

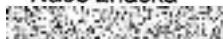
**Vážený klienti**  
**a odběratelé našich služeb**  
**ostrahy majetku a osob**

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

Vyřizuje / linka

ve F-M dne



Ing. Kavka /

11.3.2024

**Věc : Inflační zvýšení ceny ostrahy**


Vážený kliente,

od měsíce března 2024 jsme nuceni zohlednit v ceně za poskytované služby ostrahy majetku a osob prostřednictvím našeho Pultu centralizované ochrany (PCO) neúměrně vysokou inflaci za loňský rok 2023, kdy průměrná roční inflace byla podle Českého statistického úřadu ve výši 10,7 %. I s ohledem na vývoj meziroční inflace v letošním roce 2024 (leden 2024 – 2,3 % a únor – 2,0 %) **budeme tedy navýšovat cenu ostrahy (měsíční paušál) o 10 %**, a to v souladu s ustanovením smlouvy (podle čl. 3.2. respektive čl. 3.2.2.) nebo případně v souladu s ustanovením inflačního dodatku ke smlouvě.

**Odůvodnění**

V první řadě bych Vás rád ujistil, že nás vůbec netěší to, že musíme k tomuto kroku stejně jako loni přistoupit. Určitě tak nečiníme za účelem dosažení vyššího zisku, ale především v zájmu udržení kvality námi poskytovaných služeb a tím související ekonomické stability firmy a jejího udržení na trhu. Navýšení ceny je především také nutné k udržení potřebného počtu zaměstnanců zajišťujících naši nepřetržitou službu, neboť došlo také ke zvýšení minimální (a tím také zaručené) mzdy.

V minulých letech jsme se snažili inflaci pokrývat především růstem počtu našich klientů, rozšiřováním sortimentu služeb nebo snižováním našich provozních nákladů a věřte mi, že tyto možnosti jsme již vyčerpali. Především růst mezd, cen energií a pohonných hmot nám snižování našich provozních nákladů bohužel neumožnil.

Věřím, že pochopíte současnou nelehkou situaci a zůstanete nadále našimi klienty, neboť 10% navýšení ceny není až tak významnou finanční částkou. Tento dopis obdržíte prvotně jako přílohu v rámci naší elektronické fakturace nebo prostřednictvím mého e-mailu. Pokud budete k tomu mít jakékoliv připomínky nebo dotazy volejte mi prosím na můj mobilní telefon (+420)  nebo pište na e-mail [agentura@skp.cz](mailto:agentura@skp.cz).

S úctou



Lubomír Kavka  
jednatel



## Dodatek č. 3

ke SMLOUVĚ číslo 252/06 o poskytování služeb ostrahy majetku a osob

Smluvní strany :

### **A. Agentura SKP s.r.o.**

**IČ: 25395599**

Sídlo: Frýdek-Místek, Střelníční 2812, PSČ 738 01 (dodavatel)

Zastoupení: Ing. Lubomír Kavka, jednatel

Registrace: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 18037

### **B. Střední škola řemesel, Frýdek-Místek, příspěvková organizace IČ: 13644301**

Sídlo: Frýdek-Místek, Pionýrů 2069, PSČ 738 01 (odběratel)

Zastoupení: Mgr. Petr Solich – ředitel

Organizace zřízená Moravskoslezským krajem dne 1.10.2001,čj. ZL/266/2001 ve znění dodatku

se dohodly na následujícím dodatku Smlouvy č.252/06 uzavřené dne 30. 3. 2006

**Článek I. – Předmět smlouvy** se mění a doplňuje následovně:

**Odstavec 1.1.** se mění a doplňuje takto:

Napojení signalizace poplachů elektrické zabezpečovací signalizace (dále jen EZS) a přenos dalších událostí nebo stavů EZS, pomocí přenosového zařízení (dále jen PZ), z objektů odběratele na pult centralizované ochrany (dále jen PCO) provozovaný poskytovatelem. Přenosovými zařízeními jsou: Rádiový vysílač (PCO systém RHMS 2000), IP komunikátor SVK (PCO systém RHMS 2000) a GPRS komunikátor Jablonet GC-10 (PCO systém JABLONET-PRO).

**Článek III. - Ceny a platební podmínky** se mění a doplňuje následovně:

**Odstavec 3.1.1.** se mění a doplňuje takto:

Cena ostrahy za nepřetržitý monitoring EZS všech objektů prostřednictvím dvou systémů PCO a reakce na signály (výjezd-kontrola-zásah-vyrozumění) je sjednána na **3.600,- Kč/měsíc** (paušál).

Ceny služeb ostrahy jednotlivých objektů za jeden měsíc (paušály) jsou sjednány takto:

Objekt 365 – Frýdlant n.O., Žižkova 684 (RA-PCO-RHMS 2000) .....	1.260,- Kč
Objekt 367 - Frýdek-Místek, Pionýrů 2069, <b>Budova A</b> (RA-PCO-RHMS 2000) .....	1.000,- Kč
Objekt 724 - Frýdek-Místek, Pionýrů 2069, <b>Budova C</b> (SVK-PCO-RHMS 2000) .....	800,- Kč
Objekt 929 - Frýdek-Místek, Pionýrů 2069, <b>Jídelna</b> (GC10-PCO-JABLONET PRO) .....	540,- Kč

**Odstavec 3.1.2.** se mění a doplňuje takto:

Poplatek za připojení objektu Jídelny k PCO JABLONET je sjednán (jednorázově) na **300,- Kč**

Doplňuje se **Odstavec 3.1.3.** :

Cena za pronájem GPRS komunikátoru Jablonet GC-10 a provoz v něm používané datové SIM karty (Jablonet connection) je sjednána na **120,- Kč** v (měsíční paušál).

Všechny výše dohodnuté ceny jsou uvedeny bez příslušné základní sazby DPH (21 %).

Tento dodatek byl učiněn v souvislosti s napojením komunikátoru EZS z objektu Jídelny pomocí GPRS komunikátoru JABLONET (typ GC-10) k PCO systém JABLONET PRO (číslo objektu 914).

Dodatek v odstavci 3.1.1. (Ceny) také zohledňuje průměrnou míru inflace za rok 2022 (15%).

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.12.2022

Ve Frýdku-Místku dne:

1. 12. 2022

Mgr. Petr Solich, ředitel  
za odběratele

Ing. Lubomír Kavka, jednatel  
za dodavatele



## **SMLOUVA číslo 252/06**

o poskytování služeb ostrahy majetku a osob,

kteřou podle § 261-275 zákona číslo 513/1991 Sb.

obchodního zákoníku (ve znění pozdějších předpisů) uzavřeli :

### **A. Agentura Sportovního klubu policie, s.r.o.**

Sídlo : Frýdek-Místek , Horymírova 581 , PSČ 738 01 (dále jen dodavatel)

Zastoupení : Ing. Lubomír Kavka - jednatel

IČ : 25395599 DIČ : CZ 25395599 (je plátcem DPH)

Registrace : Obchodní rejstřík Krajský soud Ostrava , oddíl C , vložka 18037

Bankovní spojení : Komerční banka a.s., pobočka Frýdek-Místek, číslo účtu : 193758380207/0100

### **B. Střední škola elektrostavební a dřevozpracující, Frýdek-Místek, příspěvková organizace**

Sídlo : Frýdek-Místek, Pionýrů 2069 PSČ 738 01 (dále jen odběratel)

Zastoupení : Mgr. Petr Solich – ředitel

IČ : 13644301 DIČ : CZ 13644301 (plátce DPH)

Organizace zřízená Moravskoslezským krajem dne 1.10.2001,čj.ZL/266/2001ve znění dodatků

Bankovní spojení : Komerční banka a.s., pobočka Frýdek-Místek, číslo účtu : 28437-781/0100

## **Článek I. Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je ostraha objektu odběratele elektronickým zabezpečovacím systémem, kterou bude zajišťovat dodavatel a zahrnuje :

- 1.1. Napojení signalizace poplachů elektrické zabezpečovací signalizace (dále jen EZS) a přenos dalších informací pomocí přenosového zařízení (dále jen PZ) z objektu odběratele na pult centralizované ochrany (dále jen PCO) provozovaný dodavatelem. Přenosovým zařízením je rádiový vysílač.
- 1.2. Nepřetržité vyhodnocování poplachových signálů, událostí a stavů EZS přenášených z objektu odběratele ve Frýdku-Místku a Frýdlantu nad Ostravicí na PCO dodavatele ve Frýdku-Místku (Horymírova 581) a také smluvená reakce dodavatele na tyto signály, události nebo stavy, směřující k zabránění vzniku škod odběratele nebo k omezení jejich rozsahu.

## **Článek II. Smluvní ujednání**

- 2.1. Odběratel se zavazuje, po dobu platnosti této smlouvy, provozovat na své náklady zařízení EZS i PZ ve svém objektu v souladu s předpisy a pokyny platnými pro zařízení EZS (kontroly, zkoušky, revize) a obsluhovat EZS podle pokynů výrobce a dodavatele tak, aby opakovaně nedocházelo k vyvolávání nežádoucích poplachových signálů a následným výjezdům sil a prostředků k objektu. Odběrateli nepřísluší bezdůvodné a s dodavatelem předem neprojednané vyvolávání kontrolních poplachů na EZS. Odběratel bere na vědomí, že každý úmyslně nebo zaviněním bezdůvodně vyvolaný kontrolní poplach může podléhat smluvní pokutě podle čl. 3.5. této smlouvy.
- 2.2. V případě falešných signalizací nebo poruch EZS se odběratel zavazuje zajistit na své náklady jejich odstranění v co možno nejkratším termínu. Dodavatel bude rovněž informovat příslušnou servisní organizaci o rozsahu a charakteru poruchy. Odběratel se také zavazuje, že nebude provádět jakýkoliv zásahy do rádiového přenosového zařízení bez vědomí dodavatele a byl poučen o možnosti postihu (pokuty) ze strany Českého telekomunikačního úřadu (ČTÚ) v případě porušení podmínek stanovených zákonem (Zákon č. 127/2005 Sb.) o elektronických komunikacích nebo též podmínek specifikovaných v „Oprávnění“ k využívání rádiových kmitočtů (č. 68888/TI), vydaném ČTÚ pro potřeby rádiového provozu PCO dodavatele.

- 2.3. V případě rozsáhlé poruchy EZS, kterou nebude možno odstranit ve lhůtě 24 hodin, bude objekt na dobu dohodnutou s odběratelem vyřazen z ostrahy PCO. Tato doba nebude započítávána do fondu doby střežení a ceny za služby.
- 2.4. Smluvní strany se zavazují, že po dobu platnosti této smlouvy budou dodržovat ustanovení a podmínky součinnostních dohod (pro jednotlivé střežené objekty), které budou přílohami této smlouvy.
- 2.5. Dodavatel se zavazuje nepřetržitě vyhodnocovat a reagovat na přenášené stavy EZS objektu v rozsahu stanoveném součinnostní dohodou. Při poplachovém signálu nebo při podezření o narušení nebo jiném protiprávním útoku proti střeženému objektu provede PCO neprodleně vlastní opatření (kontrolu) výjezdovou zásahovou skupinou (hlídkou) na místě samém, zajistí následné oznámení Policii ČR k ohledání objektu a bude neprodleně informovat odpovědné kontaktní osoby odběratele. Porušení této povinnosti dodavatelem podléhá smluvní pokutě dle bodu 3.6. této smlouvy.
- 2.6. Zkušební provoz probíhá po dobu stanovenou v součinnostní dohodě (min. 14 dní) a podléhá režimu uvedenému v této dohodě. V době trvání zkušebního provozu nebudou smluvní strany vůči sobě uplatňovat sankce.
- 2.7. Dodavatel neodpovídá za případné škody vzniklé odběrateli v souvislosti s poruchou přenosu signálu z objektu na PCO způsobenou prokazatelně vyšší mocí (přírodní živly a pod.) nebo neoprávněnou manipulací a chybnou obsluhou odběratele na zařízeních EZS i PZ v objektu a nebo s nedostačujícím mechanickým zajištěním (uzamčením) objektu odběratelem.
- 2.8. Dodavatel může vyjmout objekt z ochrany PCO jen se souhlasem odpovědných (kontaktních) osob odběratele uvedených v součinnostní dohodě (příloze této smlouvy).
- 2.9. Odběratel má právo kontroly zabezpečení ochrany svého objektu na PCO a požadovat o tom doklady (výpis z historie PCO, záznamy provozní knihy PCO), které je mu dodavatel povinen poskytnout.

### **Článek III. Ceny a platební podmínky**

- 3.1. Ceny jsou stanoveny dohodou, dle zákona o cenách 526/90 Sb., jako ceny smluvní a jejich výše je odvozena podle rozsahu poskytovaných služeb, charakteru chráněného objektu, režimu ostrahy atd.
  - 3.1.1. Cena služby ostrahy objektu za jeden měsíc je sjednána na 1.000,- Kč (bez DPH 19 %)  
Rozpis měsíčních cen ostrahy jednotlivých objektů :  
Objekt 365 (Příloha č. 1) – Frýdlant n.O., Žižkova 684 ..... 1.000,- Kč (bez DPH 19 %)
  - 3.1.2. Jednorázový poplatek za připojení objektu k PCO se sjednává ve výši : 700,- Kč (bez DPH 19 %)
- 3.2. Ceny mohou být v průběhu platnosti této smlouvy vzájemně smluvně upravovány a to zejména s ohledem na rozsah prováděných služeb, zákonnou výši daní a odvodů na sociální a zdravotní pojištění nebo míru inflace.
  - 3.2.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že pokud dojde v průběhu trvání této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH za tento druh služeb, bude dodavatelem samovolně proveden přepočítání nové sazby DPH ke sjednané ceně a to i bez předchozího písemného souhlasu odběratele.
  - 3.2.2. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel je oprávněn provádět (pouze formou dodatku k této smlouvě) přepočítání sjednané ceny za služby a to podle míry státem vykázané inflace (v %) za předešlý rok. Částka takto přepočtené zvýšené ceny za první čtvrtletí kalendářního roku může být odběrateli vyúčtována (fakturována) samostatně a to do 31. března příslušného kalendářního roku. Po zbytek dotčeného kalendářního roku již bude přepočtená cena součástí běžného daňového dokladu (faktury) za služby v daném období. Při nezaplacení faktury o navýšení ceny za 1. čtvrtletí dotčeného kalendářního roku se postupuje podle článku 3.3. této smlouvy.
- 3.3. Prováděné služby budou dodavatelem fakturovány měsíčně se zdanitelným plněním k poslednímu dni v daném měsíci. Splatnost faktur bude na těchto uvedena a bude činit cca 10 dní od doručení odběrateli. V případě prodlení zaplacení faktur, může dodavatel požadovat po odběrateli úhradu zákonných úroků z prodlení z dlužné částky, a to ve výši aktuální diskontní úrokové sazby stanovené ČNB v daném období prodlení.

- 3.4. Pokud odběratel neuhradí dvě a více faktur za služby v předchozích obdobích, je dodavatel oprávněn od prvního kalendářního dne následujícího měsíce přerušit poskytování zde sjednaných služeb (vyjmout objekt z ochrany) a to až do doby uhrazení pohledávek odběratelem. Přerušeni poskytování služeb (vynětí z ochrany) je dodavatel povinen odběrateli předem písemně oznámit.
- 3.5. Odběratel se zavazuje, že v případě prokázaného porušení smluvního ujednání bodu 2.1. (poslední věta) této smlouvy, uhradí dodavateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 3.6. Dodavatel se zavazuje, že v prokázaných případech porušení svých povinností podle ujednání bodu 2.5. této smlouvy, uhradí odběrateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 3.7. Zaplacení smluvních pokut nemá vliv na uplatňování náhrad škod (a jejich výši), které vzniknou smluvním stranám v souvislosti s porušením povinností daných touto smlouvou.

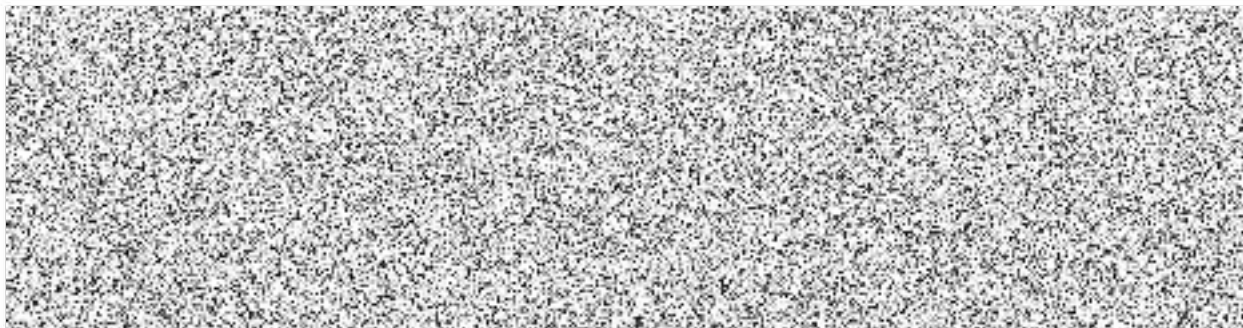
#### **Článek IV. Závěrečná ustanovení**

- 4.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran nebo výpovědí. Výpovědní lhůta činí 30 dní a začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé straně. Do výpovědní lhůty se započítává také doba případného předchozího přerušeni poskytování služeb podle bodu 3.4. této smlouvy.
- 4.2. V případě vzniku škod, které budou prokazatelně způsobeny nesplněním povinností některou smluvní stranou, se bude postupovat podle platných obecně závazných předpisů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 4.3. Tato smlouva, její přílohy, vztahy a informace z nich vyplývající tvoří předmět obchodního tajemství odběratele i dodavatele (§ 17 obchodního zákoníku). Obě strany se zavazují, že budou toto obchodní tajemství podle toho odpovídajícím způsobem ochraňovat proti zneužití.
- 4.4. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen písemnými dodatky, které odsouhlasí obě smluvní strany.
- 4.5. Smlouva je vyhotovena ve dvou originálních výtiscích, přičemž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
- 4.6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami s účinností od 15. 3. 2006
- 4.7. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy je jim srozumitelný, že smlouvu uzavírají ze své svobodné vůle a nikoliv v tísní, což stvrzují svými podpisy.

Ve Frýdku-Místku dne : 30.3. 2006

Ve Frýdku-Místku dne :

30. 3. 2006



odběratel

dodavatel