

S M L O U V A O D Í L O
na zhotovení projektové dokumentace
a výkon autorského dozoru
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I.
Smluvní strany

1. Česká republika – Vrchní soud v Olomouci
se sídlem: Masarykova třída 609/1, 779 00 Olomouc
zastoupená: [REDACTED], předseda Vrchního soudu v Olomouci
IČ: 64124533
DIČ: není plátce DPH
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: [REDACTED]
datová schránka: 2rsaa87
(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

2. VÝTAHY MORAVIA CZ, spol. s r. o.
se sídlem: Sladkovského 659/40, Olomouc Holice, 783 71
zastoupená: [REDACTED]
IČ: 25908405
DIČ: CZ 25908405
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
datová schránka:
(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů dále uvedených v článku III. tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“):

II.
Účel smlouvy

Z důvodu zajištění bezpečnostní úrovně a zpřístupnění pro osoby se snížením pohybu a zdravotním postižením bude provedena rekonstrukce výtahu v budově vrchního soudu.

III.
Závazné podklady pro uzavření Smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření Smlouvy (dále jen „**Závazné podklady**“) se rozumí:

- a) Výzva k podání nabídek v rámci veřejné zakázky malého rozsahu ze dne 27. 2. 2024, pod Spr 86/2024.
 - b) Nabídka Zhotovitele ze dne 7. 3. 2024, pod č. Spr 86/2024.
 - c) Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 12. 3. 2024, pod č. Spr 86/2024.
2. Zhotovitel podpisem Smlouvy potvrzuje, že je mu znám obsah výše uvedených Závazných podkladů a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

IV. Předmět díla

Předmětem Smlouvy je provedení díla spočívajícího ve zhotovení **projektové dokumentace a výkonu autorského dozoru** (dále také „dílo“) pro provedení rekonstrukce výtahu (akce VS Olomouc – rekonstrukce výtahu).

Autorský dozor projektanta bude prováděn po celou dobu realizace akce VS Olomouc rekonstrukce výtahu, dle následně uzavřené smlouvy o dílo.

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo s odbornou péčí na vlastní náklady a nebezpečí, předat ho Objednateli prosté vad a nedodělků a převést na Objednatele vlastnické právo k dílu a Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit Zhotoviteli sjednanou cenu.

Dílo bude Zhotovitelem provedeno v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, Závaznými podklady (Čl. III.) a dle pokynů Objednatele.

V. Doba a místo plnění

1. Projektová dokumentace bude předána do 15 pracovních dnů od podpisu Smlouvy.
2. Autorský dozor bude vykonáván po celou dobu realizace akce VS Olomouc rekonstrukce výtahu (dle následně uzavřené smlouvy o dílo), prováděné podle vypracované projektové dokumentace a jeho výkon bude ukončen protokolárním převzetím dokončeného výtahu (akce VS Olomouc – rekonstrukce výtahu) Objednatelem, včetně odstranění případných vad a nedodělků.
3. Místem plnění díla je Vrchní soud v Olomouci, Masarykova třída 609/1, 779 00 Olomouc.

VI. Předání a převzetí díla

1. Projektová dokumentace bude předána v počtu dvou výtisků a 1x na CD ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla, bez vad a nedodělků.

2. Autorský dozor bude ukončen dnem předání akce VS Olomouc – rekonstrukce výtahu, a to dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla zhotovovaného podle této projektové dokumentace, podepsané oběma smluvními stranami.
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním Objednateli, včetně odstranění vad. K podepsání protokolu o předání a převzetí je oprávněn [redacted] za Zhotovitele a [redacted] ředitelka správy vrchního soudu, za Objednatele.
4. Jestliže Objednatel odmítne dílo převzít, sepíší účastníci přejímajícího řízení zápis, v němž Objednatel uvede důvod nepřevzetí.
5. Zhotovitel prohlašuje, že plnění ani jeho část není zatíženo právy třetích osob týkajících se zejména vlastnického práva a práv duševního vlastnictví a že Zhotovitel je zcela oprávněn disponovat bez jakéhokoli omezení veškerými majetkovými právy k plnění a uzavřít s Objednatelem tuto Smlouvu na celý rozsah předmětu plnění. V případě, že se uvedené prohlášení Zhotovitele nezakládá na pravdě, Zhotovitel odpovídá Objednateli za vyplývající důsledky v plném rozsahu včetně odpovědnosti za skutečnou škodu a ušlý zisk. Uplatní-li třetí osoba své právo k plnění anebo jeho části, zavazuje se Zhotovitel bez zbytečného odkladu a na vlastní náklady učinit potřebná opatření k výkonu práv Objednatelem, pokud jej k tomu Objednatel zmocní. Vlastnictví k hmotnému nosiči dat, na němž je plnění zaznamenáno, a k ostatním materiálům přechází na Objednatele podpisem zápisu o předání a převzetí díla.
6. Objednatel je oprávněn užívat plnění jakýmkoli zákonem povoleným způsobem, v neomezeném množstevním i teritoriálním rozsahu a po neomezenou dobu. Objednatel je zejména oprávněn upravovat či jinak měnit obsah plnění a spojovat je s jinými dokumenty. Cena za udělení této licence je již zahrnuta v ceně plnění dle této Smlouvy. Objednatel je dále oprávněn zasahovat do plnění a dalších předaných materiálů, je oprávněn rozmnožovat neomezeným způsobem, předávat třetím osobám a umožnit jejich použití třetími osobami.

VII. Cena díla

1. Cena díla je stanovena jako cena dohodnutá, maximální a nepřekročitelná, na základě nabídky ceny Zhotovitele následovně:

a) Projektová dokumentace

Položka	Cena bez DPH	21 % DPH	Cena včetně DPH
Projektová dokumentace	50 000,-	10 500,-	60 500,-

b) Výkon autorského dozoru

Položka	Cena bez DPH	21 % DPH	Cena včetně DPH
Autorský dozor	40 000,-	8 400,-	48 400,-

Celkem

Položka	Cena bez DPH	21 % DPH	Cena včetně DPH
Cena celkem	90 000,-	18 900,-	108 900,-

Slovy:

Celkem bez DPH: devadesáttisíckorunčeských

Celkem DPH: osmnácttisícdevětsetkorunčeských

Celkem včetně DPH: jednoosmtisícdevětsetkorunčeských

2. Cena je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně Objednatele. Tato cena obsahuje veškeré náklady Zhotovitele spojené se zhotovením díla specifikovaného v Čl. IV. Smlouvy a může být měněna jenom z důvodu změny zákonné sazby DPH, na základě obecně závazného předpisu. Cena díla bude pro tento případ upravena písemným dodatkem ke Smlouvě.

VIII.

Platební podmínky

1. Objednatel je při financování díla vázán na poskytování prostředků státního rozpočtu, z tohoto důvodu má právo čerpání ročních finančních objemů v opodstatněných případech upravovat.
2. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
3. Úhrada bude prováděna v české měně, na základě faktur, které budou vystavovány po skončení realizace příslušných částí předmětu plnění (čl. VI. bod 1. a 2.).
4. Před proplacením musí být faktura odsouhlasena zástupcem Objednatele - oprávněnou osobou, kterou je [REDAKCE], ředitelka správy. Faktury vystavené Zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“), a jejich splatnost je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení Objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu Objednavatele vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, Objednatel je oprávněn ji vrátit Zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury Objednateli.
5. Přijaté plnění není pro Objednatele předmětem daně.

IX.

Povinnosti a součinnost Objednatele a Zhotovitele

1. Objednatel proškolí Zhotovitele z předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany, které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci Zhotovitele dovědí.
2. Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy i po ukončení Smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dovědí od Objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy.
3. Zhotovitel se na výzvu Objednatele zúčastní předávacího řízení akce VS Olomouc – rekonstrukce výtahu.
4. Zhotovitel se na výzvu Objednatele dostaví do osmi pracovních hodin k vyřešení vzniklé mimořádné události, nahlášené telefonicky nebo e-mailem.
5. Zhotovitel na základě požadavku Objednatele poskytne dodatečné informace, případně vysvětlení, k dotazům uchazečů o veřejnou zakázku na realizaci akce VS Olomouc rekonstrukce výtahu, vztahující se k projektové dokumentaci. Požadované informace je Zhotovitel povinen Objednateli poskytnout v písemné podobě (případně dle požadavku Objednatele e-mailem) nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení požadavku Objednatele.
6. Zhotovitel se zavazuje, že má ke dni podpisu Smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám.

X.

Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve Smlouvě, jestliže nebude mít vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé. Vadou je i vada právní.
2. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedení díla dle Smlouvy bezplatnou záruční dobu v délce 72 měsíců po předání díla. Záruční doba však neskončí před uplynutím záruční doby na dodávku výtahu, která bude realizována na základě dokumentace zhotovené podle Smlouvy.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá ve výchozích podkladech, které mu poskytl Objednatel. Na žádost Objednatele je však Zhotovitel povinen dohodnout s ním opatření k co nejrychlejšímu odstranění závad za úplatu. Toto ustanovení neplatí, jestliže Zhotovitel při předání podkladů věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto Objednatele neupozornil, nebo pokud Zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány Objednatelem podklady.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, jestliže je Objednatel písemně reklamoval v záruční době uvedené v odst. 2 tohoto článku Smlouvy.

5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 dnů od doručení písemné reklamace vady odstranit.

XI.

Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Je-li Objednatel v prodlení s úhradou plateb podle Čl. VIII. odst. 4 Smlouvy, je povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
2. Pokud Zhotovitel nedodrží dobu plnění dohodnutou v Čl. V. odst. 1 Smlouvy zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny příslušné části díla, s jejímž předáním je Zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Nebude-li Zhotovitel vykonávat autorský dozor v souladu s ustanoveními této Smlouvy a v souladu s ustanoveními zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč vč. DPH za každý zjištěný případ.
4. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč vč. DPH za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad ve stanovené (dohodnuté) lhůtě dle Čl. X. odst. 5 Smlouvy, a to za každou vadu zvlášť.
5. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v Čl. IX. odst. 2 Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
6. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
7. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut platí obdobně ustanovení Čl. VIII. Smlouvy.
8. Odstoupením od Smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

XII.

Ukončení Smlouvy

1. Odstoupit od Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. Občanského zákoníku a dále Objednatel je od této Smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy.
2. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Je-li však Zhotovitel zavázán k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může Objednatel od Smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna.
3. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení

o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně; a u Objednatele i bez udání důvodu.

4. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením Smlouvy, práv Objednatele ze záruk Zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti Zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení Smlouvy.
5. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.
6. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 Občanského zákoníku.

XIII. Zvláštní ujednání

1. V průběhu rozpracovanosti díla bude Objednatel vyzýván Zhotovitelem ke konzultaci navrhovaného díla.
2. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle Smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
3. Stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
4. Objednatel je oprávněn uveřejnit na svých webových stránkách celý text Smlouvy (§ 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů), popř. údaje o této Smlouvě (název a IČ Zhotovitele, předmět této Smlouvy, dobu jejího trvání, výši finančního plnění), vše za předpokladu, nebrání-li uveřejnění zvláštní právní předpis.
5. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
6. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně jejího výkladu a vynaloží úsilí k jejich vyřešení, zejména prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců. Nestanoví-li některý právní předpis jinak, budou veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s nimi řešeny před věcně a místně příslušným soudem České republiky.

7. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání Smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci zadávacího řízení před uzavřením této Smlouvy.

XIV. Závěrečná ujednání

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
2. Smluvní strany souhlasně vylučují použití ustanovení § 558 odst. 2 Občanského zákoníku na právní vztahy vzniklé ze Smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. Občanského zákoníku. Ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku se nepoužijí.
4. Jsou-li ve Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
5. Veškeré změny a doplňky Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace smluvních stran, včetně pokynů Objednatele.
7. Smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 (dva) výtisky.
8. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
9. Obě smluvní strany souhlasí se zveřejněním Smlouvy v plném rozsahu na dobu neurčitou v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o Registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
10. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o Registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

V Olomouci dne

V dne

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:


předseda Vrchního soudu v Olomouci