



Dodatek č. 4

Smlouvy o dílo č. 2021-00486,

uzavřené dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

Zhotovitel: **DIR 007 s.r.o.**

zapsaná u Krajského soudu v Českých Budějovicích

spisová značka: C24931

sídlo: Řepice 6, 386 01 Strakonice

kontaktní adresa a provozovna: Velké náměstí 4, 386 01 Strakonice

/zastoupený: Ing. arch. Janem Zákosteckým

IČO: 27896463

DIČ: CZ27896463

bankovní spojení: [REDACTED]

č.ú.: [REDACTED]

osoby pověřené k jednání a podepisování ve věcech plnění smlouvy (dále jen „osoba pověřená“): Ing. arch. Jan Zákostecký

Tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Na straně jedné, dále jen „**zhotovitel**“

Objednatel: **Město Strakonice**

se sídlem Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice

IČO: 00251810

DIČ: CZ00251810

Zastoupený: Mgr. Břetislav Hrdlička – starosta města

bankovní spojení: ČSOB

č.ú.: 182050112/0300

osoby pověřené k jednání ve věcech plnění smlouvy (dále jen „osoba pověřená“):

Zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Břetislav Hrdlička – starosta města

Zástupce ve věcech technických: Ing. Oldřich Švehla, investiční technik, majetkový odbor - tel. 606 732 008, e-mail: oldrich.svehla@mu-st.cz

Na straně druhé, dále jen „**objednatel**“

takto :

(zhotovitel a objednatel společně dále jen „**smluvní strany**“ a/nebo jednotlivě jen „**smluvní strana**“)

I.

Na základě dohody smluvních stran a v souladu s usnesením Rady města Strakonice č. 1868/2024 ze dne 13.03.2024, dochází:

K částečné změně článku 3., odst. 3.2.2 dílčí termíny dokončení takto:

- Zajištění potřebných průzkumů a zaměření stávajícího stavu do 6 týdnů od uzavření SOS
- Vypracování DÚR, DSP – abstrakt, návrh k projednání do 20 týdnů od uzavření SOD
- Vypracování DÚR, DSP – první kompletní verze pro projednání s DOSS a SS do 65 týdnů od uzavření SOD
- Vypracování DÚR, DSP – čistopis, podání žádosti o DÚR, DSP do 70 týdnů od uzavření SOD
- Vypracování PDPS do 125 týdnů od uzavření SOD
- Vyřízení pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení do 125 týdnů od uzavření SOD

Důvodem úpravy článku 3., odst. 3.2.2 Smlouvy jsou následující důvody:

Zhotovitel v průběhu zpracování projektu musí respektovat různé časové lhůty a prodlevy dané zejména nepředpokládanými skutečnostmi v projednání a získávání stanovisek DOSS a SS. Jedná se zejména o následující:

- Překládka vedení Vodafone (projednání trvá několik měsíců a do dnešního dne není souhlas)
- Koordinace dalších sítí ve vztahu ke konečné přeložce Vodafone
- Úprava napojení a podélných sklonů dle požadavku Policie ČR
- Změna tvaru parkoviště ve vztahu ke vzrostlé zeleni

Jako další důvody, které mají také dopad na posun termínů, jsou i vhodné úpravy a optimalizace projektového řešení, které byly odsouhlaseny v průběhu jednání pracovní skupiny a to zejména: - Rozhodnutí o použití skládaných podhledů a z toho plynoucí přepracování principu řešení vzduchotechniky, vytápění a chlazení i principů osvětlení.

V návaznosti na odsouhlasené úseky měření bylo nutné dokoordinovat vztahy komplexu jevištní techniky, nouzového a panikového osvětlení i silnoproudých a slaboproudých rozvodů atd.

Dále byly důvodem posunu i nové celkové materiálové řešení interiérů s ohledem na výše uvedené, dílčí dispoziční úpravy a optimalizace provozních vazeb.

Určitý čas rovněž zabralo zodpovědné a odborné posuzování a rozhodování o nejvhodnějším použitém řešení všeho výše uvedeného ze strany uživatele.

II.

Ostatní ustanovení smlouvy č. 2021-00486 zůstávají nezměněna.

III.

3. Závěrečná ujednání

- 3.1 U uzavřeného dodatku č. 3 došlo k administrativní chybě, kdy v dodatku bylo uvedeno, že:
- *Vyřízení pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení do 97 týdnů od uzavření SOD*

Správná formulace znění tohoto odstavce je:

- *Vyřízení pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení do 105 týdnů od uzavření SOD*

Dodatek č. 3 byl odsouhlasen Radou města Strakonice č. 1345/2024 ze dne 27.09.2023.

- 3.2 Tento dodatek č. 4 smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dodatek nabývá nejdříve dnem zveřejnění v Registru smluv MV ČR. Pro případ, že tento dodatek smlouvy není uzavřen, pokud jej objednatel či zhotovitel podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně písemně schválí.
- 3.3 Dodatek č. 4 smlouvy je vyhotoven ve 3 stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž objednatel si ponechá 2 stejnopisy podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran a zhotovitel si ponechá 1 takový stejnopis.
- 3.4 Objednatel a zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek smlouvy před jejím podpisem přečetli a jsou seznámeni s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- 3.5 Smluvní strany výslovně prohlašují, že základní podmínky tohoto dodatku smlouvy jsou výsledkem jednání smluvních stran a každá ze smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek tohoto dodatku smlouvy.
- 3.6 Uzavření tohoto dodatku smlouvy bylo schváleno Radou města Strakonice dne 13.03.2024 pod. č. usnesení č. 1868/2024.

Ve Strakonících dne:

Ve Strakonících dne: 4.4.2024



Zhotovitel

DIR 007 s.r.o.
Ing. arch. Jan Zákostelecký



→ DIR 007 s.r.o.

sídlo firmy: Řepice 6, 386 01 Strakonice
ateliér: Velké náměstí 4, 386 01 Strakonice

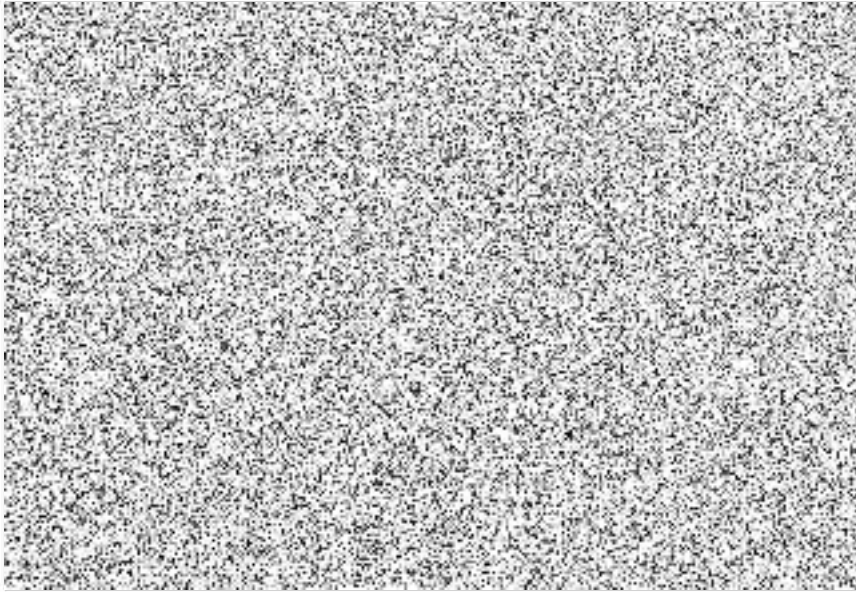
IČ: 27896463 DIČ: CZ27896463



Objednatel

Mgr. Břetislav Hrdlička
starosta města Strakonice

**MĚSTO³⁸
Strakonice**



[Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page]



[Faint, illegible text at the bottom of the page]