



ODDĚLENÍ SMLUVNÍCH VZTAHŮ s.p. DIAMO, o.z. DARKOV	
SML.č.	700/41300/00027/21/04
DNE:	8.4.24. Podpis [redacted]

## Dodatek č. 4

k Nájemní smlouvě, ev. č. D700/41300/00027/21/00

(dále také jako „Dodatek“) se uzavírá níže uvedeného data mezi:

### I. Smluvní strany

Obchodní firma: **DIAMO**, státní podnik  
se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem  
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu  
v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520  
IČO: 000 02 739 DIČ: CZ00002739, plátce DPH

Týká se: **DIAMO**, státní podnik, **odštěpný závod DARKOV**  
se sídlem Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná

**Bankovní spojení:**

Číslo účtu:

Zastoupený:

[redacted]  
závodu DARKOV, na základě Gen. pověření  
ze dne 20. 12. 2023

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

**Fakturační a korespondenční adresa:**

**DIAMO**, státní podnik, odštěpný závod DARKOV  
Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná  
ID datové schránky: sjfywke

(dále jen „pronajímatel“)

a

Obchodní firma: **Chovtrans spol. s r.o.**  
se sídlem Kopřivnice – Mníší č. p. 174, PSČ 742 21  
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě  
oddíl C, vložka 21642  
IČ: 258 46 744  
DIČ: CZ25846744, plátce DPH

**Bankovní spojení:**

Číslo účtu:

E-mail:

ID datové schránky: vwjvs7j

Zastoupena: [redacted]

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně také jako „smluvní strany“ nebo samostatně „smluvní strana“)

**II.**  
**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany konstatují, že jsou smluvními stranami Nájemní smlouvy, ev. č. pronajímatele D700/41300/00027/21/00 (6600524841), uzavřené dne 22.02.2013 ve znění dodatků 1 až 3 (dále také jako „smlouva“)
2. Smluvní strany mají zájem upravit tuto smlouvu, a to v čl. II. a IV. tak, jak je uvedeno níže tohoto Dodatku.

**III.**  
**Předmět dodatku**

1. Smluvní strany konstatují a činí nesporným, že pronajímatel přenechal nájemci prostory tak, jak je specifikováno v čl. II odst. 1 smlouvy.
2. **Smluvní strany se dále s účinností od 1. 4. 2024 dohodly na těchto změnách smlouvy:**

- a) Smluvní strany se dohodly, že **článek II (Předmět a účel nájmu) odst. 1. smlouvy** se nahrazuje a nově zní:

*„1. Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci do užívání za níže uvedených podmínek následující věci nemovitě:*

<i>inventární číslo</i>	<i>označení majetku dle SAP</i>	<i>k. ú.</i>	<i>p. č.</i>	<i>výměra nájmu /m<sup>2</sup>/</i>	<i>druh pozemku</i>

“

- b) „Smluvní strany se dohodly, že **článek II (Předmět a účel nájmu) odst. 3.** se zrušuje v plném rozsahu.
- c) Smluvní strany se dohodly, že **článek IV (Nájemné, úhrada za služby a placení) odst. 1.** se nahrazuje a nově zní:

*„1. Smluvní strany se dohodly, že nájemce uhradí pronajímateli nájemné ve výši dle tabulky uvedené níže, a to:*

<i>období</i>	<i>částka nájemného</i>

*\*částky jsou uvedeny v Kč bez DPH*

*Úhrada za služby je řešena na základě samostatně uzavřené smlouvy.“*

**IV.  
Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
2. Smluvní strany se dohodly, že pro případ, kdyby tento Dodatek podléhal povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude tento Dodatek platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Pro takový případ potom Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku, jakož i smlouvy a všech jejich případných dodatků v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí DIAMO, státní podnik.
3. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

**POTÉ, CO SI DODATEK PŘEČETLY A POROZUMĚLY JEHO OBSAHU**, smluvní strany prohlašují, že jeho obsah, závazky v něm sjednané, prohlášení v něm učiněná i práva a povinnosti jím založené jsou projevem jejich pravé, vážné a svobodné vůle a že Dodatek uzavřely po vzájemném jednání a nikoli v tísní ani za podmínek nevýhodných pro kteroukoli ze smluvních stran a na důkaz toho připojují své podpisy.

Za pronajímatele:

V Karviné dne: 12.-03.-2021

Za nájemce:

V 3.4.2021 dne: FRENŠTÝK A. S.