



UNIVERZITA
PARDUBICE

Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo

č. 0057/24

Smluvní strany

Objednatel: Univerzita Pardubice
Právní forma: veřejná vysoká škola zřízená zákonem
Sídlo: Studentská 95, 532 10 Pardubice
IČO: 00216275
DIČ: CZ00216275
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Pardubice
č.ú.: 37030561/0100
Zastoupená: Ing. Petrem Gabrielem, MBA, kvestorem

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: ATELIER TSUNAMI s.r.o.
Sídlo: Palachova 1742, 547 01 Náchod
IČO: 48151122
DIČ: CZ48151122
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Náchod
č.ú.: 35-7094410247/0100
Zapsaný: v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl C, vložka 3347
Zastoupený: Ing. arch. Alešem Krtičkou, jednatelem
Ing. arch. Michalem Ježkem, jednatelem
Kontaktní osoba:

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tento dodatek č. 1 k níže specifikované Smlouvě o dílo:

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 17. 5. 2022 Smlouvu o dílo č. 0569/22 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo dle podmínek uvedených ve Smlouvě a jejích přílohách, tj. vypracovat objemovou studii na stavební akci „Rekonstrukce objektu FZS Telegrafie“.
2. Účelem dodatku č. 1 Smlouvy je vypracování změnové objemové studie nad rámec původního zadání. V průběhu projektových prací došlo na základě provedených podrobných průzkumů nosné konstrukce, založení stavby a vlhkostního průzkumu ke zjištění, že plánovaná rekonstrukce je řešení ekonomicky i provozně technicky nevhodné. Z tohoto důvodu bylo objednatelem odsouhlaseno řešení, kdy stávající objekt bude zbourán a nahrazen novým shodného půdorysu a počtu podlaží.

II. Předmět dodatku

1. Do článku II. „Předmět smlouvy“ odst. 1 Smlouvy se doplňuje poslední věta:
Předmětem smlouvy je dále vypracování změnové objemové studie.



2. Článek II. „Předmět smlouvy“ se doplňuje o nový odst. 8 Smlouvy:

4. část – změnová objemová studie objektu Telegrafie bude zpracována v následujícím minimálním rozsahu:

situace širších vztahů	1:500
situace	1:300
půdorys všech podlaží	1:250
řezy objektem 2x (podélný, příčný)	1:250
pohledy 4x	1:250
perspektivy/vizualizace – exteriér	3x
perspektivy/vizualizace – interiér	1x
textová část	
projednání s Odborem hlavního architekta	

Změnová objemová studie bude odevzdána v 5-ti vyhotoveních a 1x na CD ve formátu .pdf.

III. Cena za dílo

1. Článek III. „Cena za dílo“ odst. 1 Smlouvy se ruší a nahrazuje takto:

Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, dohodly na celkové ceně za dílo, specifikované v čl. II. této smlouvy, a to ve výši:

Cena bez DPH	700 000,- Kč
DPH ve výši 21%	147 000,- Kč
Cena včetně DPH	847 000,- Kč

2. Článek III. odst. 2 Smlouvy se doplňuje o písm. d) takto:

d) cena za provedení 4. části díla, a to za zpracování změnové objemové studie činí:

Cena bez DPH	260 000,- Kč
DPH ve výši 21%	54 600,- Kč
Cena včetně DPH	314 600,- Kč

IV. Doba a místo plnění

1. Článek IV. „Doba a místo plnění“ odst. 1 Smlouvy se ruší a nahrazuje takto:

Zhotovitel se zavazuje provést dílo uvedené v čl. II. této smlouvy v následujících termínech:

- a) zpracování a předání objemové studie nejpozději do 100 kalendářních dní od podpisu této smlouvy,
- b) konzultační činnosti při přípravě projektové dokumentace bude zhotovitel vykonávat na vyzvání osoby oprávněné objednatelem jednat ve věcech technických od zahájení realizace dalších stupňů projektových prací až do dokončení projektových prací,
- c) konzultační činnosti při realizaci stavby bude zhotovitel vykonávat na vyzvání osoby oprávněné objednatelem jednat ve věcech technických od zahájení stavebních prací až do dokončení realizace stavby,
- d) zpracování a předání změnové objemové studie nejpozději do 15. 4. 2024.

Termíny dokončení díla jsou stanoveny za předpokladu řádné součinnosti a postupu orgánů veřejné moci. Prodlouží-li se doba projednání v rámci jednotlivých řízení u těchto orgánů bez zavinění zhotovitele, prodlouží se o tuto dobu přiměřeně i termín dokončení díla. Zhotovitel je povinen objednatele o takovém prodloužení neprodleně informovat a nadále činit kroky potřebné k úspěšnému ukončení těchto řízení. Zhotovitel nebude po tuto dobu v prodlení s provedením díla.



Termíny dle odst. 1 písm. a) až písm. d) tohoto článku mohou být přiměřeně prodlouženy, jestliže ke zpoždění došlo z důvodů na straně objednatele, příp. prokáže-li zhotovitel, že ke zpoždění nedošlo z důvodů na jeho straně. Prodloužení termínu pro zpracování a předání se určí adekvátně podle délky trvání překážky za podmínky, že zhotovitel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky. Prodloužení termínů bude smluvními stranami sjednáno či stvrzeno dodatkem ke smlouvě.

V. Platební a fakturační podmínky

1. Článek VII. „Platební a fakturační podmínky“ odst. 1 Smlouvy se ruší a nahrazuje takto:

Právo fakturovat cenu za provedení každé z částí díla dle čl. II. této smlouvy vzniká zhotoviteli okamžikem oboustranného podpisu předávacího protokolu po předání a převzetí ucelené části díla (objemová studie, změnová objemová studie), resp. každého z protokolů o ukončení konzultačních činností.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy v tomto dodatku neuvedená, která se vztahují k objemové studii, platí i pro změnovou objemovou studii, včetně ustanovení čl. IX. odst. 1 Smlouvy a čl. XII. odst. 2 písm. a) Smlouvy.
2. Ostatní články a odstavce tímto dodatkem č. 1 nedotčené zůstávají beze změn v platnosti dle uzavřené Smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto dodatku č. 1 Smlouvy.
4. Tento dodatek č. 1 Smlouvy bude uzavřen v elektronické nebo listinné podobě, v závislosti na možnostech a dohodě smluvních stran. V případě uzavření v listinné podobě bude vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou z nich. V případě uzavření v elektronické podobě bude uzavřen připojením uznávaného elektronického podpisu na straně zhotovitele a kvalifikovaného elektronického podpisu na straně objednatele.
5. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

Za objednatele

V Pardubicích dne 6.2.2024

Ing. Petr Gabriel, MBA
kvestor

Za zhotovitele

V Náchodě dne 30.1.2024

Ing. arch. Michal Ježek
jednatel

TELIER TSUNAMI
s.r.o.
Náchodská 1742, 547 01 Náchod
+420*491 401 811
+420*491 420 817
D 49151122
Č 0248151122