

Smlouva o dílo

Číslo zakázky zadavatele:

Číslo zakázky zhotovitele:

24100

I. Smluvní strany:

Zadavatel:

Se sídlem:

IČ, DIČ:

tel.:

e-mail:

Registrace:

Statutární zástupce:

Zmocněnec pro tech. jednání:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Psychiatrická léčebna Petrohrad, příspěvková organizace

Petrohrad 1, 439 85 Petrohrad

00829137

415 236 111

info@plpetrohrad.cz

Ing. Ladislav Henlín, ladislav.henlin@plpetrohrad.cz

Bc. Martin Worofka, martin.worofka@plpetrohrad.cz

Komerční banka a.s.

11738481/0100

a

Zhotovitel:

Se sídlem:

IČ, DIČ:

tel.:

e-mail:

Právní forma:

Registrace:

Předmět činnosti:

Statutární zástupce:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

EkoWATT CZ s.r.o.

Švábky 2, 180 00 Praha 8

275 99 817, CZ27599817

+420 266 710 247

jiri.beranovsky@ekowatt.cz, www.ekowatt.cz

Společnost ručením omezeným

u MS v Praze, oddíl C, vložka 113704

Poradenská a konzultační činnost v energetice.

Ing. Jiří Beranovský, Ph.D., MBA, jednatel

Fio banka, a.s., V Celnici 10, 117 21 Praha 1

2100946994/2010

Zmocněnci pro technická jednání:

Ing. Gabriela Krajarová, energetický specialista, autorizovaná stavební inženýrka ČKAIT, stavební projektantka, stavební fyzika, osvětlení, oslunění, certifikace budov (SBToolCZ konzultant)

Ing. Petra Horová, stavební inženýrka, obor Budovy a prostředí - Technická zařízení budov

Ing. Jiří Krejčík, stavební inženýr, obor Budovy a prostředí - Konstrukce budov

Ing. Karel Srdečný, strojní inženýr TZB, energetický specialista, Certified Passive House Designer (Certifikovaný projektant pasivních domů) (Passivhaus Institut Darmstadt)

Ing. Jan Truxa, strojní inženýr, energetický specialista, technologie, průmysl, obnovitelné zdroje

Mgr. František Macholda, MBA, analytik, energetický specialista, certifikace budov (LEED AP, BREEAM IA, SBToolCZ konzultant)

Ing. Jiří Beranovský, Ph.D., MBA, fyzikální inženýr, analytik, energetický specialista, LEED GA, SB Tool CZ konzultant, Certified Passive House Designer (Certifikovaný projektant pasivních domů)

Ing. Jan Rosypal, strojní inženýr, obor energetika.

II. Zakázka

1. Zadavatel tímto objednává u zhotovitele zpracování této zakázky:

Energetický audit areálu Psychiatrické léčebny Petrohrad, Petrohrad č. p. 1, 439 85 Petrohrad, okres Louny

Průkaz energetické náročnosti níže uvedených budov v areálu nemocnice:

- I. Budova C – Ergoterapie, samostatná budova a kotelná v areálu léčebny – vytápění kotle na extralehký topný olej – dílny, dřevomodelářská, keramická apod.

- památkově chráněno, spotřeba extralehkého topného oleje za rok 2022 (7.737 litrů)
 - zpracování PENBu
- II. Budova Skleníku - samostatná budova a kotelna v areálu léčebny – vytápění kotle na extralehký topný olej – pěstování rostlin, terapie
- památkově chráněno, spotřeba extralehkého topného oleje za rok 2022 (14.010 litrů)
 - zpracování PENBu
- III. Budova vrátnice – provoz od 6:30 – 19:30 – el. podlahové vytápění
- není památkově chráněna, neměřeno
 - zpracování PENBu
- IV. Budova Chráněné bydlení č.p. 201– ubytovací služba pro klienty – vytápění elektrokotel
- není památkově chráněna, spotřeba el. na vytápění za rok 2022 (10,63 MWh)
 - zpracování PENBu
- V. Budova Komunitní centrum č.p. 4 - schůzky a komunity klientů – vytápění tepelné čerpadlo
- památkově chráněno, spotřeba el. TČ za rok od 8/2022–8/2023 (0,444 MWh VT, 6,134 MWh NT) sazba C56d
 - zpracování PENBu
2. Energetický audit (EA) bude zpracován podle následujících právních předpisů: zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií a vyhlášky č. 140/2021 Sb. Vyhláška o energetickém auditu, kterou se vydávají podrobnosti náležitostí energetických auditů, v platném znění.
3. Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB) bude zpracován podle následujících právních předpisů: zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií a vyhlášky č. 264/2020 Sb. Vyhláška o energetické náročnosti budov, kterou se stanoví požadavky na energetickou náročnost budov a obsah průkazu energetické náročnosti budov, v platném znění.
4. Splnění zakázky a předání díla se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami zhotovitele.
5. Zakázka se považuje za splněnou předáním výstupu zakázky (díla). Standardně je dílo předáváno zadavateli ve dvou výtiscích - viz Všeobecné obchodní podmínky. Další výtisky možno vydat za příplatek k sjednané ceně dle ceníku společnosti. Předáním se rozumí také odeslání výstupu zakázky v elektronické podobě ve formátu .pdf na zadavatelem uvedenou e-mailovou adresu.
6. Termín předání díla: 15. 8. 2024 v případě předání kompletních podkladů a včasného podepsání smlouvy o dílo /do 31.3.2024/.

III. Cena zakázky

Cenová nabídka

PENB		
Služba	Popis	Cena bez DPH
Skleník		40 232 Kč
Komunitní centrum		24 139 Kč
Ergoterapie		42 531 Kč
Chráněné bydlení		28 737 Kč
Vrátnice		9 501 Kč
Celkem	cena bez DPH	145 140 Kč
DPH	DPH 21%	30 479 Kč
Celkem včetně DPH	cena včetně DPH	175 619 Kč

EA		
Služba	Popis	Cena bez DPH
Vypracování EA	Zpracování EA podle § 9 zákona č. 406/2000 Sb. v platném znění a vyhlášky č. 140/2021 Sb.	97 300 Kč
Celkem	cena bez DPH	97 300 Kč
DPH	DPH 21%	20 433 Kč
Celkem včetně DPH	cena včetně DPH	117 733 Kč
Celková cena EA + PENB	cena bez DPH	242 440 Kč
DPH	DPH 21%	50 912 Kč
Celkem včetně DPH	cena včetně DPH	293 352 Kč

1. Cena za zpracování zakázky činí 242 440,00 Kč bez DPH (slovy dvě stě čtyřicet dva tisíc čtyři sta čtyřicet korun českých).
2. Platba specifikovaná v bodu 1 tohoto článku je splatná převodem na účet zhotovitele dle Všeobecných obchodních podmínek.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti zadavatele a zhotovitele se řídí platnými Všeobecnými obchodními podmínkami zhotovitele, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Platné znění Všeobecných obchodních podmínek je zveřejněno na internetové adrese www.ekowatt.cz. Pokud je některé ujednání této smlouvy v rozporu s Všeobecnými obchodními podmínkami, má přednost příslušné ujednání této smlouvy.
2. Zadavatel tímto potvrzuje, že byl seznámen s Všeobecnými obchodními podmínkami zhotovitele a s jejich obsahem souhlasí.

V Petrohradě dne

V Praze dne

.....
Zadavatel:
Ing. Ladislav Henlín
Psychiatrická léčebna Petrohrad, příspěvková
organizace

.....
Zhotovitel:
Ing. Jiří Beranovský, Ph.D., MBA,
jednatel EkoWATT CZ s.r.o.