ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC S.P.
Čj.:
PID: RSDEXXYNYG
Doručeno: 27.03.2024
Listu dokumentu: 5
34542

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely strany:

Ředitelství silnic a dálnic s. p.
se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
IČO: 65993390
zastoupený: [redacted], ředitelka Správy České Budějovice
kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa České Budějovice**
se sídlem: Lidická tř. 110/49, 370 44 České Budějovice
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
datová schránka: zjq4rhz
zapsaný v obchodním rejstříku vedenému u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478

jako „vypůjčitel" na straně jedné

a

Obec Bujanov
IČ: 00245810
se sídlem: Bujanov 26, 382 41 Kaplice
zastoupená panem [redacted], starostou obce

jako „půjčitel" na straně druhé

tuto

SMLOUVU O VÝPŮJČCE

uzavřená v souladu s ustanovením § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**")

I. Předmět výpůjčky

Půjčitel prohlašuje, že je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků:

parcela číslo: **2107/1** o výměře 4 469 m^2, druh pozemku: ostatní plocha/ost. komunikace
parcela číslo: **2107/6** o výměře 2 086 m^2, druh pozemku: ostatní plocha/ost. komunikace
parcela číslo: **2107/10** o výměře 33 m^2, druh pozemku: ostatní plocha/ost. komunikace
parcela číslo: **2107/11** o výměře 1 791 m^2, druh pozemku: ostatní plocha/ost. komunikace
parcela číslo: **2109/1** o výměře 2 201 m^2, druh pozemku: ostatní plocha/ost. komunikace
parcela číslo: **2117/3** o výměře 930 m^2, druh pozemku: ostatní plocha/ost. komunikace,

zapsaných na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Bujanov a k. ú. Suchdol u Bujanova.

Vypůjčitel je investorem stavby *„D3 0312/I Kaplice nádraží - Nažidla"*, včetně následně vyvolaných investic, realizovaných v rámci této stavby, jmenovitě:

- stavebního objektu č. 135 – Přeložka MK Suchdol,

- stavebního objektu č. 147 – Polní cesta v km 170,590,
- stavebního objektu č. 164 – Příjezd na pozemek v km 171,408,
- stavebního objektu č. 181 – Oplocení dálnice vpravo,
- stavebního objektu č. 182 – Oplocení dálnice vlevo,
- stavebního objektu č. 215 – Most na MK Suchdol,
  stavebního objektu č. 415 – Přeložka NN v km 170,860

II. Účel výpůjčky

Půjčitel přenechává za účelem realizace stavby popsané výše vypůjčiteli do bezplatného dočasného užívání předmětné pozemky uvedené v čl. I odst. 1 této smlouvy, respektive jejich části v následujícím rozsahu:

Parcelní číslo	Druh pozemku, využití	Katastrální území	Celková výměra pozemku	Plocha dočasného záboru v m^2 nad 1 rok	Stavební objekt (SO)
KN 2107/1	ostatní plocha, ost. kom.	Suchdol u Bujanova	4469	455	**SO 164**
KN 2107/6	ostatní plocha, ost. kom.	Suchdol u Bujanova	2086	2086	**SO 135 SO 181 SO 215**
KN 2107/10	ostatní plocha, ost. kom.	Suchdol u Bujanova	33	33	**SO 215**
KN 2107/11	ostatní plocha, ost. kom.	Suchdol u Bujanova	1791	1791	**SO 135 SO 182 SO 215**
KN 2109/1	ostatní plocha, ost. kom.	Suchdol u Bujanova	2201	2201	**SO 164 SO 415**
KN 2117/3	ostatní plocha, ost. kom.	Suchdol u Bujanova	930	930	**SO 147**

III. Doba výpůčky

Smlouva je uzavírána **na dobu realizace stavby, nejdéle však na 5 let** ode dne oboustranného podpisu této smlouvy. O termínu předání staveniště a následně o ukončení stavebních prací nebo o udělení kolaudačního souhlasu/započetí s užíváním stavby bude vypůjčitel informovat půjčitele vždy minimálně 14 dnů před předáním i ukončením.

Předmět výpůjčky bude využíván bezúplatně.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

A/ Půjčitel

1. má právo vstupu na předmětné pozemky za účelem kontroly, zda vypůjčitel užívá nemovitosti způsobem stanoveným ve smlouvě a zda nedochází ke škodám v souvislosti s užíváním,
2. má povinnost přenechat předmět výpůjčky vypůjčiteli ve stavu způsobilém pro jeho smluvené užívání.

B/ Vypůjčitel
1. je oprávněn užívat pozemky pouze k účelu uvedenému v čl. II této smlouvy, s výjimkou případu, kdy půjčitel udělí písemný souhlas k použití pro účel odlišný.

IV. Ukončení výpůjčky

Výpůjčka končí protokolárním předáním užívaných nemovitostí zpět půjčiteli, nebo uplynutím 5leté doby, na kterou je tato smlouva maximálně uzavřena, oboje v návaznosti na čl. III této smlouvy.

V. Ostatní ustanovení

Pokud tato smlouva některé otázky výslovně neupravuje, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění, popř. dalšími obecně závaznými právními předpisy.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami. Avšak v případě, že smlouva podléhá zákonné povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, tak tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti nabývá až dnem jejího uveřejnění v registru smluv. V takovém případě se smluvní strany dohodly, že uveřejnění v registru smluv provede vypůjčitel.

Veškeré změny či doplňky ke smlouvě musí být učiněny ve formě písemných a oboustranně podepsaných dodatků.

Půjčitel prohlašuje, že záměr obce dle této smlouvy byl v souladu s ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), zveřejněn po dobu nejméně 15 dní před projednáním v orgánech obce na úřední desce obecního úřadu a že zastupitelstvo rozhodlo v souladu s ust. § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.

Toto ustanovení smlouvy je doložkou ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., která potvrzuje splnění podmínek pro nakládání s majetkem obce. Záměr obce a tato smlouva byly schváleny na jednání Zastupitelstva obce dne 21.3.2024 usnesením č. 164/2024

Smluvní strany prohlašují, že se před podpisem se smlouvou seznámily, a že tato vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Tato smlouva o výpůjčce byla sepsána ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne 15. 02. 2024 V Bujanově, dne 15. 3. 2024

[redacted]
ředitelka Správy České Budějovice
Ředitelství silnic a dálnic s.p.

[redacted]
starosta
Obec Bujanov