

# SMLOUVA O DÍLO

č.

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

## 1. **Objednatel:**

### **Město Benešov**

se sídlem: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov  
zastoupený: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města  
IČO: 00231401  
DIČ: CZ00231401  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
Číslo účtu: 320035309/0800

**a**

## 2. **Zhotovitelem:**

BENEGEB s.r.o.

se sídlem: Rubešova 2327, 256 01 Benešov  
zastoupený Ing. Ondřejem Pěnkavou, jednatelem  
IČO: 07214499  
DIČ: CZ07214499  
Bankovní spojení: MMB, a.s.  
číslo účtu: 225902742/0600

**t a k t o:**

**I.**

### **Základní ustanovení**

1. Tato smlouva o dílo (dále také jen „smlouva“) je uzavřena na základě uskutečněného zadávacího řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Stavební úpravy ploch pro parkování – Tábořská kasárna Benešov**“ (dále jen „související výběrové řízení“).
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 18.3.2024, která byla na základě souvisejícího výběrového řízení rozhodnutím objednatele ze dne 20.03.2024 vybrána jako nejvhodnější (dále jen „nabídka zhotovitele“).
3. Zhotovitel závazně prohlašuje, že je na základě příslušného živnostenského oprávnění oprávněn vykonávat činnost směřující k provedení díla dle této smlouvy, že disponuje všemi právními, technickými i personálními předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi všech předpisů včetně znalostí ČSN, které jsou nutné k provedení díla dle této smlouvy, a že je tak schopen zajistit splnění

sjednaného předmětu smlouvy, že se seznámil se zadávací dokumentací objednatele v souvisejícím zadávacím řízení a se všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty a nemá vůči nim žádné výhrady, připomínky ani požadavky a považuje je za vhodné a dostatečné pro řádné plnění předmětu smlouvy, a že je schopen podle tohoto zadání předmět smlouvy odborně provést v požadovaném rozsahu a za cenu uvedenou v nabídce zhotovitele. Dále zhotovitel prohlašuje, že bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.

## II.

### **Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí s náležitou odbornou péčí pro objednatele stavební úpravy ploch pro parkování v bývalém areálu Táborských kasáren v Benešově.
2. Rozsah prací je uveden v přiloženém výkazu výměr, dle rozsahu, který je specifikován v zadávací dokumentaci k souvisejícímu zadávacímu řízení (dále jen také jako „dílo“).
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.  
Předpokládaný standardní rozsah prací (díla):
  - provedení stavebních prací dle odst. 1 tohoto článku
  - zajištění kompletního zařízení staveniště po celou dobu provádění díla a odstranění zařízení staveniště ke dni předání a převzetí objednatelem, jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi, jejich připojení na odběrná místa, následná spotřeba půjde na vrub zhotovitele
  - dopravní opatření vyvolaná stavbou (DIO)
  - zajištění údržby veřejných komunikací a komunikací pro pěší dotčené stavbou
  - odvoz a likvidace odstraněného materiálu
  - uvedení všech ploch a pozemků dotčených stavbou do stavu nebránícího jejich užívání a zajištění předání jejich majitelům.
4. Součástí díla jsou i veškeré související stavební práce a vedlejší výkony neuvedené v ZD nutné k řádnému dokončení a předání kompletního díla.
5. Zhotovitel se současně zavazuje provést veškeré změny díla a vícepráce pokud budou objednatelem vyžádány.
6. Objednatel se zavazuje řádně a včas provést dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a způsobem ujednaným v této smlouvě.

7. Řádně provedeným dílem se rozumí dílo, které má vlastnosti, formu, obsah i rozsah vymíněné v této smlouvě, je bez vad a nedodělků.

### III.

#### Doba plnění a místo plnění

4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:
- zahájení plnění zakázky: ode dne účinnosti smlouvy a následné výzvě k předání staveniště (předpoklad zahájení prací 27.03.2024),
  - ukončení stavebních prací a předání a převzetí díla: **nejpozději do 30.06.2024**
  - vyklizení staveniště: do 5 kalendářních dnů od dokončení stavebních prací a předání a převzetí díla.
2. Pokud zhotovitel připraví bezvadné dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo v nabídnutém zkráceném termínu.
3. Dodržení času plnění předmětu smlouvy je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele se zhotovitelem a na podmínkách stanovených v této smlouvě.
8. Pokud se časové plnění stane nemožným z důvodů tzv. vyšší moci, nevhodných klimatických podmínek (např. trvalé nebo přivalové deště, vichřice, poklesy denní teploty pod bod mrazu apod.) a dalších případných klimatických a jiných jevů, při jejichž vzniku a trvání není z důvodu dodržení technologických postupů nebo bezpečnosti práce, ochrany života, zdraví a majetku možné soustavné provádění prací, upraví se doba plnění o dobu jejich trvání. Údaj o této skutečnosti bude zhotovitelem zapsán ve stavebním deníku a jeho věrohodnost potvrzena objednatelem nebo třetí nezávislou osobou. Tomuto režimu podléhá též nemožnost řádného postupu prací zhotovitele ležící na straně objednatele.
9. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky.
10. O předání a převzetí dokončeného a bezvadného díla bude oběma smluvními stranami sepsán písemný protokol.
11. Stavební úpravy budou probíhat na pozemcích bývalého areálu v Tábořských kasárnách v Benešově, č. parc. 538/1; 538/2; 3402/1 a 2198/5 v k.ú. Benešov u Prahy.

### IV.

#### Cena díla

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena pevná, konečná za kompletní dílo.
2. **Cena za zhotovené dílo činí:**

Cena bez DPH	3 899 448,07 Kč
DPH 21%	818 884,07 Kč
<b>Cena za dílo celkem včetně DPH</b>	<b>4 718 332,16 Kč</b>
3. Ujednaná cena díla je cenou nejvýše přípustnou a je možno ji překročit pouze z požadavku objednatele a pouze tehdy, pokud dojde při vlastní realizaci ke změně předmětu veřejné zakázky. Za změnu se považuje taková změna vyžádaná ze strany objednatele, při které dojde ke zvýšení nebo snížení rozsahu oproti projektové dokumentaci.
4. Součástí celkové ceny díla jsou i práce a dodávky, které v projektové dokumentaci nebo popise díla uvedeny nejsou, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem vědět měl nebo vědět mohl.
5. Cenu díla je možné změnit v případě změn sazby daně z přidané hodnoty (dále je "DPH"), a to tak, že zhotovitel přičítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Nabídkovou cenu nelze překročit z vůle zhotovitele. Na veškeré změny jak předmětu díla, tak změny nabídkové ceny musí být uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo.
7. Ujednaná cena za zhotovení díla odpovídá nabídkové ceně uvedené v položkovém rozpočtu, který byl zhotovitelem předložen jakožto součást nabídky zhotovitele v souvisejícím výběrovém řízení. Uvedený položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1 této smlouvy).

## V.

### **Platební podmínky**

1. Úhrada za plnění smlouvy bude provedena na základě daňových dokladů, vystavených zhotovitelem za každý kalendářní měsíc.
2. Provedené práce a dodávky, oceněné podle položkového rozpočtu a nerozporované objednatelem, budou hrazeny na základě soupisu provedených prací. Objednatel a technický dozor objednatele mají lhůtu 7 dní k posouzení a odsouhlasení správnosti soupisu. Tento soupis provedených prací bude přílohou faktury.
3. Všechny faktury zhotovitele budou předkládány v jednom vyhotovení a musí splňovat všechny náležitosti platebních dokladů podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, zejména:
  - označení faktury a číslo,
  - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČO a DIČ,

- předmět plnění a den splnění,
  - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti, tj. 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, datum zdanitelného plnění,
  - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
  - fakturovanou částku vč. DPH, základ daně, sazbu daně, výši daně,
  - razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby zhotovitele.
4. Doba splatnosti daňových dokladů činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
  5. Platby budou probíhat až do výše 90 % ceny plnění veřejné zakázky. Zhotovitel souhlasí s tím, že 10 % ceny díla bude objednatelem zadrženo jako pozastávka na odstranění případných vad a nedodělků stanovených protokolem o předání a převzetí díla. Tato pozastávka bude uvolněna do 14 dnů od dne, kdy si obě smluvní strany v „Zápisu o odstranění vad a nedodělků“ vzájemně písemně potvrdí, že vady a nedodělky byly řádně a úplně odstraněny.
  6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli jím vystavenou fakturu, pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, případně další náležitosti stanovené právními předpisy. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet doručením opravené faktury objednateli.

## **VI.**

### **Záruční doba a odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí a nese odpovědnost za provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti dohodnuté touto smlouvou.
3. Zhotovitel se zavazuje v průběhu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům řádně reklamovaných vad.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelům a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
5. Záruční doba je 60 měsíců na provedené stavební práce a materiál (mimo práce a materiály dodané objednatelům).
6. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednávají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15-ti dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelům.
7. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci uplatní bezprostředně po jejím zjištění.

8. V případě, že zhotovitel odstraní záruční vady, je povinen provedenou opravu objednateli protokolárně předat.
9. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady do doby jejího odstranění.

## **VII.**

### **Podmínky provedení díla**

1. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli pracoviště nejpozději ke dni zahájení prací dle čl. III., a to ve stavu způsobilém k provádění prací. Uvedenou skutečnost smluvní strany potvrdí společným zápisem.
2. Zhotovitel je výslovně zavázán provést dílo v rozsahu a způsobem vymezeným touto smlouvou, řádně, včas a v souladu s poskytnutými podklady, při dodržení příslušných obecně závazných právních předpisů a platných i doporučených ČSN, ON (oborová norma), norem ISO a v kvalitě odpovídající požadavkům a účelu díla.
3. K záměnám materiálů oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předběžného souhlasu objednatele.
4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel při provádění díla nedodrží předepsané technologické postupy, nebo provádí dílo zřejmě nekvalitně, uplatní u zhotovitele požadavek na nápravu zápisem do stavebního deníku (dále také jen jako „deník“ nebo „SD“). Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady v nejkratším možném nebo dohodnutém termínu na své náklady odstranit. Neodstraní-li zjištěné vady ani v dohodnuté lhůtě, má objednatel právo pozastavit platby až do odstranění vady.
5. Zhotovitel dnem předání staveniště přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů, čistotu a pořádek na staveništi a v jeho bezprostředním sousedství (přílehlé chodníky a komunikace, včetně příjezdové komunikace) a za vstup cizích nepovolaných osob.
6. Zhotovitel je povinen v návaznosti na zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a jeho prováděcí předpisy nakládat s odpadovými materiály vzniklými jeho činností v souladu s platnou legislativou.
7. Smluvní strany se dohodly na konání kontrolních dnů (dále také jen jako „KD“), které budou svolávány minimálně 1x za 14 dní za účasti odpovědných zástupců objednatele i zhotovitele.
8. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník (dále také jen jako "SD") a to ode dne převzetí staveniště. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.

Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Součástí zápisů SD se stanou i zápisy z jednotlivých KD. Smluvní strany se dohodly, že zápisy z KD jsou nadřazeny zápisům v SD v rámci komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem. V případě rozporu v zápisech z KD a ve SD, platí zápis z kontrolního dne stavby.

9. Případné obstarání záboru veřejných prostranství, dočasné omezení dopravních označení a dalších skutečností nutných při střetu s provozem na veřejných komunikacích je povinností zhotovitele. Zhotovitel hradí ze svého všechny správní poplatky v souvislosti s užíváním veřejných ploch a komunikací.
10. Zhotovitel je odpovědný za to, že při provádění smluvních výkonů budou dodrženy platná zákonná ustanovení a úřední předpisy pro ochranu krajiny, životního prostředí, přírody a vodních zdrojů. Zhotovitel musí při provádění výkonů postupovat tak, aby nezávisle na zákonných předpisech a úředních nařízeních nebyly na životním prostředí a vodních zdrojích v oblasti místa plnění způsobeny žádné škody, převyšující nutný rozsah pro provádění stavebních výkonů.
11. Případné škody, které vznikly v průběhu stavby objednateli nebo třetím osobám vinou zhotovitele, uhradí zhotovitel.
12. Zhotovitel je povinen provést likvidaci zařízení staveniště, úklid a uvedení stavbou dotčených pozemků do předchozího stavu na své náklady nejpozději do předání díla.

## **VIII.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit i před dokončením prací zjistí-li, že prováděné práce i přes upozornění jsou nekvalitní nebo dochází k prodlení při provádění prací.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel v průběhu provádění díla přestane splňovat základní a profesní kvalifikační předpoklady dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění požadované v zadávacím řízení.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel poruší zvláště závažným způsobem jakékoliv ustanovení této smlouvy a přes písemnou výzvu objednatele neodstraní následky takového porušení (pokud tyto následky mohou být odstraněny), nebo zhotovitel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
4. V případě odstoupení od této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli k datu právních účinků odstoupení veškerá dosud řádně poskytnutá plnění a zhotovitelem fyzicky dodaný a prokazatelně objednaný materiál.
5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže objednatel svým jednáním nebo opomenutím zvláště závažným způsobem ohrozil zhotovení díla, a i přes písemnou výzvu zhotovitele nezajistil v přiměřené době nápravu nebo neučinil opatření směřující k odstranění závadného

stavu, nebo objednatel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.

6. Odstoupení nabude účinnosti dnem doručení druhé straně, za doručené se odstoupení považuje i tehdy, pokud strana, které je doručováno, zmaří doručení nebo doručení bez důvodu nepřevzme.
7. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost platit smluvní pokuty a případné náhrady škod.

## **IX.**

### **Smluvní pokuty a úroky z prodlení**

1. Za nesplnění termínů dle čl. III je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla s DPH uvedené v čl. IV odst. 2 za každý kalendářní den prodlení.
2. Pro případ porušení jiné povinnosti zhotovitele se sjednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla s DPH uvedené v čl. IV odst. 2 této smlouvy za každý započatý kalendářní den, kdy porušení povinnosti trvá.
3. V případě prodlení objednatele s placením peněžitého závazku ve sjednané lhůtě je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,2% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od jejího vyúčtování plátcí smluvní pokuty; byl-li v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
5. Objednatel má právo pohledávku na zaplacení smluvní pokuty započíst s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny díla.
6. Pro případ, že objednateli vznikne z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta, škoda převyšující výši ujednané smluvní pokuty, se smluvní strany odchýlně od § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník dohodly, že zhotovitel je povinen nahradit objednateli vedle smluvní pokuty i náhradu škody.

## **X.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva se spravuje českým právním řádem. V případě sporů se smluvní strany zavazují řešit je na úrovni jednání svých statutárních zástupců. Nedojde-li mezi nimi k dohodě, je příslušný obecný soud objednatele.
2. Ke změnám této smlouvy může dojít pouze písemnou dohodou obou smluvních stran a to formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
3. Jakákoliv oznámení stran této smlouvy budou doporučeným dopisem, faxem, telefonicky nebo elektronickou poštou doručována na níže uvedené adresy:



	doručování objednateli:	doručování zhotoviteli:
adresa:	Město Benešov Masarykovo nám. 100, 256 01 Benešov	BENEGEB s.r.o. Rubešova2327,25601Benešov
číslo telefonu:	603 255 592	605 911 318
e-mail adresa:	mayer@benesov-city.cz	info.benegeb@gmail.com
kontaktní osoba:	Ing. Jan Mayer	Ing. Ondřej Pěnkava

4. Objednatel je z titulu svého postavení investora stavby oprávněn provádět kontrolní a dozorčí činnosti jako technický dozor objednatele (dále také jen jako "TDO"). TDO je oprávněn zejména:
  - a. zastupovat objednatele při jednáních se zhotovitelem, gen. projektantem, stavebním úřadem,
  - b. přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu prací zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, včetně prací na vodotěsných izolacích a izolacích zvukových,
  - c. provádět kontrolu kvality díla,
  - d. provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků a potvrdit jejich odstranění,
  - e. odsouhlasovat změny projektové dokumentace.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
6. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam jiných osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky a veškeré údaje o těchto osobách v rozsahu a ve lhůtách, které stanoví zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
7. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen tuto Smlouvu zveřejnit v registru smluv za podmínek stanovených v zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu v registru smluv uveřejní Objednatel v podobě, v jaké byla podepsána, s čímž Zhotovitel bez výhrad souhlasí.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Objednatel dopředu vylučuje postoupení jakýchkoliv splatných i nesplatných pohledávek, práv a závazků zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy o dílo nebo z její části na třetí osobu (postupníka) bez předchozího písemného souhlasu objednatele a současně odmítá osvobození zhotovitele (postupitele) podle § 1898 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud by k takovému postoupení došlo.

11. Závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
12. Objednatel bude cenu za dílo hradit ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě o dílo jen na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tento účet je současně bankovním účtem, který zhotovitel zveřejnil v Registru plátců DPH vedeném Ministerstvem financí České republiky.
13. Nedílnou součástí smlouvy je:  
Příloha č. 1 – položkový rozpočet
14. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy  
a zhotovitel jeden stejnopis. Předchozí věta neplatí, je-li smlouva uzavřena v elektronické podobě s připojením platných elektronických podpisů oprávněných zástupců smluvních stran.
15. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy.

V Benešově dne .....

V Benešově dne 29.03.2024

.....  
**Objednatel:**  
Město Benešov

.....  
**Zhotovitel:**  
BENEGEB s.r.o.

## Stavba : Parkování Táborská kasárna 2024

### Rekapitulace

SO 01 Plochy, komunikace
SO 02 Oplocení
SO 03 Kanalizace dešťová + drenáže
SO 04 VO + kamerový systém

**Celkem bez DPH**

**DPH 21 %**

**Celkem včetně DPH**

<b>2 260 874,44</b>
<b>180 295,00</b>
<b>331 443,00</b>
<b>1 126 835,63</b>
<b>3 899 448,07</b>
<b>818 884,09</b>
<b>4 718 332,16</b>

### SO 01 Plochy, komunikace

č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
<b>Část A - JIH</b>							
1.		R	Vytyčení , převzetí záměru, návrh ploch pro parkování - koridory - dělení parkování	kpl	1	10 000,00	10 000,00
2.		R	Odkopávky 10 - 30 cm - vyrovnání pláňe	m3	869	280,00	243 320,00
3.	1	181951112	Úprava pláňe v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strohé	m2	5 794	22,00	127 468,00
4.		R	Úprava, separace stávajících skládek - vytřídění, odvoz do 1000m -suť, štěrk, dlažba...)	m3	380	272,00	103 360,00
5.		R	Drcení betonů ze skládky na frakci 0 -63 - odvoz do 1000 m	m3	480	296,00	142 080,00
6.	221	564811012	Podklad ze štěrkodrtě ŠD doplnění ploch po VO a kanalizaci loch	m2	350	100,00	35 000,00
7.	221	56483111 1	Podklad ze štěrkodrtě SD - plocha parkoviště JIH - spodní kční vrstva 200 mm - materiály z mezideponie třídění a drcení - spodní vrstva	m2	5 794	100,00	579 400,00
8.		R	Asfaltový recyklát 50 - 100 mm - vrchní vrstva - z mezideponie do 2000 m	m2	5 794	77,00	446 138,00
9.		R	Vymezení parkovacích koridorů sloupky	ks	40	300,00	12 000,00
10.		R	BOD PARKOVACÍ PRO GUTTAGARDEN STRONG - vymezení parkovacích míst	ks	250	40,00	10 000,00
11.		R	VDZ na stávající asfaltové ploše JIH	m	250	150,00	37 500,00
12.	221	998225194	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s k em z kamene živičn betono 'm do 5000 m	t	1 556	29,00	45 129,22
13.	221	998225195	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s k em z kamene, živičn 'm, betonav'm ZKD 5000 m	t	1 566	29,00	45 419,22
							<b>1 836 814,44</b>
<b>Část B - SEVER</b>							
14.		R	Vytyčení , převzetí záměru, návrh ploch pro parkování - koridory - dělení parkování	kpl	1	5 000,00	5 000,00
15.		R	Odkopávky 10 - 30 cm - vyrovnání pláňe - části okolo stávající plochy - 25 x6 + 38x4 do 40 cm	m3	121	250,00	30 250,00
16.	1	181951112	Úprava pláňe v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strohé	m2	850	22,00	18 700,00
17.	221	56483111 1	Podklad ze štěrkodrtě SD - plocha parkoviště JIH - spodní kční vrstva 200 mm - materiály z mezideponie třídění a drcení - spodní vrstva	m2	750	100,00	75 000,00
18.		R	Vymezení parkovacích koridorů sloupky	ks	40	300,00	12 000,00
19.		R	BOD PARKOVACÍ PRO GUTTAGARDEN STRONG - vymezení parkovacích míst	ks	250	40,00	10 000,00
20.		R	VDZ na stávající asfaltové ploše JIH	m	450	150,00	67 500,00
21.		R	Obruba silniční do bet. Lože	m	220	510,00	112 200,00
22.	221	998225194	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s k em z kamene živičn betono 'm do 5000 m	t	295	29,00	8 555,00
23.	221	998225195	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s k em z kamene, živičn 'm, betonav'm ZKD 5000 m	t	295	29,00	8 555,00
24.	221	577134111	Asfaltový recyklát 50 - 100 mm - vrchní vrstva - z mezideponie do 2000 m	m2	850	78,00	66 300,00
25.	221	919735113	Řezání stávajícího živičného krytu hl přes 100 do 150	m	50	200,00	10 000,00
							<b>424 060,00</b>

### SO 02 Oplocení

č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
26.	231	338171113	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v do 2 m se zabetonováním	kus	85	368,00	31 280,00

27.	553	55342252	sloupek plotový průběžný PZ a komexitový 2800/48x2,5mm	kus	85	285,00	24 225,00
28.	553	55342272	vzpěra plotová 33x2,5mm včetně krytky s uchem 2000mm	kus	20	340,00	6 800,00
29.	231	348101230	Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na ocelové sloupky I řes4 d06 m2	kus	1	1 950,00	1 950,00
30.	553	5534234 IR	brána kovová dvoukřídlová 2000x6000mm	kus	1	32 000,00	32 000,00
31.	231	348401130	Montáž oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty v řes do m	m	220	187,00	41 140,00
32.	313	31324768	pletivo drátěné se čtvercovými oky zapletené PZ 5x5x2x2000mm + drát vodící, ostatný	m	220	195,00	42 900,00
							<b>180 295,00</b>

#### SO 03 Kanalizace dešťová + drenáže

č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
33.	1 001	132151102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I sku in 1 a 2 Ob em do 50 m3 stro-ně 275*0,8*0,5	m3	110	340,00	37 400,00
34.	1	162351104	Vodorovné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1 100	36,00	39 600,00
35.	1		Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny I až 3 řes 100 m3	m3	1 100	20,00	22 000,00
36.	1	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženo do 3 m	m3	65	230,00	14 950,00
37.	583	58343930	kamenivo drcené hrubé frakce 16/32	t	130	500,00	65 000,00
38.	923	230120053	Čištění potrubí profukováním nebo proplachováním DN 400	m	200	100,00	20 000,00
39.	2	211971621	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu řes 1:2 š do 2.5 m		275	50,00	13 750,00
40.	693	69311080	geotextNie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 2 /m2	m2	420	20,00	8 400,00
41.	2	212532111	Lože ro trativod z kameniva hrubého drceného	m3	10	1 200,00	12 000,00
42.	2	212755216	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 160 mm bez lože	m	250	129,00	32 250,00
43.	271	871353122	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z PVC-U DN 200	m	6	146,00	876,00
44.	286	28611176	trubka kanalizační PVC-U plnostěnná jednovrstvá DN 200 SN 10	m	7	840,00	5 880,00
45.	271	877355121	Výřez a montáž tvarovek odbočných na potrubí z kanalizačních trub z PVC DN 200 - napojení na stávající řad	kus	3	359,00	1 077,00
46.	271	895941301	Osazení vpustí uliční DN 450 z betonových dílců dno s v tokem	kus	3	1 580,00	4 740,00
47.	592	59224498	vpust uliční DN 450 kaliště s odtokem 200mm 450,250x50mm	kus	3	700,00	2 100,00
48.	271	895941312	Osazení vpustí uliční DN 450 z betonových dílců skruž horní 195 mm	kus	3	400,00	1 200,00
49.	592	59223856	skruž betonová horní ro uliční v usť 450x195x50mm	kus	3	450,00	1 350,00
50.	271	895941323	Osazení vpustí uliční DN 450 z betonových dílců skruž středová 570 mm	kus	3	900,00	2 700,00
51.	592	59224488	skruž betonová středová pro uliční vpust 450x570x50mm	kus	3	440,00	1 320,00
52.	271	895941351	Osazení vpustí uliční DN 500 z betonových dílců Skruž horní ro čtvercovou vtokovou mříž	kus	3	700,00	2 100,00
53.	592	59224460	vpust' uliční DN 500 betonová 500x190xđ5mm čtvercový oklo	kus	3	2 500,00	7 500,00
54.	221	899132122	Výměna (výšková úprava) poklopu kanalizačního evného s ošetřením odkladu hloubk řes 25 cm	kus	3	7 750,00	23 250,00
55.	552	55241030	poklop šachtový litinový kruhový DN 600 bez ventilace ř D400 ro intenzivní rovoz	kus	3	4 000,00	12 000,00
							<b>331 443,00</b>

#### SO 04 VO + kamerový systém - koordinace s MP

č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
56.		R	Vytyčení stavby, upřesnění řešení	kpl	1	2 500,00	2 500,00
57.		R	Přípojka elektro pro kamery a vjezdové terminály - podružná - hl. budova	kpl	1	30 000,00	30 000,00
58.	946	460141112	Hloubení nezapažených jam při elektromontážích strojně v hornině tr I sku in 3 - výkopy pro pouzdra VO	m3	6	650,00	3 900,00
59.	945	450171152	Hloubení kabelových nezapažených rýh strojně š 35 cm hl 60 cm v hornině tr I sku in 3 - kabelová rýha pro VO, kamery, terminály	m	427	90,00	38 430,00
60.	946	468011 i 42	Odstranění podkladu nebo krytu komunikace při elektromontážích ze živice tl řes 5 do 10 cm	m2	100	222,00	22 200,00

61.	946	4699721 11	Odvoz suti a vybouraných hmot při elektromontážích do 1 km		12	240,00	2 880,00
62.	946	46064131 IR	Betonový základ pro stožár 1,2x0,6x0,6	ks	11	2 400,00	26 400,00
63.	946	460451162	Zásyp kabelových rýh strojně se zhuštěním š 35 cm hl 60 cm z hornin tří sku in 3kabelová rýha pro VO, kamery, brány	mb	427	52,00	22 204,00
64.	946	460671112	výstražná fólie ro k í kabelů šířk řes 20 do 25 cm	m	450	9,00	4 050,00
65.	741	741122133R	Montáž kabel Cu plný kulatý žila 4x10 mm2 do chráničky na ř. CYKY 137+110 +70+110	m	470	40,00	18 800,00
66.		34111076	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC cyky 4x10	m	540	115,00	62 117,83
67.	345		Kybel závěsný CykyZ 4x10 ( propojení lamp VO č. 7 - 11. D+M	m	180	170,00	30 600,00
68.	345	34571351	trubka elektroinstalační ohebné dvouplášťová korovaná chránička D 41/50mm, HDPE+LDPE	m	540	20,00	10 803,10
69.	741	741410021	Montáž pásku uzemňovacího průřezu do 120 mm2 v městské zástavbě v zemi	m	470	51,00	23 954,70
70.	354	35442064	pás zemnici 20x3mm FeZn	k	470	50,00	23 485,00
71.	741	998 741 101	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do m	t	0,956	2 500,00	2 390,00
72.	741	998741194	Příplatek k přesunu hmot tonážnímu pro silnoproud za zvětšen' řesun do 1000 m	t	9	210,00	1 890,00
73.	741	998741199	Příplatek k přesunu hmot tonážnímu pro silnoproud za zvětšen' řesun ZKO 1000 m	t	95	23,00	2 185,00
74.	592	59261771 R	stožár VO včetně stožárové výstroje 10 m D+m	kus	11	16 500,00	181 500,00
75.	921	210203901	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů průmyslových nebo venkovních na v ložník nebo dřík	kus	22	500,00	11 000,00
76.	347	34774000R	svítidlo VO LED Schreder	kus	22	9 500,00	209 000,00
77.			Kabelový rozvod stožárů Cyky 4x2,5	m	170	39,00	6 630,00
78.	921	210204105	Montáž výložníků osvětlení dvouramenných sloupových hmotnosti do 70 k	kus	11	1 400,00	15 400,00
79.	316	31674007	výložník rovný dvojnásobný k osvětlovac/m stožárům uličním ložení 1000mm	kus	11	4 750,00	52 250,00
80.	742	742230003	Montáž venkovních kamer	kus	7	738,00	5 166,00
81.	384	R	kamera venkovní /P bullet MZVF - gmm maximální rozlišení záznamu 4MP WDR 130dB bílé světlo 60m VGA /P67	kus	7	17 500,00	122 500,00
82.		R	Propojení kamer - napájení + signál, zemní trasa	m	470	200,00	94 000,00
83.		R	Propojení kamer - napájení + signál, závěsná trasa	m	180	170,00	30 600,00
84.		R	RDS, DSP, Geo, Revize, kompletace	KPL	1	70 000,00	70 000,00
							<b>1 126 835,63</b>