

stavební úřad



Spis. zn.: MMJ/SÚ/53005/2023
 Č.j.: MMJ/SÚ/176144/2023-MaJ
 Vyřizuje:
 E-mail: @jihlava-city.cz
 Telefon: 565 593 110

Jihlava, dne: 22.9.2023

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Stavební úřad Magistrátu města Jihlavy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 24.8.2023 podala

LANDWEALTH CZ s.r.o., IČO 26225328, Heroltice č.p. 65, 586 01 Jihlava

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

k o l a u d a č n í s o u h l a s,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

Rozvod veřejného osvětlení, na pozemcích nově dle aktuálního stavu v území parc. č. 1303/15, 1303/57, 1303/58, 1303/62, 1303/85, 1303/316, 1303/434, v kat. území Horní Kosov, obec Jihlava,

umístěný jako součást záměru: REZIDENCE KASKÁDA - Etapa AA, Jihlava - Horní Kosov na pozemku parc. č. 1302/7, 1303/1, 1303/2, 1303/15, 1303/54, 1303/55, 1303/57, 1303/58, 1303/59, 1303/62, 1303/85, 1303/88, 1303/316, 1304, 1312/2, 1312/6, 1313/4, 1313/5 v katastrálním území Horní Kosov.

Územní rozhodnutí pro předmětný záměr č. H - 1 - 22 vydal stavební úřad Magistrátu města Jihlavy dne 27.4.2022 pod č. j. MMJ/SÚ/77651/2022-MaJ, spis. zn. MMJ/SÚ/48932/2021, nabytí právní moci 31.5.2022.

Vymezení účelu užívání stavby:

- Technická infrastruktura – zemní kabelový rozvod VO pro lokalitu REZIDENCE KASKÁDA - Etapa AA, Jihlava - Horní Kosov.
- Rozsah stavby: kabelové vedení CYKY-J 5x10 mm² v délce cca 1087,0 m v chráničce KF09063, se sadovými stožáry s LED svítidly. Napojení nového rozvodu VO je provedeno ze stávajících rozvodů VO, rozvod je nově zaokruhován se stávajícím rozvodem VO ve stávající rozpojovací skříni na pozemku parc. č. 1303/57 v kat. území Horní Kosov

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 14. září 2023 (čtvrtek) s tímto výsledkem:

- stavba byla v zásadě provedena podle dokumentace, ověřené stavebním úřadem, která byla přílohou výše citovaného územního rozhodnutí - oproti ověřené projektové dokumentaci došlo navíc k zaokruhování nového rozvodu VO se stávajícím rozvodem VOI ve stávající rozpojovací skříni. Změna je patrná z geodetického zaměření stavby, nevyžaduje zvláštní řízení.

- byly dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu
- stavebnímu úřadu byly doloženy doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, včetně dalších podkladů předepsaných pro vydání kolaudačního souhlasu.
- s uvedením stavby do provozu souhlasí budoucí správce sítě VO v Jihlavě – SMJ s.r.o.

Odůvodnění:

Dne 24.8.2023 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas. Stavební úřad provedl dne 14. září 2023 (čtvrtek) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.

Ing. M. arcu
vedoucí stavebního úřadu

Magistrát města Jihlavy
stavební úřad

Obdrželi:

Účastníci řízení (dodejky)
LANDWEALTH CZ s.r.o., Heroltice č.p. 65, 586 01 Jihlava 1

Dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, IDDS: ntdaa7v
sídlo: Sokolovská č.p. 3064/2, 586 01 Jihlava 1

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, IDDS: 4uuai3w
sídlo: Tolstého č.p. 1914/15, 586 01 Jihlava 1

Magistrát města Jihlavy, Odbor dopravy, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava 1

Magistrát města Jihlavy, Odbor životního prostředí, odd. ochrany přírody a krajiny, ZPF, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava 1

Magistrát města Jihlavy, Odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava 1

Ostatní

SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o., Veřejné osvětlení a signalizace, IDDS: tm9chgd
sídlo: Havlíčkova č.p. 218/64, 586 01 Jihlava 1

SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o., Správa komunikací, IDDS: tm9chgd
sídlo: Havlíčkova č.p. 218/64, 586 01 Jihlava 1