

DOHODA Č. 5 O NÁHRADĚ ZA PŘIČLENĚNÍ HONEBNÍCH POZEMKŮ K HONITBĚ

název: KŠICE LES, kód honitby CZ 3213209088

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený: [redacted] LS Stříbro [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, pobočka Tachov

číslo účtu: 2711730287/0100

kontaktní elektronická adresa: [redacted]

doručovací adresa: Na Vinici 1453, 349 01 Stříbro

(dále jako „*držitel honitby*“) na straně jedné

a

Obec Kšice

se sídlem Kšice 45, 349 01 Stříbro

IČO: 00869023

DIČ: CZ00869023

zastoupená: **Barbora Janoutová**, starostka obce

bankovní spojení: GE Moneta Money bank a.s.

číslo účtu: 232793476/0600

kontaktní elektronická adresa: [redacted]

ID DS: ijwbhz4

(dále jako „*vlastník přičleňovaných honebních pozemků*“) na straně druhé

(vlastník přičleňovaných honebních pozemků a držitel honitby dále též společně jako
„*strany dohody*“ a každý jednotlivě jako „*strana dohody*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o náhradě za přičlenění honebních
pozemků k honitbě (dále jen „*dohoda*“):

I.

Úvodní ustanovení

1. Vlastník přičleňovaných honebních pozemků prohlašuje, že obec Kšice je vlastníkem a má právo hospodařit jako vlastník k následujícím nemovitým věcem - přičleňovaným honebním pozemkům.
Soupis přičleňovaných honebních pozemků je uveden v Příloze č. 1 této dohody (dále jen „*honební pozemky*“).
2. Držitel honitby prohlašuje, že je držitelem honitby – název: KŠICE LES, kód honitby CZ3213209088, o výměře 643 ha (dále jen „*honitba*“).

II.

Předmět dohody

1. Strany dohody prohlašují, že souhlasí s přičleněním honebních pozemků specifikovaných v čl. I. této dohody k honitbě ve smyslu zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o pozemky o celkové výměře **40,4763 ha**.
2. Strany dohody se za podmínek dále uvedených dohodly na náhradě za přičleňované honební pozemky ve výši uvedené níže v tabulce bez DPH za jeden hektar ročně. Celková roční částka za přičlenění honebních pozemků činí **34 389 Kč bez DPH**. Náhrada je účtována za období běžného roku (1. ledna až 31. prosince) a bude splatná nejpozději k 31. 3. následujícího roku, za nějž se náhrada hradí. K této částce bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými právními předpisy. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den, za který je náhrada poskytována.

Honitba	Výměra přičleňovaných pozemků (ha)	Cena za ha	Cena celkem
Kšice les	40,4763	767,49	31 065 Kč
Valorizace nájemného ve výši 10,7 % k 1.1.2024 činí			34 389 Kč

3. Případná poslední náhrada od 1. ledna kalendářního roku do konce platnosti této dohody bude vypočítána jako poměrná část sjednané roční náhrady od 1. ledna do ukončení této dohody. Za účelem nápravy smluvně neupraveného stavu, se smluvní strany dohodly na této dodatečné úhradě za bezesmluvní užívání, a to za období od 01.04.2023 do 31.12.2023 v celkové výši **23 405 Kč bez DPH**. Takto ujednaná úhrada za bezesmluvní užívání byla stanovena dohodou smluvních stran. Finanční vyrovnání za bezesmluvní užívání bude provedeno na základě faktury vystavené v III/2024, se splatností 15 dní. Tímto dojde k nápravě a smluvní strany budou zcela vyrovnány.
4. Držitel honitby se zavazuje hradit celkovou roční částku za přičlenění honebních pozemků na základě daňového dokladu vystaveného vlastníkem přičleňovaných honebních pozemků k 31.12. běžného roku a doručeného nejméně do 15. ledna držiteli

honitby. V případě, že honební pozemky budou k honitbě přiřčeny pouze část kalendářního roku, náleží vlastníkovi přiřčovaných honebních pozemků náhrada v poměrné výši.

5. Náhrada za přiřčování honebních pozemků bude valorizována vždy k 1.1. běžného roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Výše náhrady bude automaticky upravována bez písemného oznámení. Obě strany se dohodly na náhradě ve výši 70 % ročního nájemného za 1 ha dle pokynu LČR 7/2019 – Náhrady za přiřčování honebních pozemků.

III.

Criminal Compliance doložka

1. Strany dohody níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této dohodě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Strany dohody prohlašují, že v souvislosti s touto dohodou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze stran dohody nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Vlastník přiřčovaných honebních pozemků prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy.cz/ccp), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Strany dohody prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Dohoda je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
2. Tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou.
3. Tato dohoda zaniká:
 - a) výpovědí vlastníka přiřčovaných honebních pozemků podanou nejméně tři (3) měsíce před ukončením mysliveckého období, nebo výpovědí kteréhokoli ze stran dohody i bez udání důvodů s dvanáctiměsíční (12) výpovědní dobou;
 - b) písemnou dohodou účastníků této dohody;
 - c) dnem zániku honitby;
 - d) prohlášením pozemků specifikovaných v čl. I. této dohody za nehonební.

4. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou stran. Držitel honitby je oprávněn a v případech stanovených zákonem i povinen uveřejnit dohodu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Vlastník přičleňovaných honebních pozemků je s uveřejněním dohody a jejích dodatků včetně metadat srozuměn. V takovém případě nabývá dohoda účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
5. Zastupuje-li každou ze stran dohody osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je dohoda uzavírána elektronicky. V ostatních případech se dohoda uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 4 stejnopisů, z nichž po 2 vyhotoveních obdrží každá ze stran dohody.

Příloha č. 1 Soupis přičleňovaných honebních pozemků

V, dne:.....

V, dne:.....

Za držitele honitby:

Za vlastníka přičleňovaných honebních pozemků:

.....

LS Stříbro
Lesy České republiky, s.p.

.....
Barbora Janoutová
Starostka obce Kšice