



Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,  
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00  
Praha 7, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským  
soudem v Praze, spis. zn. B 20059,

kterou zastupuje: [redacted] ředitelka úseku dopravy v klidu,  
název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7,

[redacted]  
(dále jen "pronajímatel")

a

**Aon Central and Eastern Europe a.s. IČO: 47123672 DIČ: CZ699006003**

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze spis. zn. B 16503  
sídlo/bydliště: Václavské náměstí 19, 110 00 Praha 1  
zastoupen [redacted]

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

### **Dodatek č. 4 k Nájemní smlouvě č. 1/22/4564/921**

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku  
(dále jen „smlouva“)

#### **Článek I. Předmět Dodatku**

- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě na  
parkovací ploše **Garáže Muzeum**, parkovací stání: **-401, -403, -404, -405, -406, -407, -408, -409, -410,**  
**-411, -412, -413, -414, -415, -432, -433, -434, -431, -300, -222, -223, -210, -318, -319** kterým se mění:

RZ vozidla

Původní RZ.....

Nová RZ .....

Přidaná RZ.....

doba nájmu uvedená v Čl. II. odst. 2) nájemní smlouvy a to:

původní termín: od ..... do .....

nový termín: od ..... do .....

**rozsah předmětu nájmu od 01.05. 2024:**

**Původní počet míst: 24 (-401, -403, -404, -405, -406, -407, -408, -409, -410, -411, -412,**  
**-413, -414, -415, -432, -433, -434, -431, -300, -222, -223, -210, -318, -319)**

**Nový počet míst: 25 (-401, -403, -404, -405, -406, -407, -408, -409, -410, -411, -412,**  
**-413, -414, -415, -432, -433, -434, -431, -300, -222, -223, -210, -318, -319, -224)**

**výše (sazba) nájemného:**

**původní nájemné: 110.160, - Kč vč. DPH/měsíčně**

**nová sazba: 114.750, - Kč vč. DPH/měsíčně**

následující skutečnosti, uvedené v Čl. .... smlouvy .....

původní tabulka se ruší a nahrazuje novou

ostatní skutečnosti: .....

- 2) **Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: žádost nájemce o navýšení počtu míst**

- **nové číslo stání: -224 (-2.PP) od 01.05. 2024**

- **celkový počet stání od 01.05. 2024–25 míst**

- **od 01.05.2024 změna splátkového kalendáře**

#### **Článek II. Výše nájemného**

1)  Změny uvedené v čl. I. odst. 1) nemají vliv na výši nájemného, nájemné zůstává beze změny.

2)  Změny uvedené v čl. I. odst. 1) mají vliv na výši nájemného, nájemné se mění, jak je uvedeno níže.

V návaznosti na Čl. I. odst. 1) Dodatku a ve smyslu Čl. III. odst. 1). Nájemní smlouvy činí výše  
nájemného stanovená tímto Dodatkem **114.750 Kč**  bez DPH  včetně DPH  měsíčně  ročně

celkem, přičemž nájemné je:

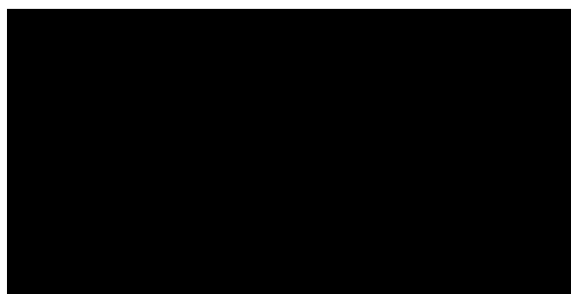
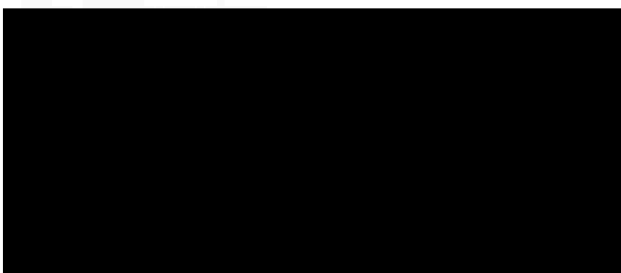
- v plné výši uhrazeno.  
 splatné k ..... běžného kalendářního roku.  
 je splatné v **pravidelných splátkách** po **114.750 Kč** dle splátkového kalendáře, vždy k **15. Dni v měsíci** běžného kalendářního roku.

- celkové nové nájemné: ..... - Kč  
uhrazeno k: ..... - Kč  
přeplatek: ..... - Kč  
nedoplatek: ..... - Kč  
 účtárnou TSK bude nájemci vrácen přeplatek ve výši ..... - Kč  
 převodem na č. ú.: .....  
 na adresu: .....
- Původní splátkový kalendář ze dne 01. 07. 2022 na budoucí plnění se tímto ruší.

### Článek III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy včetně tohoto dodatku je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně dodatku v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel.
- 4) V případě ustanovení smlouvy, která obsahují variantní řešení, se označená varianta považuje za variantu smluvními stranami dohodnutou, na ostatní neoznačené varianty se pohlíží tak, že nebyly dohodnuty.
- 5) Dodatek byl vyhotoven ve 3 autorizovaných stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží nájemce a 2 stejnopisy pronajímatel.
- 6) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pro účinnost dodatku a povinnost zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se použijí přiměřeně příslušná ustanovení Nájemní smlouvy. Podléhá-li tento dodatek zveřejnění v registru smluv, zajistí toto pronajímatel.

V Praze dne .....



**Splátkový kalendář - daňový doklad**

 Příloha ke smlouvě **1224564921**

strana 1 z 2

Dodavatel	IČO: 00064581	DIČ: CZ00064581	PID smlouvy	TSKRP000HZQ9
	<b>Hlavní město Praha</b>		Variabilní symbol	1224564921
	<b>Mariánské náměstí 2</b>		Konstantní symbol	308
	<b>110 00 Praha 1</b>		Smlouva číslo	1224564921
Peněžní ústav				
Číslo účtu				

Odběratel	
IČO: 47123672	DIČ: CZ699006003
<b>Aon Central and Eastern Europe a.s.</b>	
<b>Václavské náměstí 832/19</b>	
<b>11000 Praha Nové Město</b>	
Bank. spoj.	
Číslo účtu	/
Způsob úhrady: dle podmínek smlouvy č.	<b>1224564921</b>
<b>Datum vystavení dokladu</b>	<b>05.04.2024</b>

Předmět plnění:

**neuvedeno: ('3310')**

Rozsah plnění (MJ):

**Pronájem parkovacích stání**
**č.300,401,403,404,405,406,407,408,409,410,411,412,413,414,415,431,432,433,434,222,223,210,318,319, 224**

Cena za MJ	Sleva	Základ daně	Sazba daně	Daň	Zaokrouhlení	Celkem Kč	Datum zdaň. plnění a splatnosti
91 041,32	0,00	91 041,32	21 %	19 118,68		110 160,00	
					0,00	110 160,00	15.01.2024
91 041,32	0,00	91 041,32	21 %	19 118,68		110 160,00	
					0,00	110 160,00	15.02.2024
91 041,32	0,00	91 041,32	21 %	19 118,68		110 160,00	
					0,00	110 160,00	15.03.2024
91 041,32	0,00	91 041,32	21 %	19 118,68		110 160,00	
					0,00	110 160,00	15.04.2024
94 917,35	0,00	94 917,35	21 %	19 932,65		114 850,00	
					0,00	114 850,00	15.05.2024
94 834,71	0,00	94 834,71	21 %	19 915,29		114 750,00	
					0,00	114 750,00	15.06.2024
94 834,71	0,00	94 834,71	21 %	19 915,29		114 750,00	
					0,00	114 750,00	15.07.2024
94 834,71	0,00	94 834,71	21 %	19 915,29		114 750,00	
					0,00	114 750,00	15.08.2024
94 834,71	0,00	94 834,71	21 %	19 915,29		114 750,00	
					0,00	114 750,00	15.09.2024
94 834,71	0,00	94 834,71	21 %	19 915,29		114 750,00	
					0,00	114 750,00	15.10.2024
94 834,71	0,00	94 834,71	21 %	19 915,29		114 750,00	
					0,00	114 750,00	15.11.2024
94 834,71	0,00	94 834,71	21 %	19 915,29		114 750,00	
					0,00	114 750,00	15.12.2024
94 834,71	0,00	94 834,71	21 %	19 915,29		114 750,00	
					0,00	114 750,00	15.01.2025
94 834,71	0,00	94 834,71	21 %	19 915,29		114 750,00	
					0,00	114 750,00	15.02.2025
94 834,71	0,00	94 834,71	21 %	19 915,29		114 750,00	

0,00 114 750,00 15.03.2025

## Doplňující informace:

Pronájem parkovacích stání č.300,401,403,404,405,406,407,408,409,410,411,412,413,414,415,431,432,433,434,222,223,210,318,319, 224

**V případě úhrady po splatnosti účtujeme smluvní úrok ve výši uvedené ve smlouvě č. 1224564921**

Doklad vystavil na základě zmocnění k vystavení dokladu:

Hlavní město Praha zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Veletřzní 1623/24

17000 Praha 7 - Holešovice

Vystavil:

Telefon:

Počet příloh: