

**Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO**  
**č.j.: SNPCS 00479/2024, SML 2024/11**

**OPRAVA KOUPELNY OBJEKTU SPRÁVY NPČŠ – HÁJOVNA SRBSKÁ**  
**KAMENICE.**

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů

Článek 1.  
**Smluvní strany**

- 1.1. Objednatel:** Správa Národního parku České Švýcarsko  
se sídlem: Pražská 457/52, Krásná Lípa 407 46  
IČO: 06342477  
DIČ: CZ06342477  
Zastoupená: Ing. Petrem Křížem, ředitelem (dále jen objednatel)
- 1.2. Zhotovitel:** Stavební MST s.r.o.  
Se sídlem: Teplická 2070/129, Děčín 405 02  
zapsaný: u Krajského soudu v Ústí nad Labem C 40994/KSUL  
IČO: 06833896  
DIČ: CZ06833896  
bankovní spojení: Komerční banka  
č.účtu: 115-6863850227/0100  
zastoupený: Bc. Michalem Suchým, jednatelem (dále jen dodavatel)

Smluvní strany se dohodly na novém znění odstavce 3.1 v článku 3, 5.9, 5.10 a 5.11 v článku 5. Při realizaci stavebních prací byly zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani je nemohl předvídat.

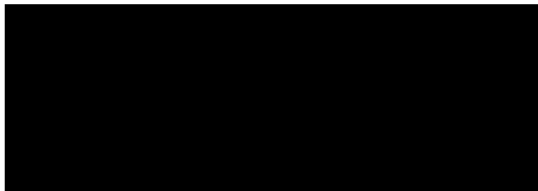
3.1

<u>Č.</u>	<u>Položka</u>	<u>CENA</u>
1.	Realizace – dohodnutá původní smluvní cena	238 059,23 Kč bez DPH
2.	Vícepráce (změnový list 1, viz. příloha tohoto dodatku smlouvy)	29 733,22 Kč bez DPH
3.	Celková cena na realizaci včetně víceprací bez DPH	267 792,45 Kč bez DPH
4.	Výše DPH	56 236,41 Kč
5.	Celková cena na realizaci včetně víceprací s DPH	324 028,86 Kč s DPH

- 5.9. Tento Dodatek č.1 Smlouvy o dílo se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a tři objednatel.
- 5.10. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinností dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel.
- 5.11. Nedílnou součástí tohoto dodatku smlouvy je příloha č.1 – Změnový list

Ostatní ujednání smlouvy se nemění.

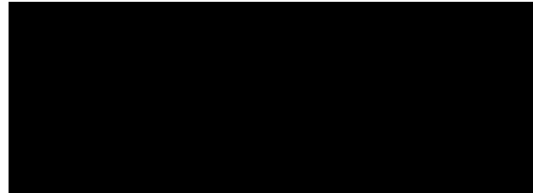
V Krásné Lípě dne



za objednatele

Mgr. Milena Nagelová  
Vedoucí oddělení ekonomiky  
Správy Národního parku České Švýcarsko

V Děčíně dne



za zhotovitele

Bc. Michal Suchý  
jednatel  
Stavební MST s.r.o.

# ZMĚNOVÝ LIST



Změnový list: 24-01-05 - Oprava havarijního stavu - Koupelna - Srbská Kamenice  
Dod. 1 - Dodatek 1

Srbská Kamenice  
Správa národního parku České Švýcarsko

03.04.2024  
06342477

Stavební MST, s.r.o.

06833896  
CZ06833896

Smluvní rozpočet							
ČP	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Cena celkem
S		24-01-05	Oprava havarijního stavu - Koupelna - Srbská Kamenice				
ZL		Dod. 1	Dodatek 1				29 733,22
D		HSV	Práce a dodávky HSV				-14 650,28
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				-6 743,10
1	K	342272225	Příčka z párobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	-9 100	741,00	-6 743,10
	VV		-2.5*(1+2)-0.8*2		9 100		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-7 007,70
2	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtažené do tmelu	m2	-10,700	280,00	-2 996,00
	VV		-2.5*(1+2)-2*(0.8*2)		10,700		
	VV		Součet		10,700		
3	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	-10,700	181,00	-1 936,70
	VV		-2.5*(1+2)-2*(0.8*2)		10,700		
	VV		Součet		10,700		
6	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	-1,000	445,00	-445,00
7	M	55331482	zároveň jednokřídlá ocelová p. c. zděn. tl stěny 75-100mm rozměru 1800/1970, 2100mm	kus	-1,000	1 630,00	-1 630,00
D		997	Přesun sutě				771,42
13	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,185	998,00	184,63
14	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	0,926	107,00	99,08
15	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,185	296,00	54,76
16	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,779	12,90	35,85
17	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,190	2 090,00	397,10
D		998	Přesun hmot				-1 670,90
18	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	-0,682	1 790,00	-1 220,78
19	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	-0,682	660,00	-450,12
D		PSV	Práce a dodávky PSV				41 683,50
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				-11 108,81
22	K	721212121	Odtokový sprchový žlab délky 700 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	-1,000	11 100,00	-11 100,00
24	K	998721121	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci ruční v objektech v do 6 m	t	0,015	1 530,00	-7,65
25	K	998721129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro vnitřní kanalizaci za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	-0,015	231,00	-1,16
D		725	Zdravotechnika - zařízení předměty				14 482,30
1001	K	725241901	Montáž vaničky sprchové	soubor	1,000	2 260,00	2 260,00
1002	M	55423036	vanička sprchová akrylátová čtvercová 1000x1000mm	kus	1,000	5 970,00	5 970,00
32	K	725244103	Dveře sprchové rámové se skleněnou výplní tl. 5 mm otvíravé jednokřídlé do niky na vaničku šířky 900 mm	soubor	-1,000	8 590,00	-8 590,00
1003	K	725244907	Montáž zástěny sprchové rohové (sprchový kout)	soubor	1,000	2 760,00	2 760,00
1004	M	140705001	CONCEPT 100 sprchový kout 100x100 cm, rohový vstup, posuvné dveře, stříbrná matná/čiré sklo	soubor	1,000	11 279,00	11 279,00
1005	K	725865311	Zápachová uzávěrka sprchových van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku	kus	1,000	798,00	798,00
47	K	998725129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro zařízení předměty za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	0,022	241,00	5,30
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				1 655,50
1023	K	741371032	Montáž svítidlo zářivkové bytové nástěnné přisazené 1 zdroj kompaktní	kus	1,000	379,00	379,00
1024	M	348K	svítidlo interiérové přisazené- koupelnové	kus	1,000	1 276,50	1 276,50
D		766	Konstrukce truhlářské				4 446,67
75	M	61162074	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	-1,000	2 950,00	-2 950,00
1008	M	MSN.0027214.UR	dveře interiérové jednokřídlé plně, voština, CPL standard, 80x197	kus	1,000	3 413,87	3 413,87
76	K	766660720	Osazení větrací mřížky s vyříznutím otvoru	kus	-1,000	147,00	-147,00
77	M	42972112	mřížka větrací do dřeva kovová 100x400mm	kus	-1,000	241,00	-241,00
79	M	54914123	kování rozetové klíka/klíka	kus	-1,000	697,00	-697,00
80	K	766660730	Montáž dřevního interiérového kování - WC klíky se zámkem	kus	-1,000	220,00	-220,00
81	M	54914128	kování rozetové spodní pro WC	kus	-1,000	483,00	-483,00

Smluvní rozpočet							
Čp	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Cena celkem
1009	K	76661849	Demontáž Interiérového štítku s klikou k opětovnému použití	kus	1,000	70,80	70,80
1010	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	1,000	1 530,00	1 530,00
1011	M	61182307	zároveň jednokřídlá obložková s laminátovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	1,000	4 170,00	4 170,00
<b>D 771 Podlahy z dlaždic</b>							<b>14 774,71</b>
1012	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	5,148	16,10	82,88
	VV		"Koupelna"2,2*2,34		5,14		
1013	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	5,148	62,80	323,29
	VV		m2_Dlažba		5,14		
1014	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	5,148	356,00	1 832,69
	VV		m2_Dlažba		5,14		
1015	K	771574413	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	5,148	1 080,00	5 559,84
	VV		m2_Dlažba		5,148		
1016	M	59761106	dlažba keramická s tlutá mrazuvzdorná R9/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 2 do 4ks/m2	m2	5,920	876,00	5 185,92
1017	K	771577211	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	5,148	89,20	459,20
1018	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	1,000	429,00	429,00
	VV		"Sprchový kout"1*1		1,000		
1019	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	9,080	45,90	416,77
	VV		"Koupelna"2,2,2+2*2,34		9,080		
1020	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	5,148	27,70	142,60
	VV		m2_Dlažba		5,14		
1021	K	998771121	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v do 6 m	t	0,219	1 360,00	297,84
1022	K	998771129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro podlahy z dlaždic za zvýšený přesun ŽKD 50 m	t	0,219	204,00	44,68
<b>D 781 Dokončovací práce - obklady</b>							<b>8 399,23</b>
83	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	4,071	7,65	31,14
	VV		"Koupelna"-(2,5*(2*3+2,5)-(0,8*2+0,9*1,4))		18,3		
	VV		Mezisoučet		18,3		
	VV		"koupelna revize"2*(2*2,34+2*2,2)-(0,928*1,4+0,6*2)		15,661		
	VV		"Kuchyňka"6,8		6,800		
	VV		Mezisoučet		12,46		
	VV		Součet		4,071		
84	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	4,071	62,80	255,66
	VV		m2_obklady		4,071		
89	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	4,071	214,00	871,19
	VV		m2_obklady		4,071		
90	K	781151041	Příplatek k cenám celoplošné vyrovnání stěrkou za každý další 1 mm přes tl 3 mm	m2	4,071	63,90	260,14
91	K	781161021	Montáž profilu ukončujícího rohového nebo vanového	m	2,000	49,60	99,20
	VV		"Kuchyňka"2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
92	M	19416005	lístka ukončovací z eloxovaného hliníku 10mm	m	2,200	51,60	113,52
93	K	781472218	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 19 do 22 ks/m2	m2	4,071	777,00	3 163,17
	VV		m2_obklady		4,071		
94	M	59761702	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 19 do 22ks/m2	m2	4,478	523,00	2 341,99
95	K	781472291	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 10 m2	m2	4,071	95,60	389,19
	VV		m2_obklady		4,071		
96	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	6,800	87,80	597,04
	VV		"Kuchyňka"6,8		6,800		
	VV		Součet		6,800		
97	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	4,071	27,70	112,77
	VV		m2_obklady		4,071		
98	K	998781121	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické ruční v objektech v do 6 m	t	0,105	1 360,00	142,80
99	K	998781129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro obklady keramické za zvýšený přesun ŽKD 50 m	t	0,105	204,00	21,42
<b>D 783 Dokončovací práce - nátěry</b>							<b>-723,89</b>
103	K	783000111	Ochrana svislých ploch při provádění nátěrů olepením páskou nebo fólií	m	19,200	10,20	-195,84
	VV		Zárubně				
	VV		-2*(0,1+0,05)*(0,8+2*2)		19,200		
	VV		Součet		19,200		
104	M	58124838	páska maskovací kreповá pro malířské potřeby š 50mm	m	-20,160	1,45	-29,23
105	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	-1,440	77,40	-111,46
	VV		Zárubně				
	VV		-2*(0,1+0,05)*(0,8+2*2)		-1,440		
	VV		Součet		-1,440		
106	X	783314203	Základní antikorozní jednorázobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	-1,440	137,00	-197,28
	VV		Zárubně				
	VV		-2*(0,1+0,05)*(0,8+2*2)		-1,440		
	VV		Součet		-1,440		
107	K	783317101	Krycí jednorázobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	-1,440	132,00	-190,08
	VV		Zárubně				

Smluvní rozpočet							
Čp	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Cena celkem
	VV		2*(0,1+0,05)*(1,1+1*2)		-1,440		
	VV		Součet		-1,440		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				9 757,79
108	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	72,700	6,12	444,92
	VV		"SoD"-21,8		-21,800		
	VV		Mezisoučet		-21,800		
	VV		Skutečnost				
	VV		"Koupelna"6		6,000		
	VV		"Obývací pokoj"2,7*(2*4,2*1,1+(4*1,5)		54,500		
	VV		"kuchyňka"10		10,000		
	VV		"Přidružené Místnosti"2*11		24,000		
	VV		Mezisoučet		94,500		
	VV		Součet		72,700		
110	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	72,700	19,60	1 424,92
	VV		m2_malba		72,700		
112	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	72,700	94,70	6 884,69
	VV		m2_malba		72,700		
113	K	784211141	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra oděruvzdorných za provádění pl do 5 m2	m2	72,700	13,80	1 003,26
	VV		m2_malba		72,700		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				2 700,00
	D	VRN6	Územní vlivy				1 560,00
120	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	km	40 000	39,00	1 560,00
	VV		"DC - ruská Kemerle - cca 1x1*2*20"		40 000		
	D	VRN8	Přesun stavebních kapacit				1 140,00
122	K	081103000 1	Denní doprava pracovníků na pracoviště	km	120 000	9,50	1 140,00
	VV		"DC - ruská Kemerle - cca 1x1*2*20"		120 000		

Zhotovitel:



Data a podpis

Objednatel:



Data a podpis

## REKAPITULACE SCHVALOVÁNÍ ZMĚN



24-01-05  
**Stavba: Oprava havarijního stavu - Koupelna - Srbská Kamenice**

Srbská Kamenice 03.04.2024

Správa národního parku České Švýcarsko 06342477

Stavební MST, s.r.o. 06833896  
 CZ06833896

Typ	Kód	Popis	Původní cena	Schválené změny						Neschválené změny							
				Záporné	Kladné	Celkem	% změny	Absolutní změna	% abs. změny	Aktuální cena	Záporné	Kladné	Celkem	% změny	Absolutní změna	% abs. změny	Cena po schválení
S	24-01-05	Oprava havarijního stavu - Koupelna - Srbská Kamenice	238 059,23														
ZL	Dod. 1	Dodatek 1															
O	SO 01	Stavební práce - Oprava Koupelny	238 059,23														