

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324247016

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na  
základě pověření  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Lesní společnost HSS v.o.s.**  
se sídlem/s místem podnikání Rážova 477/21,  
Praha 9, Satalice  
PSC 190 15  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Městského soudu v Praze oddíl A, vložka 64741  
zastoupený: ---  
IČO: 26000865  
DIČ: CZ26000865  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| Úplata bez DPH:      | 1 034 000 Kč        |
| DPH:                 | 217 140 Kč          |
| <b>Úplata s DPH:</b> | <b>1 251 140 Kč</b> |

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 7.6.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 5.7.2024

## **VI. Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**Lesní společnost HSS v.o.s.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

| Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce) |  |           |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
|--|--|-----------|---|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|
| Číslo aukce nastojato:   | 324247016  |           |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| LS/LZ:   | LS Jablonec nad Nisou  |           |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| OR / LZ:   | Oblastní ředitelství východní Čechy  |           |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| LHC:   | 1522   |           |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):  | 1522-34-B-a-12   |           |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| GPS souřadnice OM  | 50.769242N 15.373686E  |           |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Skupina dřevin:  | SM   |           |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| % zastoupení dřevin:   | SM 100%  |           |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín prohlídky:  | 1.3.2024   |           |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín zahájení těžby  | 8.3.2024   |           |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín ukončení těžby (včetně soustředování):  | 7.6.2024   |           |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín předání místa těžby zpět:   | 5.7.2024   |           |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Vyvolávací cena:   | 1 034 000  | Kč        | Vysoutěžená cena:   | 1 034 000 | Kč          |           |             |           |             |           |             |           |
| Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)                                    |  |           |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Dřevina  | SM   |           |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Tloušťkový stupeň:   | Četnost(ks)  | Objem(m3) | Četnost(ks)   | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| 18   | 2  | 0.41      |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 22   | 2  | 0.72      |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 24   | 6  | 2.55      |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 26   | 8  | 4.15      |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 28   | 6  | 3.84      |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 30   | 11   | 8.13      |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 32   | 24   | 20.46     |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 34   | 28   | 27.59     |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 36   | 38   | 42.35     |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 38   | 38   | 47.78     |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 40   | 39   | 55.16     |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 42   | 29   | 45.52     |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 44   | 31   | 53.97     |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 46   | 31   | 59.4      |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 48   | 21   | 44.04     |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 50   | 28   | 64.42     |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 52   | 26   | 65.25     |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 54   | 11   | 30.28     |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 56   | 13   | 37.86     |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 58   | 13   | 41.24     |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 60   | 9  | 30.14     |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 62   | 4  | 14.61     |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 64   | 3  | 11.69     |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 66   | 4  | 16.64     |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 68   | 4  | 17.68     |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 70   | 1  | 4.74      |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 72   | 2  | 9.65      |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 82   | 1  | 6.44      |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| <b>Celkem</b>  | 433  | 766.71    | 0   | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         |
| <b>Objem dle DP</b>  |  | 701       |   | 0         |             | 0         |             | 0         |             | 0         |             | 0         |
| <b>Celkový počet stromů (ks)</b>   | 433  |           | <b>Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):</b>              |           |             |           |             |           | 766.71      |           |             |           |
|  |  |           | <b>Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):</b> |           |             |           |             |           | 701         |           |             |           |
| <b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>  | Zpracování klestu k energetickým účelům není umožněno. Zůstatkový klest nutno uklidit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Uklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnicí mimo přirozené zmlazení. Valy budou přerušeny průchody o šířce 2m po 10m a v místech stávajících pěšin. Zákaz pálení.   |           |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| <b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>      | V maximální možné míře zachovat přirozené zmlazení porostu. V porostu zůstanou stát výstavy KL 11ks, BK 10ks označené „X“ (nápisem NE)! Všechny navíc pokácené stromy bez vědomí a písemného souhlasu revírníka budou pokutovány dle obchodních podmínek aukce a nabyvateli aukce doúčtovány dle aktuálního ceníku dříví LČR.  |           |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| <b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>   | Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např.: tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.   |           |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| <b>Další upřesňující informace:</b>  | Těžební blok se nachází na revíru Polubný (LS Jablonec nad Nisou) [redacted]. Z většiny je to holosečný zásah, ale v části aukční plochy je to domýcení. Po ploše aukčního bloku v části domýcení se vyskytuje přirozená obnova, která nesmí být poškozena při těžbě a následném přibližování. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmeni ve výčetní výšce ze dvou stran a na patě kmenu. Všechny navíc pokácené stromy bez vědomí a písemného souhlasu revírníka budou pokutovány dle obchodních podmínek aukce a nabyvateli aukce doúčtovány dle aktuálního ceníku dříví LČR. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího, v tomto případě předpokládáme, že v části porostu bude využita lanovka, vzhledem ke specifikaci terénu je možné k soustředování využít koňský potah a traktor. Výroba sortimentů delších než 8m jmenovité délky, je možná pouze po dohodě s revírníkem (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvrzena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě - smlouvě). Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Zákaz soustředování dřevní hmoty v položávě (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Linky/cesty a OM po ukončení těžby musí být bezpodmínečně uvedeny do |           |   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |

původního stavu. Při pracích v blízkosti pozemní komunikace, kde může být ohrožena plynulost a bezpečnost provozu, je Nabyvatel povinen provést taková opatření, aby byla zajištěna plynulost a bezpečnost provozu. Zadávací list bude vyhotoven a předán po zaplacení smluvní jistiny dle uzavřené obchodní smlouvy. Závazné termíny asanace/odvozu budou stanoveny v obchodní smlouvě o provedení těžby.

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| <b>K podpisu smlouvy pověřen:</b> | ██████████   |
| <b>Sídlo OŘ/LZ:</b>               | Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové  |
| <b>Odpovědná osoba za LČR:</b>    | ---  |
| <b>Kontaktní údaje:</b>           | ---  |
| <b>Vypracoval:</b>                | ---  |
| <b>Dne:</b>                       | 19.2.2024  |
| <b>Seznam dokumentů:</b>          | OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf<br>Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf |

**Poskytovatel:**

**Dne:**

**Nabyvatel:**

**Dne:**

Lesy České republiky, s.p.

Lesní společnost HSS v.o.s.