

S M L O U V A

O VYPOŘÁDÁNÍ NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ SOUVISEJÍCÍCH S REALIZACÍ STAVBY „I/20 České Budějovice, severní spojka“

I. Smluvní strany

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4
IČ: 65993390
zastoupený: [REDAKCE], ředitelkou Správy České Budějovice
koresp. adresa: Správa České Budějovice, Lidická 49/110, 370 44 České
Budějovice
datová schránka: zjq4rhz
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka
80478
(dále jen **ŘSD**)

a

Statutární město České Budějovice

se sídlem: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
zastoupena: [REDAKCE], primátorkou
IČ: 00244732
DIČ: CZ00244732
(dále jen **SMCB**)

II. Úvodní ustanovení

(1) Konstatuje se, že ŘSD realizuje investiční akci – stavbu s názvem „I/20 České Budějovice, severní spojka“ (dále jen Stavba). Na tuto Stavbu bylo vydáno Magistrátem města České Budějovice územní rozhodnutí č.j. SU/2075/2018-36 ze dne 30.06.2021, které nabylo právní moci dne 04.11.2021 a následně Krajský úřad Jihočeského kraje vydal rozhodnutí o dílčí změně územního rozhodnutí a stavební povolení č.j. KUJCK 100746/2023 ze dne 23.08.2023, které nabylo právní moci dne 06.11.2023.

(2) Výše uvedenou Stavbou bude mimo jiné dotčen i majetek – síť veřejného osvětlení ve vlastnictví statutárního města České Budějovice a na tomto majetku budou provedeny nezbytné úpravy v rámci odstranění provozních škod, vzniklých při realizaci citované Stavby. Tyto nezbytné úpravy budou provedeny v takovém rozsahu, aby dotčený majetek mohl sloužit svému původnímu účelu. Úprava majetku je v rámci Stavby označena jako stavební objekty:

SO 441 Veřejné osvětlení – hlavní trasa
SO 442 Veřejné osvětlení ulice A. Trägera

dle projektové dokumentace vypracované firmou PRAGOPROJEKT, a.s. s datem 03/2022, číslo zakázky 17-242-1-000 (dále jen Projektová dokumentace) a bude provedena v rozsahu z této Projektové dokumentace vyplývajícím.

Statutární město České Budějovice závazně prohlašuje, že majetek uvedený v článku II. odst. (2) vlastní a související práva k pozemkům jsou vypořádána.

(3) Majetek SMCB uvedený v článku II. odst. (2) této smlouvy, který bude dotčen Stavbou uvedenou v článku II. odst. (1) této smlouvy, k jehož úpravě dojde, je a nadále zůstane ve vlastnictví SMCB. Na této konstataci nemění nic ani skutečnost, že SMCB případně takto dotčený majetek (stavební objekty) protokolárně nepřevzme.

III.

Předmět smlouvy

(1) Sjednává se, že ŘSD je oprávněno v rámci provádění své Stavby upravit stavební objekt, který je specifikován v článku II. odst. (2) této Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že za podmínek dále uvedených v této Smlouvě dojde k předání upraveného stavebního objektu SMCB protokolem o předání a převzetí. SMCB s úpravou stavebního objektu souhlasí a současně se zavazuje k jeho následnému převzetí.

IV.

Závazky smluvních stran

(1) Veškeré náklady spojené s úpravou stavebních objektů, které jsou předmětem této smlouvy, nese výlučně ŘSD, které ho také zahrne do nákladů Stavby specifikované v článku II. odst. (1) této smlouvy.

(2) ŘSD se dále zavazuje:

- a) přizvat SMCB k předání stavebních objektů uvedených v této smlouvě v čl. II odst. (2),
- b) nejpozději do vydání kolaudačního souhlasu (právní moci kolaudačního rozhodnutí) předat SMCB dokumentaci skutečného provedení stavebních objektů. Vzhledem k tomu, že se vlastnictví Stavbou dotčeného majetku nemění, budou podpisem protokolu veškeré majetkoprávní vztahy mezi smluvními stranami vypořádány.

(3) SMCB se zavazuje:

- a) zúčastnit se tohoto předání a převzetí a uplatnit při něm své případné připomínky a námitky, které budou zohledněny v protokolu o předání a převzetí stavebních objektů. V tomto protokolu budou také uvedeny všechny vady a nedodělky včetně způsobu, podmínek a termínů jejich odstranění,
- b) stavbou dotčený majetek (stavební objekty) převzít i v případě, že bude vykazovat drobné vady a nedodělky, nebránící jeho (jejich) uvedení do provozu,
- c) zajišťovat jeho (jejich) následný provoz.

(4) Protokol podepíše zhotovitel stavebního objektu, ŘSD a SMCB. Dokumentace skutečného provedení stavebních objektů veřejného osvětlení bude SMCB předána dle čl. IV. odst (2) bod b).

(5) Odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí, jakož i případných vad, které se vyskytnou v průběhu záruční doby, bude SMCB uplatňovat u zhotovitele prostřednictvím ŘSD.

(6) Konstatuje se, že ke stavebnímu objektu zhotovitel poskytuje záruku v délce 60 měsíců. ŘSD se zavazuje ve smlouvě se zhotovitelem Stavby poskytnutí této záruky zajistit.

(7) Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že Ředitelství silnic a dálnic je subjektem povinným dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle tohoto zákona. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv se zavazuje zajistit na své náklady a nebezpečí ŘSD.

(8) Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města České Budějovice č. **146/2024** ze dne 29.1.2024.

V. Závěrečná ustanovení

(1) Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

(2) Veškeré změny a doplnění této smlouvy mohou být činěny jen písemnými, datovanými, číslovanými a řádně podepsanými dodatky.

(3) Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží ŘSD a dvě vyhotovení SMCB.

04-04-2024

V Českých Budějovicích dne

V Českých Budějovicích dne 20-03-2024

ředitelka Správy České Budějovice
Ředitelství silnic a dálnic s. p.

primátorka statutárního města
České Budějovice