

Pojistná smlouva č. 5900038074

Slavia pojišťovna a.s.

se sídlem Tábořská 940/31, Nusle, 140 00 Praha 4, Česká republika

IČ: 601 97 501

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2591

zastoupená dále uvedenými osobami

(dále jen „pojistitel“)

a

SNEO, a.s.

se sídlem Nad alejí 1876/2, Břevnov, 162 00 Praha 6, Česká republika

IČ: 271 14 112

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9085

zastoupená Zdeňkem Hořánkem, předsedou představenstva a

Janem Kuchaříkem, členem představenstva

(dále jen „pojistník“)

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami, na které se tato pojistná smlouva odvolává, tvoří nedílný celek.

Dovolujeme si Vás informovat, že Vaše osobní údaje zpracováváme v souladu s platnou legislativou a interními zásadami pro zpracování osobních údajů ve Slavia pojišťovně a.s. Plné znění naleznete na www.slavia-pojistovna.cz/cs/ochrana-osobnich-udaju

Slavia pojišťovna a.s.

Tábořská 940/31, 140 00 Praha 4 | infolinka: +420 255 790 111

E-mail: info@slavia-pojistovna.cz | www.slavia-pojistovna.cz

IČ: 60197501, DIČ: CZ60197501 | Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2591

Strana 1 (celkem 5)

Váš partner pro šťastný život

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti členů řídicích orgánů společnosti 310 / 21 / 01 (dále jen „VPP“). Tyto VPP jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohu.
2. Předmět činnosti **pojistníka** ke dni uzavření této pojistné smlouvy je uveden v přiloženém výpisu z obchodního rejstříku.
3. **Pojistník** sjednává tuto pojistnou smlouvu ve prospěch **členů řídicích orgánů společnosti, členů řídicích orgánů dceřiných společností, členů řídicích orgánů ve společnosti mimo skupinu a další osoby** v souladu s VPP.
4. **Pojištěnou osobou** z této pojistné smlouvy je:
 - a) **člen řídicího orgánu společnosti** za podmínek uvedených ve VPP, článku VIII, odst. (2),
 - b) **likvidátor** za podmínek uvedených ve VPP, článku VIII, odst. (24), písm. b)
 - c) **stínový ředitel společnosti** za podmínek uvedených ve VPP, článku VIII; odst. (30),
 - d) **zaměstnanec společnosti** za podmínek uvedených ve VPP, článku VIII, odst. (24), písm. d),
 - e) **manžel nebo manželka** za podmínek uvedených ve VPP, článku V., odst. (3),
 - f) **dědici a právní zástupci** za podmínek uvedených ve VPP, článku V., odst. (2),
 - g) **bývalá pojištěná osoba** za podmínek uvedených ve VPP, článku VIII., odst. (24), písm. e),
 - h) **člen řídicího orgánu ve společnosti mimo skupinu** za podmínek uvedených ve VPP, článku VIII., odst. (27).
5. Dodatečně k čl. VIII. odst. (24) VPP se za **člena řídicího orgánu** považuje též člen kontrolní komise družstva.

Článek II. Podmínky pojištění

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ČLENŮ ŘÍDICÍCH ORGÁNŮ SPOLEČNOSTI

1.1. Pojistné nebezpečí

Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti za **škodu**, kterou způsobila **pojištěná osoba porušením povinností** v souvislosti s výkonem funkce **člena řídicího orgánu společnosti** nebo v jiném postavení uvedeném v definici **pojištěné osoby**.

1.2. Pojistná událost

Pojistnou událostí se pro účely tohoto pojištění rozumí **nárok**, který byl poprvé písemně uplatněn proti **pojištěné osobě** během doby účinnosti pojistné smlouvy, oznámen **pojistiteli** v souladu s VPP a ujednáními této pojistné smlouvy, a to z důvodu **porušení povinností** spáchaného **pojištěnou osobou** v souvislosti s výkonem funkce **člena řídicího orgánu společnosti** nebo v jiném postavení uvedeném v definici **pojištěné osoby**.

1.3. Rozsah pojištění, limity a sublimity pojistného plnění

Poř. číslo	Rozsah pojištění	Limit pojistného plnění ¹⁾	Sublimit pojistného plnění ²⁾
1	Pojištění odpovědnosti členů řídicích orgánů společnosti	50 000 000 Kč	nesjednává se
2	Náklady na šetření (čl. V. odst. (6) VPP)		50 000 000 Kč
3	Pokuty a penále (čl. V. odst. (7) VPP)		50 000 000 Kč
4	Náklady na právní ochranu a nárok v souvislosti s poškozením životního prostředí vzniklé v důsledku selhání při plnění manažerských povinností (čl. VI. odst. (4) VPP)		50 000 000 Kč
5	Náklady na styk s veřejností (čl. V. odst. (8) VPP)		50 000 000 Kč
6	Náklady v souvislosti se zásahem regulatorního orgánu (čl. VIII. odst. (11) VPP)		50 000 000 Kč
7	Náklady na právní ochranu, včetně nákladů na trestní stíhání (čl. VIII. odst. (9) VPP)		50 000 000 Kč
8	Náklady na řízení o vydání (čl. VIII. odst. (12), písm. f) VPP)		50 000 000 Kč
9	Náklady na kauci (čl. VIII. odst. (6) VPP)		50 000 000 Kč
10	Náklady na osobní potřeby při zabavení majetku (čl. VIII. odst. (7) VPP)		10 % z limitu pojistného plnění
11	Dodatečný limit plnění pro nevýkonné členy (čl. V. odst. (13) VPP)		10 000 000 Kč
12	Náklady na poradce (čl. VIII. odst. (8) VPP)		50 000 000 Kč
13	Náklady v souvislosti se šetřením v naléhavých případech (čl. V. odst. (10) VPP)		20 % z limitu pojistného plnění
14	Zachraňovací náklady (čl. IV. odst. (2) VPP)		100 000 Kč, resp. 30 % z limitu pojistného plnění, jde-li o záchranu života nebo zdraví osob

¹⁾ limit pojistného plnění je omezen horní hranicí, horní hranice je určena limitem pojistného plnění, limit pojistného plnění stanoví pojistník na vlastní odpovědnost

²⁾ sublimit pojistného plnění se sjednává v rámci limitu pojistného plnění, nesmí přesáhnout limit pojistného plnění sjednaný v této pojistné smlouvě

1.4. Spoluúčast

- Pojištění se sjednává pro **pojištěné osoby** bez spoluúčasti.
- Pro případ přechodu práv podle ustanovení čl. VII. odst. (5) písm. c) VPP se sjednává spoluúčast **společnosti** ve výši 0,- Kč.

1.5. Retroaktivní datum

Pojištění se vztahuje na **nároky** uplatněné a šetření založené na **porušení povinností pojištěné osoby**, ke kterým došlo po 1. 1. 2004. (datum založení společnosti).

Článek III.
Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je **pojistník (pojištěná osoba)** povinen oznámit prostřednictvím pojišťovacího makléře nebo přímo bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu, dopisem, telefonem, faxem nebo e-mailem **pojistiteli** na adresu:

1. HONORIS FINANCE, a.s.
118 00 Praha 1, Loretsánské náměstí 109/3



nebo přímo na adresu

2. Slavia pojišťovna a.s.
140 00 Praha 4, Nusle, Tábořská 940/31



V případě, že byla škodná událost oznámena telefonem, faxem nebo e-mailem, je **pojistník (pojištěná osoba)** povinen dodatečně bez zbytečného odkladu oznámit škodnou událost písemně. Hlášení škodné události se považuje za doručené v okamžiku, kdy je doručeno na předepsaném tiskopisu nebo dopisem podepsaným **pojistníkem** nebo **pojištěnou osobou** na adresu uvedenou výše.

Článek IV.
Pojistná doba

1. Pojištění podle této pojistné smlouvy nabývá účinnosti počínaje dnem **13. 4. 2024** a jeho účinnost končí uplynutím dne **12. 4. 2025**. Pojistné období činí 12 měsíců.
2. **Pojistná doba** je doba účinnosti pojistné smlouvy.
3. **Datum kontinuity 13. 4. 2015**

Článek V.
Pojistné a způsob placení

1. Roční pojistné za pojištění je sjednáno jako jednorázové ve výši [redacted] a je splatné do 30 dnů od počátku pojištění.
2. **Pojistník** je povinen uhradit pojistné na účet **pojistitele** číslo **19-6017530267/0100** vedený u Komerční banky, a.s., konstantní symbol 3558, variabilní symbol: 5900038074 (číslo pojistné smlouvy)
3. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání pojistného v plné výši na výše uvedený účet.

Článek VI.
Závěrečná ustanovení

1. **Pojistník** výslovně prohlašuje, že převzal informace o zpracování osobních údajů a byl poučen o svých právech náležejících mu podle platných a účinných předpisů ČR a EU.
2. **Pojistník** prohlašuje, že seznámí všechny dotčené osoby s obsahem této smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek. Zároveň se zavazuje předat těmto osobám informace o zpracování osobních údajů a poučit je o jejich právech jako subjektů poskytujících své osobní údaje ve smyslu platných právních předpisů ČR a EU.
3. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými, postupně číslovanými oboustranně dohodnutými dodatky, které se stávají nedílnou součástí smlouvy.
4. **Pojistník** prohlašuje, že před sjednáním pojistné smlouvy byl srozumitelně seznámen se zněním příslušných VPP **pojistitele**, které se vztahují k pojištění vzniklému na základě této pojistné smlouvy. **Pojistník** dále prohlašuje, že odpověděl na všechny dotazy **pojistitele** úplně a pravdivě, nezamlčel žádné informace přímo vztážené k předmětu pojištění nebo ovlivňující podmínky pojištění a je si vědom následků nepravdivých či neúplných informací. **Pojistník** prohlašuje, že mu byly poskytnuty veškeré zákonné informace i ty, které sám žádal, a to před sjednáním pojistné smlouvy.
5. **Pojistník** prohlašuje, že zplnomocnil pojišťovacího makléře HONORIS FINANCE, se sídlem Praha 1, Loretsánské náměstí 109/3, PSČ 118 00, IČ: 257 46 626, vedením a zpracováním svého pojistného zájmu.

Smluvní strany této pojistné smlouvy se dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou doručované **pojistitelem** **pojistníkovi** nebo **pojištěné osobě** se považují za doručené **pojistníkovi** nebo **pojištěné osobě** doručením zplnomocněnému pojišťovacímu makléři. Odchylně

od VPP se pro tento případ za "doručovací adresu" považuje doručovací adresa zplnomocněného pojišťovacího makléře.

Dále se smluvní strany dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou doručované zplnomocněným pojišťovacím makléřem za **pojistníka** nebo **pojištěnou osobu** **pojistiteli** se považují za doručené **pojistiteli** od **pojistníka** nebo **pojištěné osoby** doručením **pojistiteli**.

6. Smluvní strany ujednávají, že pokud tato pojistná smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., (zákon o registru smluv), provede toto na své náklady pojistník, a to ve lhůtě a způsobem stanoveným tímto zákonem. **Pojistník** dále zajistí, aby byly ze zveřejňovaného znění této pojistné smlouvy odstraněny informace, které se dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, nezveřejňují.

Pojistník je dále povinen bez zbytečného odkladu písemně informovat pojistitele (postačí e-mailová zpráva) o zaslání této pojistné smlouvy správci registru smluv a o jejím uveřejnění.

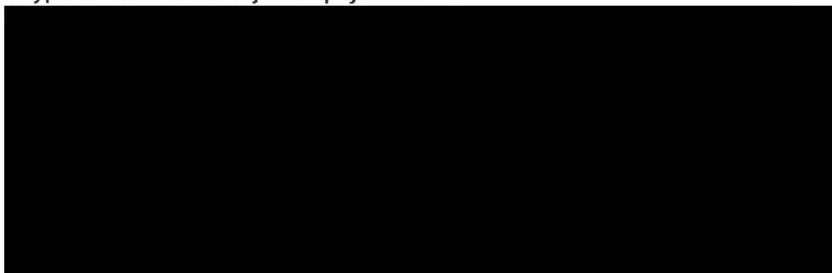
7. Spory mezi spotřebitelem a **pojistitelem** z pojistné smlouvy neživotního pojištění je možné řešit soudní nebo mimosoudní cestou. Mimosoudně prostřednictvím České obchodní inspekce (www.coi.cz). Právní úpravu mimosoudního řešení spotřebitelských sporů naleznete v zákoně č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele.
8. Veškeré informace požadované platnými právními předpisy upravujícími distribuci pojištění a zajištění o **pojistiteli** a pojištění včetně mechanismu pro oznamování porušení těchto předpisů a střetu zájmu naleznete na: <https://www.slavia-pojistovna.cz/cs/distribuce-pojisteni-a-zajisteni/>.
9. **Pojistitel** zpracovává osobní údaje v souladu s platnou legislativou a interními zásadami pro zpracování osobních údajů ve Slavia pojišťovně a.s. Plné znění naleznete na: <https://www.slavia-pojistovna.cz/cs/ochrana-osobnich-udaju/>, a pojistník uzavřením této pojistné smlouvy stvrzuje, že se s tímto zněním seznámil.
10. Tato pojistná smlouva byla vypracována ve 3 stejnopisech, **pojistník**, **pojistitel** a pojišťovací makléř obdrží každý po 1 stejnopisu.
11. Pojistná smlouva obsahuje 5 stran textu a 2 přílohy.

Výčet příloh:

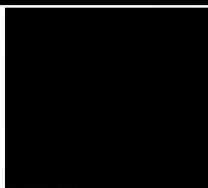
Příloha č. 1 – VPP

Příloha č. 2 – Výpis z obchodního rejstříku pojistníka

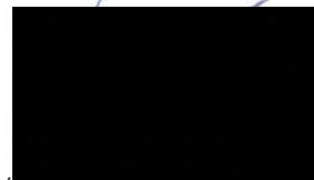
V Praze dne 3. 4. 2024
za **pojistitele**



V Praze dne 3. 4. 2024
za **pojistníka**



Zdeněk Hóránek
předseda představenstva



Jan Kuchařík
člen představenstva

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 9085

Datum vzniku a zápisu: 1. ledna 2004

Spisová značka: B 9085 vedená u Městského soudu v Praze

Obchodní firma: SNEO, a.s.

Sídlo: Nad alejí 1876/2, Břevnov, 162 00 Praha 6

Identifikační číslo: 271 14 112

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání:

Výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie nepodléhající licenci realizovaná ze zdrojů tepelné energie s instalovaným výkonem jednoho zdroje nad 50kW

Hostinská činnost

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona:

- Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost
- Vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce
- Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
- Zprostředkování obchodu a služeb
- Velkoobchod a maloobchod
- Údržba motorových vozidel a jejich příslušenství
- Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě
- Ubytovací služby
- Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály
- Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí
- Pronájem a půjčování věcí movitých
- Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
- Fotografické služby
- Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
- Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
- Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti
- Poskytování technických služeb

Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence

Projektová činnost ve výstavbě

Ostraha majetku a osob

Realitní zprostředkování

Prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin

Speciální ochranná dezinfekce, dezinfekce a deratizace - bez použití nebezpečných chemických látek nebo chemických směsí klasifikovaných jako toxické nebo vysoce toxické, s výjimkou speciální ochranné dezinfekce, dezinfekce a deratizace v potravinářských a zemědělských provozech, - v potravinářských nebo zemědělských provozech

Statutární orgán - představenstvo:**předseda****představenstva:**

ZDENĚK HOŘÁNEK, dat. nar. 26. února 1956
 Vítězné náměstí 577/2, Dejvice, 160 00 Praha 6
 Den vzniku funkce: 2. ledna 2023
 Den vzniku členství: 1. ledna 2023

člen představenstva:

JAN KUCHARÍK, dat. nar. 16. srpna 1979
 Na výspě 1823/60, Braník, 147 00 Praha 4
 Den vzniku členství: 1. ledna 2023

místopředseda**představenstva:**

JAN DECKER, dat. nar. 18. dubna 1962
 Bolívarova 2076/18, Břevnov, 169 00 Praha 6
 Den vzniku funkce: 2. ledna 2023
 Den vzniku členství: 1. ledna 2023

Počet členů:

3

Způsob jednání:

Za společnost jednajících navenek alespoň dva členové představenstva společně.

Dozorčí rada:**předseda dozorčí****rady:**

JIŘÍ JANOUŠEK, dat. nar. 22. srpna 1978
 Zikova 705/11, Dejvice, 160 00 Praha 6
 Den vzniku funkce: 1. prosince 2022
 Den vzniku členství: 21. listopadu 2022

člen dozorčí rady:

MAREK TOLDE, dat. nar. 14. května 1975
 Vítězné náměstí 577/2, Dejvice, 160 00 Praha 6
 Den vzniku členství: 21. listopadu 2022

člen dozorčí rady:

ONDŘEJ VYKOUKAL, dat. nar. 9. října 1988
 Srbská 286/7, Dejvice, 160 00 Praha 6
 Den vzniku členství: 21. listopadu 2022

člen dozorčí rady:

JAN LACINA, dat. nar. 25. ledna 1970
 N. A. Někrasova 641/9, Bubeneč, 160 00 Praha 6
 Den vzniku členství: 21. listopadu 2022

1. místopředseda**dozorčí rady:**

ZDENĚK HLINSKÝ, dat. nar. 6. srpna 1971
 Půlkruhová 729/26, Vokovice, 160 00 Praha 6
 Den vzniku funkce: 27. března 2023
 Den vzniku členství: 21. listopadu 2022

Počet členů:

5

Jediný akcionář:

Městská část Praha 6
 Praha 6, Čs. armády 23

Akcie:

10 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 200 000,- Kč
 1 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 122 000 000,- Kč

1 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 99 482 000,- Kč

1 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 12 000 000,- Kč

1 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 10 707 000,- Kč

1 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 719 000,- Kč

1 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 2 103 400,- Kč

Základní kapitál: 249 011 400,- Kč

Splaceno: 100%

Ostatní skutečnosti:

Na společnost SNEO, a.s. přešlo na základě sloučení jmění zanikající společnosti FIMOS a.s., IČ: 610 58 343 se sídlem Praha 6, Střešovická 405/49, PSČ 162 00, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 3919.

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č.90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech

V důsledku procesu rozdělení společnosti SNEO, a.s., se sídlem Nad alejí 1876/2, Břevnov, 162 00 Praha 6, IČO: 271 14 112, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 9085, jakožto rozdělované společnosti, formou odštěpení sloučením, přešla na společnost Areál Dračky, s.r.o., se sídlem Nad alejí 1876/2, Břevnov, 162 00 Praha 6, IČO: 067 15 460, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 287707, jakožto nástupnickou společnost, část jmění společnosti SNEO, a.s., specifikovaná v projektu rozdělení formou odštěpení sloučením ze dne 9.4.2018.

Společnost může udělovat plnou moc ke svému zastoupení při dodržení pravidel stanovených právními předpisy a stanovami.

Organizační řád a veškeré vnitřní předpisy a směrnice musí podepisovat vždy člen představenstva.

Zaměstnanci společnosti pověřeni určitou pracovní činností jsou zmocněni ke všem úkonům nezbytným ke splnění uložených pracovních úkolů, a to v rozsahu vyplývajícím z organizačního řádu společnosti, příp. podpisové směrnice, v návaznosti na zákonné ustanovení.
