

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu
prostoru sloužícího k podnikání
ze dne 1.10.2021**

I. Smluvní strany

ČESKOKRUMLOVSKÝ ROZVOJOVÝ FOND, spol. s r.o.,
Sídlem Masná 131, 381 01 Český Krumlov,
zapsaná u Krajského soudu v Český Budějovicích, oddíl C, vložka 705,
zastoupená jednatelem Janem Sommerem a Ing. Bc. Jiřím Čtvrtníkem,
IČ: 42396182, DIČ: CZ42396182
(Pronajímatel)

a

JPServis, a.s.
sídlem Chodovská 228/3, 141 00 Praha 4,
zapsaná u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7052,
zastoupená předsedou představenstva Bohumírem Bártou
a členem představenstva Ing. Markem Cagáškem.
IČ: 26431068, DIČ: CZ26431068
(Nájemce)

uzavírají tento dodatek, kterým se mění Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání s účinností od 1.9.2024 následovně:

II.

1. **Článek II., bod 1.** se nahrazuje tímto novým zněním:

1. Nájem se podle smlouvy sjednává **na dobu neurčitou s dvanácti měsíční výpovědní lhůtou.**

III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

IV.

1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání před jejím podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Veškeré změny je možno provést pouze písemně.

2. Tento dodatek se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po jednom vyhotovení.

3. Pokud v tomto dodatku není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z něho vyplývající příslušnými ustanoveními zákona č.89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

V Českém Krumlově, dne

Pronajímatel:

Nájemce:

Českokrumlovský rozvojový fond, spol. s r.o.
Jan Sommer, jednatel společnosti

JPServis, a.s.
Bohumír Bárta, předseda představenstva

Českokrumlovský rozvojový fond, spol. s r.o.
Ing. Bc. Jiří Čtvrtník, jednatel společnosti

JPServis, a.s.
Ing. Marek Cagášek, člen představenstva