

SMLOUVA O DÍLO

Školní jídelna, Praha 10, Vršovická 68/1429, příspěvková organizace

se sídlem Vršovická 68/1429, 100 00 Praha 10

IČO: 71212311

(dále jen „**Objednatel**“)

a

P.V.SERVICE, spol. s r.o.

se sídlem : Libušská 118/246, Libuš, 142 00, Praha 4

IČO: 257 36 361

DIČ: CZ25736361

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 65582, jejímž jménem jedná : Zuzana Javůrková a Tomáš Andrlé – jednatelé spol.

Bankovní spojení: UniCredit Bank, č. účtu



(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně též jen jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“). Smluvní strany konstatují, že se tato Smlouva uzavírá na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku na dodávky zadávané v otevřeném řízení „**Dodávka gastrotechnologie v rámci rekonstrukce školní jídelny v ZŠ Brigádníků, Praha 10**“.

1. Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje, že v rozsahu a za podmínek stanovených touto Smlouvou provede dodávku gastrotechnologie, a to podle projektové dokumentace, která tvoří Přílohu 1 této Smlouvy (dále jen „**Dílo**“ a „**Projektová dokumentace**“).
- 1.2 Objednatel se zavazuje, že Zhotoviteli uhradí za provedení Díla níže sjednanou odměnu.

2. Dílo

- 2.1 Smluvní strany se dohodly, že Dílem se rozumí veškeré úkony Zhotovitele dle této Smlouvy, obsahující mj. veškeré dodávky potřebné k dokončení Díla včetně dodávky veškerých výrobků nezbytných k řádnému provedení Díla, vyhotovení veškeré související dokumentace Díla a dále stavebně montážní práce a služby související

s realizací Díla.

- 2.2** Smluvní strany se dále dohodly, že Dílem se rozumí rovněž provedení všech potřebných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN (technických norem), vztahujících se k Dílu.
- 2.3** Smluvní strany se dále dohodly na tom, že provedením Díla je rovněž míněno provádění servisu Díla a jeho jednotlivých částí ze strany Zhotovitele, které je zahrnuto v Ceně, a to po dobu trvání Záruční doby ode dne předání řádně provedeného Díla Objednateli. Servis Díla spočívá v těchto činnostech:
- 2.3.1** vizuální pohledová kontrola, zjištění velikosti závápnění (přístroje pracující s vodou),
 - 2.3.2** kontrola funkce všech spínačů, přepínačů, osvětlení, ovládacích a signalizačních prvků,
 - 2.3.3** kontrola funkce všech vstupů, pantů, pohybu dveří, krytů apod.,
 - 2.3.4** kontrola smyslu otáčení všech součástí u zařízení,
 - 2.3.5** provádění všech druhů provozu, přednastavených programů,
 - 2.3.6** kontrola všech svárů a celkové stability jednotlivých pracovních stolů, regálů apod.

prováděných min. 1x ročně. Zhotovitel je povinen nastoupit k provedení servisu Díla nejpozději ve lhůtě pro nastoupení k odstranění vady Díla, uvedené v článku 6.2 této Smlouvy, která počne běžet od okamžiku oznámení nutnosti provedení servisu Objednatelům Zhotoviteli. V případě prodlení Zhotovitele s nástupem k provedení servisu je Zhotovitel povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 700 Kč za každou započatou hodinu prodlení. Zhotovitel je povinen zajistit, aby servis Díla byl prováděn výhradně osobami, které mají odborné vzdělání s min. výučním listem a praxí min. 1 rok v oboru. V případě porušení této povinnosti je Zhotovitel povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každé porušení této povinnosti.

- 2.4** Dílo zahrnuje i takové práce, které nejsou v Projektové dokumentaci výslovně uvedeny, avšak souvisí nebo doplňují realizaci některých souborů, prací a dodávek, a to tak, že Dílo bude obsahovat veškeré výkony, práce, dodávky i subdodávky nutné k realizaci funkčního Díla způsobilého ke smlouvenému, resp. obvyklému způsobu užívání a bude splňovat veškeré požadované architektonické, technické, funkční a estetické nároky Objednatele.
- 2.5** Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této Smlouvy důkladně s odbornou péčí:
- 2.5.1** zkontroloval veškeré informace a podklady týkající se provedení Díla;
 - 2.5.2** prostudoval Projektovou dokumentaci a přijal ji jako správnou, úplnou, určitou a neobsahující chyby, neúplnosti, rozpory a neurčitosti a jako dostatečný podklad pro provedení Díla a ocenění Díla, a dostatečně ji porozuměl;

- 2.5.3 vyžádal a obdržel vyjasnění případných nejasností, a zjistil si veškeré podrobnosti týkající se povahy a proveditelnosti Díla a vyjasnil si tak všechny záležitosti, které mají vliv na provedení Díla;
- 2.5.4 navštívil místo provádění Díla, prověřil místní podmínky a vyhodnotil je jako vyhovující; a
- 2.5.5 zkontroloval a potvrzuje, že předané doklady jsou úplné pro řádné ocenění a provedení Díla a prohlašuje, že sám ponese veškerá rizika z neúplnosti podkladů.

3. Cena a platební podmínky

- 3.1 Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli za provedení Díla cenu ve výši 4 596 578,- Kč bez DPH (dále jen „Cena“).
- 3.2 Cena byla stanovena na základě výkazu výměr Zhotovitele uvedeném v projektové dokumentaci, která tvoří Přílohu 1 této Smlouvy a o kterém Zhotovitel tímto prohlašuje a zaručuje, že je úplný a závazný. Cena je sjednána jako konečná, pevná a neměnná a zahrnuje veškeré náklady spojené s prováděním Díla, zejména náklady na materiály, přesuny hmot, odvoz a likvidaci odpadu, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, dodavatelskou inženýrskou činnost a veškeré další náklady, které Zhotoviteli vzniknou při provádění Díla, jakož i jakékoliv jiné náklady související s řádným provedením Díla, a to i v případě, že nejsou výslovně ve výkazu výměr uvedeném v projektové dokumentaci, která tvoří Přílohu 1 této Smlouvy ani jinde v této Smlouvě zmíněny.
- 3.3 Smluvní strany se dohodly, že Cena je splatná v měsíční fakturaci, a to na základě faktur vystavených Zhotovitelem. Z každé dílčí platby bude ve faktuře vystavené Zhotovitelem pozastaveno 10 % výše takové dílčí platby bez DPH jako zádržné (dále jen každá pozastávka samostatně i všechny pozastávky v souhrnu označovány jako „Zádržné“) tak, aby při dokončení Díla existovalo Zádržné ve výši 10 % z Ceny bez DPH.
- 3.4 Splatnost každé z faktur je 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
- 3.5 Cena bude Objednatelem uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet uvedený na příslušné faktuře vystavené Zhotovitelem.
- 3.6 Zádržné bude zapláceno Objednatelem do čtrnácti (14) dnů poté, co budou odstraněny veškeré vady a nedodělky Díla zjištěné při jeho předání.

4. Provedení Díla

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje započít s prováděním Díla nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení výzvy Objednatele k zahájení prací a zavazuje se Objednateli předat dokončené Dílo nejpozději do 14 dní ode dne zahájení provádění Díla. Zhotovitel je povinen provádět Dílo v souladu s harmonogramem, který tvoří Přílohu 2 této Smlouvy. V případě, že Objednatel nedoručí Zhotoviteli výzvu k zahájení prací nejpozději do

30.4.2018, je kterákoliv ze Smluvních stran oprávněna od této Smlouvy odstoupit; v takovém případě nemá Zhotovitel nárok na zaplacení žádné části ceny Díla ani jiné kompenzace za nerealizaci Díla.

- 4.2 Dílo bude provedeno v prostorách (provozu) školní jídelny ZŠ Brigádníků, na adrese Brigádníků 510/14, 100 00 Praha 10 - Strašnice, která je specifikována v Projektové dokumentaci (dále jen „**Prostory**“).
- 4.3 Prostory budou Zhotoviteli předány ke dni zahájení provádění Díla s tím, že o předání Prostor bude vyhotoven předávací protokol (dále jen „**Protokol**“). V případě pozdního předání prostor ze strany Objednatele bude dohodnut postup prací a termíny předání hotového díla Zhotovitelem dodatkem ke Smlouvě.
- 4.4 Zhotovitel splní svou povinnost dokončit Dílo jeho řádným provedením a předáním Objednateli. O předání a převzetí Díla vyhotoví Smluvní strany písemný předávací protokol, jehož součástí bude i dokumentace skutečného provedení Díla, prohlášení o shodě všech výrobků (komponentů Díla) se standardy pro použití v České republice, manuály všech komponentů Díla v českém jazyce a všechny Zhotovitelem předané veškeré doklady, které se k Dílu váží (včetně dokladů o likvidaci odpadů). Předávací protokol bude rovněž obsahovat soupis veškerých vad a nedodělků, které svým charakterem nebrání řádnému užívání Díla s uvedením terminů, ve kterých Zhotovitel takové vady a nedodělky odstraní.
- 4.5 Objednatel (nebo jím určená osoba) je oprávněn kontrolovat provádění prací na Díle podle Projektové dokumentace a má proto přístup na všechna pracoviště Zhotovitele, kde jsou zpracovávány nebo uskladněny dodávky pro realizaci Díla, a to s vědomím pověřeného zástupce Zhotovitele. Objednatel je dále oprávněn vykonávat na Díle sám nebo prostřednictvím určené osoby technický dozor a v jeho průběhu sledovat, zda práce jsou prováděny podle Projektové dokumentace, smluvených podmínek, technických norem, právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je Objednatel oprávněn Zhotovitele kdykoli upozornit.
- 4.6 V případě, že Objednatel zjistí, že Zhotovitel porušuje při plnění předmětu této Smlouvy její podmínky nebo nedodržuje předepsané technologické postupy, je oprávněn její písemně vyzvat, aby bez zbytečného odkladu učinil nápravu. Pokud tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn dát příkaz k zastavení provádění Díla až do doby, než Zhotovitel zajistí řádné plnění podmínek této Smlouvy, jakož i dodržování předepsaných technologických předpisů. Zhotovitel je povinen tento příkaz uposlechnout a bez zbytečného odkladu zastavit práce a dodávky s výjimkou provedení opatření potřebných k tomu, aby se zabránilo vzniku škody Objednateli, jinak zastavit práce a dodávky k určenému stavu. Délka doby, po kterou nebude z výše uvedených důvodů Zhotovitel oprávněn plnit Dílo na základě pokynu Objednatele, nemá žádný vliv na v této Smlouvě uvedený termín řádného dokončení Díla. V případě, že Zhotovitel nezajistí řádné plnění podmínek této Smlouvy, nebo dodržování předepsaných technologických předpisů ve lhůtě nejpozději do 10 dnů ode dne doručení výzvy Objednatele, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení Zhotoviteli.

- 4.7** Zhotovitel je povinen vyzvat písemně Objednatele nejméně tři pracovní dny předem k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, takže nebude možno zjistit jejich rozsah nebo kvalitu. Nedostaví-li se Objednatel nebo jím zmocněná osoba ve stanovené lhůtě k prověření prací, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván, je Zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění prací i bez tohoto prověření. Náklady v případě vyžádaného dodatečného odkrytí zakrytých prací a konstrukcí hradí v případě neprokázání vadného provedení Objednatel a v případě prokázání vadného provedení Zhotovitel.
- 4.8** Nevyzve-li Zhotovitel Objednatele k prověření zakrývaných prací a konstrukcí a při jejich kontrole Objednatelem budou tyto nepřístupné, hradí náklady na jejich dodatečné odkrytí Zhotovitel, a to i v případě, že tyto práce nebyly provedeny vadně.
- 4.9** Objednatel splní svůj závazek převzít Dílo podpisem předávacího protokolu. Objednatel není povinen převzít Dílo s vadami nebo nedodělky, které svým charakterem neumožňují řádné užívání Díla.
- 4.10** Převzetí a předání Díla se uskuteční na základě výzvy Zhotovitele. Předání a převzetí Díla se uskutečňuje v místě, v němž je Dílo prováděno. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude Dílo nebo jeho část připravena k předání, sdělit, kdy bude předání zahájeno a jak bude probíhat. Na základě návrhu Zhotovitele jsou pak Smluvní strany povinny dohodnout časový postup přejímacího řízení.
- 4.11** V případě, že se Zhotovitel ocitne v prodlení s dokončením Díla, vzniká Objednateli nárok vůči Zhotoviteli na zaplacení smluvní pokuty ve výši 20 000 Kč denně za každý provoz za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 5 pracovních dnů ode dne, kdy bude Zhotoviteli doručena písemná výzva Objednatele k jejímu uhrazení. Nárok Objednatele na náhradu škody způsobené v důsledku prodlení s dokončením Díla není tímto ustanovením o smluvní pokutě dotčen, a to i ve výši smluvní pokutu přesahující.
- 4.12** V případě, že se Zhotovitel ocitne v prodlení s prováděním Díla oproti harmonogramu uvedenému v Příloze 2 této Smlouvy, vzniká Objednateli nárok vůči Zhotoviteli na zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000 Kč denně za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 5 pracovních dnů ode dne, kdy bude Zhotoviteli doručena písemná výzva Objednatele k jejímu uhrazení. Nárok Objednatele na náhradu škody způsobené v důsledku prodlení s prováděním Díla podle předmětného harmonogramu není tímto ustanovením o smluvní pokutě dotčen, a to i ve výši smluvní pokutu přesahující.
- 4.13** V případě, že se Zhotovitel ocitne v prodlení s odstraňováním vad Díla podle článku 6.3 této Smlouvy, vzniká Objednateli nárok vůči Zhotoviteli na zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000 Kč denně za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejím odstraněním. Smluvní pokuta je splatná do 5 pracovních dnů ode dne, kdy bude Zhotoviteli doručena písemná výzva Objednatele k jejímu uhrazení. Nárok Objednatele na náhradu škody způsobené v důsledku prodlení s odstraňováním vad není tímto ustanovením o smluvní pokutě dotčen, a to i ve výši smluvní pokutu přesahující.

- 4.14 V případě, že k provedení Díla bude nutné zajistit zábor veřejného prostranství, změnu dopravního značení nebo uskutečnit jiné obdobné úkony, zavazuje se tímto Zhotovitel takové úkony provést, resp. zajistit, a to na vlastní náklady.
- 4.15 Objednatel výslovně upozorňuje Zhotovitele na skutečnost, že realizace Díla dle této Smlouvy je možná pouze v návaznosti na provedení stavební rekonstrukce Prostor, která není předmětem této Smlouvy.

5. Pojištění

- 5.1 Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu, kterou v souvislosti s prováděním Díla způsobí Objednateli nebo jakékoli třetí osobě.
- 5.2 Zhotovitel je povinen mít po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou uzavřenu pojistnou smlouvu o pojištění jeho obecné odpovědnosti za škodu, odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku a profesní odpovědnosti na minimální pojistnou částku 10 000 000 Kč.
- 5.3 V případě porušení této povinnosti uvedené v článku 5.2 této Smlouvy Zhotovitelem je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit, a to písemným oznámením zaslaným Zhotoviteli. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení Zhotoviteli.
- 5.4 Objednatel je kdykoli oprávněn požádat Zhotovitele o předložení pojistky nebo jiného dokladu prokazujícího splnění jeho povinnosti uvedené v článku 5.2 této Smlouvy. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů takový doklad Objednateli doložit, v opačném případě se má za to, že Zhotovitel porušil svoji povinnost uvedenou v článku 5.2 této Smlouvy.

6. Odpovědnost za vady Díla, záruční podmínky

- 6.1 Zhotovitel tímto prohlašuje a zaručuje Objednateli (poskytuje záruku), že Dílo bude mít po zhotovení, za dodržení podmínek užívání, vlastnosti stanovené v Projektové dokumentaci, jakož i stanovené platnými technickými normami a právními předpisy vztahujícími se k Dílu a věcem, z nichž je Dílo zhotoveno a vlastnosti obvyklé, jak jako celek, tak jeho jednotlivé části a schopno nerušeného užívání jak v celku, tak z části, a to po celou záruční dobu, která činí 60 měsíců od předání Díla Objednateli (dále jen „**Záruční doba**“),
- 6.2 V případě, že na Díle budou kdykoli v době od okamžiku převzetí Díla Objednatel do konce Záruční doby (resp. na těch částech Díla, k nimž doposud neuplynula Záruční doba) zjištěny jakékoli vady (ať vady, které na Díle existovaly v době předání, tak vady, které vznikly až po předání Díla), bez ohledu na to, zda byla v důsledku existence těchto vad tato Smlouva porušena podstatným způsobem či nikoli, je Objednatel zcela dle svého uvážení oprávněn:
- 6.2.1 požadovat na Zhotoviteli odstranění vad dodáním náhradního Díla, chybějící části Díla nebo odstranění právních vad, nebo

6.2.2 požadovat bezúplatné odstranění vad opravou Díla, lze-li tak učinit, nebo

6.2.3 požadovat přiměřenou slevu z Ceny, nebo

6.2.4 odstoupit od této Smlouvy.

Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady opravou Díla, pokud Objednatel takový způsob vyřízení vady zvolí, nejpozději ve lhůtě 90 minut od okamžiku, kdy Zhotoviteli vytkl vadu a oznámil, že požaduje její odstranění opravou. V případě prodlení Zhotovitele s nástupem k odstranění vad, je Zhotovitel povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 700 Kč za každou započatou hodinu prodlení. Zhotovitel je povinen zajistit, aby odstranění vady bylo prováděno výhradně osobami, které mají odborné vzdělání s min. výučním listem a praxí min. 1 rok v oboru. V případě porušení této povinnosti je Zhotovitel povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každé porušení této povinnosti.

6.3 Zhotovitel je povinen splnit Objednatелеm zvolený, oprávněný nárok z odpovědnosti za vady podle článku 6.2 této Smlouvy nejpozději ve lhůtě:

6.3.1 72 hodin od okamžiku, kdy Objednatel Zhotoviteli vytkl vadu a oznámil, který nárok z odpovědnosti uplatňuje v případě, že se jedná o vadu, která porušuje tuto Smlouvu podstatným způsobem, nebo

6.3.2 7 dnů ode dne, kdy Objednatel Zhotoviteli vytkl vadu a oznámil, který nárok z odpovědnosti uplatňuje v případě, že se jedná o vadu, která porušuje tuto Smlouvu nepodstatným způsobem.

7. Ostatní ujednání

7.1 Po celou dobu užívání Prostor je Zhotovitel povinen užívat tyto Prostory, jakož i prostory přilehlé a veškeré související zařízení, v souladu s právními předpisy a touto Smlouvou, zejména dbát na to, aby je chránil před zbytečným poškozením. Zhotovitel odpovídá v celém prostoru realizace Díla za pořádek a bezpečnost, a to i třetích osob. Je povinen udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním Díla a to i mimo prostor provádění Díla.

7.2 Po dobu od převzetí Prostor do předání Díla nese Zhotovitel nebezpečí škody na Díle. Nebezpečí vzniku škody přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem předání dokončeného Díla, popřípadě jeho dokončené části.

7.3 Vlastnické právo k jednotlivým součástem a materiálům, které mají být součástí Díla, přechází na Objednatele okamžikem jejich zabudování nebo zapracování do Díla, a to bez ohledu na to, zda takovým zabudováním nebo zapracováním přestanou být samostatnou věcí v právním smyslu či nikoli.

7.4 Zhotovitel nese nebezpečí škod, které jeho činností při provádění Díla vzniknou a to i třetím osobám. V případě, že Zhotovitel neodstraní vzniklé škody sám ve stanoveném či dohodnutém termínu, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění škod jinou osobou na účet Zhotovitele.

7.5 Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a ochranu zdraví veškerých osob, které se budou podílet na realizaci Díla, v rozsahu dle obecné závazných právních předpisů.

Veškeré tyto osoby musejí být Zhotovitelem řádné vyškoleny v otázkách bezpečnosti práce a ochrany zdraví, musí používat ochranné pomůcky a prostředky.

- 7.6 Kontaktní osobou pro Zhotovitele při plnění povinností z této Smlouvy je za Objednatele [redacted]. Objednatel může tuto kontaktní osobu kdykoliv změnit, případně pro jednotlivý úkol přidělit Zhotoviteli kontaktní osobu jinou, přičemž o této skutečnosti je povinen informovat Zhotovitele bez zbytečného odkladu
- 7.7 Kontaktní osobou pro Objednatele při plnění povinností z této Smlouvy je za Zhotovitele pan Tomáš Andrlé, [redacted]. Zhotovitel může tuto kontaktní osobu kdykoliv změnit, případně pro jednotlivý úkol přidělit Objednateli kontaktní osobu jinou, přičemž o této skutečnosti je povinen informovat Objednatele bez zbytečného odkladu.

8. Závěrečná ujednání

- 8.1 Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající z této Smlouvy a v ní výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 8.2 Tato Smlouva nabývá platnost a účinnost v den jejího podpisu Smluvními
- 8.3 Tato Smlouva byla vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení

Seznam příloh:

1. Projektová dokumentace včetně výkazu výměr
2. Harmonogram prací
3. Specifikace předmětu plnění

V Praze dne

12.06.2017



Školní jídelna, Vršovická 68/1429, příspěvková organizace
ředitel příspěvkové organizace

Školní jídelna, Praha 10
Vršovická 68/1429
příspěvková organizace
IČ: 71212311

V Praze dne

12.6.2017



P.V. SERVICE spol. s r.o.
Zuzana Javůrková a Tomáš Andrlé,
jednatelé společnosti

P. V. SERVICE, spol. s r.o.
Centrum moderní gastronomie
Libušská 118/246, Praha 4
IČO: 25736361, DIČ: CZ25736361
- 4 -