

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

mezi:

OBJEDNATELEM

Fakultní nemocnice Ostrava

sídlo: 17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava – Poruba

IČ: 00843989 DIČ: CZ00843989 (je plátcem DPH)

Zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990 č.j. OP-054-25.11.90

Zastoupena: Ing. Ivo Žolnerčík, náměstek ředitele pro techniku a provoz
jednající na základě plné moci

bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Ostrava, č.ú. 8010 - 0309258333/0300
(dále také jen „FNO“)

a

ZHOTOVITELEM

obchodní firma:

WEST CENTRAL GROUP, s.r.o.

se sídlem:

Sokola Tůmy 743/16, Ostrava, Mariánské Hory

IČ: 29384915

DIČ: (je plátcem DPH) CZ29384915

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem Ostravě, oddíl C vložka 37979

jednající:

Ing. Petrem Menšíkem, jednatel

bankovní spojení:

FIO banka, a.s., č.ú. 2600444958 / 2010

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Základní ustanovení

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí níže uvedené dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

II.

Předmět plnění

1. Předmětem plnění této smlouvy je závazek zhotovitele vykonávat autorský dohled při provádění stavby podle zpracované projektové dokumentace stavby pod názvem: „**FN Ostrava - Rekonstrukce kliniky TRN a oddělení psychiatrie**“.
2. Rozsah předmětu plnění autorského dohledu projektanta nad dodržením architektonické a celkové koncepce podle projektové dokumentace (dále jen AD), bude zajišťován zejména:
 - a) poskytování vysvětlení potřebných k vypracování dodavatelské dokumentace a k projektu pro provádění stavby,
 - b) zabezpečení souladu dokumentace dočasných objektů zařízení staveniště, případně dokumentace úprav trvalých objektů pro účely zařízení staveniště, případně

dokumentace úprav trvalých objektů zařízení staveniště, případně dokumentace úprav trvalých objektů pro účely zařízení staveniště, se základním řešením zařízení staveniště,

- c) účast na odevzdání staveniště zhotoviteli,
 - d) účast na vybraných kontrolních dnech,
 - e) sledování dodržování projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením s poskytováním vysvětlení zhotovitelům potřebných pro plynulost výstavby,
 - f) posuzování návrhů zhotovitelů na změny a odchylky v částích projektů zpracovaných zhotoviteli z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
 - g) vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projednávané a schválené projektové dokumentaci,
 - h) sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
 - i) spolupráce s koordinátorem bezpečnosti práce a zástupcem technického dozoru investora,
 - j) zabezpečení průběžného zpracování kontrolního sestavení nákladů, závěrečné sestavení nákladů dokončit do zahájení prací na posledním provozním souboru nebo stavebním objektu, ve spolupráci s investorem pokud je požadováno,
 - k) spolupráce se odpovědným geodetem projektanta
 - l) účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení,
 - m) účast na kontrolních prohlídkách stavby a závěreční kontrolní prohlídce stavby a jednání o vydání kolaudačního souhlasu.
- (dále jen „dílo“)
3. Dílo bude zhotoveno v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavením řádu, v platném znění a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění a v souladu se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu. Do dokumentace budou provedeny a zapracovány technické podmínky a minimální technické parametry a standardy využívané v objektech FN Ostrava;
 4. Soupis prací s výkazem výměr požadovaných prací a dodávek bude odpovídat ustanovením zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a platných prováděcích předpisů, zejména vyhlášky č. 169/2016 Sb. a bude zpracován v aktuální cenové úrovni dle RTS nebo ÚRS v návaznosti a v souladu s popisem technických standardů.

III. Termín plnění

Termín AD bude vykonáván po dobu realizace stavby a bude ukončen dnem doručení kolaudačního souhlasu objednateli.

IV. Místo plnění a způsob předání předmětu díla

1. Místem plnění je sídlo objednatele, oddělení přípravy a realizace investic. Kontaktní osobou je: Miroslav Riedel, tel.: 59 737 2562, e-mail: miroslav.riedel@fno.cz
2. Zhotovitel předá jednotlivé dílčí části v tomto rozsahu:

3. O předání a převzetí každého dílčího díla bude sepsán předávací protokol.

V. Cena a platební podmínky

1. V souladu se zněním zákona č. 526/1990 Sb., o cenách se smluvní strany dohodly na ceně:

	Cena bez DPH	DPH (21 %)	Cena vč. DPH
AD v rozsahu dle objednávky č. 01/122/2016 ze dne 14.10.2016	293.800,-	61.698,-	355.498,-
AD - rozšíření o nové požadavky	70.000,-	14.700,-	84.700,-
Celkem:	363.800,-	103.908,-	440.198,-

2. Cena je splatná na základě faktur vystavených zhotovitelem po předání dílčího díla, které musí obsahovat:
- číslo smlouvy
 - označení faktury, datum vystavení, datum splatnosti,
 - název, sídlo, IČ a DIČ objednatele i zhotovitele,
 - předmět plnění,
 - fakturovanou částku,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
 - náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty,
 - přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí dílčího díla podepsaný oběma stranami.
3. Faktura je splatná do 30 dnů od jejího vystavení. Platby budou probíhat výhradně na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn ji do doby její splatnosti vrátit zhotoviteli. Ten ji podle charakteru nedostatků buď opraví nebo vystaví novou. U této nové nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

VI. Sankční ustanovení

1. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené předpisy občanského práva.
2. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení smluvených termínů plnění zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny příslušného dílčího plnění vč. DPH za každý den prodlení.
3. Při neposkytnutí součinnosti při zadávání veřejné zakázky ve sjednaných lhůtách se zavazuje zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každých započatých 24 hodin prodlení, nebude-li dohodnuto jinak.
4. Při zjištění chyby ve výkazech výměr se zhotovitel zavazuje k bezplatnému odstranění zjištěné chyby a uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ (tzn. současně zjištěné chyby), nebude-li dohodnuto jinak.
5. Zhotovitel může pověřit provedením díla nebo jeho části jinou osobu pouze se souhlasem objednatele. V případě porušení této povinnosti se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ceny díla sjednané touto smlouvou.

6. Dohodnuté smluvní pokuty zaplatí zhotovitel vedle škody, která vznikne objednateli porušením povinností, na něž se vztahuje smluvní pokuta.

VII. Záruky

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je vyhotoveno podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dle příslušných obecně závazných předpisů a technických norem platných v době jeho zhotovení a dohodnuté v této smlouvě.
2. Záruční doba je neomezená a začíná plynout ode dne předání dle čl. IV odst. 2 objednateli.
3. Smluvní strany se dohodly pro případ vady projektové dokumentace, že po dobu záruční lhůty má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatného odstranění vady.
4. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady projektové dokumentace uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady projektové dokumentace do 15 dnů od uplatnění reklamace objednatel.
5. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne objednateli při následné realizaci stavby na základě zhotovitelem zpracované projektové dokumentace, pokud by její příčinou byly chyby a nedostatky této projektové dokumentace.

VIII. Ukončení smlouvy

1. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran, která bude obsahovat vypořádání všech závazků, na které smluvní strany mohly pomyslet.
2. Kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
3. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít; zejména (avšak nikoliv výlučně):
 - a) prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 60 dní;
 - b) jestliže zhotovitel ujistil objednatele, že dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti objednatelům vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
 - c) nemožnost odstranění vady díla;
 - d) v případě, že se kterékoliv prohlášení zhotovitele uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé;
 - e) v případě, že na že na majetek druhé smluvní strany je vedeno insolvenční řízení nebo je insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
4. V případě odstoupení od smlouvy dojde mezi stranami k vypořádání vzájemných vztahů souvisejících s již poskytnutými plněními mezi smluvními stranami v souladu s občanským zákoníkem. Účinky odstoupení nastanou okamžikem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel dává tímto výslovný souhlas s tím, aby za účelem sjednání a uzavření smlouvy FN zjišťovala, zpracovávala a uchovávala v písemné, listinné i automatizované podobě jeho osobní údaje ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.
2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním plného znění této smlouvy vč. jejích příloh na profilu zadavatele.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy je možné činit písemně, a to formou číslovaných dodatků.
4. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, každá strana obdrží po jednom.
5. Veškeré právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku a ostatních obecně závazných právních předpisů.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel je povinen zveřejnit tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o Registru smluv.
7. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

V Ostravě dne 27.6.2017

V Ostravě dne 03.05.2017

námě _____ a provoz
jednající na základě plné moci

WEST CENTRAL GROUP s.r.o.
k

 FAKULTNÍ NEMOCNICE OSTRAVA
17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava-Poruba
Tel.: +420 597 373 452 Fax: +420 596 916 056
Odbor právní

**WEST
CENTRAL
GROUP**

WEST CENTRAL GROUP s.r.o.
Sokola Tůrny 743/16
709 00 Ostrava
IČ: 29384915
DIČ: CZ29384915