



**Smlouva o provozování galerijní činnosti
uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)**

Smluvní strany:

Statutární město Jihlava,

IČO: 00286010

DIČ: CZ00286010

se sídlem Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava

zastoupené Ing. Richardem Šedivým, náměstkem primátora

(dále jako „vlastník galerie“)

a

Brána Jihlavy, příspěvková organizace,

IČO: 09718044

č. účtu: [REDACTED]

se sídlem Divadelní 1365/4, 586 01 Jihlava

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v odd. Pr, vložka 2119

zastoupená Ing. Soňou Krátkou, ředitelkou organizace

(dále jako „provozovatel galerijní činnosti“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ust. § 1746 odst. 2 občanského
zákoníku tuto Smlouvu o provozování galerijní činnosti Open air galerie Nonstrop.

I. Obecná ustanovení

- 1.1 Statutární město Jihlava je vlastníkem Open air galerie Nonstrop v uličce Malá Lazebnická, která vznikla v roce 2016.
- 1.2 Příspěvková organizace Brána Jihlavy byla zřízena ke dni 1. 1. 2021 za účelem organizace a koordinace kulturního a společenského života ve městě Jihlava, koordinace a realizace činností v oblasti cestovního ruchu a destinačního managementu.

II. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je závazek provozovatele galerijní činnosti provozovat galerijní činnost pro vlastníka galerie v prostorách Open air galerie Nonstrop v uličce Malá Lazebnická v Jihlavě v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě a závazek vlastníka galerie za tuto galerijní činnost provozovateli galerijní činnosti zaplatit cenu za podmínek a způsobem uvedeným v čl. III této smlouvy.
- 2.2 Tato provozní činnost byla zahájena dne 20. 3. 2022 na základě smlouvy o provozování galerijní činnosti uzavřené mezi vlastníkem a provozovatelem galerijní činnosti ze dne 17. 3. 2022.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

- 3.1 Provozovatel galerijní činnosti se zavazuje provozovat galerijní činnost a veškeré další činnosti spojené s výkonem této činnosti, zejména organizovat výzvu pro umělce, kteří budou vybráni k vystavování, svolávat schůzky galerijní rady, jmenovat a odvolávat členy galerijní rady, zajistit funkci kurátora galerie, propagovat výstavy, dohlížet na bezpečnost a průchodnost v uličce Malá Lazebnická, případně další služby spojené s udržováním funkčního celku galerie.
- 3.2 Vlastník galerie je odpovědný za bezpečnost a technický stav závěsného systému užívaného pro výstavy v prostoru uličky Malá Lazebnická. Provozovatel galerijní činnosti se proto zavazuje, že veškeré vady, které by vznikly během provozování činnosti galerie, budou vlastníkovu galerie neprodleně ohlášeny.
- 3.3 Náklady na provozování galerie bude provozovatel galerijní činnosti hradit v rámci provozního příspěvku od vlastníka galerie.
- 3.4 Vlastník galerie souhlasí s tím, že provozovatel galerijní činnosti může přenechat částečně nebo zcela provozování galerijní činnosti třetímu subjektu za úplatu, která však nepřesáhne výši provozního příspěvku od vlastníka galerie.

IV. Ukončení smluvního vztahu

- 4.1 Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
- 4.2 Smlouva může být ukončena bez uvedení důvodu pouze písemnou dohodou smluvních stran na základě oboustranně projevené shodné vůle smluvní vztah ukončit, a to k datu uvedenému v takové dohodě.
- 4.3 Smlouva může být ukončena písemnou výpovědí bez uvedení důvodů jedné ze smluvních stran s výpovědní dobou 3 měsíců, která počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla druhé smluvní straně doručena písemná výpověď.
- 4.4 Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit, a to za podmínek stanovených občanským zákoníkem a dále v případě podstatného porušení povinností jedné ze smluvních stran vyplývajících z této smlouvy, pokud k nápravě nedojde ani na základě písemné výzvy druhé smluvní strany s upozorněním na možnost odstoupení od smlouvy.
- 4.5 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemnou formou a stává se účinným v okamžiku doručení druhé smluvní straně.

V. Závěrečná ustanovení

- 5.1 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se řídí právní úpravou stanovenou obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 5.2 Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nahrazuje Smlouvu o provozování galerijní činnosti č. 358/OŠKT/2022 ze dne 17. 3. 2022.
- 5.3 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží provozovatel galerijní činnosti a dva vlastník galerie. Všechna vyhotovení smlouvy mají platnost originálu.
- 5.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany. Účinnosti nabývá dnem jejího zveřejnění v Registru smluv.
- 5.5 Uzavření této smlouvy schválila Rada města Jihlavy na své 43. schůzi dne 28. 3. 2024 usnesením č. 2013/24-RM

5.6 Strany si tuto smlouvu přečetly a shodně prohlašují, že tento text je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána za nápadně nevýhodných podmínek ani v tísni a na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Jihlavě dne 4.4.2024

[Redacted signature]

Ing. Richard Šedivý
náměstek primátora



V Jihlavě dne 3.4.2024

[Redacted signature]

Ing. Soňa Krátká
ředitelka organizace Brána Jihlavy,
příspěvková organizace

Brána Jihlavy,
příspěvková organizace
Divadelní 1365/4, Jihlava 586 01
IČO: 097 18 044

①