



582/PDO/2024-PDOM

Čj.: UZSVM/PDO/479/2024-PDOM

### **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Alena Lysková, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Domažlice,  
Paroubkova 228, 344 01 Domažlice  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění  
IČO: 697971111

**(dále jen „převodce“)**

a

### **Město Horšovský Týn**

se sídlem náměstí Republiky 52, 346 01 Horšovský Týn  
které zastupuje Ing. Josef Holeček, starosta  
IČO: 00253383

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

#### **Pozemky:**

- parcela KN č. **1587/10**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace  
způsob ochrany: ochranné pásmo městské památkové rezervace Horšovský Týn

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Horšov, obec Horšovský Týn,  
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním  
pracovištěm Domažlice **(dále jen „převáděný majetek“)**.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ustanovení části sto sedmnácté, čl. CXVII, bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ust. § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady, kromě níže uvedených věcných břemen
  - věcné břemeno vedení vodovodu, vjezdu a vstupu za účelem oprav a údržby, oprávněný Město Horšovský Týn, zapsané pod pol. VZ 150/2008 V-2150/2008-401
  - věcné břemeno zřizování a provozování vedení a údržby zemního kabelu NN s pojistkovou skříní, včetně vstupu za účelem provozu a oprav, oprávněný ČEZ Distribuce a.s., zapsané pod pol. VZ 565/2010 V-565/2010-401
  - věcné břemeno zřizování a provozování vedení inženýrské sítě dle GP 212-106/2019, oprávněný Město Horšovský Týn, zapsané pod pol. VZ 591/2019 V- 4591/2019-401

## Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## Čl. V.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.

9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Domažlicích dne

V Horšovském Týně dne

Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových

Město Horšovský Týn

.....  
Ing. Alena Lysková  
ředitelka odboru OP Domažlice

.....  
Ing. Josef Holeček  
starosta Města Horšovský Týn

#### **Příloha**

- doložka obce dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

## DOLOŽKA

### **ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)**

Město Horšovský Týn ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci – pozemkové parcele KN číslo 1587/10 v katastrálním území Horšov byla schválena usnesením Zastupitelstva Města Horšovský Týn dne .....

.....  
Ing. Josef Holeček  
starosta Města Horšovský Týn