

## **DODATEK Č. 1 K PACHTOVNÍ SMLOUVĚ**

### **- pozemky v dobývacím prostoru č. 01/2020/163 ze dne 14. 9. 2019**

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: Ing. Daliborem Šafaříkem, Ph.D., generálním ředitelem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,

číslo účtu: 8453380217/0100

(dále jako „*propachtovatel*“) na straně jedné

a







**EUROVIA Kamenolomy, a.s.**

se sídlem Londýnská 637/79a, Liberec XI-Růžodol I., 460 01 Liberec

IČO: 270 96 670

DIČ: CZ27096670

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1594

zastoupená:   
bankovní spojení:   
  
  
(dále jako „*pachtýř*“) na straně druhé(propachtovatel a pachtýř dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 k Pachtovní smlouvě – pozemky v dobývacím prostoru č. 01/2020/163 ze dne 13. 9. 2019 (dále jen „*dodatek*“):**I.****Změna smlouvy**

1. Tímto dodatkem se nahrazuje článek III. smlouvy odstavce 1., který nově zní:

1. Propachtovatel na základě této Smlouvy přenechává pachtýři a pachtýř od propachtovatele přebírá do dočasného úplatného užívání a požívání předmět pachtu

uvedený v čl. I. odst. 1. této Smlouvy o celkové výměře [REDAKCE] m<sup>2</sup>, a to na dobu určitou **do 31. 12. 2028.**

2. Tímto dodatkem se doplňuje článek III. smlouvy o odstavce 8. a 9., které zní:

8. Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel bude zasílat faktury výlučně prostřednictvím elektronické pošty na adresu:

[REDAKCE]

9. Faktury budou zasílány ve formátu PDF v černobílé podobě s max. jednou přílohou, která bude rovněž ve formátu PDF. V případě, že bude faktura a její příloha tvořit dva samostatné soubory budou tyto soubory pojmenovány, aby bylo jednoznačně identifikovatelné, který soubor obsahuje fakturu a který přílohu. Faktury včetně jejich příloh bude možné zasílat i v jednom souboru PDF dohromady. Každá faktura bude zasílána samostatně, tzn. každá jednotlivá e-mailová zpráva bude obsahovat pouze jednu fakturu s max. jednou přílohou.

3. Tímto dodatkem se nahrazuje článek IV. smlouvy odstavce 1., který nově zní:

1. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli za užívání předmětu pachtu pachtovné ve výši [REDAKCE] **Kč/m<sup>2</sup>/rok** (cena základní bez rozlišení ploch dle způsobu využití stanovená na základě Rámcové smlouvy č. 1/OSM/2022 ze dne 28. 11. 2022). Celkové roční pachtovné tak činí [REDAKCE] **Kč** (slovy: [REDAKCE] **koruny české**). Uvedené pachtovné bude pro rok **2025** povýšeno o míru inflace dosaženou v roce 2024. Takto ujednané pachtovné bylo stanoveno dohodou a pachtýř se zavazuje částku odpovídající výše ujednanému pachtovnému uhradit propachtovateli i za období požívání a užívání předmětu pachtu **od 1. 5. 2024**; užívání a požívání předmětu pachtu od 1. 5. 2024 pachtýř mimo jiné potvrzuje podpisem tohoto dodatku. Úhrada za užívání předmětu pachtu v období od 1. 5. 2024 do 30. 6. 2024 bude pachtýřem zaplacená propachtovateli společně s běžným pachtovným ve smyslu odst. 3 článku smlouvy, tj. **k 30. 6. 2024.**

4. Tímto dodatkem se nahrazuje článek VIII. smlouvy, který nově zní:

#### **VIII.**

#### **Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.

3. Pachtýř prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy-cr.cz/ccp](http://www.lesy-cr.cz/ccp)), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

## II.

### Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je nedílnou součástí Pachtovní smlouvy – pozemky v dobývacím prostoru č. 01/2020/163 ze dne 14. 9. 2019.
2. Ostatní ujednání smlouvy se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
4. Pro platnost této smlouvy je v souladu se Statutem propachtovatele, zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“) nutný souhlas Ministerstva zemědělství České republiky jako zakladatele propachtovatele (dále jen „zakladatel“), a to ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona o státním podniku.
5. Zakladatel udělil propachtovateli dle zákona o státním podniku předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem prostřednictvím Statutu propachtovatele ze dne 19. 10. 2022, č. j.: MZE-579854/2022-16221, bod 6.5.3. Statutu.
6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho **uveřejněním** v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
7. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je tento dodatek uzavírán elektronicky. V ostatních případech se dodatek uzavírá v listinné podobě a je vyhotoven v počtu čtyř stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
8. Nedílnou součástí tohoto dodatku je tato příloha:  
Příloha č. 1 - Pověření pro Ing. Svatopluka Zástěru, technicko-výrobního náměstka ze dne 10. 1. 2024



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P.

V Hradci Králové, dne \_\_\_\_\_

V Liberci, dne \_\_\_\_\_

Za propachtovatele:

Za pachtýře:

---

**Ing. Dalibor Šafařík, Ph.D.**  
generální ředitel  
Lesy České republiky, s.p.

---

**Ing. Svatopluk Zástěra**  
technicko-výrobní náměstek  
na základě pověření  
EUROVIA Kamenolomy, a.s.