

SMLOUVA č. 2024/112/11

zpracování projektové dokumentace

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., „Občanský zákoník“ v platném znění

Smluvní strany:

1. Objednatel:

Domov pro seniory Věstonická, příspěvková organizace

Sídlo: Věstonická 4304/1, 628 00 Brno
Zapsán: Krajský soud v Brně, spis: Pr 27
IČO: 708 87 292
DIČ: neplátce DPH
Zastoupený: Ing. Rudolf Nytl, ředitel

2. Zhotovitel:

FOLZA projekt s.r.o.

Sídlo: Roubalova 36a, 602 00 Brno
Zapsán: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 124444
IČO: 11721219
DIČ: CZ11721219
Zastoupený: Marek Zapletal, jednatel

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést níže specifikované dílo, a to v souladu se závaznými právními předpisy a sjednanými podmínkami a závazek objednatele toto dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu podle čl. II. smlouvy.
2. Smlouva je zpracována na základě cenové nabídky zhotovitele.
3. Výstupem zpracování je:
vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
rozpočet
vypracování přílohy k žádosti o změnu užívání vč. podání žádosti
projektová dokumentace pro stavební povolení změny užívání částí stavby ve 4 paré v tištěné podobě, dokumentace v elektronické podobě ve formátu PDF a v otevřeném digitálním formátu

I.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo objednateli dodat v termínu do: **30.6.2025**
2. Místem plnění je sídlo objednatele Věstonická 4304/1, 628 00 Brno

II.

Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany sjednávají cenu díla:

Pasport objektu:

Pasportizace stavby objektu

61 500,00 Kč

DSP – změna užívání

Stavební část PD	175 500,00 Kč
Požárně bezpečnostní řešení	78 900,00 Kč
Geodetické zaměření pozemku a stavby	95 400,00 Kč
Inženýrská činnost	66 600,00 Kč

Cena díla celkem bez DPH 477 900,00 Kč

Cena díla celkem vč. 21 % DPH 578 259,00 Kč

2. Případná projekční činnost nad rámec dohodnutých prací činí 950 Kč / hod. bez DPH, rozsah prací bude zhotovitelem vyčíslen a bude sepsán dodatek ke smlouvě.
3. Cenu uhradí objednatel na základě faktury, která bude zhotovitel vystavena do 5 kalendářních dnů ode dne zdanitelného plnění (tj. den převzetí díla) a doručena objednateli.
4. Doba splatnosti faktury se sjednává do 14 dnů od dne doručení objednateli.
5. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Nedodržení uvedených požadavků opravňuje objednatele k vrácení faktury s tím, že doba splatnosti počne běžet ode dne doručení opraveného daňového dokladu objednateli.

III. Ostatní ujednání

1. Vlastnické právo přechází na objednatele okamžikem převzetí díla.
2. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý den prodlení, při nedodržení závazku zhotovitele dodat dílo v termínu sjednaném v článku I. smlouvy.
3. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že veškeré obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, neposkytnou třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a ani nepoužijí tyto informace pro jiné účely než pro splnění svých závazků z této smlouvy.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Právní vztahy mezi smluvními stranami neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku ve znění účinném ke dni uzavření smlouvy.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

V Brně dne:

.....
za objednatele:

.....
za zhotovitele: