**UZNÁNÍ DLUHU A DOHODA O JEHO SPLÁCENÍ**

(dále jen „**dohoda**“)

ve smyslu § 2053 a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

# Smluvní strany:

## **Česká zemědělská univerzita v Praze**

Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol

Zastoupený: Ing. Jakub Kleindienst, kvestor

IČO: 60460709

DIČ: CZ60460709

(dále jen „**věřitel**“) na straně jedné,

a

## **MATEŘSKÁ ŠKOLA A ZÁKLADNÍ ŠKOLA BAMBI**

Sídlo: Školní 594, PSČ 396 01 Humpolec

Zastoupený: Lucie Kroupová Maršíková, ředitelka

IČO: 01894722

DIČ: není plátce DPH

Zapsaná v rejstříku školských právnických osob vedeném Ministerstvem školství, mládeže

a tělovýchovy, red\_izo: 691005427

(dále jen „**dlužník**“) na straně druhé

(společně dále také jako „**smluvní strany**“)

# Uznání dluhu

## Smluvní strany činí nesporným, že dlužník ke dni podpisu této dohody dluží věřiteli celkovou částku ve výši 423.398, - Kč (dále jen „**dluh**“):

- Dluh vzniklý na základě Smlouvy o nájmu uzavřené dne 16.6.2020 mezi věřitelem jako pronajímatelem a dlužníkem jako nájemcem, ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 14. 7. 2020, dodatku č. 2 ze dne 15. 3. 2021, dodatku č. 3 ze dne 18. 11. 2021, dodatku č. 4 ze dne 17. 5. 2022 a dodatku č. 5 ze dne 12.10.2022 (dále jen „**smlouva**“), představující neuhrazené nájemné a náklady dle čl. IV., odst. 5. smlouvyza užívání předmětu nájmu v II. pololetí roku 2023, na které byl věřitelem v souladu s uvedenou smlouvou vystaven a doručen dlužníkovi tento daňový doklad - faktura č. 9915/0329/23 znějící na částku 423.398, - Kč se splatností dne 9.8.2023.

## Dlužník tímto uznává svůj výše uvedený dluh vůči věřiteli co do důvodu a výše a zavazuje se jej celý uhradit věřiteli způsobem dále popsaným v této dohodě.

# Dohoda o splátkovém kalendáři

## Dlužník se zavazuje, že dluh uvedený v odst. 2.1 této dohody uhradí věřiteli bezhotovostním převodem na bankovní účet věřitele vedený u xxxxx., č.ú. xxxxx, pod **VS 9915/0329/23** nejpozději do 30.11.2024, a to v 9 pravidelných splátkách ve výši a termínu splatnosti dle tohoto splátkového kalendáře:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *splátka* | *splatná* | *výše* |
| 1. | 31.3.2024 | 23.398,31 Kč |
| 2. | 30.4.2024 | 20.000,00 Kč |
| 3. | 31.5.2024 | 20.000,00 Kč |
| 4. | 30.6.2024 | 20.000,00 Kč |
| 5. | 31.7.2024 | 20.000,00 Kč |
| 6. | 31.8.2024 | 20.000,00 Kč |
| 7. | 30.9.2024 | 100.000,00 Kč |
| 8. | 31.10.2024 | 100.000,00 Kč |
| 9. | 30.11.2024 | 100.000,00 Kč |

## Úhradou se rozumí den připsání příslušné platby ve prospěch bankovního účtu věřitele. V případě sporu je dlužník povinen na vyžádání věřitele doložit termín, kdy byla platba z bankovního účtu dlužníka poukázána.

## Věřitel na takto dohodnutý způsob a termín úhrady dluhu tímto přistupuje.

## Věřitel a dlužník tímto sjednávají, že v případě, že dlužník neuhradí kteroukoli ze sjednaných splátek dluhu v termínu splatnosti nebo ji uhradí v nižší než sjednané výši, ztrácí výhodu splátek. Celý zbytek dluhu se stává dnem následujícím po dni splatnosti neuhrazené splátky nebo splátky uhrazené v nižší než sjednané výši splatným a věřitel je bez dalšího oprávněn přistoupit k jeho vymáhání. Smluvní strany vylučují použití věty druhé ustanovení § 1931 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

## Věřitel a dlužník dále sjednávají, že v případě, že se stane celý zbytek dluhu splatným dle předchozího odstavce, je věřitel oprávněn po dlužníkovi požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den dlužníkova prodlení se zaplacením zbývající části dluhu.

## Dlužník je oprávněn kdykoli uhradit celý dluh nebo jeho zbývající část, přičemž takovou skutečnost je povinen neprodleně písemně oznámit věřiteli. Věřitel je povinen toto předčasné plnění přijmout.

## Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu nelze považovat za odklad splatnosti. Dlužník rovněž uznává nárok věřitele na úroky z prodlení v zákonné výši z dlužné částky (dluhu) od počátku prodlení až do úplného zaplacení. Smluvní strany se dohodly, že v případě úhrady dluhu způsobem dle odst. 3.1 dohody dlužníkem věřitel dlužníkovi promine úhradu úroků z prodlení dle předchozí věty. V případě, že se však stane celý zbytek dluhu splatným dle odst. 3.4 dohody, je dlužník povinen tento úrok z prodlení ve sjednané výši věřiteli uhradit, a to za období od vzniku dluhu až do jeho úplného zaplacení, resp. do zaplacení jeho jednotlivé části, a věřitel je oprávněn přistoupit k jeho vymáhání.

## Smluvní strany prohlašují, že úhradou jednotlivých splátek dluhu dle výše uvedeného splátkového kalendáře budou veškerá práva a povinnosti smluvních stran v souvislosti s dluhem dlužníka vypořádány.

# Závěrečná ustanovení

## Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že dohoda podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že plnění poskytnutá vzájemně mezi smluvními stranami dle předmětu této dohody před její účinností se započítají na plnění dle této dohody.

## Pokud je tato dohoda uzavírána elektronickými prostředky, je vyhotovena v jednom originále. Pokud je tato dohoda uzavírána v listinné formě, je sepsána v 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

## Ve věcech dohodou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy.

## Veškeré změny či doplnění dohody lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků dohody.

## Smluvní strany budou vždy usilovat o přátelské urovnání případných sporů vzniklých z dohody. Pokud nebylo dosaženo přátelského urovnání sporu ani do 30 pracovních dnů po jeho prvním oznámení druhé smluvní straně, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna obrátit se svým nárokem k soudu. Smluvní strany se dohodly, že místně příslušným soudem pro spory vyplývající z této dohody anebo v souvislosti s ní bude obecný soud příslušný podle sídla věřitele.

## Dlužník bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění dohody tak, aby tato dohoda mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a se zveřejněním plného znění dohody dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

## Smluvní strany prohlašují, že si dohodu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Dohoda je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

V Praze dne V Humpolci dne

Za věřitele: Za dlužníka:

………………………………………………………… ……………………………………………………………

Ing. Jakub Kleindienst, Lucie Kroupová Maršíková,

kvestor ředitelka