlouvy ve vztahu k ochraně osobních údajů a důvěrných informací i u svých případných poddodavatelů.

XV. Pojištění

1. Zhotovitel uzavře a bude udržovat v platnosti po celou dobu trvání smlouvy pojistnou smlouvu na pojištění profesní odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám s limitem pojistného plnění nejméně 500 000 Kč za účelem pokrytí celkových případných škod způsobených objednateli v souvislosti se smlouvou. Zhotovitel je povinen zajistit, aby pojistná smlouva dle této smlouvy byla platná a účinná po celou dobu běhu reklamační doby, resp. zajistí, aby pojistná smlouva byla po tuto dobu řádně a včas prodlužována nebo obnovována. Zhotovitel se zavazuje plnit své povinnosti vyplývající pro něj z pojistné smlouvy, zejména platit pojistné a plnit oznamovací povinnosti.

Smlouva o dílo – zpracování projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a dozor projektanta
NÚKIBVZ2024009

Číslo smlouvy: 202411200232

2. Kdykoli na požádání objednatele zhotovitel poskytne objednateli, bez zbytečného odkladu, avšak nejpozději ve lhůtě deseti (10) pracovních dnů od doručení výzvy zhotoviteli, ke kontrole platnou pojistnou smlouvu a/nebo potvrzení pojišťovny o existenci pojistné smlouvy na pojistnou částku a potvrzení o řádné platbě pojistného. Za každý případ porušení této povinnosti je objednatel po zhotoviteli oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč, a to i opakovaně.

XVI. Ukončení smlouvy

1. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) zhotovitel poruší smlouvu podstatným způsobem,
 - b) zhotovitel poruší smlouvu nikoliv podstatným způsobem a nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté mu objednatelem,
 - c) na majetek zhotovitele je prohlášen úpadek nebo zhotovitel sám podá dlužnický návrh na zahájení insolvenčního řízení, nebo
 - d) zhotovitel vstoupí do likvidace.
2. Zhotovitel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud objednatel poruší smlouvu podstatným způsobem.
3. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele s předáním dokumentace ke kontrole po dobu delší než dvacet (20) kalendářních dní,
 - b) porušení NDA zhotovitelem, nebo
 - c) prodlení objednatele s úhradou ceny plnění delší než třicet (30) kalendářních dní.
4. Smlouva může zaniknout písemnou dohodou smluvních stran.
5. Ukončením smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty, na náhradu škody, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti smlouvy.

XVII. Komunikace smluvních stran

1. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené ve smlouvě jsou oprávněny dohodnout se ve věcech, u nichž je v této smlouvě uvedeno „nedohodnou-li se smluvní strany jinak“ či obdobná formulace. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené ve smlouvě jsou dále oprávněny
 - a) vést vzájemnou komunikaci smluvních stran, zejména odesílat a přijímat oznámení a jiná sdělení na základě smlouvy, podepsat předávací protokol apod., a
 - b) jednat za smluvní strany v záležitostech, které jsou jim smlouvou výslovně svěřeny.
2. Jako kontaktní osoba může za smluvní stranu v rozsahu tohoto ustanovení jednat i jiná či výjimečně další osoba, bude-li druhé smluvní straně oznámena. Má-li smluvní strana více kontaktních osob, může za smluvní stranu jednat každá osoba samostatně.
3. Právní jednání ve věcech smlouvy (zejména odstoupení, změnu smlouvy) jsou oprávněny činit statutární orgány smluvních stran, případně osoby k těmto úkonům příslušnou smluvní stranou

Smlouva o dílo – zpracování projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a dozor projektanta
NÚKIBVZ2024009

Číslo smlouvy: 202411200232

zmocněné. Změny ve statutárních orgánech, významné změny ovládání zhotovitele podle zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, nebo změnu vlastnictví zásadních aktiv je zhotovitel povinen oznámit objednateli a doložit aktuálním výpisem z obchodního rejstříku, je-li do něj zapsán.

4. Za písemnou formu komunikace se považuje rovněž komunikace doručená na e-mailové adresy uvedené ve smlouvě, příp. používané v souladu se smlouvou, a to i tehdy, kdy jednotlivé zprávy nejsou opatřeny elektronickými podpisy. Ustanovení předchozí věty neplatí pro
 - a) uzavření a změnu smlouvy,
 - b) ukončení smlouvy ani pro
 - c) ustanovení smlouvy, z jejichž úpravy to vyplývá;

v případech pod písm. a. až c. se smluvní strany dohodly na písemné komunikaci v listinné podobě předávané osobně, zasílané doporučeně poštou či jinak adekvátně, nebo v elektronické podobě datovou schránkou nebo zprávami opatřenými elektronickým podpisem.

5. Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence související s touto smlouvou bude doručována:
 - a) objednateli do datové schránky nebo na elektronickou adresu: posta@nukib.gov.cz, případně na adresu objednatele uvedenou v čl. I,
 - b) zhotoviteli do datové schránky nebo na elektronickou adresu: [REDACTED] případně na adresu zhotovitele uvedenou v čl. I.
6. Smluvní strany se dohodly, že změna kontaktních osob a kontaktních údajů pro komunikaci nejsou změnou smlouvy a postačí, že se smluvní strany elektronickou poštou informují o této změně s uvedením nových kontaktních údajů nebo nových oprávněných kontaktních osob.

XVIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá a účinnosti dnem zveřejnění dle odst. 2.
2. Tato smlouva včetně všech jejích příloh nepodléhá uveřejnění v informačním systému veřejné správy, který slouží k uveřejňování smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „zákon o registru smluv“*). Tato smlouva se týká zajišťování kybernetické bezpečnosti České republiky, tudíž je důvodem jejího neuveřejnění výjimka podle § 3 odst. 2 písm. c) zákona o registru smluv.
3. Zhotovitel se zavazuje nevydávat bez předchozího písemného souhlasu objednatele žádná stanoviska, komentáře či oznámení pro sdělovací prostředky nebo jiné veřejné distributory a zpracovatele informací.
4. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
5. Pokud ve smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Smlouva o dílo – zpracování projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a dozor projektanta
NÚKIBVZ2024009

Číslo smlouvy: 202411200232

6. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (*dále jen „kolizní ustanovení“*) a předmětný rozpor by působil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
7. Všechny spory mezi smluvními stranami vzniklé z právních vztahů založených smlouvou a/nebo v souvislosti s ní, budou řešeny smírnou cestou při vynaložení veškerého úsilí obou smluvních stran. V případě, že smluvní strany nedosáhnou jednáním smírného řešení kteréhokoliv sporu vzniklého z právních vztahů založených smlouvou nebo v souvislosti s ní, bude o daném sporu rozhodnuto v soudním řízení před věcně a místně příslušným soudem ČR.
8. Veškeré změny a doplňky smlouvy, včetně změn příloh, mohou být činěny po vzájemné dohodě obou smluvních stran pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.
9. Zhotovitel na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.
10. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.
11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
 - a) Příloha č. 1 – Rozsah činností,
 - b) Příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů,
 - c) Příloha č. 3 – Smlouva o mlčenlivosti a ochraně důvěrných informací (NDA).
12. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.
13. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy, a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své elektronické podpisy.

Číslo smlouvy: 202411200232



Ing. Pavel Dvořák



ředitel Odboru provozně ekonomického

jednatel

**ČR – Národní úřad pro kybernetickou a informační
bezpečnost**

Peter Mark s.r.o.

(objednatel)

(zhotovitel)

Příloha č. 1 Smlouvy o dílo

Rozsah činností zhotovitele

Část díla - Dokumentace

V rámci provádění této části díla zhotovitel poskytne zejména následující služby a úkony:

1. zhotovení dokumentace pro provádění stavby v rozsahu a obsahu dle prováděcího právního předpisu k zákonu č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, případně prováděcího předpisu, který se na zhotovení dokumentace má v rozhodné době použít, přičemž dokumentace bude zpracována v souladu s požadavky zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a jeho prováděcích předpisů, zejména vyhlášky č. 169/2016 Sb., a dále v souladu s požadavky objednatele dle smlouvy;
2. zhotovení soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v souladu se ZZVZ a jeho prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 169/2016 Sb., a dále v souladu s požadavky objednatele dle smlouvy;
3. zhotovení kontrolního rozpočtu záměru oceněním soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle některého z všeobecně používaných souhrnných ceníků;
4. zhotovení projektové dokumentace se stavebně technickým průzkumem zaměřeným na biotické a abiotické poškození dřeva, který bude podkladem pro návrhový rozsah sanace; jako podklad pro rozhodnutí o způsobu sanace musí být provedeny zejména:
 - zhodnocení rozsahu biotického poškození u vytipovaných nosných prvků se záznamem stupně poškození prvků v rozdělení na poškození hmyzem a hnilobami,
 - semidestruktivní průzkum poškozených prvků s vyhodnocením celkového stavebně technického stavu dřevěných konstrukcí objektu zejména na nosných prvcích stropů,
 - vyhodnocení vlhkostního stavu konstrukce,
 - odběr vzorků mycelia dřevokazných hub a provedení laboratorní analýzy,
 - dendrochronologické datování vybraných konstrukcí krovu.
5. součinnost objednateli při přípravě zadávacích podmínek řízení na výběr dodavatele záměru;
6. okamžitá součinnost objednateli při přípravě vysvětlení, doplnění či změny zadávací dokumentace na výběr dodavatele záměru; za okamžitou se součinnost považuje pouze tehdy, je-li návrh znění vysvětlení, doplnění či změny zadávací dokumentace objednateli poskytnut do dvou (2) pracovních dní ode dne sdělení požadavku objednatele na jeho poskytnutí; vyvstane-li z této činnosti potřeba upravit či změnit dokumentaci, zhotovitel tuto úpravu či změnu ve výše uvedené lhůtě rovněž provede.

Část díla - Výkon dozoru projektanta

V rámci provádění této části díla zhotovitel poskytne zejména následující služby a úkony:

1. účast na kontrolních dnech během realizace záměru, které budou organizovány alespoň jednou za 14 (slovy: čtrnáct) dní,

Příloha č. 1

Smlouva o dílo – zpracování projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti a dozor projektanta

NÚKIBVZ2024009

Číslo smlouvy: 202411200232

2. poskytování vysvětlení potřebných k realizaci záměru a ke zhotovení případné dodavatelské výrobní a dílenské dokumentace,
3. vyjadřování se k případným změnám na zhotovovaném záměru,
4. účast na předání staveniště dodavateli záměru,
5. prověřování souladu dokumentace s postupem dodavatele záměru, a to včetně dokumentace vyhotovené tímto dodavatelem v souvislosti s realizací, případně i výrobní a dílenské dokumentace dodavatele,
6. upozorňování objednatele na případné rozporů mezi dokumentací, platnými technickými normami, dalšími předpisy, povolením záměru, dalšími souvisejícími povoleními a postupem dodavatele záměru; to platí i tehdy, vyplývá-li z postupu dodavatele záměru, že při realizaci záměru k rozporu s dokumentací teprve dojde;
7. navrhování opatření pro řešení rozporů dle předchozího bodu, konzultování tohoto návrhu opatření s objednatelem, technickým dozorem stavby a dodavatelem záměru a vypořádání případných připomínek objednatele či dodavatele záměru,
8. spolupráce s technickým dozorem stavby záměru;
9. spolupráce s koordinátorem bezpečnosti práce;
10. vyjadřování se k soupisům řádně provedených stavebních prací, dodávek a služeb či zjišťovacím protokolům předložených dodavatelem záměru;
11. účast na předání a převzetí realizovaného záměru;
12. účast na kontrolních prohlídkách stavby záměru, závěrečné kontrolní prohlídce stavby záměru a jednání o vydání kolaudačního rozhodnutí;
13. součinnost objednatele při přípravě kolaudačního řízení a při kolaudačním řízení;
14. v zastoupení objednatele zajistit kompletní inženýrskou činnost v případě nových skutečností, které povedou k nutnosti zajistit změnu povolení záměru;
15. poskytnout řádně a včas součinnost v případě přezkoumávání stavby záměru k tomu oprávněným správním orgánem či soudem.

Bude-li o to zhotovitel objednatelem požádán, je povinen svoje stanoviska, upozornění či doporučení učiněná při plnění závazků dle výše uvedených odstavců předložit v písemné formě.

Příloha č. 1

Smlouva o dílo – zpracování projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti a dozor projektanta

NÚKIBVZ2024009

Číslo smlouvy: 202411200232

Příloha č. 2 Smlouvy o dílo

Seznam poddodavatelů

Zhotovitel Peter Mark s.r.o., IČO: 07214481, sídlem: Josefská 516/1, Brno-město, 602 00 Brno,
nevyužije k plnění zakázky poddodavatele.

Příloha č. 2

Smlouva o dílo – zpracování projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti a dozor projektanta

NÚKIBVZ2024009

Číslo smlouvy: 202411200232

Příloha č. 3 Smlouvy o dílo

Smlouva o mlčenlivosti a ochraně důvěrných informací (NDA)

(samostatná příloha)

Příloha č. 3

Smlouva o dílo – zpracování projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti a dozor projektanta

NÚKIBVZ2024009