

SMLOUVA O DÍLO

o provedení projektových, průzkumných, geodetických prací a inženýrských činností, uzavřená dále uvedeného data podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a vyhlášky číslo 499/2006 Sb., vyhláška o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů:

1. Úvodní ustanovení

1.1. Smluvní strany:

a) Objednatel: Jihočeský kraj

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

IČO: 708 90 650

DIČ: CZ 708 90 650

Zastoupený: MUDr. Martinem Kubou, hejtmanem Jihočeského kraje

Bankovní spojení: Česká obchodní banka, České Budějovice

Číslo účtu: 199783072/0300

dále jen „objednatel“

b) Zhotovitel: Ing. František Stráský – Atelier SIS

se sídlem: U Malše 20, 370 01 České Budějovice

IČO: 606 42 581

DIČ: CZ5509271108

Zastoupený: Ing. Františkem Stráským

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 5979500267/0100

Oprávnění k podnikatelské činnosti: zhotovitel je zapsán na živnostenském úřadě v Českých Budějovicích pod č.j. Ž-01/04/09388 ze dne 6.12.2004, ev.č. 330100-29376-03.

dále jen „zhotovitel“

2. Předmět smlouvy

2.1. Název akce

Předmětem smlouvy je zpracování projektové dokumentace ve stupni DSP/PDPS včetně inženýrské činnosti, výkon funkce koordinátora BOZP ve fázi přípravy a autorský dozor při provádění stavby na akci:

„Revitalizace centrální části obce Lipno nad Vltavou“

Popis veřejné zakázky:

Předmětem zakázky je vypracování **dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP)** včetně **bezpečnostního auditu** pro posouzení zpracované dokumentace nezávislou firmou (auditorský tým) v souladu s Metodikou auditu bezpečnosti pozemních komunikací, zpracovanou Centrem dopravního výzkumu pro Ministerstvo dopravy v souladu se směrnicí EU 2008/96/EC v roce 2012; vypracování projektové **dokumentace pro provedení stavby (PDPS)** a **výkon funkce „Kordinátor bezpečnosti práce“** podle zákona č. 309/2006 Sb. ust. § 14 odst. 2 a ust. § 18 odst. 1 ve fázi přípravy stavby včetně zpracování příslušné dokumentace; zajištění potřebných geodetických prací a všech průzkumů a zajištění stavebního povolení a dalších rozhodnutí, povolení, závazných stanovisek, stanovisek a vyjádření podmiňujících realizaci stavby.

Předmětem zadání je vypracování projektové dokumentace na základě zpracované dokumentace ve stupni DÚR a vydaného rozhodnutí o umístění stavby „Revitalizace centrální části obce Lipno nad Vltavou“. Rekonstruovaný úsek komunikace II/163 má délku cca 400 m a navazuje v jižní části na již realizovanou okružní křižovatku směrem na V. Brod a v severní části končí za stávající křižovatkou, jejíž rekonstrukce je také součástí stavby. Kromě komunikace II/163 dokumentace zahrnuje úpravy ploch v prostoru kliniky, úpravy ploch východně a západně od silnice a plochy před hotely.

Součástí zakázky je **také inženýrská činnost** (zastupování stavebníka ve správních a inženýrských úkonech včetně zajištění **společného povolení ve stavebním řízení** podle ust. § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územní plánování a stavební řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), včetně přebírání písemností ve všech správních řízeních i mimo ně na podkladě zmocnění) a **úhrada všech správních poplatků**.

2.2. Rozsah a obsah dokumentace

Podrobný popis veřejné zakázky a rozsah projektové dokumentace je uveden **v příloze č. 1 „Podrobný popis plnění veřejné zakázky“** této smlouvy o dílo, která tvoří její nedílnou součást.

2.3. Dokumentace bude zpracována v souladu s:

- Zadávacím řízením na předmět smlouvy.
- Relevantními právními předpisy.
- Platnými TP a technickými normami ČSN.
- Smlouvou o dílo.

2.4. Počet vyhotovení dokumentace

- Dokumentace ve stupni DSP bude vyhotovena v dostatečném počtu vyhotovení v tištěné podobě pro zajištění potřebných povolení, stanovisek, vyjádření a rozhodnutí + 1x pro archivaci objednatele + 1x ve formátu *.pdf. pro archivaci objednatele na CD/DVD nosiči. Další vyhotovení bude objednateli předáno po ověření dokumentace stavebním úřadem po vydání stavebního povolení (tedy celkem dvě tištěná vyhotovení ve stupni DSP).
- Dokumentace pro provedení stavby (PDPS) bude předána v pěti stejnopisech pro realizaci stavby v tištěné podobě + 1x pro archivaci objednatele a zároveň 1x v elektronické podobě na CD/DVD nosiči ve formátu .pdf. Samostatně bude předán výkaz výměr, oceněný a neoceněný položkový rozpočet v cenové úrovni platné v době zpracování (nabídkový rozpočet) a to i v elektronické podobě na CD nosiči ve formátu .xls (MS - EXCEL).

2.5. Výkon autorského dozoru na stavbě:

V rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel projektové dokumentace zabezpečovat **v rozsahu 100 hodin** (odměna v sobě zahrnuje veškeré účelně vynaložené náklady včetně nákladů na dopravu apod.) zejména:

- autorský dozor stavby podle § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- účast na předání staveniště zhotoviteli stavby,
- poskytování vysvětlení potřebných k fyzické realizaci projektu na základě realizační dokumentace,
- kontrolu a ověření souladu prováděné stavby s projektovou dokumentací,
- posuzování návrhů zhotovitele stavby na změny a odchylky v částech projektů zpracovávaných zhotoviteli z pohledu dodržení technicko - ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
- účast na stavbě na vyzvání příkaze mimo termíny kontrolních dnů, pokud bude vyzván,
- účast na kontrole kvality při předání stavby zhotovitelem.

Zadavatel si vyhrazuje právo nedobrat (nevyčerpat) předpokládaný počet hodin. V případě čerpání většího rozsahu hodin výkonu autorského dozoru, bude nabídková cena zaručena.

2.6. Změny

Jakékoliv změny oproti sjednanému rozsahu a termínu dokončení díla, které vyplynou z dodatečných požadavků objednatele z důvodů vyšší moci či nepředpokládaných překážek neležících na straně zhotovitele, budou předmětem písemných dodatků k této smlouvě. V těchto dodatcích bude dohodnuta odpovídající změna předmětu díla, doby plnění a ceny za dílo.

3. Doba plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo v termínu:

- **Čistopis dokumentace pro stavební povolení** (včetně podmiňujících rozhodnutí, stanovisek a vyjádření DOSS a dalších dokumentů podmiňujících vydání společného povolení dle 2.2. této smlouvy) do 210 dnů od dne účinnosti smlouvy o dílo,
- **Stavební povolení** do 330 dní ode účinnosti podpisu smlouvy o dílo.
- **Čistopis dokumentace pro provádění stavby** do 90 dní od nabytí právní moci stavebního povolení.

Zhotovitel je povinen dodržet maximální termíny. Termíny mohou být však zkráceny ze strany zhotovitele. Termíny vycházejí z předpokladu, že dotčené organizace a orgány veřejné správy, předpokládaní účastníci řízení a příslušný katastrální úřad poskytnou požadovaná vyjádření a doklady a vydají rozhodnutí a stanoviska nejpozději do 30 dnů od data podání žádosti o ně. Nedodržení této lhůty je smluvními stranami považováno za prodlení zaviněné třetí osobou, **zhotovitel je však povinen o této skutečnosti neprodleně písemně informovat zadavatele** (e-mail, dopis apod.).

3.2. **K podpisu této smlouvy o dílo předloží zhotovitel harmonogram projektových a inženýrských prací, který de stane přílohou č. 2 smlouvy, s těmito závaznými milníky:**

- geodetické zaměření území, pořízení všech podkladů a provedení průzkumných prací pro projekční činnost, odevzdání v digitální podobě;
- projekční činnost končící odevzdáním konceptu dokumentace pro stavební povolení v digitální podobě současně s rozesláním DOSS;
- inženýrská činnost k získání společného povolení;
- zapracování připomínek zadavatele, DOSS a dalších připomínek vzniklých z projednání v rámci inženýrské činnosti;
- podání žádosti o stavební povolení;
- vypracování PDPS.

- 3.3. Dodržení termínů je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého touto smlouvou. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti dodat dílo dle této smlouvy. Objednatel je oprávněn dobu plnění přerušit písemným pokynem, pokud se v průběhu projektových prací objeví nepředvídatelné okolnosti, které nebyly známy v době uzavření smlouvy a které mají přímý vliv na dokončení díla.

4. Způsob a místo předání díla

- 4.1. Dílo bude splněno jeho převzetím podatelnou v sídle objednatele na Krajském úřadě – Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2 v Českých Budějovicích nebo v kanceláři č. 305 odboru dopravy a silničního hospodářství KÚ.
- 4.2. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednanou dobou.

5. Cena za dílo

- 5.1. Cena za dílo je stanovena k datu podpisu smlouvy jako cena smluvní ve výši:

Dokumentace DSP včetně společného povolení	1 089 000,- Kč bez DPH
PDPS	318 000,- Kč bez DPH
Výkon funkce Koordinátora BOZP	19 000,- Kč bez DPH
Výkon funkce autorského dozoru (v rozsahu 100 hodin)	62 000,- Kč bez DPH
<i>(hodinová sazba AD: 620,- Kč bez DPH, tj. 750,20 - Kč vč. DPH)</i>	

Smluvní cena díla bez DPH	1 488 000,- Kč
DPH 21%	312 480,- Kč
Smluvní cena díla vč. DPH	1 800 480,- Kč

- 5.2. Cena je nejvýše přípustná, kterou lze překročit jen za podmínek uvedených ve smlouvě. Zhotovitel zaručuje úplnost cenové kalkulace rozpočtu a nemůže požadovat zvýšení ceny za dílo, objeví – li se potřeba dalších prací k dokončení prací.
- 5.3. Jakékoliv změny technického řešení oproti technickému návrhu budou provedeny bez dopadu do nabídkové ceny za projektové práce.
- 5.4. Dojde-li po uzavření smlouvy o dílo ke změně daňových předpisů, bude k ceně díla připočtena DPH dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

6. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, kterou zhotovitel vyhotoví a odešle objednateli po předání díla. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu. Bude objednatelem uhrazena do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10 % slouží jako pozastávka a bude objednatelem uvolněno po odstranění případných vad či nedodělků (např. neúplná dokladová část, atpod.). Na kontrolu díla a na případný požadavek na doplnění PD si objednatel vyhrazuje 30 pracovních dnů od předání díla zhotovitelem. Pokud bude dílo předáno v bezvadném stavu a bude takto objednatelem ve lhůtě 30 pracovních dnů od předání díla zhotovitelem uznáno, může být fakturováno ve výši 100% ceny.
- 6.2. Smluvní strany se dohodly na následujících podmínkách úhrady ceny za dílo:

Cena za DSP včetně příslušné částky uhrazeného správního poplatku a související části inženýrské činnosti po předání kompletní DSP a pravomocného stavebního povolení:

- po předání DSP v rozsahu dle 3. 1. (80 % z ceny za DSP)
- po předání společného povolení s nabytím právní moci
- (20 % z ceny za DSP).
- po předání PDPS jako celku
- za výkon funkce „Koordinátor bezpečnosti práce“ po předání díla jako celku
- za výkon autorského dozoru - odměna bude fakturována 1x za kalendářní měsíc, ve kterém byl proveden autorský dozor.

6.3. Smluvní strany se dohodly na tom, že lhůta splatnosti faktury činí 30 dní ode dne jejího doručení na adresu objednatele. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

6.4. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

6.5. Pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude zhotovitel v insolvenčním řízení či se objednatel dostane do pozice ručitele za nezaplacenou daň z tohoto plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), objednatel využije zvláštní způsob zajištění daně ve smyslu ustanovení § 109a zákona, tj. uhradí DPH z tohoto plnění za zhotovitele jeho místně příslušnému správci daně na jeho osobní depozitní účet č. 705-77628031/0710 s následující identifikací platby:

Variabilní symbol: 5509271108 (DIČ zhotovitele bez CZ)

Specifický symbol: 70890650 (DIČ objednatele bez CZ)

Zpráva pro příjemce: DUZP ve tvaru DD/MM/RRRR-1

Konstantní symbol: 1148

7. Podklady pro provedení díla

7.1. Základním podkladem pro zpracování předmětu plnění jsou tyto podklady:

- výzva k podání nabídky na zpracování dokumentace
- smlouva o dílo

7.2. Objednatel se zavazuje, že na vyzvání zhotovitele mu bez zbytečného odkladu poskytne další vyjádření, stanoviska, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování díla a zhotovitel není povinen si je opatřit sám.

8. Způsob provádění díla

8.1. Není-li smlouvou stanoveno jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

8.2. Zhotovitel je zejména povinen

- a) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají předpisům ČR,
- b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a dotčených orgánů,
- c) provést dílo na svůj náklad a nebezpečí,

- d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkající se díla,
- e) dodržet závazné milníky harmonogramu projektových a inženýrských prací v příloze č. 2 smlouvy;
- f) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by mohla nastat.

8.3. Zhotovitel je oprávněn splnit část svého závazku prostřednictvím třetí osoby za současně dodržené podmínky stanovené v čl. 13.3. této smlouvy.

8.4. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

9. Odpovědnost za vady a smluvní pokuta

9.1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla třeba. Zhotovitel je oprávněn splnit část svého závazku prostřednictvím třetích osob v souladu s touto smlouvou, v takovém případě však odpovídá za zhotovení díla tak, jako by je prováděl sám.

9.2. Záruční doba bude trvat od doby odevzdání dokumentace do doby ukončení kolaudačního řízení stavby, nejméně však 5 let.

9.3. Dílo má vady, jestliže neodpovídá smlouvě a pokud neumožňuje užívání, resp. naplnění účelu, k němuž bylo určeno a zhotoveno. Dílo musí být odevzdáno v takových standardech a kvalitě, aby mohlo být bez dalšího použito pro projektování navazujících stupňů projektové dokumentace. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání. Za vadu díla se považuje i jeho neúplnost nebo nesprávnost.

9.4. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytly v záruční době.

9.5. Vady díla, které se projeví v záruční době, budou reklamovány objednatelem bezodkladně.

9.6. Odstranění případných vad dokumentace bude zhotovitelem bezodkladně provedeno ve lhůtách stanovených po uplatnění reklamace objednatelem. Taková lhůta nebude kratší 10 dní.

9.7. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů či pokynů daných objednatelem, jejichž nevhodnost, nepravdivost či neúplnost měl a mohl při vynaložení potřebné odborné péče zjistit a objednatele na ně upozornit.

9.8. Smluvní pokuty:

- a) V případě nedodržení doby plnění dohodnuté ve smlouvě o dílo je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0, 1 % z ceny plnění za každý den prodlení.
- b) Z důvodu nedodržení termínu odstranění vad díla je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu 0, 1 % z ceny plnění za každý den prodlení.
- c) Při prodlení úhrady peněžitého plnění zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0, 1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- d) Tyto pokuty je zhotovitel povinen uhradit do jednoho měsíce po termínu plnění. Jestliže zhotovitel nezaplatí uvedené pokuty včas, zvyšuje se sankce za každý i započatý měsíc o 10% částky smluvní pokuty. Těmito ujednáními není dotčeno právo objednatele na náhradu způsobené škody.

10. Sankční ujednání

10.1. Dojde-li k prokazatelnému navýšení ceny stavby prováděné na základě projektové dokumentace vypracované podle této smlouvy, a to z důvodu prokazatelných vad této projektové dokumentace

- (např. nesouladu mezi soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a projektovou dokumentací), je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu
- ve výši 10 % z ceny díla za zpracování dokumentace pro provedení stavby v případě navýšení smluvní ceny díla stavby do 5 % včetně,
 - ve výši 20 % z ceny díla za zpracování dokumentace pro provedení stavby v případě navýšení smluvní ceny díla stavby od 5 % do 10 % včetně,
 - ve výši 30 % z ceny díla za zpracování dokumentace pro provedení stavby v případě navýšení smluvní ceny díla stavby větším než 10 %.
- 10.2.** V případě, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) zjistí během zadávacího řízení realizovaného na základě projektové dokumentace vypracované na základě této smlouvy pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované projektové dokumentace stavby nebo soupisu stavebních prací vč. výkazu výměr, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na správné řízení vedené ÚOHS, včetně případných sankcí z něj vyplývajících vůči objednateli. Dále je zhotovitel povinen zaplatit objednateli náhradu újmy, která mu tímto vznikla.
- 10.3.** V případě, že objednatel při kontrole projektové dokumentace a oceněného soupisu stavebních prací s výkazem výměr zjistí podstatné nedostatky spočívající zejména v nesprávném stanovení počtu měrných jednotek nebo jednotkových cen, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli náklady prokazatelně vynaložené na porovnání zhotovitelem vytvořené projektové dokumentace a soupisu stavebních prací s výkazem výměr. Tyto náklady má objednatel právo odečíst od částky uvedené na faktuře zhotovitele, je-li to možné.
- 10.4.** Za prokazatelné vady se nepovažují vady spočívající v okolnostech, jež nemohl zhotovitel ani při vynaložení potřebné odborné péče zjistit či ovlivnit, zejména poloha inženýrských sítí, která po odkrytí neodpovídá podkladům poskytnutým správcí či vlastníky těchto sítí; jiný stav a kvalita podloží po odkrytí při současném dodržení postupů stanovených touto smlouvou a v technických předpisech ČSN, 73 6133 (Návrh a provádění tělesa pozemních komunikací), TP 76 (Geotechnický průzkum pro pozemní komunikace) a pokynů objednatele při provádění geotechnického průzkumu; jiný stav a kvalita vozovkového souvrství po odkrytí při současném dodržení postupů stanovených v technických předpisech TP 87 (Navrhování údržby a oprav netuhých vozovek), TP 82 (Katalog poruch netuhých vozovek), v případě užití georadaru TP 233 (Georadarová metoda konstrukcí pozemních komunikací) a TP 170 (Navrhování vozovek pozemních komunikací) a pokynů objednatele při provádění diagnostiky vozovky; provádění archeologického průzkumu; realizace dopravně inženýrských opatření odlišně od projektové dokumentace; změna nákladů na opravy objízdných tras dle skutečného opotřebení vozovek vzniklých po dobu trvání dopravně inženýrských opatření.
- 10.5.** V případě porušení povinnosti sjednané v článku 8.2. písm. d) této smlouvy, dojde-li porušením této povinnosti k prodlení s plněním díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé jednotlivé porušení.
- 10.6.** V případě porušení povinnosti sjednané v článku 8.2. písm. e) této smlouvy, dojde-li porušením této povinnosti k prodlení s plněním díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé jednotlivé porušení.
- 10.7.** Při odstoupení objednatele od smlouvy pro její podstatné porušení zhotovitelem podle čl. 12.3. této smlouvy uplatní objednatel za toto porušení vůči zhotoviteli též smluvní pokutu ve výši 20 % smluvní ceny díla.
- 10.8.** Každou smluvní pokutu dle této smlouvy je zhotovitel povinen poskytnout ve formě slevy z faktury, pokud tak na písemnou výzvu objednatele neučiní, je objednatel oprávněn přistoupit na základě prohlášení k jejímu započtení postupem podle ustanovení § 1982 a násl. občanského zákoníku. Není-li tento postup možný, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu podle této smlouvy na účet objednatele do 15 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty.
- 10.9.** Zaplacením smluvní pokuty zhotovitelem není dotčen nárok objednatele na náhradu případných škod vzniklých prodlením či vadným plněním zhotovitele.

10.10. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem objednateli nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.

10.11. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými předchozími formálními úkony ze strany objednatele.

11. Licenční ujednání

11.1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněnou osobou k poskytnutí výhradní licence objednateli k užití díla specifikovaného v článku 2. této smlouvy (dále jen „autorské dílo“). Zhotovitel uděluje objednateli výhradní licenci pro časově a teritoriálně neomezené užití autorského díla.

11.2. Objednatel je oprávněn upravit či měnit autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu autorského díla. V rámci poskytnuté výhradní licence je objednatel oprávněn užit autorské dílo neomezeně ve smyslu autorského zákona

11.3. Objednatel je oprávněn poskytnout třetí osobě oprávnění tvořící součást licence (podlicence).

11.4. Licence je poskytována bezúplatně.

12. Odstoupení od smlouvy

12.1. Od smlouvy lze odstoupit pouze v případech, které stanoví smlouva nebo občanský zákoník.

12.2. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv ze smluvních stran v případě, že dojde k podstatnému porušení práv a povinností vyplývajících z této smlouvy stranou druhou.

12.3. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se rozumí provádění díla v rozporu s touto smlouvou, nedodržení harmonogramu prací dle čl. 3. 2. této smlouvy, nedodržení termínů stanovených touto smlouvou, zejména nedodržení termínu zhotovení díla nebo odstranění vad díla za předpokladu, že zhotovitel na základě písemné výzvy nezjedná nápravu do 14 dnů od doručení této výzvy. Za podstatné porušení smlouvy se považuje i to, pokud zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává své povinnosti, vyplývající mu ze smlouvy, a to i přes písemnou výstrahu objednatele. Důvodem pro odstoupení od smlouvy je i situace, kdy se zhotovitel ocitne v insolvenčním řízení a bylo rozhodnuto o jeho úpadku nebo je v likvidaci.

12.4. Za podstatné porušení smlouvy se nepovažuje prodlení s předáním díla, pokud je toto prodlení způsobeno okolnostmi, jež neleží na straně zhotovitele a zhotovitel je nemůže ovlivnit ve smyslu čl.3.1. in fine této smlouvy o dílo.

12.5. Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se rozumí více než 30 dní prodlení s úhradou ceny díla podle článku 6. této smlouvy.

12.6. Strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.

12.7. Objednatel si vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit v případě, že nebude realizovat stavbu, k jejíž realizaci se zhotovuje projektová dokumentace, která je předmětem této smlouvy. V případě tohoto odstoupení od smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli veškeré náklady spojené s

plněním smlouvy vzniklé zhotoviteli ke dni doručení písemného oznámení odstoupení od smlouvy.

- 12.8.** V případě odstoupení objednatele od smlouvy dle čl. 12.2. této smlouvy o dílo je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující cenu díla dle této smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením díla či jeho části do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 dnů po obdržení platebního dokladu objednatele. Finanční nároky na úhradu výše uvedených nákladů, které zhotoviteli objednatel účtuje, je zhotovitel povinen poskytnout také ve formě slevy z faktury, je – li to možné. Pokud tak na písemnou výzvu objednatele neučiní, je objednatel oprávněn přistoupit na základě prohlášení k jejich započtení postupem podle ustanovení § 1982 a násl. občanského zákoníku.

13. Další ujednání

- 13.1.** Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovanému dílu.
- 13.2.** Vlastnické právo a nebezpečí škody přechází na objednatele předáním předmětu díla.
- 13.3.** Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami. Zadavatel však nepřipouští možnost zhotovení díla jako celku jiným subjektem než vybraným uchazečem, a to pod pokutou **25 %** ze smluvní ceny díla.
- 13.4.** Zhotovitel je povinen zvát na výrobní výbory také zástupce objednatele, příslušné orgány státní správy, dotčené organizace, budoucí provozovatele a správce objektů a SÚS Jčk, závod Český Krumlov.
- 13.5.** Zhotovitel zajistí zapracování do dokumentace všech dalších požadavků, které nařídí v průběhu výstavby správní orgán svým rozhodnutím a objednatel uplatní, tyto práce však budou samostatně hrazeny nad rámec této smlouvy a budou řešeny dodatkem ke smlouvě.
- 13.6.** Zhotovitel nebude poskytovat informace o zakázce jinému subjektu a nesmí předmět díla poskytnout i jiným osobám. Toto ujednání se sjednává jako výslovný zákaz.
- 13.7.** Zhotovitel je povinen dodržovat Nařízení Rady EU č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizující situaci na Ukrajině ve znění Nařízení Rady EU 2022/576 ze dne 8.dubna 2022, a to zejména článek 5k odst. 1 tohoto nařízení včetně zajištění jeho splnění u okruhu všech subjektů podílejících se na provádění tohoto díla. Porušení této povinnosti zakládá právo objednatele odstoupit od smlouvy, nebude-li po písemném upozornění ve stanovené lhůtě sjednána náprava.
- 13.8.** **V případě, že smlouva užívá pojmy podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a veškerých jeho prováděcích vyhlášek, které mohou být změněny nebo nahrazeny zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon či jakoukoli jeho prováděcí vyhláškou nebo jiným právním předpisem („Novelizace stavebního práva“), budou po Novelizaci stavebního práva vždy vykládány jako odkazující na pojmy v nové právní úpravě, které mají totožné nebo nejbližší podobné právní důsledky, a zároveň vždy tak, aby v nejvyšší možné míře odpovídaly původně zamýšlenému účelu zadání.**

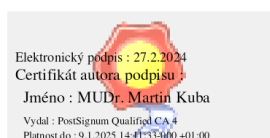
14. Závěrečná ustanovení

- 14.1.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

- 14.2. K výkonu funkce autorského dozoru se obě smluvní strany za podmínek stanovených v čl. 2.5., 5.1. a 6.2 této smlouvy uzavřít před zahájením stavby samostatnou příkazní smlouvou, a to ve lhůtě dvou měsíců ode dne zahájení zadávacího řízení pro výběr zhotovitele stavby.
- 14.3. Obě strany se zavazují řešit případné veškeré spory vyplývající ze závazků této smlouvy dohodou v souladu se zvláštními dodacími podmínkami na vypracování předmětu smlouvy.
- 14.4. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.5. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky, každý elektronicky podepsaný obraz smlouvy má platnost originálu.
- 14.6. Objednatel pověřuje k jednání ve věcech technických:
Ivana Schwarzová, KÚ ODSH, tel. : [REDACTED] e-mail: schwarzova2@kraj-jihocesky.cz
- 14.7. Zhotovitel pověřuje k jednání ve věcech technických:
Ing. František Stráský, tel.: [REDACTED] e-mail: ateliersis@ateliersis.cz
- 14.8. Změny této smlouvy mohou být realizovány jen formou písemných dodatků. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu jako smlouva.
- 14.9. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran podpisy.
- 14.10. Nedílnou součástí této smlouvy je
- příloha č. 1 „**Podrobný popis plnění veřejné zakázky**“
 - příloha č. 2 „**Harmonogram prací**“
- 14.11. Smlouva obsahuje 10 stran textu.

V Českých Budějovicích dne

V Českých Budějovicích dne



objednatel

MUDr. Martin Kuba
hejtman Jihočeského kraje

Ing.
František
Stráský

Digitálně podepsal
Ing. František
Stráský
Datum: 2024.02.27
11:58:26 +01'00'

zhotovitel

Ing. František Stráský
majitel firmy

PŘÍLOHA Č. 1

Název veřejné zakázky:	„Revitalizace centrální části obce Lipno nad Vltavou“
------------------------	--

Podrobný popis plnění veřejné zakázky

Vypracování **kompletní dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP)** podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., vyhláška o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a dle dalších relevantních právních předpisů včetně podzákoných právních předpisů a včetně bezpečnostního auditu pro posouzení zpracované dokumentace nezávislou firmou (auditorský tým). Výběr nezávislé auditorské firmy si zajistí zhotovitel projektové dokumentace a předloží objednateli k odsouhlasení. Zajištění všech rozhodnutí, závazných stanovisek a stanovisek, povolení či vyjádření orgánů státní a veřejné správy, které jsou nezbytné pro vydání společného povolení. Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení bude respektovat výše uvedená vyjádření, která budou zpracována. Zajištění vyjádření a souhlasů vlastníků dotčených pozemků mimo koridor veřejně prospěšné stavby, souhlasů dotčených místních samospráv a vyjádření vlastníků a správců stavbou dotčené technické a dopravní infrastruktury, které budou rovněž zpracovány do projektové dokumentace. Dokumentace bude vyhotovena v dostatečném počtu vyhotovení v tištěné podobě pro zajištění potřebných povolení, stanovisek, vyjádření a rozhodnutí + 1x pro archivaci objednatele + 1x ve formátu *.pdf. pro archivaci objednatele na CD/DVD nosiči, vyhotovení pro objednatele bude vždy obsahovat dokladovou část, ve které budou obsažena kompletní rozhodnutí, povolení, závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření příslušných orgánů státní a veřejné správy, vyjádření místní samosprávy, vyjádření a stanoviska vlastníků a správců dotčené technické a dopravní infrastruktury a další vyjádření nutná pro získání všech potřebných správních aktů vyžadovaných k vlastní realizaci stavby.

Vypracování kompletní **projektové dokumentace pro provedení stavby (PDPS)** v souladu s vyhláškou 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů. Dokumentace pro provedení stavby (PDPS) bude předána v pěti stejnopisech pro realizaci stavby v tištěné podobě + 1x pro archivaci objednatele a zároveň 1x v elektronické podobě na CD/DVD nosiči ve formátu *.pdf. Samostatně bude předán výkaz výměr, oceněný a neoceněný položkový rozpočet v cenové úrovni platné v době zpracování (nabídkový rozpočet) a to i v elektronické podobě na CD nosiči ve formátu *.xls (MS - EXCEL). Všechna vyhotovení budou vždy obsahovat dokladovou část, ve které budou obsažena kompletní rozhodnutí, povolení, závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření příslušných orgánů státní a veřejné správy, vyjádření místní samosprávy, vyjádření a stanoviska vlastníků a správců dotčené technické a dopravní infrastruktury a další vyjádření nutná pro získání všech potřebných správních aktů vyžadovaných k vlastní realizaci stavby získaná ve stupni DSP i PDPS.

Výkon funkce „**Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**“ podle zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 14 odst. 2 a ust. § 18 odst. 1 ve fázi přípravy stavby a zpracování příslušné dokumentace (DSP/PDPS).

Součástí zakázky jsou dále tyto činnosti:

- **Výkon autorského dozoru.**
- Zajištění všech dalších rozhodnutí, povolení, závazných stanovisek a stanovisek orgánů veřejné a státní správy **podmiňujících či nezbytných pro vlastní realizaci stavby včetně zajištění potřebných podkladů pro jejich vydání.**
- Zajištění oznámení Archeologickému ústavu AV ČR o záměru provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy (podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů).

U všech stupňů projektové dokumentace bude předána kompletní výkresová dokumentace stavby **v elektronické podobě ve formátu *.dwg** nepoškozeném a neupraveném.

Pro DTM zhotovitel objednateli předá prostorová data ve formátech DWG/DGN/SHP/GPKG/GDB ve struktuře podle jednotného výměnného formátu DTM (JVF DTM) – více info na: <https://www.cuzk.cz/DMVS/JVF-DTM.aspx>.

Předmětem zadání je vypracování projektové dokumentace na základě zpracované dokumentace ve stupni DÚR a vydaného rozhodnutí o umístění stavby „Revitalizace centrální části obce Lipno nad Vltavou“. Rekonstruovaný úsek komunikace II/163 má délku cca 400 m a navazuje v jižní části na již realizovanou okružní křižovatku směrem na V. Brod a v severní části končí za stávající křižovatkou, jejíž rekonstrukce je také součástí stavby. Kromě komunikace II/163 dokumentace zahrnuje úpravy ploch v prostoru kliniky, úpravy ploch východně a západně od silnice a plochy před hotely. Jakékoliv změny technického řešení oproti dokumentaci DÚR budou provedeny bez dopadu do nabídkové ceny za projektové práce.

Při realizaci bude třeba řešit řadu technických problémů, jak je to obvyklé u podobných staveb. Stavba nové pozemní komunikace si vyžádá realizaci podmiňujících a doprovodných objektů, přeložek sítí, řešení odvodnění, sjezdů atd.

V rámci řešení POV je třeba počítat se zajištěním dopravy na stávající silniční síti a obsluhy území po dobu výstavby, což bude mít vliv na provádění stavby. Zajištění dopravy bude realizováno dopravními opatřeními na stávající silniční síti.

Nepředpokládá se výrazné ovlivnění zájmů ochrany přírody a krajiny, bude však nutné ověřit, zda se v zájmovém území nevyskytují zvláště chráněné druhy rostlin či živočichů.

Ostatní podmínky

Dokumentace bude projednávána na výrobních výborech se zadavatelem stavby, tj. Jihočeským krajem, dotčenými obcemi, příslušnými orgány státní a veřejné správy a Policií ČR a dále s vlastníky a správci dotčené technické a dopravní infrastruktury a vlastníky dotčených nemovitostí.

Součástí zakázky je **inženýrská činnost**, tj. zastupování stavebníka ve správních řízeních a při jednání s vlastníky a správci dotčené technické a dopravní infrastruktury a vlastníky dotčených nemovitostí.

Další požadavky na obsah a zpracování dokumentace:

- Projektová dokumentace musí být vypracována v souladu s právním řádem České republiky včetně podzákonných právních předpisů, technických norem a TP, ZTKP a TKP- D.
- Projektová dokumentace musí splňovat požadavky veřejného zájmu při výstavbě a užívání stavby, které vyplývají ze stavebního zákona a zákona o pozemních komunikacích a jejich prováděcích vyhlášek.
- Projektová dokumentace musí splňovat podmínky stanovené v § 159 stavebního zákona pro projektovou činnost ve výstavbě.
- Projektová dokumentace musí obsahovat další doklady a podklady nutné pro získání všech potřebných a podmiňujících rozhodnutí k vlastní realizaci stavby.
- Projektová dokumentace musí obsahovat polohopisné a výškopisné zaměření.
- Projektová dokumentace bude obsahovat dopravně inženýrské posouzení stavby jako podklad pro projektové práce.
- Součástí projektových prací je provedení **podrobného geotechnického průzkumu a hydrogeologického průzkumu, pedologického průzkumu, diagnostika vozovky včetně stanovení polycyklických aromatických uhlovodíků (PAU)** ve vzorcích asfaltových směsí dle vyhlášky č. 130/2019 Sb., o kritériích, při jejichž splnění je asfaltová směs vedlejším produktem nebo přestává být odpadem (pro rekultivované či nahrazované úseky stávajících pozemních komunikací).
- V případě nezbytného přerušení inženýrských sítí budou projektovou dokumentací navržena provizoria nebo jejich přeložení.

- Součástí projektové dokumentace bude zajištění podkladů a rozhodnutí o výjimce z ochrany zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle ust. § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
- Součástí projektové dokumentace bude hodnocení podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, pokud bude vyžadováno platnou legislativou nebo orgány ochrany životního prostředí.
- Součástí projektových prací je provedení **dendrologického průzkumu** se zaměřením jednotlivých stromů. Návrh kácení vzrostlé zeleně včetně návrhu náhradní výsadby včetně splnění požadavku DOSS na úseku OŽP pro provádění vegetačních úprav.
- Součástí projektové dokumentace je zajištění bezpečnostního auditu pro posouzení zpracované dokumentace nezávislou firmou (auditorský tým) v souladu s Metodikou pro provádění bezpečnostního auditu pozemních komunikací, zpracované Centrem dopravního výzkumu pro Ministerstvo dopravy v roce 2006.
- Součástí projektové dokumentace je zpracování POV a DIO.
- Součástí projektové dokumentace je zpracování projektu odpadového hospodářství.
- Součástí projektové dokumentace je **záborový elaborát**, jehož součástí budou tabulky případných trvalých a dočasných záborů a služebností včetně výpisů LV, výpočtu odvodů ZPF/PUPFL, bilance zemin a ornice a plán rekultivace, informace o parcelách sousedních pozemků, mapový podklad a zákres stavby do katastrální mapy.
- **Plán zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi** bude zpracován jako součást projektové dokumentace v souladu se zák. č. 309/2006 Sb. v platném znění, jeho prováděcí vyhláškou, bude vypracován a rovněž autorizován osobou odborně způsobilou ve smyslu zák. č. 309/2006 Sb., § 10 písm. c), v platném znění a bude samostatnou složkou v části „E“. Osobu koordinátora ve fázi přípravy stavby schvaluje dle návrhu zhotovitele objednatel.
- Součástí inženýrské činnosti je **obstarání souhlasů/vyjádření vlastníků dotčených pozemků k vynětí pozemků ze ZPF/PUPFL**, pokud budou pro vedení správních řízení nezbytná a zajištění souhlasu s vynětím ze ZPF/PUPFL, které vydá příslušný orgán státní správy.
- Součástí inženýrské činnosti je obstarání **souhlasů vlastníků s kácením dřevin a zajištění souhlasů vlastníků pozemků dotčených stavbou**. Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace, nebo projektové dokumentace. Tento požadavek se vztahuje pouze na pozemky mimo koridor veřejně prospěšné stavby.
- Součástí inženýrské činnosti je obstarání **všech správních rozhodnutí, závazných stanovisek, stanovisek, povolení a vyjádření orgánů veřejné a státní správy, vyjádření a stanovisek vlastníků a správců dotčené technické a dopravní infrastruktury včetně obstarání smluvních vztahů s nimi a vyjádření dotčených územních samospráv na základě uděleného zmocnění**.
- Výsledky průzkumů budou obsaženy v samostatné složce projektové dokumentace „E. Související dokumentace“.
- Rozpočet stavebních nákladů (v cenové úrovni platné v době zpracování) **v položkových cenách dle OTKSP pro DSP a PDPS**.

Stavba je předběžně členěna na standardní stavební objekty dle charakteru stavby včetně:

SO 102 Průtah silnice II/163	SO 311 Přípojky dešťové kanalizace
SO 113 Plochy v prostoru kliniky	SO 312 Zatrubnění příkopu
SO 114 Plochy východně od silnice	SO 313 Prodloužení propustku
SO 116 Plochy před hotely	SO 411 Veřejné osvětlení
SO 117 Plochy západně od silnice	SO 451 Změna pozice TS

Rozsah a druh případných překládek inženýrských sítí se zařazením do stavebních objektů bude stanoven projektantem stavby na základě jeho zjištění.

Rozsah stavebních objektů bude odsouhlasen objednatelem v průběhu projektových prací.

Základní členění dokumentace DSP (v rozsahu podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., vyhláška o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů):

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
- E. Zásady organizace výstavby
- F. Dokladová část
- G. Související dokumentace, součástí bude také Bezpečnostní audit podle metodiky CDV
- H. Technické specifikace a technické uživatelské standardy stavby (TKP a ZTKP)
- I. Odhad stavebních nákladů

Podklady a průzkumy budou součástí samostatného souboru „E. Související dokumentace“. Jejich vyhodnocení se uvedou v části B. Souhrnná technická zpráva.

Základní členění dokumentace PDPS (v rozsahu podle vyhlášky č. 146/2008 Sb.):

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
- E. Související dokumentace
- F. Dokladová část
- G. Podrobný výkaz výměr, oceněný a neoceněný položkový rozpočet.

Základní členění projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS) vychází z členění stavby navrženého v projektové dokumentaci ověřené ve stavebním řízení.

Jestliže na jednoduché stavbě nejsou technologické objekty, pak se dokumentace nečlení na části a soubor výkresů se označuje názvem Projektová dokumentace pro provádění stavby.

Samostatně bude předán podrobný výkaz výměr, oceněný a neoceněný položkový rozpočet stavby (nabídkový rozpočet) v cenové úrovni platné v době zpracování, a to i v elektronické podobě na CD nosiči ve formátu .xls (MS - EXCEL).

V případě, že příloha užívá pojmy podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a veškerých jeho prováděcích vyhlášek, které mohou být změněny nebo nahrazeny zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon či jakoukoli jeho prováděcí vyhláškou nebo jiným právním předpisem („Novelizace stavebního práva“), budou po Novelizaci stavebního práva vždy vykládány jako odkazující na pojmy v nové právní úpravě, které mají totožné nebo nejbližší podobné právní důsledky, a zároveň vždy tak, aby v nejvyšší možné míře odpovídaly původně zamýšlenému účelu zadání.

