



2450014

## Smlouva o zřízení služebnosti č. 20004/VB11/FTTH-000/2024

Smluvní strany:

### Město Benešov

Zastoupená: Mgr. Jakub Hostek, místostarosta  
se sídlem: Benešov, Masarykovo náměstí 100, 256 01  
IČO: 00231401  
DIČ: CZ00231401  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 19-0320035309/0800  
plátce DPH  
povinný subjekt pro registr smluv

(dále jen „povinný“)

a

### T-Mobile Czech Republic a.s.

se sídlem: Praha 4, Tomíčková 2144/1, 148 00  
zastoupená: Mgr. Vladislavem Jursíkem, na základě pověření  
IČ: 6494 9681  
DIČ: CZ6494 9681  
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B., vložka 3787  
bankovní spojení: BNP Paribas S.A., pobočka Česká republika  
číslo účtu: 064450-6002770110/6300  
plátce DPH

(dále jen „oprávněný“)

(oprávněný a povinný dále společně také „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a § 1257 násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), jakož i ustanovením § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZEK“) tuto



## smlouvu o zřízení služebnosti

(dále jen „Smlouva“)

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:**

### Čl. I

#### Úvodní ustanovení

- 1.1 Povinný prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a existující podle českého právního řádu, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2 Oprávněný prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a existující podle českého právního řádu, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.3 Každá ze smluvních stran prohlašuje, že není v úpadku ani v likvidaci, nebylo vůči ní zahájeno insolvenční řízení.
- 1.4 Povinný je výlučným vlastníkem následujících nemovitostí:

obec	katastrální území	par.číslo	Způsob využití	LV	délka m	plocha m <sup>2</sup>
Benešov	Benešov u Prahy	1105/1	Jiná plocha	10001	12,32	3,08
Benešov	Benešov u Prahy	1110/2	Jiná plocha	10001	3,04	0,76
Benešov	Benešov u Prahy	1482/8	Zeleň	10001	4,40	1,10
Benešov	Benešov u Prahy	1482/9	Jiná plocha	10001	2,88	0,72
Benešov	Benešov u Prahy	1482/12	Jiná plocha	10001	3,04	0,76
Benešov	Benešov u Prahy	1482/13	Zeleň	10001	5,64	1,41
Benešov	Benešov u Prahy	1482/14	Zeleň	10001	13,76	3,44
Benešov	Benešov u Prahy	1539	Zbořeniště	10001	44,88	11,22
Benešov	Benešov u Prahy	1541/2	Jiná plocha	10001	13,76	3,44
Benešov	Benešov u Prahy	1541/3	Jiná plocha	10001	24,20	6,05
Benešov	Benešov u Prahy	1541/4	Jiná plocha	10001	61,80	15,45
Benešov	Benešov u Prahy	1543/3	Společný dvůr	10001	60,56	15,14
Benešov	Benešov u Prahy	1560/1	Zeleň	10001	527,92	131,98
Benešov	Benešov u Prahy	1560/10	Jiná plocha	10001	306,88	76,72



Benešov	Benešov u Prahy	1561/9	Ostatní komunikace	10001	50,16	12,54
Benešov	Benešov u Prahy	1562/1	Manipulační plocha	10001	1,96	0,49
Benešov	Benešov u Prahy	1564/6	Ostatní komunikace	10001	28,72	7,18
Benešov	Benešov u Prahy	1564/7	Zeleň	10001	32,08	8,02
Benešov	Benešov u Prahy	1564/8	Zeleň	10001	41,68	10,42
Benešov	Benešov u Prahy	1565/3	Zeleň	10001	128,00	32,00
Benešov	Benešov u Prahy	1565/18	Jiná plocha	10001	34,16	8,54
Benešov	Benešov u Prahy	1565/20	Ostatní komunikace	10001	445,84	111,46
Benešov	Benešov u Prahy	1565/23	Jiná plocha	10001	9,60	2,40
Benešov	Benešov u Prahy	1572/4	Zeleň	10001	7,64	1,91
Benešov	Benešov u Prahy	1574/4	Ostatní komunikace	10001	44,40	11,10
Benešov	Benešov u Prahy	1575/8	Zeleň	10001	11,48	2,87
Benešov	Benešov u Prahy	1596/2	Ostatní komunikace	10001	711,80	177,95
Benešov	Benešov u Prahy	2683/1	Zeleň	10001	6,32	1,58
Benešov	Benešov u Prahy	2683/7	Zeleň	10001	3,40	0,85
Benešov	Benešov u Prahy	2683/34	Zeleň	10001	27,16	6,79
Benešov	Benešov u Prahy	2683/37	Jiná plocha	10001	25,12	6,28
Benešov	Benešov u Prahy	2683/122	Ostatní komunikace	10001	105,88	26,47
Benešov	Benešov u Prahy	2683/127	Jiná plocha	10001	144,64	36,16
Benešov	Benešov u Prahy	2683/128	Jiná plocha	10001	35,96	8,99
Benešov	Benešov u Prahy	2683/129	Jiná plocha	10001	10,92	2,73
Benešov	Benešov u Prahy	2683/131	Jiná plocha	10001	46,24	11,56
Benešov	Benešov u Prahy	2683/132	Jiná plocha	10001	45,88	11,47
Benešov	Benešov u Prahy	2683/133	Jiná plocha	10001	39,24	9,81
Benešov	Benešov u Prahy	2683/137	Jiná plocha	10001	2,08	0,52
Benešov	Benešov u Prahy	2683/138	Jiná plocha	10001	14,92	3,73



Benešov	Benešov u Prahy	2683/139	Jiná plocha	10001	8,08	2,02
Benešov	Benešov u Prahy	2683/140	Ostatní komunikace	10001	6,00	1,50
Benešov	Benešov u Prahy	2683/141	Jiná plocha	10001	3,88	0,97
Benešov	Benešov u Prahy	2683/143	Jiná plocha	10001	298,48	74,62
Benešov	Benešov u Prahy	2683/144	Ostatní komunikace	10001	3,96	0,99
Benešov	Benešov u Prahy	2683/146	Ostatní komunikace	10001	3,08	0,77
Benešov	Benešov u Prahy	2683/153	Jiná plocha	10001	1,28	0,32
Benešov	Benešov u Prahy	2683/175	Zeleň	10001	6,64	1,66
Benešov	Benešov u Prahy	2685/19	Zeleň	10001	64,08	16,02
Benešov	Benešov u Prahy	2690/1	Zahrada	10001	0,32	0,08
Benešov	Benešov u Prahy	2690/6	Zeleň	10001	31,00	7,75
Benešov	Benešov u Prahy	2690/71	Jiná plocha	10001	19,96	4,99
Benešov	Benešov u Prahy	2690/72	Ostatní komunikace	10001	2,28	0,57
Benešov	Benešov u Prahy	2690/73	Jiná plocha	10001	163,44	40,86
Benešov	Benešov u Prahy	2690/74	Jiná plocha	10001	126,52	31,63
Benešov	Benešov u Prahy	2690/75	Ostatní komunikace	10001	4,68	1,17
Benešov	Benešov u Prahy	2692/4	Zeleň	10001	20,28	5,07
Benešov	Benešov u Prahy	2692/8	Jiná plocha	10001	7,44	1,86
Benešov	Benešov u Prahy	2778/5	Ostatní komunikace	10001	132,00	33,00
Benešov	Benešov u Prahy	3347/3	Ostatní komunikace	10001	173,96	43,49
Benešov	Benešov u Prahy	3353	Ostatní komunikace	10001	44,20	11,05
Benešov	Benešov u Prahy	3355	Ostatní komunikace	10001	200,92	50,23
Benešov	Benešov u Prahy	3356	Ostatní komunikace	10001	235,04	58,76
Benešov	Benešov u Prahy	3357/1	Ostatní komunikace	10001	301,16	75,29
Benešov	Benešov u Prahy	3357/3	Ostatní komunikace	10001	8,92	2,23



Benešov	Benešov u Prahy	3357/8	Ostatní komunikace	10001	18,32	4,58
Benešov	Benešov u Prahy	3357/9	Ostatní komunikace	10001	23,08	5,77
Benešov	Benešov u Prahy	3357/10	Ostatní komunikace	10001	18,40	4,60
Benešov	Benešov u Prahy	3357/11	Ostatní komunikace	10001	4,52	1,13
Benešov	Benešov u Prahy	3357/12	Ostatní komunikace	10001	25,32	6,33
Benešov	Benešov u Prahy	3360	Ostatní komunikace	10001	250,12	62,53
Benešov	Benešov u Prahy	3363	Ostatní komunikace	10001	162,36	40,59
Benešov	Benešov u Prahy	3365/1	Ostatní komunikace	10001	266,76	66,69
Benešov	Benešov u Prahy	3442/11	Ostatní komunikace	10001	60,72	15,18
Benešov	Benešov u Prahy	3442/12	Ostatní komunikace	10001	1,24	0,31
Benešov	Benešov u Prahy	3442/16	Ostatní komunikace	10001	11,64	2,91
Benešov	Benešov u Prahy	3444/6	Ostatní komunikace	10001	13,24	3,31
Benešov	Benešov u Prahy	3449/1	Silnice	10001	411,76	102,94
Benešov	Benešov u Prahy	5624/16	Silnice	10001	7,48	1,87
Benešov	Benešov u Prahy	5624/17	Silnice	10001	35,28	8,82
Benešov	Benešov u Prahy	2683/149	Jiná plocha	10001	3,96	0,99
Benešov	Benešov u Prahy	2683/150	Jiná plocha	10001	146,68	36,67
Benešov	Benešov u Prahy	2683/152	Jiná plocha	10001	42,44	10,61
Benešov	Benešov u Prahy	2690/2	Zeleň	10001	146,52	36,63
Benešov	Benešov u Prahy	2690/77	Jiná plocha	10001	23,76	5,94
Benešov	Benešov u Prahy	2692/6	Neplošná půda	10001	195,32	48,83
Benešov	Benešov u Prahy	3442/1	Ostatní komunikace	10001	11,20	2,80

jež se nachází v obci Benešov, katastrálním území Benešov u Prahy, a jež jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov (dále jen „Dotčené pozemky“).



- 1.5 Oprávněný je oprávněn podle příslušných ustanovení ZEK zřizovat a provozovat nadzemní a podzemní vedení komunikační sítě. Oprávněný vybudoval na části Dotčených pozemcích telekomunikační síť, která je stavbou pod označením „INS\_FTTH\_CZ\_Benešov\_2\_2“ (dále jen „Stavba“).

## **ČI. II**

### **Účel Smlouvy**

- 2.1 Účelem této Smlouvy je dohoda smluvních stran o zřízení věcného břemene v souvislosti s umístěním a provozem Stavby na Dotčených pozemcích v souladu s ustanovením § 104 ZEK a v rozsahu sjednaném v této Smlouvě.

## **ČI. III**

### **Předmět Smlouvy**

- 3.1 Povinný zřizuje ve prospěch oprávněného na základě geometrického plánu č. 5635-225/2022, který tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy, vyhotoveného Pavlem Čermákem, Újezd 427/28, 118 00 Praha 1 Malá Strana, dne 27. března 2023 a potvrzeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj katastrální pracoviště Benešov pod č. PGP-607/2023-201 ze dne 5. dubna 2023 a č. 5648-203/2023, který tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy, vyhotoveného Pavlem Čermákem, Újezd 427/28, 118 00 Praha 1 Malá Strana, dne 23. března 2023 a potvrzeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj katastrální pracoviště Benešov pod č. PGP-573/2023-201 ze dne 3. dubna 2023 (dále jen „**Geometrický plán**“) služebnost dle ustanovení § 104 ZEK spočívající ve:

3.1.1 strpění zřízení, umístění, provozování, údržby, opravy a modernizace Stavby včetně veškerých obslužných zařízení nutných k provozu Stavby (dále jen „**Zařízení**“) na části Dotčených pozemků, a to v rozsahu specifikovaném Geometrickým plánem;

(dále jen „**služebnost**“).

- 3.2 Oprávněný právo odpovídající služebnosti sítě přijímá a povinný je povinen toto právo strpět.
- 3.3 Oprávněný se zavazuje poskytnout povinnému úplatu za zřízení služebnosti ve výši a za podmínek stanovených touto Smlouvou.
- 3.4 Povinný má právo na odstoupení od Smlouvy a zrušení Služebnosti, a to za podmínky, že do tří (3) let od uzavření Smlouvy nebude ze strany Oprávněného zahájeno uskutečňování účelu této Smlouvy. Odstoupením se Smlouva ruší s účinky ex nunc, přičemž toto odstoupení je účinné doručením písemného projevu této vůle oprávněnému.

## **ČI. IV**

### **Cena a platební podmínky**

- 4.1 Celková úplata za zřízení služebnosti je stanovena dohodou smluvních stran na částku ve výši **688 808,- Kč** (slovy: šestsetosmdesátosmtisícsmsetosm korun českých) bez



daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) (dále jen „Úplata“). DPH bude připočtena v zákonné výši dle platných právních předpisů.

- 4.2 Úplata včetně DPH bude povinným vyfakturována nejdříve v den podání návrhu na vklad práva odpovídajícímu služebnosti do katastru nemovitostí, a to na základě faktury – daňového dokladu, kterou povinný pošle oprávněnému. Den podání návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí je dnem uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.3 Lhůta splatnosti faktury – daňového dokladu, a tedy i lhůta splatnosti Úplaty je sjednána na šedesát (60) kalendářních dnů ode dne jejího vystavení.
- 4.4 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené platnými právními předpisy a musí v ní být uvedeno číslo Smlouvy, tj. 20004/VB11/FTTH-000/2024. Pokud nebude faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedené požadované údaje, je oprávněný oprávněn vrátit ji povinnému ve lhůtě její splatnosti s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury oprávněnému.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že povinný je povinen poslat fakturu na základě této Smlouvy elektronicky. Oprávněný vyslovuje tímto svůj souhlas s tím, aby mu povinný daňový doklad - fakturu poslal v elektronické podobě.
- 4.6 Povinný se zavazuje zajistit, že faktura bude oprávněnému doručena buď:
  - 4.6.1 na emailovou adresu [epodatelna@t-mobile.cz](mailto:epodatelna@t-mobile.cz), přičemž každý email může obsahovat jen jeden doklad; nebo
  - 4.6.2 do datové schránky oprávněného s ID ygwch5i, přičemž v předmětu e-mailu (resp. v poli „Věc“ v záhlaví zprávy doručované do datové schránky) musí za účelem identifikace vždy uvést označení „ELPAFA“.
- 4.7 Povinný je rovněž povinen zajistit, že každá faktura bude oprávněnému zaslána v čitelné podobě ve formátu pdf (rozlišení musí být alespoň 300DPI a barevná hloubka musí být pouze 1bit). Smluvními stranami případně dohodnuté přílohy faktury (např. akceptační protokoly či jiné dokumenty), jsou považovány za nezbytnou náležitost faktury a budou k faktuře připojeny v naskenované podobě (v jednom pdf souboru s fakturou).
- 4.8 Peněžité částky se platí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře.
- 4.9 Neuhradí-li oprávněný Úplatu sjednanou dle odst. 4.1 této Smlouvy povinným řádně a včas, je povinný oprávněn požadovat po oprávněném smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

## Čl. V

### Další práva a povinnosti

- 5.1 Smluvní strany jsou povinny počínat si tak, aby nepoškozovaly majetek druhé smluvní strany.
- 5.2 Oprávněný se zavazuje při provozu Stavby, a dále po celou dobu platnosti a účinnosti této Smlouvy, dodržovat veškeré právní předpisy ČR.



- 5.3 Povinný bere na vědomí, že se na režim provozu a údržby Stavby vztahují ustanovení ZEK.
- 5.4 Náklady spojené s provozem, obsluhou, údržbou, opravami a případnými rekonstrukcemi Stavby na Dotčených pozemcích vyžádané oprávněným hradí oprávněný, vyžádané povinným hradí povinný, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Veškeré náklady na zachování a případné opravy Dotčených pozemků nese povinný.
- 5.5 Oprávněný je oprávněn provádět plánované opravy či rekonstrukci Stavby na Dotčených pozemcích. V takovém případě je povinen v předstihu před jejich provedením písemně ohlásit povinnému, vyjma havárií, které oprávněný písemně oznámí povinnému do 15 (patnácti) pracovních dnů od jejich zjištění.
- 5.6 Povinný je povinen uhradit oprávněnému újmu vzniklou na majetku oprávněného v důsledku činnosti povinného nebo povinným pověřených osob.
- 5.7 Oprávněný je povinen nahradit povinnému veškerou škodu způsobenou oprávněným v souvislosti se služebností, která bude způsobena povinnému nebo kterou bude povinný povinen nahradit jakékoliv třetí osobě, a to do čtrnácti (14) pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy povinného.
- 5.8 Ode dne účinnosti této Smlouvy je oprávněný oprávněn užívat Dotčené pozemky v rozsahu stanoveném služebností dle Smlouvy.

## Čl. VI

### Zpracování osobních údajů

- 6.1 V souvislosti s uzavřením a plněním Smlouvy dochází ke zpracování osobních údajů fyzické osoby jednající za druhou smluvní stranu nebo fyzické osoby zapojené do procesu plnění smlouvy (dále společně jako „**Subjekt údajů**“), a to pro účely:
  - 6.1.1 uzavírání a plnění smlouvy;
  - 6.1.2 vnitřní administrativní potřeby;
  - 6.1.3 ochrana majetku a osob;
  - 6.1.4 ochrana právních nároků;
  - 6.1.5 tvorba statistik a evidencí;
  - 6.1.6 plnění zákonných povinností.
- 6.2 Právními důvody ke zpracování jsou oprávněné zájmy (účely uvedené v bodech 6.1.1 až 6.1.5) a plnění právních povinností (účel uvedený v bodě 6.1.6) správce.
- 6.3 Zpracovávanými osobními údaji jsou identifikační a kontaktní údaje, pracovní či korporátní zařazení a záznamy komunikace. V případě přístupu do informačních systémů správce, jsou zpracovávány další údaje, o čemž bude Subjekt údajů poučen v rámci přidělení přístupu.
- 6.4 Smluvní strany se zavazují informovat Subjekt údajů (své zaměstnance, pracovníky atp.) o tom, že jejich údaje jsou druhou smluvní stranou, která je v pozici správce, zpracovávány, a to zejména v rozsahu čl. 13 a násl. Obecného nařízení o ochraně osobních údajů č. 2016/679.





## **Čl. VII**

### **Vklad do katastru nemovitostí**

- 7.1 Smluvní strany berou na vědomí, že služebnost vznikne vkladem do katastru nemovitostí s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti na základě této Smlouvy do katastru nemovitostí vypracuje a podá ke Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, oprávněný.
- 7.2 Náklady spojené se vkladem služebnosti do katastru nemovitostí ponese oprávněný.
- 7.3 Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně součinnost v řízení před katastrálním úřadem, zejména doložit potřebné doklady za účelem vkladu služebnosti dle této Smlouvy do katastru nemovitostí.
- 7.4 Smluvní strany se zavazují pro případ neplatnosti nebo neúčinnosti nebo nevyhmatelnosti některého ujednání této Smlouvy nebo pro případ, kdy podle této Smlouvy katastrální úřad neprovede vklad služebnosti do katastru nemovitostí, nahradit příslušná ujednání této Smlouvy ustanoveními platnými, účinnými či vymahatelnými, případně uzavřít smlouvu novou tak, aby nejlépe odpovídala vůli účastníků projevené v této Smlouvě a aby byla listinou způsobilou k provedení vkladu služebnosti dle této Smlouvy do katastru nemovitostí, a to nejpozději do čtrnácti (14) pracovních dnů ode dne vzniku takovéto právní skutečnosti.
- 7.5 Služebnost bude zavazovat případné právní nástupce obou smluvních stran.

## **Čl. VIII**

### **Rozhodné právo a řešení sporů**

- 8.1 Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí právními předpisy českého právního řádu.
- 8.2 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní, včetně sporů o její výklad či platnost a usilovat o smírné vyřešení těchto sporů nejprve prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců, a to na základě výzvy k jednání učiněné písemně a adresované druhé smluvní straně, ve které bude dostatečně podrobně vymezen předmět konkrétního případného sporu.
- 8.3 Veškeré spory, které se smluvním stranám nepodaří vyřešit smírnou cestou, budou řešeny věcně příslušným soudem České republiky.

## **Čl. IX**

### **Závěrečná ustanovení**

- 9.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.



- 9.2 Podmiňuje-li zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZRS“), nabytí účinnosti Smlouvy jejím uveřejněním v registru smluv dle ZRS, pak bez ohledu na ostatní smluvní ustanovení nabude Smlouva účinnosti nejdříve okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv dle ZRS. Pokud Smlouva podléhá povinnosti uveřejnit ji v registru smluv, tak v souladu se ZRS, se povinný zavazuje, že Smlouvu uveřejní do třiceti (30) dnů ode dne podpisu Smlouvy oběma smluvními stranami, přičemž v rámci uveřejnění Smlouvy v registru smluv začerní veškeré osobní údaje v této Smlouvě obsažené, ve zbytku ji uveřejní v plném znění.
- 9.3 Pokud by se kterékoli ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv smluvní strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účel neplatného či nevynutitelného ustanovení.
- 9.4 Obsah práv a povinností smluvních stran z této Smlouvy se vykládá v první řadě vždy podle jazykového vyjádření jednotlivých ustanovení této Smlouvy. K úmyslu jednajících lze přihlídnout, jen není-li v rozporu s jazykovým vyjádřením a současně pokud jedající s tímto úmyslem prokazatelně seznámil druhou smluvní stranu ještě před uzavřením smlouvy.
- 9.5 Veškeré změny této Smlouvy mohou být učiněny pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami. Dodatek se vždy stává nedílnou součástí této Smlouvy.
- 9.6 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu této Smlouvy. Okamžikem nabytí účinnosti této Smlouvy pozbývají platnosti veškerá ústní a písemná ujednání mezi smluvními stranami, týkající se předmětu této Smlouvy, s výjimkou dohod a smluv, na které tato Smlouva výslovně odkazuje. Právní jednání smluvních stran z této Smlouvy vyvolává jen ty právní následky, které jsou v ní vyjádřeny, jakož i právní následky plynoucí ze zákona.
- 9.7 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran.
- 9.8 Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
- Příloha č. 1: Geometrický plán č. 5635-225/2022  
Geometrický plán č. 5648-203/2023
- 9.9 Tato Smlouva byla vyhotovena a smluvními stranami podepsána ve třech (3) stejnopisech, přičemž jeden (1) stejnopis obdrží každá ze smluvních stran a jeden (1) stejnopis opatřený úředně ověřenými podpisy je určený pro vklad do katastru nemovitostí.



Zřízení služebnosti inženýrské sítě bylo schváleno usnesením Rady města Benešov č. 491-11/2023/RM ze dne 24.05.2023 a usnesením č. 79-3/2024/RM ze dne 07.02.2024.

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**

**Oprávněný**

**Povinný**

V Praze dne 15-03-2024

V Benešově dne 04.04.2024

**T-Mobile Czech Republic a.s.**

Mgr. Vladislav Jursík  
na základě pověření



T-Mobile Czech Republic a.s.  
Tomičkova 2144/1  
148 00 Praha 4  
IČ 649 49 681, DIČ CZ64949681

Mgr. VLADISLAV JURSIK

**Město Benešov**

Mgr. Jakub Hostek  
místostarosta