




SMLOUVA O DÍLO

uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“) mezi těmito smluvními stranami:

1. statutární město Třinec

adresa: Jablunkovská 160, Třinec, PSČ: 739 61
zastoupeno: **RNDr. Věra PALKOVSKÁ**, primátorka
oprávněn jednat ve věcech smluvních: **RNDr. Věra Palkovská, primátorka**
oprávněn jednat ve věcech technických: 
oprávněn jednat ve věcech reklamací: 
IČO: 00297313
DIČ: CZ00297313
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 

jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

2. Miloš Jadamus

sídlem: Oldřichovice 742, Třinec 739 61
IČO: 67695493
DIČ: CZ6707011289
e-mail: 
bankovní spojení: Česká spořitelna
č. účtu: 

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“),

(společně dále jen „smluvní strany“).

Tato smlouva se mezi výše uvedenými smluvními stranami uzavírá na základě výsledku výběrového řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem: „**Hřbitov Třinec, Folwark Starý – oprava plotu**“.

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je oprava části stávajícího oplocení hřbitova v délce 41 m. Všechny ocelové konstrukce budou očištěny otryskáním, dále opatřeny epoxidovým nátěrem a poté polyurethanovým nátěrem ve 2 vrstvách, a to vše v rámci akce s názvem „**Hřbitov Třinec, Starý Folwark – oprava plotu**“ (dále jen „**stavba**“ nebo „**dílo**“). Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace zpracované Ing. Liborem Filínem, Tyra čp. 179, Třinec, IČO 74492268, dne 09/2023 pod č. 11/23 (dále jen „**projektová dokumentace**“) a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby. Zhotovitel je povinen provést dílo rovněž v souladu s podmínkami pro provedení stavby, které mu objednatel předá nejpozději před zahájením realizace stavby. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
2. Provedením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení díla do užívání. V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen:
 - a) zajistit vytyčení inženýrských sítí a zajistit nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,
 - b) zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
 - c) zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - d) zřídit a odstranit zařízení místa, na kterém se provádí stavební činnost (dále jen „**staveniště**“ včetně zajištění napojení na inženýrské sítě,
 - e) provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - f) provést opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány,
 - g) zpracovat dílenskou a výrobní dokumentaci potřebnou pro provedení stavby,
 - h) zajistit ostrahu stavby a staveniště, materiálů a strojů na staveništi,
 - i) zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
 - j) projednat a zajistit případné zvláštní užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, zajistit povolení k uzavírkám,
 - k) zajistit dopravní značení k dopravním omezením, jejich údržbu, přemísťování a následné odstranění,
 - l) zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
 - m) zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy,
 - n) uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - o) zajistit vlastní podružné měření pro odběr vody, elektřiny
 - p) oznámit zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod.,
 - q) dodržet podmínky stanovené (ve smlouvách či v jiných dokumentech) správci inženýrských sítí, stanovené dotčenými orgány a vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury,
 - r) dodržet podmínky uvedené ve smlouvách s jednotlivými vlastníky nemovitostí,

- s) splnit podmínky vyplývající z dokladů, vyjádření, stanovisek či smluv týkajících se díla,
 - t) zajistit koordinační a kompletační činnost celé stavby,
 - u) provádět denní úklid staveniště, průběžně odstraňovat znečištění komunikací či škod na nich,
 - v) oplotit staveniště nebo jinak jej vhodně zabezpečit,
 - w) označit staveniště v souladu s právními předpisy,
 - x) zajistit v průběhu realizace díla plnou součinnost všech svých zástupců se zástupci projektanta, objednatele, technického dozoru stavebníka, koordinátora BOZP, budoucího provozovatele, vlastníků a správců inženýrských sítí a vlastníků okolních nemovitostí.
3. Pro nastavení komunikace, výměnu dat, správu, archivaci dat a nastavení procesního řízení zakázek v jednom sdíleném prostředí využívá objednatel společné datové prostředí tzv. Common Data Environment (dále jen „CDE“), které je zastoupeno systémem ViewPoint For Projects. Po podpisu této smlouvy získá zhotovitel do prostředí CDE přístup včetně základního uživatelského školení. Do této aplikace budou následně v průběhu realizace zakázky pravidelně vkládány fotografie, zápisy z kontrolních dnů, zápisy BOZP, certifikáty, revize a další dokumenty nutné k předání stavby uživateli. Na konci realizace zde bude rovněž vložen projekt skutečného provedení stavby. Veškeré dokumenty ukládané do CDE systému budou v nativním grafickém formátu programů: *.doc, *.xls, *.pdf, *.jpeg, *.dwg, *.ifc, *.ecp.
4. Zhotovitel odevzdá v rámci předání staveniště objednateli nabídkový rozpočet stavebních prací, dodávek a služeb zpracovaný v podkladu poskytnutém v rámci výběrového řízení objednatelem (/formát *.xls) v elektronické podobě.
5. Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:
- a) do projektové dokumentace budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu provedení díla,
 - b) ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - c) každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele,
 - d) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci bude umístěn odkaz na změnový list,
 - e) projektová dokumentace bude předána v elektronické podobě ve formátech: *.dwg, *.xls, *.doc, *.pdf, *.ifc, do společného datového prostředí objednatele.
6. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli nejpozději v den převzetí díla objednatelem ve třech vyhotoveních v tištěné a 1x v digitální podobě.
7. Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají vícepráce. Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy v dokumentaci a jejichž provedení nepožaduje, což se poté považuje za méněpráce.
8. Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla, řádně překontroloval projektovou dokumentaci, kterou převzal, tj. tzn. textovou část, popis prací, výkresovou část, vyjádření a stanoviska orgánů, organizací, vlastníků a správců inženýrských sítí, výkaz výměr, a všechny nejasné podmínky pro realizaci si vyjasnil se zhotovitelem projektové dokumentace, objednatelem a prohlídkou místa stavby. Dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré podmínky technické, kvalitativní, místní podmínky na staveništi a jiné

podmínky nezbytné k řádné realizaci díla.

- Objednatel se zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků převzít ve smluvně sjednané době a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále stanovených.
- Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.

II. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 pracovních dnů ode dne doručení výzvy k převzetí staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis. Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne protokolárního předání staveniště. Pokud zhotovitel nezahájí realizaci díla ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- Zhotovitel je povinen provést dílo **v termínu do 30 dnů od protokolárního předání staveniště**. Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné ukončení a převzetí díla objednatelem. Smluvní strany se dohodly, že řádným ukončením díla se rozumí, že dílo nebude vykazovat žádné vady ani nedodělky. Objednatel však může převzít i dílo, které vykazuje drobné vady nebo nedodělky, nebránící užívání díla. Při předání a převzetí díla s drobnými vadami a nedodělky se v zápise o předání a převzetí sjedná termín, ve kterém je zhotovitel povinen tyto vady nebo nedodělky odstranit.
- V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. Zhotoviteli z takového přerušení za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. V případě přerušení prací na straně objednatele se o dobu přerušení prodlužuje termín pro dokončení díla.
- K posunutí termínu provedení prací na díle může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle a brání dodržení technologických postupů. O existenci nepříznivých klimatických podmínek musí zhotovitel učinit zápis ve stavebním deníku, objednatel zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s neprováděním díla, se termín provedení prací na díle dle této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět.
- Přílohou této smlouvy je Časový harmonogram obsahující termíny prováděných prací (příloha č. 3).
- Místem plnění je Třinec, parc. č. 429/2, 429/3 k. ú. Dolní Líštná.

III. CENA DÍLA

- Cena díla je sjednána v souladu s nabídkovou cenou uvedenou v nabídce zhotovitele, která je závazným podkladem pro uzavření této smlouvy a která činí:

Cena díla bez DPH 275.921 Kč

K ceně díla bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platných právních předpisů.

- Dílo nebude využíváno ani částečně pro ekonomickou činnost objednatele. Objednatel jej pořizuje výlučně pro výkon veřejné správy. Pokud jsou poskytnuté stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, režim přenesení daňové

povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, nebude použit.

3. Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu, který je pro obě smluvní strany závazný po celou dobu plnění dle této smlouvy. Položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1). Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby.
4. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla.
5. Položkový rozpočet slouží k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací.
6. Změna ceny:
 - a) zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jež mají být provedeny navíc nebo jež nebudou provedeny do podkladu poskytnutého objednatelem při podpisu smlouvy, který bude ve formátu *.ecp a je editovaný ve volně šiřitelném softwaru ecPartner,
 - b) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl nákladů u položek týkajících se celé stavby,
 - c) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny maximálně do výše odpovídající cenám v ceníku ÚRS (cenová soustava pro stanovení ceny stavebního díla),
 - d) v případech, kdy se dané položky v ceníku ÚRS (cenová soustava pro stanovení ceny stavebního díla) nenacházejí, mohou být ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele, která bude součástí změnového listu; tato kalkulace podléhá odsouhlasení objednatelem,
 - e) u víceprací a méněprací bude k ceně vyčíslena DPH ve výši dle právních předpisů.
7. V případě změny ceny díla z důvodu méněprací či víceprací jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této smlouvě. Teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku má zhotovitel, v případě víceprací, právo na jejich úhradu; v případě méněprací se sníží cena díla.
8. V případě vzniklé vícepráce – méněpráce během realizace stavby je nutné tuto bez zbytečného odkladu zpracovat do změnového listu ve formátu *.ecp při jejím vzniku, a to nejpozději do 2 pracovních dnů od jejich odsouhlasení ve stavebním deníku.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel uhradí kompletně a řádně provedené dílo na základě daňového dokladu - faktury vystavené zhotovitelem po předání a převzetí díla. Podkladem pro vystavení faktury je soupis provedených prací ve formátu *.ecp, který je editovatelný ve volně dostupném softwaru ecPartner. Instalační soubor bude poskytnut v rámci uzavření této smlouvy. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení objednatelem je zhotovitel povinen vystavit fakturu nejpozději do 10-ti dnů ode dne vyslovení souhlasu objednatele se soupisem provedených prací.
2. Objednatel uhradí zhotoviteli 90% z celkové ceny díla po protokolárním předání díla a oboustranném podpisu předávacího protokolu. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude uhrazeno po odstranění veškerých vad a nedodělků vyplývajících z protokolu uvedených v zápise o předání a převzetí díla, a to do 10-ti dnů ode dne odstranění poslední vady a posledního nedodělků.
3. Lhůta splatnosti faktury za dílo činí 30 dnů od jejího doručení objednateli.
4. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku, soupisu

provedených prací a přímo na staveništi.

5. Faktura zhotovitele bude mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Dále musí faktura obsahovat číslo smlouvy objednatele a číslo soupisu provedených prací. Součástí faktury bude příloha – soupis provedených prací oceněný podle položkového rozpočtu odsouhlasený objednatelem ve dvou vyhotoveních.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.
7. Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
8. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.
9. Pro účely této smlouvy si smluvní strany sjednávají výhradně elektronickou fakturaci. Faktury se zasílají jednotlivě, ve formátu ISDOC (přednostně), do datové schránky města (ID: 4anbqsj) nebo na elektronickou podatelnu se zaručeným elektronickým podpisem [REDACTED]. Do předmětu zprávy zhotovitel musí uvést název společnosti a číslo faktury.

V.

JAKOST DÍLA

1. Zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, příkazy objednatele, projektovou dokumentací, zadávací dokumentací díla, v souladu se schválenými technologickými postupy stanovenými platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ díla tak, aby dodržel kvalitu díla.
2. Dílo se nesmí odchýlit od EN, ČSN a technických požadavků na výstavbu, dle kterých je projektová dokumentace stavby zpracovaná. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem a technickým dozorem.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

VI.

PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, pokud to charakter stavby vyžaduje.
2. Zhotovitel je povinen po provedení prací upravit pozemky dotčené stavbou do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
4. Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za

škodu, kterou způsobí objednateli či třetím osobám během provádění díla.

5. Za účelem kontroly provádění díla sjednají smluvní strany při předání staveniště pravidelné kontrolní dny. Vystane-li potřeba svolat mimořádný kontrolní den, svolá jej objednatel, zhotovitel je povinen zúčastnit se mimořádného kontrolního dne. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis, k jehož vypracování je povinen technický dozor, a nebude-li ho, pak zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jeho zástupce (resp. technický dozor) nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
7. O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele nebo jeho zástupce (technického dozoru) se zakrytím předmětných částí díla. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
8. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů.
9. Zhotovitel tímto prohlašuje, že bere na sebe nebezpečí zcela mimořádných nepředvídatelných okolností, které podstatně ztěžují dokončení díla. Zhotovitel je také povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.
10. Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti (dále jen „**pojistná smlouva**“). Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu, příp. pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat. Objednatel má mimo jiné právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci.
11. Objednatel je oprávněn prostřednictvím správce stavby příp. osoby technického dozoru nařídit přerušení stavebních prací na vymezených místech hřbitova na stanovenou dobu a vyklizení určité části staveniště s ohledem na probíhající pohřby. Přerušení prací musí být nařízeno nejpozději 24 hodin předem (nejpozději do 18.00h). Pokud kumulované přerušení z tohoto důvodu přesáhne 24 hodin, je zhotovitel oprávněn prodloužit o stejnou dobu konečný termín splnění díla.
12. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla ochranu hrobových míst a příslušenství. Překrytí a opatření znemožňující či omezující přístup k hrobovému místu nahlásí zhotovitel objednateli nejpozději 2 pracovní dny předem. Na hroby, hrobová příslušenství a (další místa) je zakázáno pokládat jakékoliv předměty, materiál, nástroje, odpady apod., taktéž platí zákaz vstupu na hroby a hrobové příslušenství.
13. Po celou dobu realizace díla je zhotovitel povinen respektovat zákaz vjezdu na staveniště mechanismů s celkovou hmotností (vč. nákladu) přesahující 3 tuny.

VII. STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s právními předpisy stavební deník, a to formou denních záznamů ode dne převzetí staveniště do převzetí celé stavby objednatelem. Tato povinnost se týká i staveb podléhajících souhlasu s provedením ohlášené stavby.
2. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnány, z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.

3. Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci originál denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti nebo jej odevzdá při převzetí celého díla objednatelem.

VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, který sepíše zhotovitel a bude obsahovat zejména: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření této smlouvy, zahájení a ukončení prací na díle, prohlášení objednatele, že dílo přijímá/nepřijímá, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, soupis nákladů od zahájení po ukončení díla, termín vyklizení staveniště, datum ukončení záruky na dílo.
3. Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
4. Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů po převzetí díla objednatelem odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

IX. ZÁRUKA ZA DÍLO

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, projektové dokumentaci, technickým normám, jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, příkazům objednatele, nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční lhůtě. Za vady díla, které se projeví po záruční lhůtě, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinnosti.
3. Zhotovitel se zproští povinnosti z vady stavby, prokáže-li, že vadu způsobila jen chyba ve stavební dokumentaci dodané osobou, kterou si objednatel zvolil nebo jen selhání dozoru nad stavbou vykonávaného osobou, kterou si objednatel zvolil.
4. Záruční doba na stavbu se sjednává **v délce 60 měsíců**. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje záruku nejméně 24 měsíců. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
5. Smluvní strany se dohodly, že záruční lhůta začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
6. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
7. Objednatel oznámí písemně, tj. elektronicky na e-mail zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, výskyt vady a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak. Oznámení je považováno za doručené okamžikem odeslání elektronické zprávy na e-mailovou adresu zhotovitele.
8. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů od oznámení vady objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie je

povinen zhotovitel nastoupit k odstranění vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává, do 24 hodin od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Havárii je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě stanovené písemnou dohodou obou smluvních stran.

9. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
10. Neodstraní-li zhotovitel v objednatel stanoveném termínu vadu, na niž se vztahuje záruka, nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
11. Oznámení o provedení opravy vady zhotovitel objednateli předá písemně.
12. Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.

X. SANKCE

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení se zahájením prací po předání staveniště dle podmínek sjednaných touto smlouvou, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla v termínu sjednaném dle této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s oceněním víceprací nebo méněprací dle této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,3% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
4. V případě nedodržení termínu vystavení jednotlivých faktur zhotovitelem a doručení jednotlivých faktur objednateli, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,3% z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.
5. V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur zhotovitelem a doručení jednotlivých faktur objednateli, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,3% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
6. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,3% z ceny díla za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP. Nárok na uplatnění smluvní pokuty vzniká až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanovené lhůtě neodstraní.
7. V případě nedodržení termínu odstranění vady nebo nedodělku sepsaných v zápise o předání a převzetí stavby je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každou vadu nebo nedodělek a každý den prodlení s jejich odstraněním.
8. V případě nedodržení termínu k odstranění vady nebo nedodělku, které se projevily v záruční lhůtě, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3% z ceny díla za každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním, a to za každou jednotlivou vadu nebo nedodělek zvlášť. Obdobně se postupuje i v případě, že zhotovitel k odstranění vady nebo nedodělku ve stanoveném termínu nenastoupí.
9. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční lhůtě a byla objednatelem označena jako havárie, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním. Obdobně se postupuje i v případě, že zhotovitel k odstranění vady nebo nedodělku ve stanoveném termínu

nenastoupí.

10. V případě nedodržení termínu odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
11. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
12. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
13. Smluvní pokuty jsou smluvní strany oprávněny vzájemně započíst na pohledávku druhé smluvní strany, vzniklou z této smlouvy.
14. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení povinné smluvní straně.

XI. ZÁNİK SMLOUVY

1. Tato smlouva zaniká:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran nebo
 - b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, s tím, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - nenastoupení zhotovitele k realizaci plnění díla v termínu stanoveném touto smlouvou, popř. objednatelem,
 - prodlení s plněním jednotlivých částí harmonogramu prací delší 5 pracovních dnů,
 - neuhrazení ceny díla objednatelem ani po třetí výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá a třetí výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení předchozí výzvy.
2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) byl-li na zhotovitele podán návrh na zahájení insolvenčního řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, či na jeho majetek bude nařízena exekuce,
 - b) zhotovitel při realizaci díla nerespektuje podmínky vyplývající z projektové dokumentace,
 - c) zhotovitel při realizaci díla opakovaně bezdůvodně nerespektuje připomínky technického dozoru nebo koordinátora BOZP,
 - d) zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou či nekvalitně a nezjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost opakovaně upozorněn zápisem objednatele ve stavebním deníku,
 - e) zhotovitel přestal plnit kvalifikaci požadovanou objednatelem, mj. i tím, že nezajistil realizaci díla nebo jeho části konkrétním poddodavatelem, s jehož pomocí prokazoval část své kvalifikace v zadávacím řízení
 - f) zhotovitel neprokáže platné a účinné pojištění zhotovitele dle této smlouvy, a to kdykoliv v době trvání této smlouvy.
3. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen ihned po zániku smlouvy předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla

a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu díla včetně věcí, které převzal, a to pouze v rozsahu, v jakém došlo k plnění ze strany zhotovitele.

4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že technický dozor u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
2. Zhotovitel tímto prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy není v úpadku, likvidaci není vůči němu vedeno řízení dle insolvenčního zákona, na jeho majetek není nařízena exekuce a zavazuje se Objednatele bezodkladně písemně informovat o všech skutečnostech uvedených v tomto odstavci, které by v budoucnu nastaly.
3. Zhotovitel tímto prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy není v úpadku, likvidaci není vůči němu vedeno řízení dle insolvenčního zákona, na jeho majetek není nařízena exekuce a zavazuje se Objednatele bezodkladně písemně informovat o všech skutečnostech uvedených v tomto odstavci, které by v budoucnu nastaly.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zašle správci registru smluv tuto smlouvu k uveřejnění. Tato povinnost se týká i všech dalších dodatků smlouvy uzavřených v budoucnosti.
5. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebude porušen ZZVZ, a to formou písemných dodatků (vyjma změny poddodavatelského schématu, které se změní zápisem zhotovitele ve stavebním deníku a odsouhlasením objednatelem rovněž zápisem ve stavebním deníku).
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současné prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické, nebo listinné podobě. Smlouva vyhotovená v elektronické podobě je opatřena kvalifikovanými elektronickými podpisy osob, které jsou oprávněny jednat jménem smluvních stran. Smlouva v listinné podobě je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu s tím, že 2 z nich obdrží objednatel a 1 z nich obdrží zhotovitel.
7. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Třince usnesením č. 2024/1394 ze dne 25.03.2024.
8. Přílohu této smlouvy a její nedílnou součást tvoří: 1. Položkový rozpočet 2. Časový harmonogram prací.

V Třinci 28. 03. 2024
za objednatele

.....
primátorka

V
za zhotovitele

.....
Miloš Jadamus

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava části oplocení městského hřbitova Folwark

KSO

Místo

CC-CZ

Datum:

06.03.2024

Zadavatel:

IČ

DIČ

Uchazeč:

Kovoobrábění Miloš Jadamus

IC:

67695491

DIČ:

CZ6707011289

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této

Cena bez DPH

275 921,00

275921

DPH základy	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	0,00	21,00%	0,00
zákl. přenesená	0,00	15,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	21,00%	0,00
nulová	0,00	15,00%	0,00
		0,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

333 864,41

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava části oplocení městského hřbitova Folwark

Místo:

Datum:

06.03.2024

Zadavatel:

Uchazeč:

Kovoobrábění Miloš Jadamus

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
1 - Zemní práce	208 301,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
997 - Přesun sutě	0,00
998 - Přesun hmot	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	55 820,00
789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení	0,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	11 800,00
VRN3 - Zařízení staveniště	0,00
VRN9 - Ostatní náklady	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava části oplocení městského hřbitova Folwark

Místo:

Datum:

06.03.2024

Zadavatel:

Uchazeč:

Kovoobrábění Miloš Jadamus

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							0,00	
D HSV Práce a dodávky HSV							208 301,00	
D 1 Zemní práce							0,00	
1	K	131111333	Vrtání jamek ručním motorovým vrtákem průměru přes 200 do 300 mm	m	15,000		12 200,00	CS ÚRS 2023 02
D 2 Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdňením kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z hominy třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3							1 620,00	CS ÚRS 2023 02
3	K	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdňením kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Připlatek za každých dalších 10 m k ceně -1311	m3	6,000		4 860,00	CS ÚRS 2023 02
D 3 Uložení sypanin do násypů ručně a rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovňáním ztuhlých z hominy soudržných jakékoliv třídy těžitelnosti							1 620,00	CS ÚRS 2023 02
4	K	171111103	Uložení sypanin do násypů ručně a rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovňáním ztuhlých z hominy soudržných jakékoliv třídy těžitelnosti	m3	2,000		1 620,00	CS ÚRS 2023 02
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							0,00	
5	K	338171113	Montáž sloupků a vzpěr plotových ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2 m se zabetonováním do 0,08 m3 do připravených jamek	kus	15,000		10 800,00	CS ÚRS 2023 02
6	M	14550248	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 50x50x4mm	t	0,178		8 736,00	CS ÚRS 2023 02
7	M	14011098	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 159x4,5mm	m	6,400		12 100,00	CS ÚRS 2023 02
8	K	348121221	Osazení podhrabových desek na ocelové sloupky, délky desek přes 2 do 3 m	kus	17,000		6 460,00	CS ÚRS 2023 02
9	M	RMA70002	deska podhrabová 2500 x 300 x 50 mm	kus	17,000		11 730,00	Vlastní
10	K	348171330	Montáž oplocení z dílců kovových z profilové oceli, trubek nebo tenkostěnných profilů hmotnosti 1 m oplocení přes 30 do 50 kg	m	41,000		55 400,00	CS ÚRS 2023 02
11	M	13010420	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 50x50x5mm	t	0,590		14 040,00	CS ÚRS 2023 02
12	M	14550310	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 15x15x2,0mm	t	0,407		20 330,00	CS ÚRS 2023 02
13	M	RMA70001	Rezervní materiál na svary a připoje	t	0,068		2 865,00	Vlastní
14	K	R0001	D+M plastové zatky na duté prvky	soubor	1,000		680,00	Vlastní
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							0,00	
15	K	966071711	Bourání plotových sloupků a vzpěr ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2,50 m zabetonovaných	kus	20,000		9 340,00	CS ÚRS 2023 02
16	K	966072822	Rozebrání oplocení z dílců plechových vlnitých nebo profilovaných, hmotnosti 1 m oplocení přes 30 do 50 kg	m	41,000		9 100,00	CS ÚRS 2023 02
17	K	R00002	Demontáž a zpětná montáž plotového pole	kus	1,000		1 450,00	Vlastní
D 997 Přesun sutě							0,00	
18	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	5,157		4 860,00	CS ÚRS 2023 02
19	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlatek k ceně za každý další 1 započatý 1 km přes 1 km	t	51,570		3 600,00	CS ÚRS 2023 02
D 998 Přesun hmot							0,00	
20	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	5,157		4 400,00	CS ÚRS 2023 02
21	K	997013641	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) odpadního materiálu po otýskávání bez obsahu nebezpečných látek zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 12 01 17	t	2,468		4 490,00	CS ÚRS 2023 02
D 998 Přesun hmot							0,00	
22	K	998232110	Přesun hmot pro oplocení se svislou nosnou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic, bloků, popř. kovovou nebo dřevěnou vodorovná dopravní vzdáleností do 50 m, pro oplocení výšky do 3 m	t	5,340		9 200,00	CS ÚRS 2023 02
D PSV Práce a dodávky PSV							55 820,00	
D 789 Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení							0,00	
23	K	789121210	Úpravy povrchů pod nátěry ocelových konstrukcí třídy I očištění emytím	m2	67,551		3 950,00	CS ÚRS 2023 02
V3 0,05*4*33,6							6,720	
V4 0,05*4*85							17,000	
V5 0,015*4*535,50							32,130	
W 0,5*6,4							4,200	
W 0,05*4*6,8							1,360	

	W	Mezísoučet		61,410			
	W	61,41*0,1		6,141			
	W	Součet		67,551			
24	K	789121240	Úpravy povrchů pod nátěry ocelových konstrukcí třídy I očištění odmaštěním	m2	67,551	3 680,00	CS ÚRS 2023 02
	W	0,05*4*33,6		6,720			
	W	0,05*4*85		17,000			
	W	0,015*4*535,50		32,130			
	W	0,5*8,4		4,200			
	W	0,05*4*6,8		1,360			
	W	Mezísoučet		61,410			
	W	61,41*0,1		6,141			
	W	Součet		67,551			
25	K	789325210	Nátěr ocelových konstrukcí třídy I dvousložkový epoxidový základní, tloušťky do 40 µm	m2	67,551	14 550,00	CS ÚRS 2023 02
	W	0,05*4*33,6		6,720			
	W	0,05*4*85		17,000			
	W	0,015*4*535,50		32,130			
	W	0,5*8,4		4,200			
	W	0,05*4*6,8		1,360			
	W	Mezísoučet		61,410			
	W	61,41*0,1		6,141			
	W	Součet		67,551			
26	K	789325316	Nátěr ocelových konstrukcí třídy I dvousložkový polyuretanový mezivrstva, tloušťky do 80 µm	m2	67,551	16 820,00	CS ÚRS 2023 02
	W	0,05*4*33,6		6,720			
	W	0,05*4*85		17,000			
	W	0,015*4*535,50		32,130			
	W	0,5*8,4		4,200			
	W	0,05*4*6,8		1,360			
	W	Mezísoučet		61,410			
	W	61,41*0,1		6,141			
	W	Součet		67,551			
27	K	789325321	Nátěr ocelových konstrukcí třídy I dvousložkový polyuretanový krycí (vrchní), tloušťky do 80 µm	m2	67,551	16 820,00	CS ÚRS 2023 02
	W	0,05*4*33,6		6,720			
	W	0,05*4*85		17,000			
	W	0,015*4*535,50		32,130			
	W	0,5*8,4		4,200			
	W	0,05*4*6,8		1,360			
	W	Mezísoučet		61,410			
	W	61,41*0,1		6,141			
	W	Součet		67,551			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady			11 800,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště			0,00	
28	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	3 600,00	CS ÚRS 2023 02
	D	VRN9	Ostatní náklady			0,00	
29	K	090001000	Ostatní náklady	soubor	1,000	8 200,00	CS ÚRS 2023 02

STATUTÁRNÍ MĚSTO TŘINEC

MAGISTRÁT MĚSTA TŘINEC

ODBOR INVESTIC

Jabunkovská 160,73961 Třinec

HARMONOGRAM PRÁČÍ HŘBITOV TŘINEC,FOLWARK STARÝ –OPRAVA OPLOCENÍ.

- 8.4. PŘEJIMKA STAVENIŠTĚ
- 9.-10.4. DEMONTÁŽ STARÉHO OPLOCENÍ
- 11.4 ODSTRANĚNÍ NÁLETOVÝCH KŘOVÍN
- 12.-16.4.BETONÁ NOVÝCH SLOUPKU
- 16.-26.4.VÝROBA NOVÉHO OPLOCENÍ
- 26.-30.4. NÁTĚR OPLOCENÍ
- 30.-4.5. MONTÁŽ OPLOCENÍ
- 6.5. PŘEDÁNÍ HOTOVÉ ZAKÁZKY

