

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu části nemovitosti ev. č. 23/3201/0002 uzavřené dne 30. 11. 2023

uzavřené podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Kancelářské centrum Nábřeží s.r.o.

se sídlem: Havlíčkovo nábřeží 2728/38, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
zastoupená: [REDACTED], jednatelkou společnosti
IČO: 11942703
DIČ: CZ11942703
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě,
oddíl C, vl. č. 87309
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „**pronajímatel**“)

a

Česká republika – Generální finanční ředitelství

se sídlem: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 – Nové Město
zastoupená: [REDACTED], ředitelem Sekce ekonomiky,
na základě Pověření generální ředitelky Generálního finančního
ředitelství č.j.: 993/24/7300-20165-050016 ze dne 17. 01. 2024
IČO: 72080043
datová schránka: p9iwj4f
bank. spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
ev. č. sml. dle AVIS^{ME}: 23/3201/0002/01D
adresa pro doručování: Oddělení hospodářské správy v Ostravě,
Na Jízdárně 3162/3, 709 00 Ostrava
e-mailová adresa pro doručování faktur: [REDACTED]
jako nájemce na straně druhé (dále jen „**nájemce**“)

společně také jako „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě jen jako „**smluvní strana**“

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 30. 11. 2023 Smlouvu o nájmu části nemovitosti, na základě které nájemce užívá nebytové prostory v budově pronajímatele, adresné místo Havlíčkovo nábřeží 2728/38, Ostrava a jedno parkovací místo na části pozemku parc. č. 954/7 v katastrálním území Moravská Ostrava, obec Ostrava (dále jen „smlouva“).

2. Smluvní strany v souladu s ustanovením článku XIII. odst.3. smlouvy uzavírají na základě vzájemné dohody smluvních stran tento dodatek č. 1 (dále je „dodatek“), kterým se smlouva mění v rozsahu a způsobem uvedeným v článku II. tohoto dodatku.

Článek II. Předmět dodatku

1. V souladu s ustanovením článku VI. odst. 6. se ruší stávající Příloha č. 4 – Výčet a výše plateb za služby a nahrazuje se novou Přílohou č. 4 – Rozsah a cenový rozpis služeb, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená se nemění.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 4. 2024, nejdříve však dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek včetně přílohy v plném znění se znečitelněním osobních údajů, bude uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv zajistí nájemce.
4. Dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jejich podpisu obdrží nájemce dvě a pronajímatel jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany tímto prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly a že jej uzavírají podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují níže své podpisy.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:
Příloha č.4 – Rozsah a cenový rozpis služeb.

V Ostravě dne 20. 3. 2024

Pronajímatel:

Kancelářské centrum Nábřeží s.r.o.

V Praze dne 27. 3. 2024

za nájemce:

Česká republika – Generální finanční
ředitelství

