

DODATEK Č.1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřená dle ust. §§ 2586 a 2623 a souvisejících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále v textu jen „občanský zákoník“),
na realizaci stavby z veřejné zakázky na stavební práce s názvem:

„Městské lázně – bourací práce ve dvoře“

(dále jen „Dodatek č.1“)

Smluvní strany:

Objednatel:

sídlo:

Osoba oprávněná jednat za objednatele

IČO:

DIČ:

ID datové schránky:

bankovní spojení a číslo účtu:

dále jen „objednatel“ na straně jedné

Plzeňský kraj

Škroupova 1760/18, 306 13 Plzeň

Martin Záhorský, náměstek hejtmána pro oblast sociálních věcí,
investic a majetku

70890366

CZ70890366

Zhotovitel:

sídlo:

Osoba oprávněná jednat za zhotovitele:

IČO:

DIČ:

zápis v OR:

ID datové schránky:

telefon:

e-mail:

bankovní spojení a číslo účtu:

osoba oprávněná jednat ve věcech

technických:

dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

TREPART s.r.o.

Pištěkova 782/3, 149 00 Praha 4

Pavel Pátek, jednatel

25917838

CZ25917838

u MS v Praze, oddíl C, vložka 206689

d

Milan Miavec

výrobní vedoucí TREPART s.r.o.

společně též jako „smluvní strany“ či samostatně jako „smluvní strana“
uzavřely 6. 12. 2023 Smlouvu o dílo a níže uvedeného dne, měsíce a roku následující Dodatek č. 1.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách článků a odstavců základní Smlouvy o dílo ze dne 6.12. 2023 uzavírají tento Dodatek č. 1:

1. PŘEDMĚT DODATKU Č.1 A OBSAH ZÁVAZKU

1.1. Součástí předmětu díla je i provedení víceprací nutných k dokončení celého díla:

- předmět díla se navyšuje o oboustranně odsouhlasené změnové listy č. ZL1, ZL2, ZL3, ZL4 a ZL5, které tvoří nedílnou součást k tomuto Dodatku č.1 viz příloha č.1.

Provedení těchto dodatečných stavebních prací je plně v souladu s ustanovením § 222 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ), o změně závazku ze smlouvy – nejde o podstatnou změnu závazku ve smyslu § 222 odst. 3 ZZVZ. Dodatečné stavební práce jsou zaříděny jako dodatečné stavební práce (vícepráce) podle § 222 odst. 6 ZZVZ.

2. DOBA PLNĚNÍ

2.6 Prodloužení termínu plnění stanovené dohodou smluvních stran je posunut do 15.4. 2024, což je nejzazší termín dokončení díla.

3. CENA DODATKU Č.1 A PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.1. Cena Dodatku č.1, kterou se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit za provedení celého díla, činí:

Cena bez DPH: 4 943 474,77 Kč

Cena dodatku č.1 bez DPH: 579.393,89 Kč

Cena celkem bez DPH: 5 522 868,66 Kč

(slovy: pětmilionůpětsetdvacetdvatisícosmsetšedesátosm korun českých šedesátšest haléřů)

DPH (21%): 1 159 802,42 Kč

Cena díla (včetně DPH): 6 682 671,08 Kč

(slovy: šestmilionůšestsetosmdesátdvatisícšestsetšedesátjedna korun českých nulaosm haléřů)

3.2. Cena Dodatku č.1 bez DPH je sjednána jako maximální a nepřekročitelná.

3.3. Cena Dodatku č.1 bez DPH je platná po celou dobu provádění díla a zahrnuje cenu a náklady veškerých prací a dodávek, činností a úkonů nutných k řádnému a včasnému provedení díla v rozsahu DPS a tak, jak je uvedena v oceněném Položkovém soupisu prací. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s objednatelem a projektantem DPS a realizovat dílo s cílem, aby tato cena nebyla překročena, a to ani v případě nahrazení zastaralé technologie aktuální standardní technologií (stejně či vyšší třídy).

3.4. Sjednaná cena Dodatku č.1 bez DPH představuje celkovou odměnu zhotovitele za poskytnutí veškerých plnění a splnění veškerých povinností podle Smlouvy a Dodatku č.1 a pokrývá veškeré náklady zhotovitele na poskytnutí těchto plnění. Zhotovitel nemá v souvislosti s plněním Dodatku č.1 právo na úhradu jakýchkoli jiných nákladů souvisejících s poskytnutím plnění podle Smlouvy a Dodatku č.1, ledaže tak výslovně stanoví tento Dodatek č.1 nebo písemná dohoda smluvních stran.

3.5. Podrobná kalkulace navýšení ceny díla je podrobně stanovena v podobě změnových listů ZL1, ZL2, ZL3, ZL4 a ZL5 viz příloha č.1.

3.6. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.

3.7. Na sjednanou cenu díla nemá vliv změna kurzu české měny k jiným měnám, ani případné zvýšení cen materiálů a dalších prostředků (včetně pracovních sil) potřebných k provedení. Změna sjednané ceny je možná pouze v závislosti na změnu sazby DPH v průběhu plnění Smlouvy. Tyto možné změny cen musí být zhotovitelem již započítány v ceně díla.

5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ DODATKU Č.1:

5.1. Ostatní ujednání neupravená tímto dodatkem zůstávají v platnosti dle Smlouvy o dílo ze dne 6.12.2023.

5.2. Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem podpisu druhé smluvní strany, která ho podepíše později, a účinnosti nabývá nejdříve dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále též „zákon o registru smluv“). Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv a dohodly se, že zveřejnění v registru smluv provede objednatel.

5.3. Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě. Smluvní strany prohlašují, že jejich zástupci disponují kvalifikovaným elektronickým podpisem a elektronickým časovým razítkem.

5.4. Svým podpisem obě smluvní strany stvrzují, že se seznámily s celým obsahem Dodatku č.1 včetně jejích příloh, nemají pochybnosti o výkladu jejího znění a uzavírají ji na základě svobodné vůle.

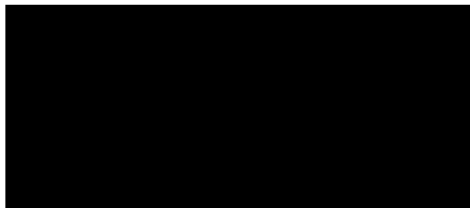
5.5. Uzavření tohoto dodatku č.1 bylo schváleno Radou Plzeňského kraje usnesením č. 4863/24 ze dne 25.03.2024. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pro uzavření tohoto dodatku č.1.

Nedílnou součástí Dodatku č.1 je příloha č.1:

- Změnové listy ZL1-ZL5

Za objednatele

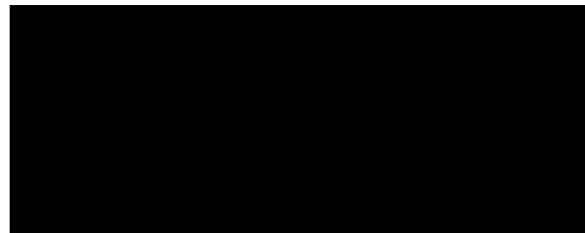
V Plzni



Martin Záhoř, náměstek hejtmána PK

Za zhotovitele

V Praze



Pavel Pátek, jednatel

Pořadové číslo	Datum předložení	Obsah změnového listu	Méněnáklady Kč	Vícenáklady Kč	Cena netto Kč	Schváleno TDS	Schváleno Objednatel
1.	31.01.2024	Sanační práce - odstranění k-cí s obsahem azbestu	- Kč	59 191,84 Kč	59 191,84 Kč	odosouhlaseno	odosouhlaseno
2.	31.01.2024	Odvoz a následná ekologická likvidace hydroizolací - střešní lepenka	- 145 440,00 Kč	171 305,80 Kč	25 865,80 Kč	odosouhlaseno	odosouhlaseno
3.	31.01.2024	Zajištění provizorních svodů	- Kč	98 787,27 Kč	98 787,27 Kč	odosouhlaseno	odosouhlaseno
4.	08.03.2024	Přesuny hmot, Drcení	- 672 497,00 Kč	1 299 789,98 Kč	627 292,98 Kč	odosouhlaseno	odosouhlaseno
5.	11.03.2024	Železný šrot - vážní listky	- 231 744,00 Kč		231 744,00 Kč	odosouhlaseno	odosouhlaseno
Cena celkem za vzniklé méněpráce a vícepráce bez DPH					579 393,89 Kč		

Změnový list č.1 - Sanační práce - odstranění k-cí s obsahem azbestu

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK] bez DPH
			Kompletní provedení odstranění k-cí s obsahem azbestu (kanalizační potrubí) v uzavřeném kontrolovaném pásmu dle předloženého hlášení prací s azbestem dle Vyhlášky 432/2003 Sb., §5 ze dne 10.1. 2024 včetně zajištění hlášení na dané KHS a vypracování závěrečné zprávy a provedení kontrolního měření	soubor	1,00	58 000,00	58 000,00
30	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	0,24	406,00	97,44
21	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	3,60	14,00	50,40
20	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,24	100,00	24,00
		997013821	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 17 06 05	t	0,24	4 250,00	1 020,00
							59 191,84 Kč

Změnový list č.2 - Odvoz a následná ekologická likvidace hydroizolací - střešní lepenka

Vícepráce

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK] bez DPH
		712340833	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše třívrstvé	m2	1 472,00	64,80	95 385,60
21	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	642,00	14,00	8 988,00
20	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	42,80	100,00	4 280,00
		469973133	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	15,18	2 140,00	32 485,20
		469973135	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z izolačních materiálů kód odpadu 17 06 04	t	6,22	4 850,00	30 167,00

171 305,80 Kč

Méněpráce

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK] bez DPH
21	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-4 848,00	14,00	-67 872,00
20	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-323,20	100,00	-32 320,00
22	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	-161,60	280,00	-45 248,00

- **145 440,00 Kč**

Vícepráce	171 305,80 Kč
Méněpráce	- 145 440,00 Kč
Rozdíl	25 865,80 Kč

Změnový list č.3 - Zajištění provizorních svodů

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK] bez DPH
		764508131	Montáž kruhového svodu	m	50,00	168,00	8 400,00
		OSM.220050	KGEM trouba DN110x3,2/5000 SN4 EN 13476-2	kus	5,00	955,31	4 776,55
		751525052	Montáž potrubí plastového kruhového s přírubou D přes 100 do 200 mm	m	110,00	234,00	25 740,00
		OSM.222050	KGEM trouba DN160x4,0/5000 SN4 EN 13476-2	kus	22,00	1 764,26	38 813,72
		OSM.222310	KGEA 45st odbočka DN 160/125 SN8	kus	5,00	543,48	2 717,40
		OSM.221030	KGEM trouba DN125x3,2/3000 SN4 EN 13476-2	kus	5,00	895,92	4 479,60
12	K	837375121	Výsek a montáž kameninové odbočné tvarovky na kameninovém potrubí DN 300	kus	1,00	13 860,00	13 860,00
			Spojovací a pomocný materiál	soubor	1,00	12 800,00	12 800,00
			Využití zdvihací plošiny, závoz/ pronájem/ odvoz	soubor	1,00	34 000,00	34 000,00
							98 787,27 Kč

Změnový list č.4 - Přesuny hmot, Drcení

Méněpráce							
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK] bez DPH
1	K	162351104	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 500 do 1 000 m	m3	-3 233,370	154,00	-497 938,98
2	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	-3 233,370	26,00	-84 067,62
19	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	-6 463,600	14,00	-90 490,40
							672 497,00 Kč

Vícepráce							
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK] bez DPH
		997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	8 931,200	61,50	549 268,80
26	K	981011714	Demolice budov postupným rozebíráním z monolitického nebo montovaného železobetonu včetně výplňového zdiva, s podílem konstrukcí přes 20 do 25 %	m3	2 932,100	112,00	328 395,20
24	K	997006007	Úprava stavebního odpadu drcení s dopravou na vzdálenost do 100 m a naložením do drátového zařízení ze zdiva železobetonového	t	2 790,800	120,00	334 896,00
3	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	733,025	119,00	87 229,98
							1 299 789,98 Kč

Vícepráce	1 299 789,98 Kč
Méněpráce	- 672 497,00 Kč
Rozdíl	627 292,98 Kč

Změnový list č.5 - Železný šrot - vážní listky

Měněpráce							
PČ	Datum	č. vážního listku	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK] bez DPH
1	18.01.2024	2450000025	POTVRZENÍ O PŘEVZETÍ MATERIÁLU	t	7,920	5 700,00	45 144,00
2	29.01.2024	2450000036	POTVRZENÍ O PŘEVZETÍ MATERIÁLU	t	7,460	5 700,00	42 522,00
3	09.02.2024	2450000071	POTVRZENÍ O PŘEVZETÍ MATERIÁLU	t	5,420	5 700,00	30 894,00
4	08.03.2024	2450000199	POTVRZENÍ O PŘEVZETÍ MATERIÁLU	t	11,040	5 400,00	59 616,00
5	08.03.2024	2450000199	POTVRZENÍ O PŘEVZETÍ MATERIÁLU	t	9,920	5 400,00	53 568,00
							231 744,00