**Smlouva o dílo č. 2024/19/01**

uzavřená podle § 2586 a násl. zák.č.89/2012 Sb., Občanský zákoník

**I. Smluvní strany**

1. **Sociální služby pro osoby se zdravotním postižením, příspěvková organizace**

Na Hrádku 100

763 16 Fryšták

IČ: 70850917

Bankovní spojení: xxxxxx

Zastoupený: Mgr. Ing. Adéla Machalová, ředitelka

dále „**Objednatel“**

2. **Koberce BRENO spol. s r.o.**

Antala Staška 1071

140 00 Praha 4

IČO: 25609866

DIČ: CZ25609866

Bankovní spojení: CITIBANK; č.ú. 2510510106/2600

Zastoupený: ing. Jan Rozlílek, jednatel

dále **„Zhotovitel“**

**II. Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je celoplošná pokládka koberců lepením včetně kobercových lišt na adrese Na Hrádku 100, 763 16 Fryšták, Jadrníčkova vila.

2. Rozsah prací a jejich specifikace tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

3. Zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje, že všechny podklady k provedení díla ověřil, navštívil budoucí místo plnění, byl seznámen s tamními poměry a vzal v úvahu všechny okolnosti, které se dají při realizaci Díla očekávat.

4. Objednatel se podpisem této smlouvy zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj cenu dle čl. V., odst. 1 této smlouvy.

5. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli ke splnění jeho závazků z této smlouvy potřebnou součinnost, zejména tím, že poskytne zhotoviteli včas veškeré informace a podklady nutné k plnění jeho závazku a realizaci Díla.

**III. Podmínky a termíny plnění**

1. Zhotovitel převezme místo plnění a zahájí provádění díla v termínu dle bodu IV, odstavec 1.

2. Prostory pro realizaci díla budou zhotoviteli předány v termínu dle bodu IV, odstavec 1.

3. Zhotovitel dokončí celé dílo v termínu dle bodu IV, odstavec 2.

Zhotovitel dnem předání místa plnění přebírá v plném rozsahu odpovědnost za řízení prací vlastních pracovníků, za dodržování BOZP a PO, čistoty a pořádku. Úklid bude provádět denně po ukončení prací.

**IV. Čas plnění**

1. Termín zahájení, převzetí a předání místa plnění: do 5 kalendářních dnů po nabytí účinnosti smlouvy.

2. Termín dokončení a předání díla: do 35 kalendářních dnů po nabytí účinnosti smlouvy.

**V. Cena a platební podmínky**

1. Cena předmětu plnění je stanovena na základě zpracované kalkulace a činí 59 194,95 Kč

bez DPH (slovy padesátdevěttisícjednostodevadesátčtyřikorunčeských a devadesátpěthaléřů) dle přílohy č.1. K částce bude účtováno DPH v zákonné výši.

2. V ceně Díla jsou zahrnuty veškeré práce související s činností zhotovitele včetně likvidace odpadu.

3. V případě dodatečného požadavku na vícepráce nebo při nutnosti provést práce, které nejsou součástí této smlouvy, bude tato okolnost řádně projednána s Objednatelem a řešena dodatkem k této smlouvě.

4. Objednatel poskytne Zhotoviteli zálohu ve výši 50 % z ceny díla uvedené v bodě č. V, odstavec 1, na základě zálohové faktury. Při vystavení daňového dokladu bude tato záloha odečtena.

5. Úhrada ceny Díla bude provedena převodním příkazem Objednatele ve dvou platbách, 50% zálohovou fakturou po podpisu a nabytí účinnosti této smlouvy a 50% na základě faktury Zhotovitele vydané po ukončení a předání díla.

**VI. Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škody na Díle a vůči třetím osobám, které způsobí vlastní vinou při činnostech, které souvisí s plněním Díla podle této smlouvy a prohlašuje, že má uzavřeno pojištění z odpovědnosti.

2. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli možnost používat el. energii a sociální zařízení. Objednatel dále poskytne Zhotoviteli uzamykatelný prostor na uskladnění materiálu. Objednatel umožní zhotoviteli přístup na místo plnění dle nutnosti a požadavku Zhotovitele.

3. Zhotovitel je povinen provádět předmět plnění řádně, včas a bez zbytečných prodlev s plnou odbornou péčí a ve sjednané jakosti. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat kvalitu odvedené práce, na zjištěný nesoulad ihned upozornit.

4. O konečném předání předmětu plnění sepíší obě strany „Zápis o předání a převzetí díla“, v kterém budou specifikovány příp. vady, nedodělky a lhůty, ve kterých budou odstraněny.

**VII. Záruční doba**

1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na dodané Dílo záruku v délce 24 měsíců ode dne předání díla Objednateli s tím, že po celou tuto dobu si dílo zachová smluvené vlastnosti, s přihlédnutím k běžnému opotřebení. Záruka se nevztahuje na poškození zboží objednatelem v důsledku zanedbání pravidelné údržby, neodborným postupem při čištění nebo úmyslným poškozením.

2. Objednatel je povinen reklamovat písemně zjevné i skryté vady bez zbytečných odkladů. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje pro odstranění vad, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.

3. Na odstranění závad z uznané reklamace je Zhotovitel povinen nastoupit nejdéle do 15 dnů po obdržení reklamace, pokud je to technicky možné.

**VIII. Sankce a pokuty**

1. Sankce jsou stanoveny dohodou obou stran jako smluvní, jejich uplatnění nemá vliv na právo

požadovat na druhé smluvní straně náhradu škody a ušlého zisku.

2. Při prodlení s termínem dokončení předmětu plnění zaviněné Zhotovitelem podle této smlouvy může objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% smluvní ceny bez DPH dle odstavce V, bodu 1 za každý den prodlení.

3. Neproplatí-li objednatel v termínu fakturu předloženou po splnění podmínek stanovených touto smlouvou, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% dlužné částky za každý den prodlení. Termínem úhrady se rozumí neodvolatelný příkaz k úhradě bance.

**IX. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.

3. Tato smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv („zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel.

Příloha č.1: Nabídka č. NB24190019 ze dne 18. 3. 2024

Ve Fryštáku dne 8. 4. 2024 V Praze dne 4. 4. 2024

................................................... .....................................................

za objednatele za zhotovitele