Dodatek č. 3

ke smlouvě o dílo (dále jen „Dodatek“) uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

**SMLUVNÍ STRANY**

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Český Krumlov, na adrese 5. května 287, 381 01 Český Krumlov.

Zastoupená: Ing. Josefem Jakešem, vedoucím Pobočky Český Krumlov

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Josefem Jakešem, vedoucím Pobočky Český Krumlov

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Tomášem Kopřivou, Pobočka Český Krumlov

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 725918416

E-mail: [ckrumlov.pk@spucr.cz](mailto:ckrumlov.pk@spucr.cz)

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

1. **GEOPOZEM CB s.r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se Staroměstská 1504/1, 370 04 Č. Budějovice, IČO: 02255073, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 22184.

Zastoupená: Ing. Miloslavem Jodlem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: xxxxxxxxx

V technických záležitostech zastoupená: xxxxxxxxx

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 xxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxx

ID datové schránky: 3u333zq

**Bankovní spojení:** Fio Banka, a.s.

Číslo účtu: 2400492234/2010

DIČ: CZ02255073

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

**Článek I. - Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 19. 9. 2022 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), kterou se Zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Chodeč“ a Objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této Smlouvě.

**Článek II. - Předmět a účel Dodatku**

1. Zhotovitel požádal dopisem ze dne 8. 2. 2024 v souladu s čl. 3 bodem 3.6. Smlouvy o navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejňovaného Českým statistickým úřadem pro části díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením není Zhotovitel v prodlení. Zhotovitel je oprávněn požádat o navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek), pokud průměrná roční míra inflace přesáhne 3 % za předchozí rok. Navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) provedené dle čl. 3.6 Smlouvy může v každém kalendářním roce činit až 10 %. Průměrná meziroční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, která vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců, je 10,7 %. V souladu se smluvním ujednáním dojde k navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) o 10 %. Objednatel žádost schválil a s navýšením jednotkových položkových cen (měrných jednotek) u dílčích částí 6.2.8, 6.3.1, 6.3.1 i) a), 6.3.1 i) b), 6.3.1 i) c), 6.3.2 h) i), 6.3.2 h) ii), 6.3.2 h) iii), 6.3.2., 6.3.3, 6.3.4, 6.3.5 i), 6.3.5 ii), 6.3.5 iii), a 6.4 souhlasí.
2. Z výše uvedeného důvodu se celková cena díla **navyšuje** o 77 220,00 Kč bez DPH (93 436,20 Kč včetně DPH).

**Článek III. - Rozsah a specifikace změn Smlouvy**

1. Vzhledem ke změně, uvedené v článku II. tohoto Dodatku, se mění i rekapitulace ceny v Kč za provedení díla, uvedená v článku 3., bodě 3.1. Smlouvy, takto:

|  |  |
| --- | --- |
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH | 885 896,00 |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH | 574 508,00 |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH | 137 456,00 |
| **Celková cena Díla bez DPH** | **1 597 860,00** |
| DPH 21 % | 335 550,60 |
| **Celková cena Díla včetně DPH** | **1 933 410,60** |

**Článek IV. - Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 01.07.2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento Dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly, a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je příloha:

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy Chodeč – Dodatek č. 3

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad GEOPOZEM CB s.r.o.**

Místo: Český Krumlov Místo: České Budějovice

Datum: 25. 3. 2024 Datum: 26. 3. 2024

*elektronicky podepsáno elektronicky podepsáno*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Josef Jakeš Ing. Miloslav Jodl

vedoucí Pobočky Český Krumlov jednatel GEOPOZEM CB s.r.o.

Za správnost:

*elektronicky podepsáno*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Bc. Vlasta Laisková

referentka Pobočky Český Krumlov

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy Chodeč – Dodatek č. 3** | | | | | |  |
|  | **Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku** | **Měrná jednotka** | **Počet Měrných jednotek** | **Cena za Měrnou jednotku bez  DPH v Kč 10)** | **Cena bez DPH celkem v Kč 10)** | **Termín předání k akceptačnímu řízení** |
| **6.2** | **Hlavní celek 1 „Přípravné práce“** |  |  |  |  |  |
| 6.2.1 | Revize stávajícího bodového pole 6) | bod | 22 | 1 000,00 | 22 000,00 | 30. 9. 2023 |
| Doplnění stávajícího bodového pole 6) | bod | 4 | 3 000,00 | 12 000,00 |
| 6.2.2 | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 1) | ha | 125 | 1 900,00 | 237 500,00 | 30. 11. 2023 |
| Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 1) | ha | 14 | 1 900,00 | 26 600,00 |
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 100 | 2 970,00 | 297 000,00 | 30. 11. 2023 |
| 6.2.5 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona | 100 bm | 10 | 4 400,00 | 44 000,00 | 30. 11. 2023 |
| 6.2.7 | Rozbor současného stavu | ha | 142 | 770,00 | 109 340,00 | 31. 1. 2024 |
| 6.2.8 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 142 | 968,00 | 137 456,00 | 31. 3. 2024 |
| **„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **885 896,00** | **31. 3. 2024** |
| **6.3** | **Hlavní celek 2 „Návrhové práce“** |  |  |  |  |  |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | ha | 141 | 1 452,00 | 204 732,00 | 30. 10. 2024 |
| 6.3.1 i) a) | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2) | ha | 10 | 3 630,00 | 36 300,00 |
| 6.3.1 i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | 24 | 1 210,00 | 29 040,00 |
| DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | 1 | 6 050,00 | 6 050,00 |
| 6.3.1 i) c) | DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2) | ks | 1 | 12 100,00 | 12 100,00 |
| 6.3.2 h) | Aktualizace PSZ 11) | ha |  |  |  |  |
| 6.3.2 h) i) | Aktualizace PSZ do 10 ha 11) | ha | 1 | 6 050,00 | 6 050,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) ii) | Aktualizace PSZ do 50 ha 11) | ha | 1 | 4 840,00 | 4 840,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) iii) | Aktualizace PSZ nad 50 ha 11) | ha | 1 | 1 452,00 | 1 452,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | 141 | 1 573,00 | 221 793,00 | **31. 3. 2025** |
| 6.3.3 | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | 18 150,00 | 36 300,00 | do 1 měsíce od výzvy Objednatele |
| 6.3.4 | Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7) | 100 bm | 1 | 3 388,00 | 3 388,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12) | ha |  |  |  |  |
| 6.3.5 i) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12) | ha | 1 | 6 050,00 | 6 050,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 ii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12) | ha | 1 | 4 840,00 | 4 840,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 iii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12) | ha | 1 | 1 573,00 | 1 573,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| **„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **574 508,00** | **xxxxx** |
| **6.4** | **Hlavní celek 3 „Mapové dílo“** | ha | 142 | 968,00 | 137 456,00 | **do 3 měsíců od výzvy Objednatele** |
| **„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **137 456,00** | **xxxxx** |
| **Rekapitulace kalkulace ceny** | |  |  |  |  |  |
| 1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 885 896,00 |  |
| 2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 574 508,00 |  |
| 3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 137 456,00 |  |
| **Celková cena bez DPH v Kč** | |  |  |  | **1 597 860,00** |  |
| DPH 21% v Kč | |  |  |  | 335 550,60 |  |
| **Celková cena Díla včetně DPH v Kč** | |  |  |  | **1 933 410,60** |  |