

**Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.**

Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové

Zastoupena: Ing. Jiřím Šolcem, ředitelem na základě pověření

IČO: 48172898

DIČ: CZ48172898

Bankovní spojení: Komerční banka a. s., pob. Hradec Králové, č. účtu: 4304511/0100

Společnost je vedena u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou B964

*dále jen Objednatel*

a

**Martin NIGRIN s.r.o.**

se sídlem: Zemědělská 898/3, 500 03 Hradec Králové

IČO: 21031291

DIČ: CZ21031291

Bankovní spojení: Raiffeisenbank, pob. Hradec Králové, č. účtu: 496 789 30 03 / 5500

Společnost je vedena u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C 52214

*dále jen Poskytovatel*

Obě smluvní strany prohlašují, že níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají tuto:

## **SMLOUVU o dílo**

### **I.**

#### **Předmět smlouvy**

Zajištění komplexních úklidových služeb „společných, kancelářských a provozních prostor“ v objektu společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., Víta Nejedlého 893, Hradec Králové 3, budova A, 3. nadzemním podlaží a budova zákaznického centra kanceláře vodohospodářského rozvoje.

1. Poskytovatel bude úklidové práce provádět v pracovní dny v časovém rozmezí mezi 16. – 21. hod., popřípadě o víkendech dle dohody.
2. Výkon a četnost úklidu společných a kancelářských prostor bude prováděn dle přiložené přílohy „Cenová nabídka – rozsah prací“, která je součástí této smlouvy. Ostatní práce uvedené v této cenové nabídce budou prováděny na základě samostatné objednávky.

### **II.**

#### **Cena za práce**

1. Objednatel se zavazuje řádně a včas za provedené práce hradit zhotoviteli měsíčně smluvní cenu dle Rozsahu prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Celková cena za

práce je stanovena ve výši **14 102,- Kč/měsíc**. K ceně bude připočítána daň z přidané hodnoty platná v době zdanitelného plnění. Cena za spotřební materiál bude fakturována samostatnou položkou.

2. Poskytovatel se zavazuje vystavit objednavateli vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce daňový doklad se splatností 14 pracovních dnů od data vystavení daňového dokladu.
3. Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny za práce dle odstavce 1. tohoto článku si smluvní strany sjednávají smluvní pokutu za prodlení s úhradou oprávněně fakturované částky ve výši 0,05 % z fakturované a neuhrazené částky za každý započatý den prodlení.
4. Pro případ opakovaného nedodržení smluvního rozsahu a termínu poskytovaných prací je poskytovatel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý takovýto případ.

### **III.**

#### **Práva a povinnosti**

1. Poskytovatel se zavazuje provádět předmět dodávky dle této smlouvy řádně a dle technologického postupu, který je součástí této smlouvy.
2. Objednatel je povinen umožnit poskytovateli řádné provedení úklidu zejména tím, že umožní přístup do prostor, jejichž úklid je předmětem této smlouvy.
3. Poskytovatel je povinen provádět předmět dodávky výhradně prostřednictvím zaměstnanců, kteří nemají záznam v rejstříku trestů.
4. Poskytovatel se zavazuje ještě před započatím provádění prací poučit a proškolit své zaměstnance o bezpečnosti práce a ochraně zdraví, zejména s přihlédnutím k používaným čistícím prostředkům a strojům.
5. Objednatel se zavazuje poučit a proškolit zaměstnance poskytovatele o požární ochraně v objektu objednatele a o bezpečnosti práce a ochraně zdraví v souvislosti s předmětem podnikání.
6. Poskytovatel se zavazuje na svůj náklad zajistit pro své zaměstnance ochranné pomůcky.
7. Poskytovatel a jeho zaměstnanci se zavazují zachovávat mlčenlivost o vnitropodnikových záležitostech objednatele.
8. Veškeré úklidové náradí a pomůcky se zavazuje zajistit na své náklady poskytovatel.
9. Objednatel je povinen zajistit skladování veškerých přístrojů, pomůcek a čistících prostředků v budově, jejíž úklid je předmětem této smlouvy.
10. Poskytovatel odpovídá za škody, které budou způsobeny objednateli při realizaci předmětu smlouvy nebo v přímé souvislosti s ní.
11. Objednatel se zavazuje na svůj náklad zajistit odvoz či likvidaci odpadů. Veškeré odpady zůstávají ve vlastnictví objednatele.
12. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu práce poskytovatele a o případných vadách a nedostacích provádět zápisy do knihy připomínek, která je v místě provádění úklidu vedena. V případě, že objednatel zjistí, že poskytovatel opakovaně neprovedl práce v rozsahu uvedeném v příloze této smlouvy, je oprávněn účtovat poskytovateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý takový případ.
13. Poskytovatel má uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou jeho zaměstnanci u Generali České Pojišťovny a.s. do 20 000 000 Kč.

**IV.**  
**Trvání a zánik smlouvy**

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou v délce trvání 2 měsíce, přičemž výpovědní lhůta začíná běžet 1. dnem následujícího měsíce poté, co byla jednou ze smluvních stran doručena straně druhé.

**V.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem
2. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tato smlouva může být měněna písemným dodatkem podepsaným oprávněnými osobami obou smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena v souladu s jejich pravou a svobodnou vůlí a že žádná z nich neuzavřela tuto smlouvu v tísní nebo za jinak nápadně nevýhodných podmínek, což dosvědčují svými podpisy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv dále jen „zákon o registru smluv“) v platném znění.

v Hradci Králové dne .....

v Hradci Králové dne .....

.....  
Poskytovatel

.....  
Objednatel

